

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

A.1.1 Údaje o stavbě

N á z e v s t a v b y : MŠ Topol 60
rekonstrukce sociálního zařízení dětí

M í s t o s t a v b y : MŠ Topol 60
Č.kat. 69, kat. území Topol (667641)

P ř e d m ě t p r o j e k t o v é d o k u m e n t a c e :
Zadávací dokumentace

D a t u m z p r a c o v á n í : 12. 2018

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

S t a v e b n í k : Město Chrudim
Resslovo nám 77
537 16 Chrudim

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Z p r a c o v a t e l :

Spolupráce – profese:
Voda, kanalizace:
Vzduchotechnika
Ústřední vytápění

Elektroinstalace:

A2) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Před zhotovením dokumentace byl na místě proveden stavebně technický průzkum projektantem pro upřesnění a zaměření stávajícího stavu dotčené části objektu.

A3) ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Stavební úpravy budou prováděny ve stávajícím objektu mateřské školy a nemají vliv na stávající řešení území. Stávající řešení území se nemění.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Není

c) Údaje o odtokových poměrech

Nemění se.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, případně nebyl-li vydán územní souhlas

Stávající stavba občanské vybavenosti je v souladu s územně plánovací dokumentací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Není

f) údaje o splnění obecných požadavků na využití území

Není. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Využití území se nemění.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Nejsou.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Záměr nevyžaduje vydání výjimek ani úlevových řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související ani podmiňující investice nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Katastrální území Topol (667641)

Dotčené pozemky: 69 – zastavěná plocha a nádvoří – 1 011m² stavba občanského vybavení – mateřská škola s okolními pozemky.

A4) ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby – rekonstrukce stávajících umývárén dětí a vybudování WC pro zaměstnance.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Objekt není v památkové zóně a nenachází se ve zvláště chráněném území ani v záplavovém území.

b) Účel užívání stavby

Jedná se o stavbu občanského vybavení – mateřská škola.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
Bezbariérové řešení stavby není rekonstrukcí dotčeno.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Není.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky ani úlevová řešení nejsou.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha,

Kapacity stavby se nemění.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Základní bilance stavby se nemění.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaný termín zahájení stavby – červenec 2019

Předpokládaný termín ukončení stavby – srpen 2019

Stavba není členěna na etapy.

k) orientační náklady stavby

Viz. rozpočet.

A5) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na objekty ani technologická zařízení.