



Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) o průběhu zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Název veřejné zakázky:

„ZŠ Dr. Peška – rekonstrukce školní kuchyně“

Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2021-016056
Identifikace na profilu zadavatele: Systémové číslo VZ: **P21V00000005**; DBID: **285**

1. Identifikační údaje zadavatele

Označení zadavatele:

obchodní firma nebo název: Město Chrudim
sídlo: Resselovo nám. 77, 537 16 Chrudim I
právní forma: 801 – Obec (ve smyslu § 4 zákona územní samosprávný celek)

Další údaje o zadavateli:

IČ: 00270211
DIČ: CZ 00270211 (Obecní úřad)
Statutární zástupce: Ing. František Pilný, MBA, starosta
ID datové schránky: 3y8b2pi
ZÚJ obce: 571164
Kraj (NUTS 3): CZ053
Evidenční číslo profilu zadavatele: 343655

2. Předmět veřejné zakázky

Dodávka, provedení a obstarání veškerých prací včetně zhotovení děl nutných k úplnému provedení, dokončení a zprovoznění stavby „ZŠ Dr. Peška – rekonstrukce školní kuchyně“, včetně smluv a vyjádření DOSS, zásad organizace výstavby a BOZP. Jedná se o provedení následujících stavebních objektů: SO 01 – Rekonstrukce kuchyně, SO 02 – Rekonstrukce sociálního zařízení.

Informace o projektové dokumentaci pro provedení stavby:

Název: „ZŠ Dr. Peška – rekonstrukce školní kuchyně“, zhotovitel: Ing. Josef Dvořák, Městský park 274, 537 01 Chrudim pod z. č. 1371/05/2020 z 7/2020 a další zpracovatelé odborných profesí.

Specifikace předmětu plnění:

SO 01 – Rekonstrukce kuchyně

Rekonstrukce se bude týkat prostoru kuchyně, jídelny, skladů v suterénu. Vymění se stávající rozvody vody, kanalizace, plynu, dále dojde k demontáži stávající vzduchotechniky a nahrazení novou. Odstranění původních obkladů, podlah a nahrazení novými. Dále dojde k repasi stávajícího nákladního výtahu, zrušení chladicích boxů a rekonstrukci sociálky kuchařek. Vymění se sklepní okna za nová plastová.

SO 02 – Rekonstrukce sociálního zřízení

Rekonstrukcí projde sociální zařízení dětí vedle jídelny, dále úprava kanceláře vedoucí kuchyně a provedou se nové podlahy na chodbě před jídelnou.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

1.1 Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV:

45000000-7	Stavební práce
45214200-2	Stavební úpravy školních budov
45311100-1	Instalace a montáž elektrických rozvodů
45332200-5	Instalace a montáž vodovodních rozvodů

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Smluvní cena:	bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
Cena	7.429.363,79 Kč	1.560.166,40 Kč	8.989.530,19 Kč

4. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitním řízení podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo dodavatele:	1.	
Obchodní jméno dodavatele:	VIKTORSTAV s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Dašická 409, 537 01 Chrudim	
IČ:	25618091	
DIČ:	CZ25618091	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	9.050.032,05	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	2.	
Obchodní jméno dodavatele:	PKbau s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou	
IČ:	08757127	
DIČ:	CZ08757127	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	11.562.221,55	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	3.	
Obchodní jméno dodavatele:	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	
Sídlo dodavatele:	Tovární 1130, 537 23 Chrudim	
IČ:	46504621	
DIČ:	CZ46504621	
Právní forma:	Akciová společnost	
Celková nabídková cena včetně DPH:	8.989.530,19	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	4.	
Obchodní jméno dodavatele:	Plaster spol. s r.o.	
Sídlo dodavatele:	Píšťovy 760, 537 01 Chrudim	
IČ:	15053890	
DIČ:	CZ15053890	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	11.439.189,91	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	5.	
Obchodní jméno dodavatele:	TIMRA s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Semtín 85, 530 02 Pardubice	
IČ:	04806859	
DIČ:	CZ04806859	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	10.839.248,98	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	6.	
Obchodní jméno dodavatele:	PWB stavby s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Ocelkova 643/20, 198 00 Praha 9	
IČ:	01434837	
DIČ:	CZ01434837	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	9.517.813,00	Kč

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nikdo z účastníků nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Pořadové číslo dodavatele:	3.	
Obchodní jméno dodavatele:	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.	
Sídlo dodavatele:	Tovární 1130, 537 23 Chrudim	
IČ:	46504621	
DIČ:	CZ46504621	
Právní forma:	Akciová společnost	
Celková nabídková cena včetně DPH:	8.989.530,19	Kč

Zadavatel jmenoval pro hodnocení nabídek komisi. Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti a ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle nejnižší nabídkové ceny (včetně DPH).

Komise přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u nabídky, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu tj. PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s. a podanou elektronickou nabídku účastníka prozkoumala a konstatovala, že je nabídka účastníka zadávacího řízení kompletní a v pořádku.

Komise zároveň také posoudila nabídku z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny, kterou neshledala jako mimořádně nízkou, neboť nabídková cena je svoji hodnotou podobná k ceně dalších dvou uchazečů, kteří se umístili na druhém a třetím místě.

Následně, po provedeném výběru, uchazeč doložil v termínu i veškeré doklady v souladu s § 122 odst. (3) a § 104 odst. (2) zákona 134/2016 Sb.

8. Označení poddodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

Uchazeč čestně prohlašuje, že mu nejsou známi poddodavatelé, jež by se měli podílet na plnění veřejné zakázky.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Žádný druh zadávacího řízení uvedený v § 217 odst. 2 písm. g) zákona nebyl u této veřejné zakázky použit.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel je oprávněn použít zjednodušené podlimitní řízení u veřejné zakázky na stavební práce, jejíž předpokládaná hodnota nedosáhne 50.000.000 Kč. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

byla dle projektantského rozpočtu 8.573.603,54 Kč bez DPH. Zadavatel tedy splnil zákonnou podmínku pro použití zjednodušeného režimu.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Byly použity pouze elektronické prostředky.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

Žádný střet zájmů nebyl zjištěn.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V Chrudimi 10. 5. 2021



.....
Ing. František Vilný, MBA
starosta města Chrudim