



Výzva k podání nabídek

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
zadávanou dle směrnice Městského úřadu Chrudim SM018,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce elektroinstalace budovy čp. 67 ul. Pardubická

(dále jen „*veřejná zakázka*“)

Výběrové řízení bylo zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídek vč. celé zadávací dokumentace na profilu zadavatele dne: 19. 10. 2021

Zadavatel:

Město Chrudim

se sídlem: Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

IČO: 00270211

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Chrudim
Sídlo zadavatele: Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim
IČO: 00270211
DIČ: CZ 00270211
ID datové schránky: 3y8b2pi

Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Ing. František Pilný MBA
starosta

Kontaktní osoba: Ing. Soběslav Dušek
e-mail: sobeslav.dusek@chrudim-city.cz
tel. 731 672 601

Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.chrudim-city.cz/profile_display_2.html

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami, transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

2. Zadávací dokumentace

2.1 Tato zadávací dokumentace obsahuje soubor dokumentů, požadavků a technických podmínek zadavatele, vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v této zadávací dokumentaci jsou pro uchazeče při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z výběrového řízení. Zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci v plném rozsahu na svém profilu zadavatele.

2.2 **Zadávací dokumentaci tvoří následující dokumenty:**

- výzva k podání nabídek,
- projektová dokumentace, zásady organizace výstavby,
- návrh smlouvy o dílo,
- položkový rozpočet,
- krycí list nabídky,
- seznam poddodavatelů,
- Environmentální politika města Chrudim
- Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce

3. Předmět veřejné zakázky

3.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je dodávka, provedení a obstarání veškerých prací, včetně zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „**Rekonstrukce elektroinstalace budovy čp. 67 ul. Pardubická**“, dle projektové dokumentace „Rekonstrukce elektroinstalace, č.p. 67, Chrudim“, vypracované firmou Ing. Hana Bezstarosti, Belveder 168, 518 01 Dobruška, zpracované v 12/2020.

3.2 Popis:

Rekonstrukce elektroinstalace se bude realizovat v objektu MěÚ Chrudim čp. 67 a bude se týkat dvou pater a to 3. a 4. NP s tím, že realizace začne nejpozději 3. 1. 2022 ve 4. NP. Akce bude zahrnovat provedení nového přívodu pro jednotlivá patra a následně rozvody po patrech a do kanceláří. Dále osazení nového osvětlení chodeb a kanceláří, nouzového osvětlení, provedení zásuvkových a datových rozvodů v kancelářích a chodbách.

Pátevní rozvody budou vedeny pod stropem chodeb se zaústěním do kanceláří a zaklopeny novým SDK podhledem. Následně se budou vystěhovávat kanceláře, kde se dokončí rozvody pro osvětlení, zásuvky a slaboproud. Po zaklopení stropu kanceláří SDK podhledem (ve 4. NP se zateplením) se dokončí rozvody, kanceláře se vymalují a nastěhují zpět.

Zadavatel předpokládá v prvním měsíci provedení svodiče přepětí a centrální STOP, následně výměnu hlavního silového vedení pro jednotlivá patra. Kabely pro RMS do pater, která se nebudou v roce 2022 provádět, budou napojeny do stávající RMS. Kabely pro datové rozvody budou též rozvedeny z nového datového centra do jednotlivých pater. V patrech, kde se rekonstrukce realizovat nebude, budou ukončeny pod stropem chodby a zajištěny před nežádoucí manipulací. Datové rozvody se plánují vést do jednotlivých pater skrz stávající komínové průduchy.

Ve výkazu výměr „SO12 – 4. NP data“ je v položce slaboproudu uvedena montáž a dodání všech datových kabelů pro jednotlivá patra. Jak bylo výše v popisu uvedeno, jedná se i o kabely, které budou ukončeny v patrech, která se realizovat nebudou.

Demontáž, zpětnou montáž a vystěhování kancelářského nábytku si provede zhotovitel. Rozsah stěhování nábytku bude na zvážení zhotovitele, dle potřeb pro montáž SDK podhledů.

3.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená zadavatelem činí 4.900.000 Kč bez DPH.

Pokud je v projektové dokumentaci a výkazu výměr jmenován konkrétní výrobek, či výrobce, nebo fotka, je to pouze z důvodu orientačního stanovení minimálního standartu a jsou dle projektové dokumentace závazné jenom rozměrové a technické parametry výrobku, tj., minimální standart technických vlastností, a tento jmenovaný výrobek lze v nabídkovém rozpočtu, popř. při vlastní stavbě, nahradit jiným výrobkem, minimálně stejných parametrů, nebo lepším. Podrobnosti viz smlouva o dílo.

Objednatel je od 1. 1. 2021 povinen zohledňovat v rámci zadání veřejné zakázky environmentální a sociální aspekty a inovace. Příslušné aspekty jsou popsány v příloze č. 6

„Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce“ a konkrétně zapracovány do návrhu smlouvy o dílo.

4. Přístup k zadávací dokumentaci

4.1 Zadavatel trvá na účasti při prohlídce místa plnění a doložení potvrzení o jejím absolvování jako součást podané nabídky. Prohlídku je možné sjednat individuálně na tel. 731 672 601, s tím, že její konání proběhne nejpozději 5 pracovních dní před skončením lhůty pro podání nabídek. Stavba není bez předchozí domluvy, veřejně přístupná.

5. Lhůta a místo pro podání nabídek

5.1 Lhůta pro podání nabídek: do 9. 11. 2021, do 08:30 hod.

5.2 Místo podání nabídek: v sídle zadavatele – viz bod 5.4

5.3 Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost účastník výběrového řízení.

5.4 Nabídky je možné podat prostřednictvím držitele poštovní licence či jiného přepravce, a to na adresu: Městského úřadu Chrudim, Pardubická ulice 67, 537 16 Chrudim. Uchazeči mohou nabídku podat také osobně v pracovní den na podatelnu Městského úřadu Chrudim, Pardubická ulice 67, 537 16 Chrudim. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel neotevívá.

6. Otevírání obálek

6.1 Termín otevírání obálek: 9. 11. 2021, 10:00 hod.

6.2 Místo otevírání obálek: v sídle zadavatele, Resselovo nám. 77
3. patro – zasedací místnost Odboru investic

6.3 Otevírání obálek s ohledem na postupně se zhoršující epidemiologickou situaci zadavatel určil jako neveřejnou. Účastníci zadávacího řízení se nemohou zúčastnit otevírání obálek.

7. Způsob podání nabídek

7.1 Nabídky se podávají **písemně v listinné podobě**.

7.2 Nabídky mohou být podány **pouze v českém jazyce**.

7.3 Účastník výběrového řízení předloží nabídku **1x v originále v listinné podobě**. Všechny listy originálu nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny proti jejich vyjmutí z originálu nabídky. Všechny výtisky budou

řádně čitelné, bez škrtnů a prepisů. Všechny stránky nabídky budou očíslovány nepřerušenou vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1.

7.4 Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky s uvedením výzvy „Neotevírat“:

**Veřejná zakázka
Rekonstrukce elektroinstalace budovy čp. 67 ul. Pardubická
Neotevírat**

7.5 Na obálce bude uveden název a sídlo účastníka výběrového řízení.

8. Doba plnění veřejné zakázky

8.1 Termín zahájení: nejpozději 3. 1. 2022

8.2 Termín ukončení: nejpozději 21. 11. 2022

Zadavatel předpokládá v měsíci lednu provedení svodiče přepětí a centrální STOP, následně výměnu hlavního silového vedení pro jednotlivá patra. Od února do června předpokládá zadavatel práce ve 4. NP. Během července dojde k nastěhování zaměstnanců do 4. NP a vystěhování zaměstnanců z 3. NP. Následně od srpna do listopadu by probíhaly práce ve 3. NP.

8.3 Ukončením se rozumí skončení stavby, vyklizení staveniště, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby a předání všech požadovaných dokladů dle platných norem, předpisů a v souladu se smlouvou o dílo.

9. Požadavky na prokázání kvalifikace
--

9.1 Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění kvalifikace předložil:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to na předmět podnikání: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**;
- oprávnění dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. (**autorizace v oboru pozemní stavby**) nebo dle písm. f) (**autorizace v oboru technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení**) pro osobu odpovědnou za odborné vedení provádění stavby dle § 160 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tato odpovědná osoba (stavbyvedoucí) není v pracovněprávním vztahu s účastníkem

výběrového řízení, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s účastníkem výběrového řízení na předmětné zakázce;

- **seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením této veřejné zakázky, **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Součástí osvědčení objednatele bude: cena zakázky; doba a místo plnění; informace o tom, zda byly práce řádně dokončeny; kontaktní osoba objednatele včetně telefonního čísla. Zadavatel požaduje doložit minimálně 3 dokončené stavby obdobného charakteru (nové rozvody elektroinstalace a datových sítí nebo jejich rekonstrukce), každá v objemu min. 2.900.000 Kč včetně DPH.

Všechny doklady dle bodu 9 (vyjma seznamu stavebních prací) mohou být doloženy ve formě prosté kopie.

9.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele (vyjma předložení výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence). Zadavatel připouští doložení osvědčení pomocí poddodavatele pro max. 1 ze zadavatelem požadovaných osvědčení (referencí), tj. alespoň 2 z požadovaných osvědčení (referencí) musel plnit dodavatel.

9.3 Poddodavatelé

Pokud má uchazeč v úmyslu realizovat dílčí část veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele, uvede tuto skutečnost v nabídce. V takovém případě uchazeč uvede, kterou dílčí část veřejné zakázky má v úmyslu realizovat prostřednictvím subdodavatele, včetně její podrobné specifikace a finančního rozsahu, a dále uvede kontaktní údaje poddodavatele.

10. Pravidla pro hodnocení nabídek

Ekonomická výhodnost nabídek

10.1 Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

10.2 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Pravidla pro hodnocení nabídek

10.3 Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

10.4 Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s **nejnižší nabídkovou cenou**.

10.5 Pro hodnocení jsou rozhodné ceny včetně DPH.

11. Zadávací lhůta

11.1 Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a nemohou z výběrového řízení odstoupit po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace

12.1 Případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace může účastník výběrového řízení zaslat nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek e-mailem na adresu sobeslav.dusek@chrudim-city.cz.

12.2 Zadavatel odešle uchazeči dodatečné informace nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne žádosti.

13. Obchodní a platební podmínky

13.1 Součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo, který obsahuje obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky. Účastníci výběrového řízení jsou povinni respektovat a ve svých nabídkách splnit veškeré podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami a plně respektovat podmínky uvedené v návrhu smlouvy.

13.2 Do návrhu smlouvy je účastník výběrového řízení oprávněn a současně povinen doplnit pouze údaje viditelně označené jako místa pro doplnění účastníkem výběrového řízení. Účastníci výběrového řízení nejsou oprávněni do vzorové smlouvy jiným způsobem zasahovat.

14. Struktura nabídky

14.1 Nabídka bude předložena v následující struktuře:

- a) podepsaný krycí list nabídky obsahující identifikační údaje a nabídkovou cenu,
- b) doklady prokazující splnění kvalifikace (výpis z obchodního rejstříku, doklad o oprávnění podnikat, doklad o autorizaci pro pozemní stavby nebo techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení, seznam stavebních prací + min. 3 osvědčení objednatelů),
- c) položkový rozpočet,
- d) týdenní časový harmonogram s uvedením předpokládaných objemů plnění,
- e) seznam případných poddodavatelů (příloha č. 6) včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat a doložení smluv či závazků o budoucím plnění, nebo čestné prohlášení o tom, že účastník výběrového řízení nebude při plnění veřejné zakázky subdodavatele využívat,
- f) řádně doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka výběrového řízení,
- g) potvrzení o účasti na prohlídce místa plnění

h) ostatní dokumenty (např. plná moc).

15. Další podmínky a práva zadavatele

15.1 Zadavatel si vyhrazuje právo na vyžádání upřesňujících informací. V případě nesplnění podmínek výběrového řízení nebo nedodání upřesňujících informací zadavatel vyloučí příslušného účastníka výběrového řízení z další účasti ve výběrovém řízení.

15.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka výběrového řízení i u třetích osob a účastník výběrového řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

15.3 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je vybraný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

15.4 Zadavatel zruší výběrové řízení, budou-li po posouzení všechny nabídky vyřazeny.

15.5 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení. Případné zrušení výběrového řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vypsání.

15.6 Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci. Změnu nebo doplnění zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci zadavatel uveřejní na profilu zadavatele.

15.7 Zadavatel si vyhrazuje právo po ukončení výběrového řízení neuzavřít smlouvu o dílo s žádným z účastníků výběrového řízení.

15.8 Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu.

15.9 Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky a neposkytovat náhradu nákladů, které účastník výběrového řízení vynaloží na účast ve výběrovém řízení.

15.10 Město Chrudim má zavedený a ověřený systém environmentálního řízení a auditu EMAS, aktivně přistupuje ke sledování, řízení a postupnému snižování dopadů svých činností na životní prostředí (Environmentální politika města Chrudim je přílohou výzvy).

15.11 Zadávací dokumentace byla schválena radou města Chrudim dne 18. 10. 2021.

16. Přílohy

16.1 Výzva k podání nabídek obsahuje následující přílohy:

- Příloha č. 1** Krycí list nabídky
- Příloha č. 2** Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3** Projektová dokumentace
- Příloha č. 4** Položkový rozpočet
- Příloha č. 5** Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6 Environmentální politika města Chrudim

Příloha č. 7 Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce

Přílohy jsou k dispozici na profilu zadavatele:

https://zakazky.chrudim-city.cz/contract_display_317.html

V Chrudimi dne 19. 10. 2021

.....
Ing. F
staros

