



Ubytovací řád

ubytovny Chrudim, Tovární 1114, Chrudim IV

Město Chrudim je vlastníkem budovy ubytovny č.p. 1114, Tovární ulice, Chrudim IV, na stavebním pozemku p. č. 4632, v kat. území Chrudim. zapsané u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim, na LV č. 10001 pro obec a kat. území Chrudim.

Účel zařízení ubytovny

Ubytovna umožňuje diferencovaně řešit potřeby bydlení fyzických osob v Chrudimi. Je využívána přednostně osobami, jimž je město povinno poskytnout ubytování v souladu s obecně platnými právními předpisy.

Přijetí k ubytování

O prvním přijetí (zařazení) ubytovaného do ubytovny (konkrétní ubytovací jednotky) rozhoduje, na základě podkladů, Odbor sociálních věcí Městského úřadu Chrudim.

Na základě písemného „**Doporučení k sepsání smlouvy o ubytování**“, které vydá Odbor sociálních věcí Městského úřadu Chrudim, je ubytovaný oprávněn uzavřít s městem Chrudim písemnou smlouvu o ubytování.

Zahájit užívání ubytovací jednotky je ubytovaný oprávněn nejdříve následující den po vydání výše uvedeného písemného „**Doporučení k sepsání smlouvy o ubytování**“, přičemž nejpozději do dvacátého dne v kalendářním měsíci je ubytovaný povinen uhradit veškeré stanovené a předepsané poplatky za ubytování a poskytované služby s tím spojené, a to za příslušný kalendářní měsíc. Zároveň nejpozději i k tomuto dni je ubytovaný povinen podepsat smlouvu o ubytování na příslušný kalendářní měsíc.

Nedojde-li k tomuto dni ze strany ubytovaného k úhradě veškerých stanovených a předepsaných poplatků za ubytování a poskytované služby s tím spojené za příslušný kalendářní měsíc a zároveň nedojde-li tak k uzavření smlouvy o ubytování, je ubytovaný povinen okamžitě a bez náhrady opustit ubytovací jednotku, tzn. nejpozději do dvacátého prvního dne v kalendářním měsíci.

Toto neplatí v případě, že k ubytování dochází na základě výkonu soudního rozhodnutí o vyklizení bytu nebo zániku nájmu bytu. Nedojde-li v těchto případech k následné úhradě za ubytování do nejbližšího dvacátého dne v následujícím kalendářním měsíci, je ubytovaný povinen opustit ubytovací jednotku do konce tohoto příslušného kalendářního měsíce.

Ubytovaný prokáže svoji totožnost správci ubytovny platným občanským průkazem, nebo dokladem jej nahrazujícím.

Ubytovací poplatek a poplatky za služby

Poplatek za užívání ubytovny a poplatky za služby jsou sjednány dle platného ceníku ubytovatele (platný ceník je stanoven a měněn rozhodnutím Rady města v závislosti na vstupních nákladech).

Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídek – **Ubytovací řád ubytovny**

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby: „Zajištění zabezpečení objektu ubytovny a noclehárny a zajištění provozu ubytovny – Tovární 1114, Chrudim IV“



Práva ubytovaných (spoluubytovaných) osob

1. Užívat ubytovací jednotku na základě smlouvy o ubytování a další společná zařízení ubytovny, jimiž jsou zejména sociální zařízení, kočárkárna, kolárna.
Vybavit si ubytovací jednotku svým vlastním movitým zařízením (postele, skříň, atd.).
2. Přijímat na ubytovně návštěvy, a to v návštěvní době od 15:00 – 17:00 hod., ubytovaný je povinen zajistit zápis každé osoby do knihy návštěv (uvede jméno, příjmení, trvalé bydliště a číslo občanského průkazu) a vyzvedne návštěvu na recepci.
3. Právo na noční klid v době od 22:00 do 06:00 hod.

Povinnosti ubytovaných (spoluubytovaných) osob

1. Ubytovací jednotku užívat pouze pro bydlení svoje a spoluubytovaných osob řádně identifikovaných ve smlouvě o ubytování.
2. Platit včas a v plné výši poplatek za ubytování a služby, udržovat pořádek a čistotu ve společných prostorách ubytovny a v ubytovací jednotce.
3. Uzamykat vchod do ubytovací jednotky, zajišťovat vchod do ubytovací jednotky tak, aby byl znemožněn přístup cizí osobě.
4. Hospodárně používat vodu, elektřinu a teplo.
5. Nenarušovat sousedské vztahy.
6. Dodržovat noční klid v době od 22:00 do 6:00 hod. a návštěvní hodiny v době od 15:00 do 17:00 hod.
7. Dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy.
8. Při ukončení ubytování předat bytovou jednotku bez závad.

V ubytovně je zakázáno

1. Skladovat nebo ukládat jakékoli věci ubytovaného nebo spoluubytovaných mimo ubytovací jednotku.
2. Věšet prádlo na chodbách.
3. Prát prádlo mimo prostory prádelny.
4. Manipulovat s hlavními uzávěry vody, tepla, rozvodu elektřiny.
5. Odpad skladovat mimo nádoby k tomu určené.
6. Provádět jakékoli stavební úpravy.
7. Vodit na ubytovnu jakákoli zvířata a tato na ubytovně chovat.
8. Přechovávat v bytové jednotce hořlavé a lehce zápalné látky.
9. Používat alkohol, drogy a jiné omamné látky.
10. Kouřit ve společných prostorách ubytovny.
11. Měnit zámky od ubytovací jednotky, sociálního zařízení a ostatních dveří v budově.
12. Ukládat kola a kočárky mimo prostory k tomu určené.
13. Zdržovat se bezdůvodně ve společných prostorách budovy, křikem, hlukem, běháním a dupáním nebo jakkoli jinak obtěžovat ostatní ubytované.
14. Umožnit návštěvám v ubytovně vařit, prát, koupat se nebo jiným způsobem zvyšovat provozní náklady ubytovny, stejně tak nedodržovat určenou dobu návštěv.



Důsledky porušení ubytovacího řádu

1. Nesplnění některé z povinností ubytovacího řádu, respektive porušení jakéhokoliv zákazu je považováno smluvními stranami za hrubé porušení ubytovacího řádu a zakládá oprávnění ubytovatele k okamžitému zrušení smlouvy o ubytování.
2. Návštěva, která se nepodrobí ubytovacímu řádu nebo pokynům ostrahy objektu, bude z ubytovny vykázána.
3. Každý, kdo v ubytovně a jejím zařízení způsobí škodu, je povinen ji nahradit.

Účinnost ubytovacího řádu

Tento ubytovací řád ubytovny na adrese Chrudim IV, Tovární ulice 1114, byl schválen na jednání Rady města Chrudim konaném dne 17.12.2008, usnesením č. R/476/08 a nabývá účinnosti dnem 01.01.2009.

Plně v souladu s usnesením Rady města Chrudim č. R/145/2011 ze dne 30.03.2011 byl tento ubytovací řád ubytovny na adrese Chrudim IV, Tovární ulice 1114, formálně upraven, a to tak, aby odpovídal městem Chrudim přijatým opatřením a ujednáním dle výše uvedeného usnesení.

Plně v souladu s usnesením Rady města Chrudim č. R/385/2013 ze dne 16.09.2013 byl tento ubytovací řád ubytovny na adrese Chrudim IV, Tovární ulice 1114, formálně upraven, a to tak, aby odpovídal městem Chrudim přijatým opatřením a ujednáním dle výše uvedeného usnesení, a to k 01.10.2013.

místostarosta města