

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Architektonické řešení stavby se nemění. Jedná se o rekonstrukci jedné učebny.

B) VÝTVARNÉ ŘEŠENÍ

Výtvarné řešení objektu se nemění.

C) MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Nové zdivo

- Zazdívky ve stávajících příčkách – cihelné děrované příčkovky tl. 115mm, MVC 2,5

Omítky

- Cihelné zdivo - vápenocementová ruční omítka tl. cca20mm
- vnitřní vápenný štuk

Podlahová krytina – PVC, minimální třída zátěže 34, celková tloušťka min. 2mm,

- odolnost proti vlivu kolečkové židle
- odolnost proti vzniku skvrn
- protikluznost
- stálobarevnost na umělém světle
- reakce výrobku na oheň Bfl-s1
- plošná hmotnost min 3 100 g/m²
- rozměrová stálost

Konkrétní volbu dodaných výrobků, designů a barev nutno odsouhlasit uživatelem.

D) DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Dispoziční řešení se nemění. Dojde pouze k úpravě umístění vstupních dveří do učebny.

E) PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Nemění se.

F) BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Nemění se. Nové podlahové krytiny budou provedeny v úrovni stávající podlahy a nebudou vytvářet žádné výškové hrany, dveře jsou navrženy bez prahů.

Nové WC pro imobilní je navrženo a vybaveno dle požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

G) KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Bourací práce, demontáže.

Stávající upravované prostory se nacházejí v přízemí základní školy.

Přístup na stavbu je přízemím školy přes chodbu s tartanovou běžeckou dráhou. Po dobu stavby překrýt tartan geotextílií a ochrannou fólií (cca 50m²).

Před započítím bouracích prací zajistí dodavatel odpojení veškerých instalací v upravovaném prostoru (voda, elektroinstalace).

Stávající okna a parapety oblepit a zakrýt ochrannou Pe fólií.

Stávající článková tělesa ústředního vytápění umístěná pod okny budou po dobu stavby demontována. Nutno vypustit dotčenou část systému ústředního vytápění.

Stěny a strop budou oškrábány od maleb.

Stávající podlahové PVC bude sejmuto k likvidaci včetně PVC soklové lišty. Podlahový beton mechanicky očistit od zbytků lepidla.

Dveře do chodby budou vyvěšeny a odvezeny k likvidaci. Ocelové zapuštěné zárubně vybourat. Jeden otvor bude zazděn celý. Druhý otvor z části zazdít a rozšířit. Před probouráním otvoru zasekat a zazdít železobetonový překlad. Výšku překladu volit s ohledem na osazení nových ocelových zárubní.

.

Nové konstrukce a montáže

Po provedení veškerých instalací budou omítky doplněny jádrovou VC omítkou. Projekt předpokládá krom doplnění jádra u zazděných dveří a cca 5m² vysprávek. Stěny a stropy kompletně přeštukovat včetně dotčené stěny ze strany přilehlé chodby. Stěny a stropy opatřit 2x vnitřní disperzní malbou včetně penetrace. Strop bílý, stěny v barvě dle výběru provozovatele. Ze strany chodby linkrusta dle stávající do výšky 1,6m.

Stávající očištěný podlahový beton napustit systémovou penetrací a provést samonivelační stěrku. Projekt předpokládá tloušťku stěrky 1-5mm. Požadovaná minimální pevnost stěrky 25MPa.

Na vyrovnanou podlahu bude plošně lepeno nové podlahové PVC s požadovanou minimální třídou zátěže 34. Po obvodu podlahy lepit systémovou soklovou plastovou lištu s pruhem PVC. Přejchod podlahovin ve dveřích překrýt podlahovou přechodovou lištou hliníkovou v barvě hliníku, lišta mechanicky kotvená do podlahového betonu.

Na stávající okenní křídla osadit vnitřní látkové rolety. Rolety s ochrannou kazetou, postranními vodícími lištami a spodním ukončovacím profilem z hliníku – barva bílá. Ovládání plastovým řetízkem. Látka rolety hladká světle šedá se zvýšeným zatemňujícím účinkem.

Ocelovou zárubeň opatřit 2x vrchním ochranným nátěrem dle stávajících.

H) TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY – STAVEBNÍ FYZIKA

(popis řešení, výpis použitých norem)

Technické vlastnosti stavby nejsou měněny.