



## MĚSTO CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim  
Odbor investic

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: [urad@chrudim-city.cz](mailto:urad@chrudim-city.cz)

<http://www.chrudim.eu>

IDDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

Č.j.: interní

Spis. zn.:

Váš dopis ze dne:

Počet stran/listů: 3/2

Počet příloh: 4

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:



Odbor správy majetku

V Chrudimi dne: 29. 04. 2019

### Technické podmínky k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení akce Medlešice – splašková kanalizace

Vážení,

na Odbor investic jsme dne 11. 04. 2019 od Odboru správy majetku obdrželi žádost R. Peška z Vodárenské společnosti Chrudim a.s. k zásahu do komunikací, chodníků a travnatých ploch v souvislosti s výstavbou splaškové kanalizace v celé obci Medlešice. Kanalizační přípojky jsou součástí projektové dokumentace.

Vzhledem k záměru města rekonstruovat komunikace v této lokalitě, Odbor investic stanovuje technické podmínky pro realizaci akce na pozemcích v k.ú. Medlešice p.č. 383/1, p.č. 399/1, p.č. 383/3, p.č. 399/2, p.č. 392/2, p.č. 381/1, p.č. 370/7, p.č. 370/3, p.č. 370/2, p.č. 380, p.č. 370/20, p.č. 370/18, p.č. 370/1, p.č. 120/100, p.č. 296/1, p.č. 296/7, p.č. 107/23, p.č. 272/2, p.č. 402, p.č. 397/1, p.č. 273/24, p.č. 75/2, p.č. 299/8, p.č. 429, p.č. 428, p.č. 404/6, p.č. 404/4, p.č. 404/3, p.č. 404/2, p.č. 120/73, p.č. 120/75, p.č. 120/74, p.č. 450/1, p.č. 371/5, p.č. 371/4, p.č. 371/3, p.č. 371/2, všechny druhy pozemku ostatní plocha a p.č. 107/22, druh pozemku orná půda. Tyto parcely jsou ve vlastnictví města Chrudim.

1. Začátek prací bude hlášen zástupci Odboru investic.
2. Veškeré práce budou dále v souladu s technickými podmínkami uvedenými v tomto vyjádření a veškerými normovými a právními předpisy.
3. Zhotovitelem bude provedena fotodokumentace stávajícího stavu komunikací, chodníků, zeleně, plotů a veškerých sousedních staveb, před zásahem, v průběhu oprav a po dokončení prací. Tato fotodokumentace bude předána nejpozději při předání a převzetí stavby.
4. V rizikových místech projektant zváží a navrhne případné provedení znaleckého posudku stavu sousedních nemovitostí.
5. Vytěžený materiál nebude použit pro zpětný zásyp, ale bude odvezen na řízenou skládku. Není dovoleno ukládat zeminu, stavební odpad nebo materiál na dlážděnou a travnatou (zelenou) plochu.
6. Hloubka krytí kanalizace bude min. dle ČSN 73 6005 její obsyp a skladba nově provedeného souvrství budou odpovídat odsouhlaseným vzorovým uložením, viz přílohy. Zásah do komunikace musí být před záhozem odsouhlasen zástupcem Odboru investic s ohledem na kontrolu minimální hloubky krytí.
7. Asfaltobetonový kryt komunikace bude říznut na délku a šířku výkopu s přesahem rozšířeným na každou stranu min. o 25 cm na tzv. zámek.

8. Pokud bude poškozena sousedící plocha s výkopem, bude způsob opravy obdobný jako u vlastní rýhy, tj. bude říznut ve dvou vzájemně rovnoběžných přímkách kolmých na osu komunikace v délce a šíři výkopu.
9. Pokud při výkopu dojde k vytvoření kaverny nebo poklesu konstrukce, musí být přesah opravy proveden min. na šířku kaverny, resp. poklesu.
10. Pokud bude oprava komunikace končit až u obrubníků, je součástí opravy i nejnnutnější oprava a vyrovnaní obrubníků.
11. Před pokládkou asfaltové vrstvy silnice bude přizván zástupce Odboru investic k odsouhlasení rozsahu opravy komunikací.
12. Všechny svislé stykové plochy v místě zásahu do komunikace musí být řádně vodonepropustně utěsněny modifikovanou asfaltovou zálivkou.
13. Jakékoliv narušení ploch mimo předpokládaný zásah, např. těžkou technikou, bude odpovídajícím způsobem opraveno, minimálně v rozsahu obnovy obrusné vrstvy a všech poškozených součástí komunikace; jednotlivé narušené prvky (obruby, vpusti apod.) budou nahrazeny novými prvky stejného provedení, typu a barvy. Silniční obruby a betonové vodící proužky budou v místě zásahu při navracení do původního stavu dostatečně zabezpečeny proti sedání a posuvu uložením do bet. lože. V místech, kde dojde k opravám zasahujícím do nebo k silničním obrubám, budou výškově či směrově vychýlené prvky nově uloženy do požadované výšky a směru. Rozsah obnovy bude konzultován s technikem Odboru investic.
14. Povrch chodníku z dlažby bude v místě vedení rozebrán a přeložen. Dlažba bude plynule napojena na nedotčenou část plochy. Dlažební prvky budou uskladněny k jejich znovupoužití a v případě poškození budou nahrazeny novými stejného typu a barvy. Obnova bude provedena tak, aby byla zajištěna potřebná stabilita a vazba jednotlivých prvků a docílena celková rovinnost, patřičný sklon a kompaktnost plochy. Zádlažbu je nutné realizovat v souvislé ploše.
15. Opravovaná konstrukční vrstva ze zámkové dlažby a betonové dlažby bude provedena dle standardního technologického postupu, tj. bude řádně uložena, zhutněna vibrační deskou s gumovou podložkou a vyspárována vhodnou spárovací hmotou, tj. křemičitým pískem frakce 0/4 se zhutněním.
16. Minimálně opravu konstrukční vrstvy (kamenná dlažba včetně ložné vrstvy) požadujeme provést odbornou firmou specializující se na pokládku kamenné dlažby. Provedení dlažby bude provedeno ve stejném vzoru (stylu a duchu) jako stávající.
17. Na pozemcích v k.ú. Medlešice p.č. 402, p.č. 429 a p.č. 428 dojde k vyprojektování kompletní nové dlážděné komunikace umožňující zasakování dešťových vod, z důvodu plánovaného zrušení dešťové kanalizace v této lokalitě. Tato dokumentace bude projednána s Odborem investic MěÚ Chrudim v rámci výrobního výboru.
18. Konstrukční vrstvy komunikace budou řádně zhutněny a provedeny akreditovanou firmou dle třídy komunikace a dopravního zatížení (120 MPa).
19. Konstrukční vrstvy chodníků budou řádně zhutněny a provedeny akreditovanou firmou dle třídy komunikace a dopravního zatížení (60 MPa a vjezdy 120 MPa).
20. Při stavební činnosti není dovoleno umístit oplocení mezisklad na travnatou plochu.
21. Při stavební činnosti nesmí být poškozeny záhony, refýže, volně rostoucí keře a živé ploty. Jejich ochrana bude specifikována na konkrétní situaci.
22. Každý den po skončení prací bude uklizen celý prostor a okolí od stavebních zbytků a v případě zvýšené prašnosti bude zajištěno zkopení vodou.
23. Není dovoleno ukládat zeminu, stavební odpad nebo materiál na travnaté plochy, ke stromům, keřům a ostatním dřevinám, ani jakkoliv jinak zasypávat keře a kmene stromů.
24. Při stavební činnosti nesmí dojít k poškození zeleně, dále kořenového systému, kmene a koruny stromů, ani k poškození ostatních dřevin – veškeré výkopové práce musí být prováděny minimálně 2,5m od paty kmene stromu. Není dovoleno ukládat zeminu, stavební odpad nebo materiál ke stromům nebo jakýmkoli materiálem zasypávat kmene stromů.
25. Staveniště bude přednostně zřízeno mimo travnaté plochy. Pokud to bude nevyhnutelné, bude řešení předem konzultováno s odpovědným technikem správy městské zeleně. V rámci zřízení staveniště bude ohrazena a viditelně vyznačena ucelená část přilehlých travnatých

ploch, která bude po dokončení stavby předána stejnému technikovi (paní Haně Dušánkové) zpět posekaná a zbavená veškerých částic, které by dále komplikovaly údržbu zeleně.

26. V případě jakéhokoli narušení zelených ploch, např. zřízením staveniště, skladováním materiálu apod., musí být při konečných úpravách obnovena vrstva ornice (minimálně 20cm) a na opravených plochách založen trávník: Plochu je nutno před výsevem dostatečně zkypřit. Je nutno vysbírat kameny o průměru přes 2 cm, odstranit těžko zetlívající části rostlin a jiné odpady. Plochu je nutno upravit do požadované roviny, která by v měřicí linii o délce 4 m neměla prohlubně větší než 3 cm. Travní osivo je nutné vysévat rovnoměrně, mělce je zapravit a přitlačit.
27. Převzetí biologických prvků může být uskutečněno pouze ve vegetačním období (květen-říjen), kdy výsev trávniku tvoří vyrovnaný porost, který vykazuje v posečeném stavu průměrné plošné pokrytí asi z 75% rostlinami požadované osevní směsi; poslední seč smí být provedena nejpozději jeden týden před převzetím.
28. Další specifické podmínky: Respektovat českou normu ČSN-DIN 18 920 – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
29. Stejnou měrou je nutné chránit životní podmínky zeleně, není možné podstatně měnit fyzikální a chemické vlastnosti půd ani vodní režim ani měnit niveletu terénu.
30. Po dokončení prací bude vyzván technik správy městské zeleně k převzetí opravených ploch.
31. Výkopové práce nebudou prováděny v období: druhá polovina listopadu – konec března, pokud nebude s objednatelem prací, městem Chrudim a Odborem dopravy MěÚ Chrudim dojednána výjimka (např. zápisem z kontrolního dne, nebo do stavebního deníku)
32. Po dokončení prací bude vyzván zástupce Odboru investic k převzetí opravy zpevněných ploch. Od protokolárního převzetí opravy/úpravy povrchů bude zahájena záruční doba v trvání 60 měsíců.

**Toto vyjádření je stanovením technických podmínek a nenahrazuje souhlas vlastníka pozemku.**

**Přílohou vyjádření je ověřená situace provedení. V případě změny provedení je nutné požádat o změnu vyjádření.**

**Vyjádření je platné 3 roky ode dne vystavení.**

S pozdravem



Město Chrudim  
Městský úřad Chrudim  
Odbor investic  
- 6 -

vedoucí Odboru investic

Přílohy:

- 1) Stavební situace – část 1.
- 2) Stavební situace – část 2.
- 3) Souhrnná technická zpráva
- 4) Vzorové uložení
- 5) Charakteristické řezy komunikacemi

