


| | | | |
|----|--------------|-------|----------|
| 06 | | | |
| 05 | | | |
| 04 | | | |
| 03 | | | |
| 02 | | | |
| 01 | | | |
| 00 | | | |
| | Popis revize | Datum | Poznámka |

| | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|
|  | | C O D E, s. r. o. Computer Design IČO 492 86 960 | | PARDUBICE Na Vrtálně 84 tel. 466 612 411, fax 466 612 428 | |
| Projektant | Vypracoval | Vypracoval | Kontroloval | Číslo zak. | 2018/004/600 |
| Ing. P. Marečková | | | Ing. V. Meduna | Počet form. | 19 A4 |
| | | | | Datum | 03. 2018 |
| Investor | Město Chrudim, odbor investic, Resselovo nám. 77 | | | Jméno souboru | |
| Chrudim MŠ Strojářů – rekonstrukce dvou oddělení dětí včetně sociálního zařízení | | | | | |
| | | | | Druh dok. | |
| | | | | Č. kopie | Díl |
| Souhrnná technická zpráva | | | | | B |

B 1 SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| ÚPLNÝ NÁZEV AKCE (PROJEKTU): MŠ Strojařů – rekonstrukce dvou oddělení dětí včetně sociálního zařízení | | DATUM: 03.2018 |
| PODÁNÁZEV: | | STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: Ohlášení |
| OBJEDNATEL: Město Chrudim, odbor investic | | ADRESA: Resselovo náměstí 77, Chrudim 537 16 |
| ZHOTOVITEL: CODE spol. s.r.o. | ADRESA: Na Vrtálně 84, 530 03 Pardubice | JEDNATEL: Ing. Viktor Meduna |
| HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: Ing. Petra Marečková | TECHNICKÁ KONTROLA: Ing. Viktor Meduna | |

Pozn.: projektová dokumentace byla vypracována dle Vyhlášky č. 405/2017.

OBSAH

| | strana |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| B.1 | Popis území stavby7 |
| B.1.1 | Charakteristika území a stavebního pozemku7 |
| B.1.2 | Údaje o souladu s územním rozhodnutím.....7 |
| B.1.3 | Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací.....7 |
| B.1.4 | Vydaná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.....7 |
| B.1.5 | Zohlednění podmínek dotčených orgánů7 |
| B.1.6 | Provedené průzkumy a rozborů7 |
| B.1.7 | Ochrana území podle jiných právních předpisů7 |
| B.1.8 | Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.7 |
| B.1.9 | Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území7 |
| B.1.10 | Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin8 |
| B.1.11 | Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé).....8 |
| B.1.12 | Územně technické podmínky8 |
| B.1.13 | Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice8 |
| B.1.14 | Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí8 |
| B.1.15 | Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo8 |
| B.2 | Celkový popis stavby.....9 |
| B.2.1 | Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....9 |
| B.2.1.1 | Nová stavba nebo změna dokončené stavby 9 |
| B.2.1.2 | Účel užívání stavby 9 |
| B.2.1.3 | Trvalá nebo dočasná stavba 9 |
| B.2.1.4 | Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby..... 9 |
| B.2.1.5 | Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů..... 9 |
| B.2.1.6 | Ochrana stavby podle jiných právních předpisů 9 |
| B.2.1.7 | Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod. 9 |
| B.2.1.8 | Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod. 10 |
| B.2.1.9 | Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy ... 10 |
| B.2.1.10 | Orientační náklady stavby 10 |
| B.2.2 | Celkové urbanistické a architektonické řešení 11 |
| a) | Urbanismus 11 |
| b) | Architektonické řešení 11 |
| B.2.3 | Celkové provozní řešení, technologie výroby 11 |
| B.2.4 | Bezbariérové užívání stavby 11 |
| B.2.5 | Bezpečnost při užívání stavby..... 12 |
| B.2.6 | Základní charakteristika objektů..... 12 |
| a) | stavební řešení 12 |
| b) | Konstrukční a materiálové řešení 12 |
| c) | Mechanická odolnost a stabilita 13 |
| B.2.7 | Základní charakteristika technických a technologických zařízení 13 |
| a) | technické řešení 13 |
| b) | výčet technických a technologických zařízení..... 13 |
| B.2.8 | Zásady požárně bezpečnostního řešení 13 |
| B.2.9 | Úspora energie a tepelná ochrana 13 |
| B.2.10 | Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí 13 |
| B.2.11 | Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí..... 13 |
| a) | Ochrana před pronikáním radonu z podlaží 13 |
| b) | Ochrana před bludnými proudy 14 |
| c) | Ochrana před technickou seismicitou 14 |

| | | |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| d) | Ochrana před hlukem | 14 |
| e) | Protipovodňová opatření | 14 |
| f) | Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod..... | 14 |
| B.3 | Připojení na technickou infrastrukturu | 15 |
| a) | napojovací místa technické infrastruktury | 15 |
| b) | připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky | 15 |
| B.4 | Dopravní řešení | 15 |
| a) | Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností nebo orientace..... | 15 |
| b) | Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu..... | 15 |
| c) | Doprava v klidu | 15 |
| d) | Pěší a cyklistické stezky | 15 |
| B.5 | Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav..... | 15 |
| a) | Terénní úpravy | 15 |
| b) | Použité vegetační prvky | 15 |
| c) | Biotechnická opatření | 15 |
| B.6 | Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana | 16 |
| a) | Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda | 16 |
| b) | Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině..... | 16 |
| c) | Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 | 16 |
| d) | Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem | 16 |
| e) | V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno | 16 |
| f) | Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů..... | 16 |
| B.7 | Ochrana obyvatelstva..... | 16 |
| B.8 | Zásady organizace výstavby | 16 |
| a) | potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění..... | 16 |
| b) | odvodnění staveniště | 17 |
| c) | napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu..... | 17 |
| d) | vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky | 17 |
| e) | ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin | 17 |
| f) | maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště | 17 |
| g) | Požadavky na bezbariérové obchozí trasy | 17 |
| h) | maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace | 17 |
| i) | balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin | 17 |
| j) | ochrana životního prostředí při výstavbě | 17 |
| k) | zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi | 18 |
| l) | úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb | 19 |
| m) | zásady pro dopravní inženýrská opatření | 19 |
| n) | stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod..... | 19 |
| o) | postup výstavby, rozhodující dílčí termíny | 19 |
| B.9 | Celkové vodohospodářské řešení | 19 |

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

Areál, ve kterém se mateřská školka nachází, se nachází v zastavěném území v severo-západní části města Chrudim v místní části Jánské předměstí, poblíž centra sociálních služeb.

Veškeré činnosti v rámci navrhované rekonstrukce „MŠ Strojářů – rekonstrukce dvou oddělení dětí vč. sociálního zařízení“ budou prováděny uvnitř budovy v její severní části. Zařízení staveniště bude umístěno v blízkosti budovy, ve které budou rekonstrukce probíhat. Z tohoto důvodu se dosavadní zastavěnost a využití území nijak nezmění.

Na pozemek, na kterém se rekonstruovaný objekt nachází, je příjezd branou z ulice Strojářů.

B.1.2 ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM

Stavbou se nebude měnit územní rozhodnutí.

B.1.3 ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Ke změně využití stavby nedojde.

B.1.4 VYDANÁ ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Nebyly vydané žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

B.1.5 ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Projektová dokumentace byla v průběhu zpracování konzultována s krajskou hygienickou stanicí v Chrudimi.

B.1.6 PROVEDENÉ PRŮZKUMY A ROZBORY

V rámci projektových prací nebyly provedené žádné průzkumy ani rozbor. Byla provedena prohlídka objektu a doměření stávajícího stavu.

B.1.7 OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Pro rekonstrukci není stanovena žádná ochrana území. Stavba bude probíhat uvnitř stávajícího objektu mateřské školky.

B.1.8 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Areál mateřské školky se nenachází v záplavovém, poddolovaném či jinak ohroženém území.

B.1.9 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavbou „MŠ Strojářů – rekonstrukce dvou oddělení dětí vč. sociálního zařízení“ se po svém dokončení nezhorší vliv na životní prostředí.

Stavba se nenachází v ochranných pásmech vodních zdrojů a ochrany přírody a krajiny. Stavba nemá vliv na evropsky významné lokality a ani na ptačí oblasti.

Stavba se nedotýká památkově chráněných objektů.

B.1.10 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

V rámci rekonstrukce nejsou žádné požadavky na asanace, nebudou demolovány žádné objekty ani jejich části, a nedojde ani ke kácení dřevin.

B.1.11 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ/TRVALÉ)

Ve stavbě není navrhováno trvalé odnětí zemědělské půdy.

B.1.12 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Územně technické podmínky zůstávají neměnné. Rekonstrukce vnitřních prostor mateřské školky nebude mít vliv na napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

B.1.13 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Stavba nevyvolává a nesouvisí s jinými investicemi.

Odhadovaná doba výstavby do 6 měsíců

B.1.14 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ

Místo stavby: Chrudim, Strojařů č.p. 846

Katastrální území: Chrudim [654299]

Parcelní čísla pozemků: parc.č. st. 3540

B.1.15 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Rekonstrukce bude probíhat ve vnitřních prostorech mateřské školky. Bezpečnostní ani ochranné pásmo na jiných pozemcích nevznikne.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

B.2.1.1 NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci části stávajícího objektu, který je využíván jako mateřská školka. Rekonstrukce se bude týkat dvou oddělení dětí včetně sociálního zařízení. Účel užívání stavby nebude měněn.

B.2.1.2 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Rekonstruovaný objekt je v současnosti využíván jako mateřská školka, která čítá několik oddělení. Hlavní vstup do objektu je z ulice Strojářů. Pozemky, na kterých se objekt nachází jsou využívány jako zahrada pro venkovní aktivity dětí.

B.2.1.3 TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o stavbu trvalou.

B.2.1.4 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Výjimky z technických požadavků uděleny nebyly.

B.2.1.5 INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Případné požadavky dotčených orgánů budou zapracovány do čístopisu.

B.2.1.6 OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Není stanovena žádná ochrana stavby.

B.2.1.7 NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY – ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.

Jelikož se jedná o rekonstrukci stávajících prostor, jejich dispozice zůstává stejná, zůstávají stejné i parametry stavby.

Užitná plocha místností v levé části 1.NP:

| | | |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| - denní místnost | - 69,88m ² | |
| - umývárna, WC děti | - 12,76m ² | |
| - šatna děti | - 10,71m ² | |
| - WC zaměstnanci | - 3,0m ² | |
| - dezinfekce | - 2,08m ² | |
| - šatna zaměstnanci | - 5,13m ² | |
| - sklad (doplněný o odkládací plochu k přípravě jídla a umyvadlo) | | 7,36m ² |
| - úklidová místnost | - 1,71m ² | |
| - sklad čistého prádla | - 2,22m ² | |

- předsíň - 2,93m²
- zádveří - 2,4m²

(místnost určená k dezinfekci nočníků bude v případě neobsazenosti třídy 2letými dětmi využívána jako příruční sklad)

Užitná plocha v pravé části 1.NP u stěžejních místností:

- denní místnost - 69,88m²
- umývárna, WC děti - 12,76m²
- šatna děti - 10,73m²
- WC zaměstnanci - 3,0m²
- dezinfekce - 2,08m²
- šatna zaměstnanci - 5,13m²
- příprava jídla - 9,88m²
- předsíň - 2,99m²
- zádveří - 2,58m²

Užitná plocha místností v rekonstruované části 2.NP:

- WC zaměstnanci - 1,44m²
- umývárna - 4,45m²
- úklidová místnost - 1,68m²

Ostatní místnosti zůstávají beze změn, rekonstrukce v nich probíhat nebude.

B.2.1.8 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY – POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ APOD.

Při výstavbě budou vznikat odpady související především s demoličními pracemi. Další odpady budou

Vznikající odpady bude nutno ze staveniště odstranit – odvést ke konečnému uložení.

V průběhu výstavby budou vznikat i další odpady (komunální odpad z provozu zařízení staveniště, odpady z údržby techniky apod.), které však budou z hlediska množství a nároků na řešení jejich odstraňování méně podstatné.

Konečné množství a přesné druhy odpadů, vzniklých při výstavbě, není možné v současné době přesně odhadnout. Způsob odstraňování vzniklých odpadů a jejich přeprava na místo uložení budou řešeny při realizaci.

Způsob odvádění dešťových vod se nemění a zůstává původní.

B.2.1.9 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY – ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY

Stavba nebude členěná na etapy.

Předpokládaná doba výstavby je odhadována na 6 měsíců.

B.2.1.10 ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

Orientační náklady na stavbu jsou 5,5mil Kč.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

A) URBANISMUS

Kompozice prostorového řešení se rekonstrukcí nemění. Rekonstrukce nebude mít vliv ani na celkový vzhled budovy.

B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Objekt, ve kterém bude rekonstrukce probíhat, se skládá ze třech obdélníků. Dva jsou na sebe vzájemně orientované rovnoběžně, jeden na severu objektu, druhý na jihu. V těchto se nachází jednotlivé třídy. Mezi nimi se nakolmo nachází třetí obdélníkový objekt, je spojovacím můstkem obou krajních. Nachází se v něm spojovací chodba, zázemí kuchyně, šatny dětí a zaměstnanců, kancelářské prostory aj.

Jižní část objektu se třídami je dvoupodlažní, střední spojovací část je přízemní a severní, ve které bude rekonstrukce probíhat je v jedné části přízemní a v druhé dvoupodlažní. Objekt je částečně podsklepen.

Svislá nosná konstrukce je vyzdívaná, vodorovná je tvořená železobetonovými prefabrikovanými panely. Střešní plášť tvoří asfaltové izolační pásy s minerálním vsypem. Výplně otvorů v přízemí rekonstruované části objektu jsou dřevěné, ve 2.NP plastové.

Barevné provedení fasády zůstane stávající, rekonstrukce bude probíhat pouze ve vnitřních prostorách.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Celkové provozní řešení dvou rekonstruovaných tříd se rekonstrukcí nezmění. Dojde pouze k úpravě sociálních zázemí obou tříd a soc. zázemí zaměstnanců ve 2.NP tak, aby splňovaly všechny hygienické požadavky. Dále dojde dispozičně k drobným úpravám: nově vzniknou sklady prádla – čistého a špinavého, šatny pro zaměstnance, úprava místnosti pro přípravu jídla na základě požadavků provozu atp.

Z hlediska techniky prostředí stavby dojde k výměně stávajících rozvodů a zařízení (zařizovací předměty, otopná tělesa, ...).

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

V rámci této rekonstrukce dojde k úpravám vnitřních prostor vyznačené části objektu (viz Situační výkresy). V další etapě bude provedeno zateplení budovy, výměna oken a dveří na vnější fasádě objektu, rozšíření zádveří a úprava přístupu do objektu tak, aby splňoval veškeré požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Bezbariérové řešení stávající etapy:

Parkovací stání – na stávajícím parkovišti bude upraveno jedno parkovací stání na parkovací stání pro tělesně postižené, tj. šířka stání 3,5m, opatřené svislým i vodorovným značením. Od parkovacích míst je bezbariérový přestup na obecní chodník.

Vstup pro imobilní v této etapě rekonstruované části, je uvažován dvoukřídlými hlavními dveřmi a dvoukřídlými dveřmi v zádveří jejichž šířka je v současnosti 1,3m a otevíření obou křídel umožňuje projetí invalidního vozíku i kočárku s doprovodem.

WC pro imobilní děti - záchodová mísa pro imobilní je vždy ta krajní v obou třídách (viz: půdorys 1.NP). Pokud bude do mateřské školky přijato dítě, které je odkázáno na invalidní vozík, bude toaleta opatřena sklopnými madly dl. 65 cm , rozteč madel a jejich výška bude přispůsobená potřebám dítěte.

Umyvadlo umožňující podjezd vozíku je umístěno ve výšce 0,8m od země vedle přebalovacího pultu (viz. půdorys 1.NP)

Sprchový kout – pro potřeby osprchování imobilního dítěte bude k dispozici sprchová židle s bočními opěrkami.

WC, umyvadlo a sprchový kout se nachází v m.č. 105 a 124.

Vnitřní schodiště bude doplněno oboustranným zábradlím ve výšce 0,75m. Stupnice prvního a posledního schodišťového stupně je kontrastně odlišena.

Kontrasty – budou dodrženy kontrasty dveří a podlah vůči stěnám a obklady na sociálním zařízení budou v kontrastu vůči zařizovacím předmětům.

Smykové tření – nášlapná vrstva pochozích vnitřních ploch bude splňovat součinitel smykového tření min. 0,5.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Celá projektová dokumentace byla zpracována takovým způsobem, aby provoz stavby po jejím dokončení plně vyhovoval všem požadavkům legislativních předpisů v aktuálním znění platným v době zpracování projektu.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

A) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

V severní části objektu proběhne celková rekonstrukce dvou tříd, které se nachází v 1.NP a dále sociální zázemí zaměstnanců ve 2.NP.

Rekonstrukce bude zahrnovat drobné dispoziční úpravy zejména v sociálním zázemí, které bude upraveno tak, aby splňovalo veškeré hygienické požadavky. Nově tedy v každé třídě vznikne oddělené sociální zázemí pro zaměstnance, úklidová místnost, sklady prádla, šatna pro zaměstnance a dezinfekce nočníků. Pokud zůstane jedna třída neobsazená dvouletými dětmi, bude možno místnost dezinfekce využívat jako příruční sklad.

Dále rekonstrukcí projdou veškeré rozvody – ZTI, elektroinstalace, vytápění. Rozvody budou vyměněny pouze v rekonstruované části objektu s napojením na hlavní rozvod. Vyměněny budou zařizovací předměty, prvky instalací i vlastní trubní a kabelové rozvody.

Ze stavebního hlediska budou provedeny úpravy povrchových vrstev, budou vyzděny nové dělící příčky, vyměněny interiérové dveře.

Sociální zařízení dětí budou opatřena věšáčky na ručníky. U přebalovacího pultu bude nášlapný nerezový odpadkový koš. V přípravné jídlu budou na stěně osazeny dávkovače mýdla a papírových ručníků, nerezový nášlapný odpadkový koš. Veškeré vybavení bude splňovat hygienické požadavky.

Větrání místností je vesměs přirozené stávajícími okny. Okna se zvýšeným parapetem budou opatřena mechanismem, který zajistí jejich pohodlné otevírání ze země.

B) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Všechny stavební práce musí být prováděny v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. a s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v Seznamu českých norem a ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci.

Je nutné dodržovat pokyny, požadavky, technologické postupy, technické předpisy a podnikové normy dodavatelů a výrobců používaných materiálů, výrobků a systémů.

Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát podle zákona č. 183/2006 Sb. se změnami, zákona č. 22/1997 Sb., nařízení vlády č. 163/2020 Sb. a zákonů souvisejících.

Před zahájením výstavby dohodne zhotovitel s investorem rozsah a režim předkládání vzorků dodávaných výrobků a materiálů, které budou podléhat odsouhlasení investorem.

Ke kolaudaci budou doloženy protokoly o zkouškách zařízení s příslušnými revizními zprávami. Jedná se zejména o elektro (silnoproudé elektroinstalace), zdravotní techniku, ústřední topení, technologická zařízení atd.

C) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

V rámci stavebních úprav nebude zasahováno do nosných konstrukcí objektu. Nad otvory v nových příčkách budou osazeny systémové překlady.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

A) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Technické řešení rekonstrukce jednotlivých technologických částí je popsáno v Technických zprávách jednotlivých profesí.

Větrání v pobytových i ostatních prostorách je uvažované přirozené okny. V místnostech uvnitř dispozice (sklady, úklidová komora a předsíně WC personálu) je navrženo rovněž přirozené větrání, a to mřížkou ve dveřích u podlahy a mřížkou ve stěně pod stropem do přilehlých prostor.

B) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

V rámci rekonstrukce sociálních zařízení dojde k rekonstrukci zdravotně technických instalací, instalací silnoproudých elektroinstalací a výměně radiátorů. V rámci rekonstrukce dojde k výměně prvků instalací i vlastních trubních a kabelových rozvodů.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Viz Požárně bezpečnostní řešení – část D.1.3.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Rekonstruuji se vnitřní prostory stávajícího objektu. Výměna výplní v obvodových stěnách ani zateplení obálky budovy není předmětem rekonstrukce.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu s Vyhláškou č. 268/2009 Sb. a s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v Seznamu českých norem a ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci.

Budou dodržovány technologické postupy dle výrobců nebo dodavatelů používaných materiálů.

Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát podle Zákona č. 183/2006 Sb. se změnami, Zákona č. 22/1997 Sb., Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a zákonů souvisejících.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

A) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Izolace proti radonu zůstává stávající.

B) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Pro tento objekt není relevantní.

C) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEZMICITOU

Objekt není zatížen technickou seismicitou.

D) OCHRANA PŘED HLUKEM

Pro tento objekt není relevantní. Výměna výplní v obvodových stěnách ani zateplení obálky budovy není předmětem rekonstrukce.

E) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Pro tento objekt není relevantní. Objekt se nachází mimo zátopové území.

F) OSTATNÍ ÚČINKY – VLIV PODOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.

Pro tento objekt není relevantní. Objekt se nachází v poddolaném území.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

A) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Napojovací místa technické infrastruktury zůstávají stejná.

B) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Jedná se o rekonstrukci stávajících prostor, přičemž se nemění jejich kapacita. Připojovací rozměry proto zůstávají stejné.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

A) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ NEBO ORIENTACE

Jedná se o rekonstrukci vnitřních prostor. Dopravní řešení v areálu školky zůstává stávající.

B) NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

C) DOPRAVA V KLIDU

Způsob řešení dopravy v klidu zůstává stávající.

D) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Pro tento projekt nejsou relevantní.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

A) TERÉNNÍ ÚPRAVY

Jedná se o rekonstrukci vnitřních prostor. Terénní úpravy nebudou provedeny.

B) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Úpravy vegetace nejsou navrženy.

C) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Nejsou navržena.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

A) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Stavba nebude mít svým charakterem negativní vliv na životní prostředí.

B) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU – OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ

Stavba nebude mít svým charakterem negativní vliv na přírodu a krajinu.

C) VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Navržená rekonstrukce nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

D) ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM

Stanovisko posouzení vlivu na životní prostředí není podkladem.

E) V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO

Není relevantní.

F) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Nejsou navržena žádná ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Nepovoláním osobám bude vstup na staveniště zakázán.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Potřebné energie pro zařízení staveniště si zajistí zhotovitel stavby v rámci své přípravy stavby.

Pro zařízení staveniště zhotoviteli budou poskytnuty za úplaty potřebné energie a služby provozovatelem, případně si je zhotovitel zajistí:

- přívod el.energie – pro práce v objektu určí připojovací místa provozovatel. Mezi provozovatelem a zhotovitelem stavby budou určeny podmínky pro úhradu spotřebované elektrické energie,

- telefonní přípojka – je možné používat mobilní telefonní přístroje,
- odběr pitné vody – pro práce v objektu určí připojovací místa provozovatel. Mezi provozovatelem a zhotovitelem stavby budou určeny podmínky pro úhradu spotřebované pitné vody.
- odkanalizování – zhotovitel si zajistí vlastní mobilní sociální zařízení, zaústěné do provizorní bezodtoké jímky.

B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

S odvodněním staveniště se neuvažuje.

C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Příjezd na staveniště z ulice Strojářů.

D) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Provádění stavby nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky.

E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

V rámci rekonstrukce nejsou navrženy demolice ani kácení dřevin.

F) MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Pro zařízení staveniště budou využita přilehlá parc.č. st. 3540, která je ve vlastnictví investora.

G) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Navrhovaná stavba nevyžaduje zřízení obchozích tras.

H) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Při výstavbě budou vznikat odpady související především s demoličními pracemi. Vznikající odpady bude nutno ze staveniště odstranit – odvést ke konečnému uložení.

I) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

V rámci rekonstrukce nebudou prováděny žádné výkopové práce.

J) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Základním předpokladem omezení dopadů výstavby na životní prostředí je šetrný postup výstavby, vylučující zásahy mimo nezbytný prostor staveniště.

Vlivy na obyvatelstvo

Při realizaci záměru bude z hygienického hlediska docházet dočasně k negativním vlivům, spojeným se stavební činností. Bude se jednat o zvýšenou prašnost, hluk a zplodiny ze stavebních strojů a nákladních automobilů, které budou zajišťovat dopravu materiálu.

Tyto negativní vlivy na obyvatelstvo budou dočasné a bude možné je dále omezit vhodnými opatřeními.

Možná ochranná opatření:

- organizační zajištění celého procesu výstavby, včetně dopravy stavebního materiálu a technologie na stavbu tak, aby byla maximálně omezena možnost narušení faktorů pohody (nepovolování hlučné stavební činnosti zejména v době od 22:00 do 06:00 hod a ve dnech pracovního klidu),
- zajištění podmínek pro takový průběh výstavby, který by svými účinky - zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslíňováním a zastíněním - nepůsobil na okolí nad přípustnou mírou (nelze-li účinky na okolí omezit nad přípustnou mírou, je možno tato zařízení provozovat jen ve vymezené době).

Vlivy na ovzduší

Demoliční práce jsou malého rozsahu, dopady na ovzduší budou minimální.

Mobilní zdroje znečištění

Určitým zdrojem znečištění ovzduší oxidy dusíku a uhlíku budou v průběhu výstavby motory mechanizačních a dopravních prostředků.

Vlivy na hlukovou situaci

V době výstavby je možno v blízkosti staveniště očekávat dočasné zhoršení hlukové situace hlukovými emisemi stavebních strojů a vozidel obsluhujících stavbu. S ohledem na velmi krátkou dobu výstavby nebude toto zhoršení významné.

Odpady

Odstraňování vzniklých odpadů je nutno zabezpečit odbornou firmou s oprávněním k nakládání s příslušnými odpady.

Vliv stavby na půdu a horninové prostředí

Stavba nebude realizována na zemědělské ani lesní půdě, nelze tedy předpokládat významné dopady na půdu.

K) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Podle zákona č. 309/2006.Sb. je povinností zadavatele stavby (stavebníka, investora) posoudit stavbu a jmenovat koordinátora BOZP pro přípravu a pro realizaci stavby, odeslat oznámení o zahájení stavby a zajistit zpracování plánu BOZP na staveništi.

Zadavatel stavby (stavebník, investor) je povinen před zahájením prací na staveništi zajistit zpracování plánu BOZP v souladu s limity rozsahu stavby dle § 15 tohoto zákona, tzn. u staveb povinně hlášených OIP a tehdy, budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle přílohy č. 5 NV č. 591/2006 Sb.).

L) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Řešení bezbariérového užívání stavby zůstává stávající. V rámci rekonstrukce nejsou navrženy úpravy vstupů do objektu – zůstávají stávající.

M) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

V rámci rekonstrukce nejsou navrženy žádné dopravně inženýrské opatření.

N) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.

Po celou dobu výstavby je nutno vhodnými opatřeními ochránit prostory nedotčené stavbou před prachem apod. Dále je nutné vhodným způsobem ochránit stávající výplně otvorů (okna, dveře), které se nevyměňují.

O) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Délka stavby je odhadována na 6 měsíců.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Pro řešenou stavbu není relevantní.