

Smlouva o dílo č. OIN/000011/2020/DIL

uzavřená podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku (dále jen NOZ) a navazujících předpisů a dle usnesení Rady města Chrudim č. R/111/2020 ze dne 9. 3. 2020



1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Název : **Město Chrudim**
Adresa : **Resselovo náměstí 77
537 16 Chrudim I**

Zastoupen: **Mgr. Františkem Pilným, MBA, starostou města Chrudim**

Telefon: 469 657 128
E-mail: zdenek.karas@chrudim-city.cz
IČO 00270 211
DIČ CZ00 270 211
Bank. Spojení: ČSOB Chrudim
Číslo účtu: 104 109 190/0300




Osoby oprávněné jednat ve věcech:
a) smluvních Mgr. František Pilný, MBA, starosta telefon: 469 657 140
b) technických Ing. Petr Pecina telefon: 
Zdeněk Karas telefon: 

Doručovací adresa: MěÚ Chrudim
Odbor investic
Resselovo nám. 77
537 16 Chrudim
(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel:

H&B delta, s.r.o.

Sídlo společnosti Bobrky 382, 755 01 Vsetín
Doručovací adresa Bobrky 382, 755 01 Vsetín

Osoby oprávněné jednat ve věcech:
a) smluvních  obchodní manažer
b) technických
c) realizace  hlavní stavbyvedoucí
d) stavbyvedoucí – odborně způsobilá osoba dle § 160 zákona č. 183/2006 Sb. pro pozemní stavby
Číslo autorizace: 

Telefon: 571 499 130
E-mail: info@hbdelta.cz
IČ 25835661
DIČ CZ25835661

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 6745970287/0100
(dále jen zhotovitel)

Stavba: „Divadlo K. Pippicha - výměna Cu střešní krytiny nad hledištěm“



1.3 Úvodní ustanovení

- 1.3.1 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného díla v souladu se zásadami poctivého obchodního styku.

2. Předmět a podmínky plnění

- 2.1 Účelem této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je dodávka, provedení a obstarání veškerých prací, včetně zhotovení děl nutných k úplnému provedení, dokončení a zprovoznění stavby „Divadlo K. Pippicha - výměna Cu střešní krytiny nad hledištěm“ dle projektové dokumentace pro provedení stavby nazvané „Divadlo K. Pippicha, výměna střešní krytiny Cu střeš“ zhotovené odpovědným autorizovaným projektantem [redacted] včetně zásad organizace výstavby a BOZP.

Jedná se zejména o:

- výměnu střešní krytiny z falcovaného měděného plechu na sedlové střeše hlediště
 - opravu světlíku
 - opravu hromosvodu
 - opravu břízolitových omítek
- 2.2 Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, a to jak v textové, výkresové a dokladové části, tak i ve výkazu výměr, který zhotovitel ocenil do své nabídky v zadávacím řízení.
Dále jsou součástí předmětu plnění veškeré nezbytné práce a související výkony (zásady organizace výstavby, ujednání této SOD) potřebné k řádnému provedení a dokončení díla a jeho uvedení do trvalého provozu. Výše již uvedené dokumenty, včetně všech dokladů, vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí, DOSS, společně s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, který je považován za úplný ve smyslu § 2621 NOZ, jsou pro provedení díla závazné. Tímto však není dotčeno ustanovení § 36 odst. (3) zákona č. 134/2016 Sb. Zhotovitel si zajistí případná prodloužení platnosti vyjmenovaných vyjádření.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a předmětem díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a zákonné podmínky nezbytné k provedení díla. Dále, že je schopen dle výše uvedených dokumentů kompletní předmět smlouvy dle čl. 2. této smlouvy realizovat za cenu, kterou uvedl v ceně smluvní ve smyslu zákona číslo 526/90 Sb., o cenách. Zhotovitelem oceněný nabídkový položkový rozpočet je samostatnou přílohou č. 1 této smlouvy o dílo a to včetně rekapitulace nabídkového rozpočtu. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými výrobními technickými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Práce, které nejsou obsaženy v jednotlivých položkách rozpočtu, ale jsou součástí ujednání dle této smlouvy, ocenil zhotovitel ve vedlejších rozpočtových nákladech.
- 2.4 Kompletní předmět plnění této smlouvy bude proveden z materiálů se zaručenou kvalitou odpovídající nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a platným ČSN/EN/ISO (odkaz na ČSN/EN/ISO v této smlouvě uvedený je totožný s odkazem na normy, nebo technické dokumenty dle § 90 zákona č. 134/2016 Sb., přičemž se tyto normy a technické dokumenty použijí v pořadí dle tohoto uvedeného § 90). Tuto kvalitu bude zhotovitel průběžně objednateli deklarovat, a to originálními doklady od výrobce, nebo výhradního dodavatele. Tyto doklady může objednatel a technický dozor stavebníka / investora (dále jen TDS) požadovat předložit k prověření i autorskému dozoru projektanta (dále jen AD).
- 2.6 Součástí díla je zajištění veškerých případných povolení pro stanovení místní přechodné úpravy provozu, zvláštního užívání komunikací a záboru veřejných prostranství, dle platných zákonů a

předpisů, dále stanovení přechodného dopravního značení po dobu stavby, osazení a údržba dopravních značek, včetně úhrady s tím spojené a zajištění informovanosti dotčených osob právnických i fyzických.

- 2.7 Dílo budou provádět pouze kvalifikovaní a vyškolení pracovníci pro danou činnost. Pracovník, který na pracovišti nebude schopen prokázat svoji kvalifikaci a proškolení, může být ze stavby TDS, nebo koordinátorem bezpečnosti a zdraví při práci (dále jen BOZP), nebo zástupcem objednatele, okamžitě vykázan. O takovém kroku bude ihned srozuměn stavbyvedoucí osobně a není-li přítomen, zápisem do stavebního deníku.
- 2.8 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli, vlastníkům stavebních objektů a pozemků i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla, nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle jeho protokolárním převzetím.
- 2.9 Předmětem smlouvy je povinnost zhotovitele prokazatelně a písemně informovat vlastníky dotčených nemovitostí minimálně 10 dní předem o opatřeních, které omezí vlastnická práva k užívání nemovitostí. Zhotovitel se zároveň zavazuje, že po celou dobu provádění stavby umožní řádné provozování objektu divadla K. Pippicha, Chrudim a minimalizuje vliv stavby na užívání objektu. Zhotovitel se zejména zdrží provádění prací v době probíhajících představení, popř. i zkoušek. Harmonogram plánovaných akcí (představení a důležitých zkoušek) bude měsíčně předkládán zhotoviteli. Omezení v průměru nepřekročí 3 pracovní dny v jednom týdnu a celkem 12 hodin v pracovní dny v jednom týdnu, v časech od 6:00 do 18:00.
- 2.10 Zhotovitel bude postupovat podle podmínek objednatele a dle této smlouvy a dále bude při provádění stavebních prací, dodávek a stavebně montážních prací postupovat v souladu s platnými zákony ČR, souvisejícími vyhláškami a platnými příslušnými ČSN/EN/ISO pro výstavbu, včetně montážních předpisů výrobců a výhradních dodavatelů.
Dále bude zhotovitel postupovat dle příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Zejména zákoníku práce č. 262/2006 Sb., v platném znění a souvisejících vyhlášek a zákonů a to včetně zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Veškeré škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.
- 2.11 Dojde – li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, dle bodu 4.3. této smlouvy o dílo, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, případně zakres nebo projektovou dokumentaci. Cena těchto změn, doplňků nebo rozšíření díla bude stanovena podle jednotkových cen použitých v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, dle kterého byla dohodnuta cena díla. Tato změna předmětu díla musí být před zahájením realizace vzájemně odsouhlasena formou písemného dodatku k této smlouvě. Neodsouhlasené nebo neobjednané stavební práce není objednatel povinen uhradit a byly-li provedeny, může požadovat jejich odstranění. Vícepráce je zhotovitel oprávněn provést až po uzavření dodatku k původní smlouvě o dílo, který objednatel uzavře se zhotovitelem po předchozím schválení změny předmětu díla nebo ceny díla, Radou města Chrudim. Součástí návrhu dodatku bude nabídkový položkový rozpočet schválený objednatel. Veškeré vícepráce vyúčtuje zhotovitel objednateli odděleně od vyúčtování za původně smlouvené stavební práce. Tzn., že jedním daňovým dokladem - fakturou nebude zhotovitel účtovat objednateli práce dle SOD a dle dodatku k SOD současně, nebo bude z faktury zřejmé, co je účtováno dle původní ceny a co dle dodatku.
- 2.12 Zhotovitel do stavby zamontuje či osadí konkrétní výrobek, který uvedl v nabídkovém rozpočtu. Tento výrobek musí odpovídat specifikaci v projektové dokumentaci, tzn., musí dodržet minimální standart technických, rozměrových a vzhledových parametrů výrobku specifikovaného v PD, nebo bude mít vlastnosti lepší. Pokud je v projektové dokumentaci a výkazu výměr jmenován konkrétní výrobek, či výrobce, je to pouze z důvodu orientačního stanovení minimálního standartu a jsou dle projektové dokumentace závazné jenom rozměrové a technické



parametry výrobku, tj., minimální standart technických vlastností, a tento jmenovaný výrobek lze v nabídkovém rozpočtu, popř. při vlastní stavbě, nahradit jiným výrobkem, minimálně stejných parametrů, nebo lepším. O přijatelnosti vzhledových parametrů rozhoduje vždy autorský dozor (dále jen AD), na základě konzultace s památkáři a městským architektem, pokud si objednatel toto právo ve speciálním případě nevyhradí. V případě, že alternativní výrobek vykazuje některé parametry lepší a jiné pouze zanedbatelně horší, rozhodne o případné náhradě takového výrobku objednatel, na základě kladného vyjádření ze strany AD a technického dozoru stavebníka (dále jen TDS).

- 2.13 Pracovní doba na staveništi je v pracovní dny stanovena na 8-12 hodin, v konkrétních časech, dle dohody na KD (kontrolním dni). V případě zpoždění stavby oproti předpokládanému harmonogramu si objednatel vyhrazuje právo nařídit zhotoviteli i práci o víkendech a svátcích. Tuto pravomoc má i TDS.
- 2.14 Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí staveniště návrh zkušebních plánů, ve kterých budou specifikovány druhy a počty zkoušek prováděných v průběhu stavby a eventuálně po jejím dokončení, pro kontrolu kvality dodaných výrobků, provedených prací a materiálů. Dále zhotovitel předloží objednateli, po podpisu této smlouvy a před zahájením stavebních a montážních prací výrobní dokumentaci na všechny výrobky, které budou předmětem plnění dle této smlouvy a které nejsou vyráběny běžnou tovární výrobou a nemají schválené certifikáty dle platných předpisů. Po projednání výrobní dílenské dokumentace a před zahájením montážních prací zhotovitel předloží vždy jeden vzorek každého takového výrobku ke schválení zástupcům objednatele. Bez schválení zástupcem objednatele, eventuálně předložení certifikace výrobku, nebude zhotovitel výrobky do stavby osazovat. Pokud budou takové výrobky do stavby osazeny bez získání prokazatelného předchozího souhlasu objednatele zhotovitelem stavby, je zhotovitel povinen tyto výrobky na požádání objednatele ze stavby odstranit.

3. Termín zhotovení díla - doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla řádně v těchto termínech:

	Termín zahájení	Termín ukončení
Kompletní dílo	nejpozději 13. 4. 2020	12. 6. 2020

- 3.2 Zhotovitel bude dodržovat časový a platební HMG předložený do zadávacího řízení na zhotovitele stavby, případně upřesněný před zahájením prací, nebo v průběhu výstavby. Aktuální platný HMG musí být vždy označen datem počátku platnosti a odsouhlasen a podepsán zástupci obou smluvních stran. Oboustranně neodsouhlasený a nepodepsaný HMG je neplatný. Změnový HMG jsou oprávněni podepsat všechny osoby uvedené v bodě 1.1. či 1.2. této smlouvy, a to i samostatně. Změnou HMG se však nemění smluvní termíny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.
- 3.3 Do 19. 06. 2020 bude ukončeno předávací řízení stavby zahájené nejpozději 12. 06. 2020, která je předmětem této smlouvy, předáním veškerých dokladů uvedených v této smlouvě, podpisem přijímacího protokolu oběma smluvními stranami a to včetně zjišťovacího protokolu o odstranění všech zjištěných vad a nedodělků, nebránících užívání, včetně termínů odstranění.
- 3.4 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude předmět díla dokončen a připraven k zahájení přijímacího řízení. V případě, že zhotovitel provede stavbu po předchozí dohodě s objednatel v čase kratším než smluvním, zavazuje se objednatel řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit smluvní cenu.

3.5 Předáním a převzetím předmětu smlouvy se rozumí protokolární předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, případně jejich odstranění, vyklizení staveniště a předání všech dokladů, dle obecně platných a závazných zákonů, předpisů a platných norem ČSN/EN/ISO a doporučených nebo závazných metodik a postupů výrobců a výhradních dodavatelů. Zejména zhotovitel předá doklady požadované a vyjmenované objednatelem v této SOD.

Nedokončený předmět smlouvy není objednatel povinen převzít. Objednatel může převzít dílo i tehdy, jestliže má ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky, které ani samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání úplnému užívání díla a rovněž nejsou v rozporu s předpisy na ochranu zdraví, života, nebo majetku. Právo na úhradu smluvní ceny však vzniká až po předání díla bez veškerých vad a nedodělků, včetně předání všech zákonem předepsaných a ve smlouvě uvedených dokladů. Protokolární zápis pořizuje zhotovitel po prohlídce díla s objednatelem a jeho nedílnou součástí bude oboustranně potvrzený soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně zápisu o odstranění. Součástí zápisu je rovněž tiskopisný seznam všech předávaných dokladů s číselným značením jednotlivých položek a stran listů položek a seznam jednotlivých záručních lhůt, potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele - viz. odst. 5.4 této smlouvy. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění případných nedostatků, pro které odmítl objednatel dodávku převzít, se předání a převzetí opakuje.

3.6. Termín řádného dokončení díla a dílčí termíny budou prodlouženy:

- jestliže překážku v práci zavinil objednatel, zejména překročením dohodnutého omezení v bodě 2.9
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí - nepříznivé klimatické podmínky (zejména povodně a jiné katastrofy; deštivé období a období mrazů není nepříznivou klimatickou podmínkou ve smyslu této SOD) a zemětřesení a mobilizace či válka na území ČR.

3.7 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a písemným předáním objednateli. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící užívání a v tomto případě není v prodlení, v prodlení je však zhotovitel.

4. C e n a

4.1. Za provedení díla v rozsahu uvedeném v článku 2.1 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu podle vzájemně odsouhlasené nabídky (rozpočtu) takto:

4.1.1 Smluvní cena:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
Smluvní cena:	976.000,-	204.960,-	1.180.960,-

4.1.2 Tato cena za kompletní předmět díla dle článku 2 této smlouvy byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a je cenou smluvní ve smyslu zákona č. 526/90 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků. **Cena je stanovena jako maximální a nejvýše přípustná, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a je platná a neměnná po celou dobu realizace díla, nejpozději do 15. 12. 2020.** Jsou v ní obsaženy veškeré známé a předpokládané náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na dopravu, skládkovné, zařízení staveniště, dočasné konstrukce, včetně odběrů potřebných medií, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele. Do 15. 12. 2020 je změna smluvní ceny (jak zvýšení, tak snížení), možná pouze a jenom z iniciativy objednatele, a to v případě jeho požadavku na zvětšení nebo zmenšení předmětu plnění oproti rozsahu vymezeném v zadávací dokumentaci, nebo na základě změn daňových předpisů. Do ceny zhotovitel zahrnul veškeré práce a dodávky nezbytné pro splnění předmětu díla dle platných norem a vyhlášek, dále všechny okolnosti a podmínky, které mohou mít



jakýkoliv vliv na cenu, včetně požadavků a podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace a této SOD a tyto okolnosti jsou v ceně díla zakalkulovány. Dále zhotovitel zahrnul do ceny stavby skládkovné a rovněž zpracování dokladů dle obvyklých požadavků místně příslušného stavebního úřadu a požadavku objednatele pro předávací řízení, např. zkoušky, revize, zaškolení atd.

- 4.2 Jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly v zadávacím výkazu výměr, v SOD, nebo zadávacích podkladech, musí být vždy projednány a písemně odsouhlaseny smluvními stranami a to formou uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Jiný způsob změny předmětu díla a ceny (např. zápisem do stavebního deníku), je touto smlouvou předem vyloučen.
- 4.3 Smluvní cenu lze změnit v případě, že:
- objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypsání zadávacího řízení znám
 - objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací a dodávek než je uvedeno v zadávací dokumentaci
 - dojde ke změně rozsahu realizace díla dle odst. 7.1
 - dojde k výrazné změně termínu realizace, tj. dokončení a předání bude až po 15. 12. 2020
 - dojde ke změně sazby DPH

V těchto uvedených případech uzavře objednatel se zhotovitelem dodatek smlouvy, kterým bude sjednána nová výše smluvní ceny.

5. Předání a převzetí stavby a staveniště

- 5.1 Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště nejpozději do 13. 04. 2020. Převzetí staveniště zhotovitel objednateli písemně potvrdí v protokolárním zápisu (dle ISO 9001/2001), který pořizuje objednatel. Staveniště je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Objednatel nebude zajišťovat pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie, užitkové vody, další media, skladovací prostory ani zvláštní užívání komunikací.
- 5.2 Zhotovitel zajistí a zabezpečí staveniště neprodleně po zahájení stavby proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení staveniště bude takového stupně, aby nedošlo ke škodám na majetku, zdraví nebo životě např. zajištění provizorních nájezdů, lávek a stříšek v průběhu stavby, výstražné tabule, zábrany. Zhotovitel zajistí v případě potřeby stanovení přechodné úpravy provozu, dále žádost o zvláštní užívání MK, provedení přechodného dopravního značení po dobu stavby.
- 5.3 Zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště do termínu předání díla na své náklady, včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, které nebyly součástí předmětu plnění, ale budou stavbou dotčeny, uvede zhotovitel do původního nedotčeného a nepoškozeného stavu. Pro realizaci stavby a zařízení staveniště bude zhotovitel používat pozemky a objekty ve vlastnictví objednatele, pokud není projektovou dokumentací a stavebním povolením určeno jinak. Na staveništi a při dopravě na staveniště je zhotovitel povinen respektovat veškeré podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a platných normách ČSN/EN/ISO a předpisech vztahujících se na předmět smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel předá objednateli nejpozději při zahájení přejímacího řízení následující doklady, jejichž pořizování je součástí díla:
- číslovaný seznam,
 - 1 ks všech dokladů a 1 ks kopií všech dokladů veškerých předaných dokladů, potvrzený oprávněným zástupcem zhotovitele s uvedením pořadového čísla dokladu a počtu jednotlivých listů každého dokladu, kdy každý doklad bude označen svým pořadovým číslem. Všechny předávané doklady, s výjimkou objemných složek PD skutečného provedení stavby v tištěné podobě, budou vloženy do svázané, eventuelně vázané složky nebo složek s pevnými deskami,

- c) 1 ks vyhotovení projektové dokumentace v tištěné formě se zakreslením skutečného provedení stavby, označené zhotovitelem „Skutečné provedení stavby“ datem a razítkem zhotovitele s podpisem stavbyvedoucího na každé jednotlivé složce této PD, které vyhotoví na své náklady zhotovitel stavby,
- d) zápisy o kontrole konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, potvrzené zástupcem objednatele,
- e) 1x stavební deníky potvrzené zástupcem objednatele,
- f) dle platných norem a předpisů: revize, atesty, doklady o předepsaných zkouškách, prohlášení o shodě, doklady o vhodnosti použitých materiálů,
- g) doklady o likvidaci a uložení odpadů a nakládání s nimi dle platných zákonů, vč. vážných lístků
- h) návody k užívání, k obsluze a údržbě v českém jazyce a záruční listy,
- i) doklad o zaškolení určených pracovníků objednatele a provozovatele k údržbě a provozování zařízení, které údržbu a zaškolení vyžaduje,
- j) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a zkušebním provozu vyžadované zákonem, normami a příslušným stavebním úřadem či investorem jako (pokud jsou relevantní – došlo k zásahu na tomto zařízení):
 - revize hromosvodů (bleskosvodů)
 - návody k užívání, k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - číslovaný seznam záručních listů a záruční listy,
 - další závažné doklady týkající se výstavby a vzniklé v souvislosti s ní

V případě požadavku objednatele, nebo TDS, je zhotovitel povinen předložit doklady i v průběhu výstavby, a to zejména z důvodu provedení kontroly.

- 5.5 Hluk na staveništi nesmí překročit povolené hygienické normy, eventuálně hodnoty uvedené v projektové dokumentaci stavby.

6. Stavební deník, technický dozor objednatele a koordinátor BOZP

- 6.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a příslušných vyhlášek. Během pracovní doby stavby musí být stavební deník fyzicky uložen na staveništi a přístupný k prohlídce a zápisům objednateli, autorskému dozoru projektanta, TDS a dalším oprávněným osobám. Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska, námítky, apod. do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit do 5 pracovních dnů své vyjádření. Jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná práva má i technický dozor stavebníka a objednatel. TDS (objednatel) je povinen na základě zápisu ve stavebním deníku se zúčastnit převzetí nebo kontroly konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, ke které je zhotovitel povinen ve smyslu § 2626 NOZ TDS (objednatel) písemně vyzvat. Tato výzva musí být učiněna písemně minimálně 5 pracovních dnů před zmíněným zakrytím konstrukce a zhotovitel je povinen připravit ke kontrole vždy ucelenou část zakrývaných konstrukcí. V případě připomínek je objednatel povinen zjištěné skutečnosti uvést ve stavebním deníku.
- 6.2 Technickým dozorem stavebníka/investora a koordinátorem BOZP může objednatel pověřit provádět osobu oprávněnou na základě zmocnění dle příkazní smlouvy, popř. dle smlouvy o kontrolní činnosti.
- 6.3 Činnost technického dozoru a koordinátora objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnost odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou a dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.



- 6.4 Zhotovitel bude organizovat kontrolní dny stavby jednou za týden, nebude-li operativně dohodnuto jinak.
- 6.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na technologickém celku doložit, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 6.6 Zhotovitel stavby je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP a TDS součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby, zejména respektovat pokyny koordinátora BOZP a TDS, zúčastnit se zpracování plánu BOZP předložením rizik a rovněž je povinen tento plán BOZP dodržovat a postupovat podle dohodnutých opatření.

7. Finanční a platební podmínky a sankce

- 7.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu. Zhotovitelem provedené práce na předmětu díla budou fakturovány měsíčně, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek.
- 7.2 Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele, (TDS), vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací, oceněných podle položek nabídkového rozpočtu. Kontrolu provedených prací nutnou pro fakturaci provede zástupce objednatele nejpozději do 5. pracovních dnů od obdržení písemných podkladů od zhotovitele. Tyto podklady budou nadepsány „Soupis provedených prací na objektu (dle SOD), za období (tj. uplynulé měsíční období) a podepsány osobou dle SOD oprávněnou. Soupis bude strojopisný nebo PC výpis provedených prací a dodávek v položkách, řazených a značených dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této SOD. Řazení a značení jednotlivých položek rozpočtů musí odpovídat řazení a značení jednotlivých položek výkazu výměr k projektové dokumentaci. Bez předchozího písemného odsouhlasení soupisu provedených prací není možno provádět fakturaci. Po odsouhlasení soupisu prací vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad, jejíž nedílnou součástí musí být odsouhlasený soupis provedených prací.
- 7.3 Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den každého kalendářního měsíce.
- 7.4 Zhotovitel bude dodržovat zhotovitelem a objednatelem projednaný a oboustranně schválený časový a platební HMG.
- 7.5 Nedojde - li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhů dokončených prací, je objednatel oprávněn vrátit soupis k doplnění a odsouhlasit jej v nové lhůtě, a to nejpozději do pěti kalendářních dnů.
- 7.6 Daňový účetní doklad musí splňovat zákonem předepsané náležitosti a mj. obsahovat: označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy o dílo včetně čísla SOD, cenu díla, fakturovanou částku bez a včetně DPH s uvedením procentní sazby, zakázkové číslo objednatele, fakturované období, jména a podpisy oprávněných osob zhotovitele z hlediska fakturace dle SOD a ustanovení o identifikaci projektu. Na dokladu bude uvedeno, že se jedná o plnění dle SOD číslo, stavební objekt číslo a další údaje dle požadavku objednatele. Objednatel může daňový doklad vrátit do data splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Neučiní-li tak, je oprávněn na zhotoviteli požadovat, aby neoprávněně vyfakturovanou částku zhotovitel odečetl v příští fakturě, nebo vystavil opravný daňový doklad. Zhotovitel je povinen tento požadavek splnit. Přílohou každé faktury bude soupis provedených prací a dodávek.
- 7.7 Platby budou probíhat výhradně v Kč. Lhůta splatnosti faktur bude činit min. 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Bude-li prodlení s úhradou faktur delší jak 30 dnů a nedojde-li k dohodě mezi

objednatel a zhotovitelem, může zhotovitel přerušit práce a požadovat na objednateli úhradu nákladů bezprostředně tímto přerušením vzniklých. O dobu, po kterou byly práce přerušeny, se prodlužuje termín dokončení díla.

- 7.8 Poslední faktura musí být označena názvem „Konečná faktura“.
- 7.9 Objednatel, v případě plnění vyplývající z této smlouvy, není osobou povinnou k dani a plnění není určeno i k ekonomickým činnostem města.
- 7.10 Dodavateli (zhotoviteli) je známo, že objednatel (příjemce zdanitelného plnění) je ve smyslu § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty z plnění, které je předmětem této smlouvy. V případě, že objednatel bude mít v době úhrady smluvní ceny hodnověrné informace vedoucí k závěru, že by mohl být v budoucnu správcem daně vyzván k úhradě nezaplacené daně z titulu ručení, v souladu s § 171 odst. 3 daňového řádu, je objednatel oprávněn za zhotovitele uhradit daň z přidané hodnoty přímo správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel s tímto postupem výslovně souhlasí. Dále zhotovitel prohlašuje, že uhrazení DPH přímo správci daně, nebude na straně objednatele považováno za prodlení se splněním závazku uhradit zhotoviteli řádně a včas smluvní cenu.
- 7.11 Sankce za neplnění dohodnutých termínů:
Pokud bude zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací dle bodu 3.1 o více než 7 kalendářních dní, nebo s dokončením stavebních prací (u dokončeného díla bez vad a nedodělků, včetně předání všech dokladů), o více než 7 kalendářních dní, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý, i jen započatý, den zpoždění, za každý prokázaný případ. Dále zhotovitel uhradí veškeré škody, které objednateli vznikly vlivem nesplnění závazného termínu dokončení části (dílní termín) nebo celého díla dle této SOD.
- 7.12 Sankce za neodstranění reklamovaných vad v záruční době:
Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínech dle podmínek stanovených v bodě 8.5. této smlouvy o dílo, počítaných ode dne doručení, či obdržení reklamace od objednatele nebo provozovatele, zaplatí objednateli smluvní pokutu 0,1 % z celkové ceny díla za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení.
V případě prodlení ze zaplacením faktury dle bodu 8.5. této smlouvy o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý, i jen započatý, den prodlení se splněním tohoto závazku.
Jestliže zhotovitel nejpozději do 15ti pracovních dní od obdržení reklamace nepředá poštovní doručovací službě nebo elektronicky se zaručeným podpisem neodešle oznámení pro objednatele, že reklamované vady uznává, nebo odmítá, a současně ani nenastoupí k odstraňování uvedených vad, zaplatí za každý další den prodlení po tomto termínu 1.000,- Kč smluvní pokutu za nereagování na reklamaci.
- 7.13 Smluvní pokuta za nepřizvání zástupce objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí:
Pokud nepřizve zhotovitel zástupce objednatele ke kontrole konstrukcí, které se zakryjí postupem dalších prací, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ, když náklady na odkrytí zakrytých konstrukcí jdou k tíži zhotovitele. To neplatí, jestliže zástupce objednatele se ke kontrole nedostaví, i když v termínu 5 dní předem byl prokazatelně vyzván.
- 7.13 Za každé porušení předpisů BOZP (zákonu č. 309/2006 Sb., v platném znění, plánu BOZP, opakované neprovedení nápravy dle požadavků v zápisech koordinátora BOZP), předpisů požární ochrany a životního prostředí zhotovitelem, eventuálně jeho subdodavatelem



(poddodavatelem), zjištěné a prokázané orgánem požární ochrany, životního prostředí a BOZP, eventuálně TDS, objednatelem, nebo koordinátorem BOZP, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokázaný případ.

Zaplacení pokuty nezbujuje zhotovitele povinnosti dodržovat uvedené předpisy a zákony a uhradit případné další náklady objednatele s tímto zjištěním vzniklých, jako například sankce ze strany kontrolních orgánů.

- 7.14 Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury nebo splátky proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - Pokud bude zhotovitel nebo objednatel v prodlení s úhradou smluvní pokuty, z důvodu nedodržení sjednaného termínu je povinen zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Splatnost faktury se pro tento účel stanovuje na 21 dní.
- 7.15 Dle výslovné dohody smluvních stran, lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení, apod.) vzniklé na základě této smlouvy, uplatnit nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká. Pokud však sankcionovaná skutečnost stále trvá, nebo v posledních 90 dnech trvala, lze uplatnit smluvní pokutu a případné další sankce, max. však za období posledních 90 dnů.
- 7.16 V případě nesplnění závazků uvedených v bodech 2.9, 6.6, 9.2. a), 9.2. b), 9.6 této smlouvy o dílo uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ceny díla, za každý prokázaný případ, resp. za každý i jen započatý den prodlení se splněním závazku.
- 7.17 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva kultury, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 7.18 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2031. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

8. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

8.1 Odpovědnost za vady díla

- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době, na které se záruční doba vztahuje.
- Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí a materiálů předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit, nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny až po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

8.2 Délka záruční doby

Záruka na jakost díla a kvalitu provedených prací, které jsou předmětem smlouvy, bude poskytnuta zhotovitelem v délce 60 měsíců od data předání a převzetí díla na celý předmět plnění. Záruční doba začíná běžet dnem předání hotového díla zhotovitelem a převzetí objednatelem. Záruční doba se pozastavuje po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět smlouvy užívat pro vady, za které zhotovitel zodpovídá.

8.3 Výjimky ze záruky

U dodaných technologických zařízení a materiálů, u kterých jejich výrobci, výhradní dodavatelé, ČSN/EN/ISO nebo příslušný právní předpis stanoví záruku kratší než 60 měsíců, bude zhotovitelem poskytnuta záruka v délce nejméně 24 měsíců, s výjimkou tzv. spotřebního materiálu, např. žárovky, zářivky, pojistky atd. Seznam všech těchto výrobků a materiálů s kratší záruční dobou je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. **Později zhotovitelem předaný seznam výrobků s kratší zárukou je neplatný, tedy není smluvně a právně relevantní a objednatel k němu nebude přihlížet.**

8.4 Způsob uplatnění reklamace

- a) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na doručovací adresu zhotovitele, uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, kde jsou a jak se projevují.
- b) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- c) Během záruční doby je objednatel povinen zajistit řádnou údržbu předmětu smlouvy v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona a s prokazatelně předaným seznamem na údržbu a užívání, který objednateli při převzetí stavby předal zhotovitel. Zároveň je objednatel povinen písemně reklamovat zjištěné vady bez odkladu po jejich zjištění. Reklamace vad díla může provádět i zástupce provozovatele objektu. Za písemnou reklamaci a odpověď na ni je považována i reklamace či odpověď uplatněná a odeslaná e-mailem nebo faxem na adresy uvedené v této smlouvě. Tyto adresy jsou platné do doby, dokud jedna smluvní strana prokazatelně neoznámí druhé smluvní straně změnu adresy.

8.5 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- a) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady do 20 dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou osobu nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé objednateli takovýmto odstraněním vady uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 21 dnů od obdržení faktury objednatele zhotovitelem. V případě neproplacení takovéto faktury uhradí zhotovitel objednateli ještě smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- b) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady na odstranění vady. Náklady prokáže zhotovitel objednateli účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.
- c) V případě, že zhotovitel odmítne odstranění objednatelem oprávněně reklamované vady díla, uhradí zhotovitel objednateli veškeré prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady, a to včetně znaleckých posudků, sond, výkopů a měření, které bylo nutno pořídit k prokázání oprávněnosti reklamace. Náklady prokáže objednatel účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.
- d) Odstraňování vady ohrožující majetek, zdraví nebo život, bude zahájeno nejpozději do 2 dnů od obdržení oznámení – škoda, která vznikne porušením této povinnosti, jde k tíži zhotovitele.
- e) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele na jejich požádání přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady, pokud bez součinnosti objednatele není tento přístup možný. Pokud tak prokazatelně neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady a neodpovídá za škody, které v důsledku včasného neodstranění vad vzniknou.



- f) Zhotovitel je povinen objednatel o zpřístupnění prostor pro odstranění vady prokazatelně písemně, e-mailem, faxem, požádat alespoň 5 dní předem, u vady ohrožující majetek, zdraví nebo život telefonicky obratem.

Do doby sepsání písemného dokladu o odstranění vady díla zhotovitelem a jeho potvrzení oprávněným a dohodnutým zástupcem objednatel není vada pokládána za odstraněnou. To neplatí v případě neoprávněného odmítnutí převzetí odstranění vad a potvrzení zápisu zástupcem objednatel.

9. Ostatní ujednání

- 9.1 V tomto smyslu se níže uvedeným dnem platnosti této smlouvy zhotovitel zavazuje provést veškeré stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, řádně a včas, ve stanoveném termínu dílo dokončit a odevzdat objednateli, který je povinen jej převzít a zaplatit smluvní cenu za jeho provedení.
- 9.2 Odpovědnost za škodu
- a) Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla až do převzetí předmětu díla objednatel bez vad, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost ve smyslu § 2624 NOZ. Zhotovitel dále odpovídá za škody způsobené při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě na majetku, životu a zdraví a to po celou dobu realizace díla až do jeho převzetí bez vad objednatel. Zhotovitel odpovídá za škodu, která byla způsobena činností jeho zaměstnanců či jiných osob, které se s jeho souhlasem či vědomím na realizaci díla podílejí. V případě jakéhokoli narušení či poškození majetku objednatel či třetí osoby (např. objektů, prostranství, komunikací, inženýrských sítí atd.), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak poskytnout finanční náhradu. Objednatel je ve smyslu § 2599 NOZ spoluvlastníkem zhotovované věci.
- b) Po celou dobu realizace díla dle této smlouvy bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“, nebo obdobným, a to až do výše ceny díla. Dále bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně eventuálních subdodavatelů smluvního zhotovitel a dalších subjektů pracujících ve prospěch zhotovitel.
- 9.3 Objednatel může nařídit dočasné zastavení prací. Pokud zastavení prací nebylo provedeno z důvodů na straně zhotovitel, původní lhůty a termíny se v takovém případě nově sjednají. Trvá-li zastavení prací více jak 60 dní a nedojde-li k dohodě mezi objednatel a zhotovitelem, může zhotovitel od smlouvy jednostranně odstoupit; v takovém případě má zhotovitel právo na náhradu veškerých prokázaných nákladů, ušlých odměn a případných škod v důsledku takového zastavení vzniklých. To však neplatí v případě zastavení stavby z důvodů na straně zhotovitel, např. porušování bezpečnostních, hygienických a technologických předpisů a norem, nerespektování statických omezení konstrukcí, nebo zapracování vadných materiálů a zařízení do stavby.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na soud a požádat o vydání rozhodnutí ve sporné věci.
- 9.5 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pouze za následujících podmínek:
- a) jestliže zhotovitel hrubým způsobem neplní podmínky smlouvy, zejména pokud překračuje termíny dílčího plnění a předání díla jak vyplývá z této smlouvy o dílo o dobu delší než 30 dnů, nebo nerespektuje oprávněné požadavky koordinátora BOZP a TDS, byl na existenci vůle objednatel odstoupit od smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy, nebo

- b) jestliže na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, nebo
- c) byly splněny zákonné možnosti pro odstoupení od smlouvy dle NOZ, nebo § 223 zákona č. 134/2016 Sb.

- 9.6 V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění chybějící části kvalifikace, musí nový subdodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní subdodavatel. Splnění této podmínky musí zhotovitel objednateli prokázat ještě před uzavřením smlouvy s novým subdodavatelem, přičemž tato smlouva bude doložena objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne jejího uzavření. Ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a novým subdodavatelem musí vyplývat závazek nového subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k realizaci díla zhotovitelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci realizace díla, a to alespoň v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.
- 9.7 Provozovatel a budoucí vlastník předané stavby je oprávněn uplatňovat reklamace záručních vad díla přímo u zhotovitele a odstraněné vady díla rovněž od zhotovitele přejímat. Osoby oprávněné jednat za objednatele a provozovatele při uplatňování reklamací vad v záruční době budou zhotovitelem zapsány do předávacího protokolu po ukončení a předání stavby nebo bude dodatečně jejich seznam zhotoviteli prokazatelně předán.
- 9.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh na webových stránkách objednatele (na profilu zadavatele) a v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. jak v případě, že to bude podle českého právního řádu zapotřebí, tak i v případě pochybností, zda to je či není podle českého právního řádu třeba. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek. Smluvní strany sjednávají, že smlouvu zveřejní zástupci smluvní strany Město Chrudim.
- 9.9 Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon technického dozoru stavebníka nesmí provádět dodavatel, ani osoba s ním právně propojená.
- 9.10 Tato SOD je uzavřena okamžikem podpisu všemi smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 9.11 Změny v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, lze provádět pouze písemnou formou a dohodou smluvních stran vyjádřenou uzavřením dodatku. Také účinnost dodatků této smlouvy nevyhnutelně nastupuje až s jejich uveřejněním v souladu se zákonem 340/2015 Sb.

Vzhledem k tomu, že dodatek může být uzavřen po skončení platnosti smluvních termínů dle této smlouvy a zpětná účinnost je v případě vkladování do registru vyloučena, bude dodatek v takovém případě obsahovat ustanovení, kterým budou odstraněny sankce, ke kterým by jinak mohlo docházet, protože nelze sjednat zpětnou účinnost dodatku a kdy v reakci na reálnou změnu situace by docházelo k časovým prodáváním nezbytně spojeným s dobou potřebnou pro zákonným způsobem provedené rozhodovací procesy u smluvních stran (projednání v radě města, ap.).

- 9.12 Nevyhnutelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vyhnutelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Je-li nebo stane-li se tedy některé ustanovení této smlouvy neplatné, či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení

neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

- 9.13 Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Strany výslovně sjednávají, že je vyloučeno, aby nad rámce výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy. Vedle toho ale nezávisle na předchozím souvětí strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe. Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní ujednání učinily.
- 9.14 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím stranám o všech skutečnostech, o nichž se dozví u objednatele při plnění závazků dle smlouvy (zhotovení díla) nebo v souvislosti s ním. To platí zejména o osobních údajích, citlivých údajích a o bezpečnostních opatřeních definovaných podle platných právních norem, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních a citlivých údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Zhotovitel prohlašuje, že přijal bezpečnostní opatření k zajištění ochrany osobních a citlivých údajů zpřístupněné objednatelem před jejich zneužitím nebo únikem prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů.

Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci a smluvní partneři přicházející při výkonu své práce do styku s osobními a citlivými údaji zpřístupněnými objednatelem byli náležitě poučeni o povoleném způsobu nakládání s takovými údaji a byli seznámeni s následky jednání, které by bylo v rozporu se zákonnou úpravou.


- 9.15 Smluvní ujednání jsou závazná i pro eventuelní právní nástupce obou smluvních stran.
- 9.16 Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 9.17 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva pro zhotovitele a dva pro objednatele.


V Chrudimi dne 18-03-2020

Ve Vsetíně dne 13. 3. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

 **MĚSTO[®]
CHRUDIM**
Mgr. František Pilný, MBA
starosta města

 **H & B delta, s.r.o.**
Březová 282
Ing. Ondřej Hurta
jednatel

Přílohy:

- Příloha č. 1 Nabídkový rozpočet
Příloha č. 2 Seznam výrobků s kratší zárukou dle bodu 8.3. této smlouvy, pokud je relevantní

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019152020v2

Stavba: Divadlo K.Pippicha - výměna střešní krytiny Cu střech

Místo: Datum: 21.02.2020

Zadavatel: Město Chrudim Projektant: Ing. Josef Dvořák

Uchazeč: H&B delta, s.r.o. Zpracovatel: Ing. Jiří Pitra

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

976 000,00 1 180 960,00

01neuz Střecha hlediště - neuznatelné náklady 82 615,58 99 964,85 STA

01uz Střecha hlediště - uznatelné náklady 893 384,42 1 080 995,15 STA


H&B delta H & B delta, s.r.o.
Bobrov 382
755 01 Vsetín
IČ: 25835661, DIČ: CZ25835661



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019152020v2
Stavba: Divadlo K.Pippicha - výměna střešní krytiny Cu střech

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	21.2.2020
Zadavatel:		IČ:	00270211
Město Chrudim		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25835661
H&B delta, s.r.o.		DIČ:	CZ25835661
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

U neceníkových položek (R-položky, položky s neceníkovým číslem nebo položky u kterých je to uvedeno v poznámce) je nutné započítat případný přesun hmot do jejich cen za dodávku a montáž dle pracovního postupu zhotovitele!!!

Výkaz výměr obsahuje pro manipulaci s vytěženou zeminou nebo vybouranými hmotami položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovné přemístění, která vychází z předpokladu projektanta. Skutečné místo pro uložení vytěžené zeminy či vybouraných hmot si zajišťuje uchazeč dle svého technologického plánu a je na uchazeči jaká místa pro uložení zeminy či vybouraných hmot zvolí. Do nabídkové ceny musí uchazeč zakaalkulovat skutečné náklady podle odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popise položky. Platí pro všechny položky vodorovného přemístění zeminy, suti, či vybouraných hmot.

Klempířské prvky dilatačně dělit dle ČSN733610. Tloušťky plechů jednotlivých prvků jsou uvedeny ve výpise klempířských výrobků (nezapomeňte to zohlednit v ceně jednotlivých položek!!!)

Cena bez DPH			976 000,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	976 000,00	204 960,00
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			1 180 960,00
	v	CZK	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Divadlo K.Pippicha - výměna střešní krytiny Cu střech

Objekt:

01neuz - Střecha hlediště - neuznatelné náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Chrudim

Uchazeč:

H&B delta, s.r.o.

Projektant:



Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21.02.2020

IČ: 00270211

DIČ:

IČ: 25835661

DIČ: CZ25835661

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

82 615,58

DPH základní
snižovaná

Základ daně

82 615,58

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

17 349,27

0,00

Cena s DPH

v CZK

99 964,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Divadlo K.Pippicha - výměna střešní krytiny Cu střech

Objekt:

01neuz - Střecha hlediště - neuznatelné náklady

Místo:

Zadavatel: Město Chrudim
Uchazeč: H&B delta, s.r.o.

Datum: 21.02.2020

Projektant:
Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

82 615,58

HSV - Práce a dodávky HSV

7 359,22

997 - Přesun sutě

6 852,70

998 - Přesun hmot

506,52

PSV - Práce a dodávky PSV

72 356,36

7400 - Elektroinstalace

20 389,31

762 - Konstrukce tesařské

3 870,62

764 - Konstrukce klempířské

48 096,43

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 900,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

600,00

VRN3 - Zařízení staveniště

2 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

100,00

VRN7 - Provozní vlivy

200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Divadlo K.Pippicha - výměna střešní krytiny Cu střech

Objekt:

01neuz - Střecha hlediště - neuznatelné náklady

Místo:

Datum: 21.02.2020

Zadavatel: Město Chrudim

Projektant:

Uchazeč: H&B delta, s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

82 615,58

D HSV Práce a dodávky HSV

7 359,22

D 997 Přesun sutě

6 852,70

9	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	5,865	500,00	2 932,50	CS ÚRS 2019 01
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,292	390,00	893,88	CS ÚRS 2019 01

P *Poznámka k položce:
odvoz pouze omítky a lepenky (dřeva a klempířinu zlikviduje zhotovitel dle svých zvyklostí (ocení v r-položkách u jednotlivých dílů!!!)*

11	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	32,088	15,00	481,32	CS ÚRS 2019 01
VV					2,292*14 'Přepočtené koeficientem množství		32,088	

12	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102	t	0,508	1 500,00	762,00	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

P *Poznámka k položce:
omítky*

13	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 604	t	1,783	1 000,00	1 783,00	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

D 998 Přesun hmot

506,52

14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,402	1 260,00	506,52	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

P *Poznámka k položce:
svislý přesun bude pomocí zařízení (jeřáb, plošina,...), které bude započteno ve VRN zařízení staveniště*

D PSV Práce a dodávky PSV

72 356,36

D 7400 Elektroinstalace

20 389,31

16	K	7401	Stávající hromosvod - dmtž vč.likvidace	m	105,000	20,00	2 100,00	
VV					*čv102*105		105,000	
VV					Součet		105,000	

17	K	7402	Nový hromosvod - d,m vč.revize	kpl	1,000	18 289,31	18 289,31	
----	---	------	--------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

VV položka obsahuje:
VW drát AlMgSi 8mm - 105m
VW úchyty na měděnou krytinu a spojky

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		revize					
	vv		'6v102*1		1,000			
D	762		Konstrukce tesařské				3 870,62	
20	K	762ol	Odvoz a likvidace tesař.prvků dle zvyklostí zhotovitele bez vnitrostaveništního přesunu	t	1,415	1 500,00	2 122,50	
23	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,160	1 507,00	1 748,12	CS ÚRS 2019 01
D	764		Konstrukce klempířské				48 096,43	
31	K	764ol	Odvoz a likvidace klemp.prvků dle zvyklostí zhotovitele bez vnitrostaveništního přesunu	t	2,159	150,00	323,85	
37	K	764002413	Montáž strukturí oddělovací rohože jakékoli řs	m	236,246	65,00	15 355,99	CS ÚRS 2019 01
	vv		"K1,K2*(18,82*16+2*3)/1,3		236,246			
38	M	28329043	fólie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu se samolepicí páskou v podélném přesahu	m2	353,188	91,00	32 140,11	CS ÚRS 2019 01
	vv		"K1,K2*18,82*16+2*3		307,120			
	vv		307,12*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		353,188			
48	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,373	116,51	276,48	CS ÚRS 2019 01
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				2 900,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				600,00	
54	K	011002000	Průzkumné práce	...	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"sondy dle potřeby"1		1,000			
55	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				2 000,00	
56	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"zřízení, provoz a zrušení zs (buňky, wc, jeřáb nebo manipulační plošina, vše potřebné pro realizaci díla dle uvážení zhotovitele)"1		1,000			
	vv		Zajištění oplocení stavby pevnými zábrany, zajištění zamezení vstupu na staveniště, vše dle požadavku KooBOZP					
	vv		"ochranné zábrany, oplocení dle potřeby"					
	vv		zábory veřejných ploch dle potřeby					
	vv		Součet		1,000			
D	VRN4		Inženýrská činnost				100,00	
57	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"např. fotodokumentace stáv.stavu (3x CD), sledování případných trhlin kcí terčíky atd."1		1,000			
	vv		vypracování a předání Kontrolních a zkušebních plánů dle SOD					
	vv		Předání rizik zhotovitele a subdodavatelů KooBOZP					
	vv		Vypracování a aktualizace detailního týdenního HMG					
	vv		technologický postup prací					
	vv		doání všech dokladů dle SOD					
	vv		Součet		1,000			
D	VRN7		Provozní vlivy				200,00	
58	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		např. omezený přístup vlivem investora, třetích osob					
	vv		ztlíženy pohyb vozidel v centrech měst					
	vv		1		1,000			

19 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
59	K	071103000	Provoz investora	...	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 01
			vv	*pokud budou práce probíhat za provozu, mohou z toho vyplývat nějaká omezení (hlučnost, prašnost,...)*1		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Divadlo K.Pippicha - výměna střešní krytiny Cu střech

Objekt:

01uz - Střecha hlediště - uznatelné náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Chrudim

Uchazeč:

H&B delta, s.r.o.

Projektant:



Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21.02.2020

IČ:

00270211

DIČ:

IČ:

25835661

DIČ:

CZ25835661

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

893 384,42

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	893 384,42	21,00%	187 610,73
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 080 995,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Divadlo K.Pippicha - výměna střešní krytiny Cu střech

Objekt:

01uz - Střecha hlediště - uznatelné náklady

Místo:

Zadavatel: Město Chrudim

Uchazeč: H&B delta, s.r.o.

Datum:

21.02.2020

Projektant:



Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

893 384,42

HSV - Práce a dodávky HSV

84 260,93

62 - Úprava povrchů vnějších

22 993,20

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

60 500,00

96 - Bourání konstrukcí

767,73

PSV - Práce a dodávky PSV

809 123,49

712 - Powlakové krytiny

5 706,37

762 - Konstrukce tesařské

47 077,57

764 - Konstrukce klempířské

746 590,20

783 - Dokončovací práce - nátěry

9 749,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Divadlo K.Pippicha - výměna střešní krytiny Cu střech

Objekt:

01uz - Střecha hlediště - uznatelné náklady

Místo:

Datum: 21.02.2020

Zadavatel:

Město Chrudim

Projektant:



Uchazeč:

H&B delta, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

893 384,42

D	HSV		Práce a dodávky HSV				84 260,93	
D	62		Úprava povrchů vnějších				22 993,20	
1	K	62obo	Oprava poškozené břizolitové omítky vč.barevné retuše	m2	2,000	2 500,00	5 000,00	
	VV		cena zahrnuje odsekání om.vč.likvidace suti, provedení břiz.omítky a barevné retuše					
	VV		*čv102*2		2,000			
2	K	62řd	Profíznutí omítky diamant.kotoučem před dmtží dilatač.lišt	m	44,000	150,00	6 600,00	
3	K	622325103	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	17,528	650,00	11 393,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		oprava omítek pod oplechováním bočních stěn					
	VV		*čv102*0,4*(4,5+18+0,15+0,5+15,54+4,53+0,4+0,2)		17,528			
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				60 500,00	
4	K	95ois	Ochrana foliové izol.střechy pomocí geotextíle a OSB desek min.li.12mm - zřízení, opotřebení, dmtž + přitížení desek proti sání větru	m2	220,000	220,00	48 400,00	
	VV		*čv102*3*20+8*20		220,000			
5	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	60,000	35,00	2 100,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*čv102 - ochrana podlah uvnitř objektu (přístup.cesty pracovníků)*60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
6	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	400,000	20,00	8 000,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*čv102*20*20		400,000			
7	K	95mžvk	Měděné žaluzie větracího komínku 700x2000mm - dmtž, uložení a zpětná mtž	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
D	96		Bourání konstrukcí				767,73	
8	K	978015361	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	17,528	43,80	767,73	CS ÚRS 2019 01
	VV		oprava omítek pod oplechováním bočních stěn					
	VV		*čv102*0,4*(4,5+18+0,15+0,5+15,54+4,53+0,4+0,2)		17,528			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				809 123,49	
D	712		Povlakové krytiny				5 706,37	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	712400831	Odstranění ze střech šikmých přes 10° do 30° krytiny povlakové jednovrstvé	m2	297,207	19,20	5 706,37	CS ÚRS 2019 01
	VV		čv102					
	VV	ps	"podkladní asf.lepenka*18,52*7,93*2-2,1*1,2+3*2		297,207			
	VV		Součet		297,207			
	D	762	Konstrukce tesařské				47 077,57	
18	K	762341932	Bednění a laťování střech vyřezání jednotlivých otvorů bez rozebrání krytiny v bednění z prken tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivě přes 1 do 4 m2	m	59,441	200,00	11 888,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		položka pouze pro zařiznutí bednění před jeho dmtž					
	VV		délka řezání předběžně odhadnuta na 1bm/m2					
	VV		čv102					
	VV		*cca 20% plochy*ps*0,2		59,441			
19	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných II. do 32 mm	m2	59,441	70,00	4 160,87	CS ÚRS 2019 01
	VV		čv102					
	VV		*cca 20% plochy*ps*0,2		59,441			
21	K	762343913	Bednění a laťování střech zabednění jednotlivých otvorů ve střeše prkny tl. do 32 mm (materiál v ceně), otvoru plochy jednotlivě přes 4 do 8 m2	m2	59,441	500,00	29 720,50	CS ÚRS 2019 01
22	K	762083122	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	1,635	800,00	1 308,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		impregnace nového řeziva					
	VV		čv102					
	VV		*cca 20% plochy*(ps*0,2)*0,025*1,1		1,635			
	D	764	Konstrukce klempířské				746 590,20	
24	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	307,120	50,00	15 356,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"dle K1,K2"18,82*16+2*3		307,120			
25	K	764001871	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování nároží s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti	m	3,600	50,00	180,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		položka pro odstranění oplech.nároží větr.komínku					
	VV		"dle K3"0,9*4,		3,600			
26	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	36,000	30,00	1 080,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"zatahovací pás okapnice K15"18*2		36,000			
27	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	8,600	60,00	516,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"oplech.spodního líce římsy komínku, dle K4,K5"2,6*2+1,7*2		8,600			
28	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	131,850	30,00	3 955,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		položka pro ocenění dmtže následuj.kcí vč.připonek					
	VV		"oplechování stěn K6,K7"15,55+18,1		33,650			
	VV		*pásky na stěně K8,K9,K10*5,2+0,9+4,6		10,700			
	VV		*dílat.lišta K13*43,5		43,500			
	VV		*zatahovací pás stěny*44		44,000			
	VV		Součet		131,850			
29	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	2,650	50,00	132,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		*dle K11"2,65		2,650			
30	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	0,400	50,00	20,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*dle K12"0,4		0,400			
32	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m	2,000	135,00	270,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"čv102-pozn.1"2		2,000			
33	K	764pps	Provizorní plastové svody po dobu stavby - mtž,opotřeбенí,dmtž	m	4,000	240,00	960,00	
	VV		"čv102-pozn.1"2*2		4,000			
34	K	764508131	Montáž svodu kruhového, průměru svodu	m	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	764131431	Krytina ze svitků nebo tabulí z měděného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním z tabulí, velikosti 1000 x 2000 mm, sklon střechy do 30°	m2	307,120	1 970,00	605 026,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		<i>Poznámka k položce: kotvení krytiny pevnými a kluznými příponkami *K1,K2*18,82*16+2*3</i>		307,120			
36	K	764131491	Krytina ze svitků nebo tabulí z měděného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Příplatek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10°	m2	48,000	37,50	1 800,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*čv102 - falcování s vloženou izolační bitumen.páskem*3*(8*2)		48,000			
39	K	764231443	Oplechování střešních prvků z měděného plechu nároží nevětraného s použitím nárožního plechu rš 250 mm	m	3,600	658,00	2 368,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		položka pro ocenění oplechov.nároží větr.komínku					
	W		*K3*0,9*4		3,600			
	VV		Součet		3,600			
40	K	764238404	Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 330 mm	m	8,600	850,00	7 310,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		položka pro ocenění oplechov.spodního líce římsy větr.komínku					
	W		v ceně zohlednit rš250mm a provádění spodem					
	VV		*K4,K5*2,6*2+1,7*2		8,600			
	VV		Součet		8,600			
41	K	764238445	Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu rovných, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu rovné římsy do rš 400 mm	kus	4,000	115,00	460,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*K4,K5*4		4,000			
42	K	764331406	Lemování zdí z měděného plechu boční nebo horní rovných, střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 500 mm	m	44,350	1 100,00	48 785,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		položka pro ocenění mtže následuj.kčf vč.příponek K14					
	W		do ceny započítajte příponky K14 - 30ks (200x200mm)					
	VV		*oplechování stěn K6,K7*15,55+18,1		33,650			
	W		*pásky na stěně K8,K9,K10*5,2+0,9+4,6		10,700			
	VV		Součet		44,350			
43	K	764031423	Dilatační lišta z měděného plechu připojovací, včetně tmelení rš 150 mm	m	43,500	430,00	18 705,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		položka pro ocenění dilat.lišty vč.letovaných kloboučků na vruty					
	VV		*K13*43,5		43,500			
44	K	764031422	Dilatační lišta z měděného plechu připojovací, včetně tmelení rš 120 mm	m	44,000	400,00	17 600,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		v ceně zohlednit rš110mm					
	W		položka pro ocenění zatahovacího pásu oplechování stěny					
	VV		*K16*44		44,000			
45	K	764232431	Oplechování střešních prvků z měděného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 150 mm	m	36,000	420,00	15 120,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		položka pro ocenění zatahovacího pásu okapnice					
	VV		*K15*18*2		36,000			
46	K	764531415	Žlab podokapní z měděného plechu včetně háků a čel hranatý rš 400 mm	m	2,650	2 100,00	5 565,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		v ceně zohlednit rš500mm					
	VV		*K11*2,65		2,650			
47	K	764538424	Svod z měděného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 150 mm	m	0,400	2 400,00	960,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		v ceně zohlednit průměr 130mm a naletování na žlab					
	W		*K12*0,4		0,400			
D		783	Dokončovací práce - nátěry				9 749,35	
49	K	783213021	Napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísňím nezaobdovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	237,766	25,00	5 944,15	CS ÚRS 2019 01
	VV		ocenit dle zvyklostí zhotovitele (nástřík x nátěr)					
	W		čv102					
	VV		*odkryté ponechané bednění, cca 80%*ps*0,8		237,766			
	VV		Součet		237,766			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	783213121	Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísňím dvojnásobný syntetický	m2	7,920	35,00	277,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		ocenit dle zvyklostí zhotovitele (nástřik x nátěr)					
	VV		čv102					
	VV		*kce větr.komínku - odhadem*1,2*(1,2*2+2,1*2)		7,920			
	VV		Součet		7,920			
51	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	1,260	500,00	630,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		čv102					
	VV		*dřev.rámy oken větr.komínku*0,63*1*2		1,260			
52	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,260	800,00	1 008,00	CS ÚRS 2019 01
53	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,780	500,00	1 890,00	CS ÚRS 2019 01
	P		Poznámka k položce: modrý matný (RAL5024)					
	VV		1,26*3 *Přepočtené koeficientem množství		3,780			

SEZNAM FIGUR

Kód: 2019152020v2
 Stavba: Divadlo K.Pippicha - výměna střešní krytiny Cu střech

Datum: 21.02.2020

Kód	Popis	MJ	Výměra
2019152020v2	Divadlo K.Pippicha - výměna střešní krytiny Cu střech		
ps	plocha střechy	m2	297,207
01neuz	Střecha hlediště - neuznatelné náklady		
ps	plocha střechy	m2	297,207
01uz	Střecha hlediště - uznatelné náklady		
ps	plocha střechy	m2	297,207
	čv102		0,000
ps	*podkladní asf.lepenka"18,52*7,93*2-2.1*1,2+3*2		297,207
Použití figury:			
712400831	Odstranění povlakové krytiny střech do 30° jednovrstvé	m2	297,207
762083122	Impregnace žeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,635
762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	59,441
762341932	Vyřezání části bednění střech z prken tl do 32 mm plochy jednotlivé do 4 m2	m	59,441
783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	237,766