Smlouva o dílo č. 1/5/2022

uzavřená podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „NOZ") a navazujících předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Název:	**Městské lesy Chrudim, s.r.o.**
Sídlo:	**Resselovo náměstí č.p. 77** **537 01 Chrudim**
Zastoupen:	**Ing. Zdeňkem Odvárkou**, jednatelem
IČO:	27465659
DIČ:	CZ27465659
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a)	smluvních	Ing. Zdeněk Odvárka, jednatel	telefon:
b)	technických	Ing. Zdeněk Odvárka, jednatel	telefon:
		y	telefon:

Doručovací adresa: Městské lesy Chrudim, s.r.o., Resselovo náměstí č.p. 77, 537 01 Chrudim

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel:

Název:	**Gardenline s.r.o.**
Sídlo:	Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice
Zastoupen:	Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem
IČO:	27263827
DIČ:	CZ27263827
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a)	smluvních	Ing. Miloš Náprstek, jednatel	telefon:
b)	technických		telefon:
c)	stavbyvedoucí		telefon:

(odborně způsobilá osoba dle § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu, ve znění pozdějších předpisů, obor autorizace: pozemní stavby)

e) zástupce stavbyvedoucího telefon:

Doručovací adresa Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice

(dále jen zhotovitel)

Název díla: „Rodinný park Podhůra"

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného díla v souladu se zásadami poctivého obchodního styku.

2. Předmět a podmínky plnění díla

2.1 Předmětem této smlouvy o dílo (dále též jen „smlouva“) je dodávka, montáž a obstarání veškerých prací, dodávek a služeb nutných k úplnému provedení, dokončení a zprovoznění díla s názvem **„Rodinný park Podhůra“** v rozsahu specifikovaném **projektovou dokumentací ve stupni pro provedení stavby a výběr zhotovitele stavby** vypracovanou v 04/2021 společností Unipark s.r.o., se sídlem Fryčajova 81/10, 514 01 Brno, Obřany, IČ: 28462874, zodpovědná osoba: Ing. Simona Culíková, (dále též jen „PD“ nebo „projektová dokumentace“), **soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** vypracovaným v 04/2021 společností Unipark s.r.o., se sídlem Fryčajova 81/10, 514 01 Brno, Obřany, IČ: 28462874, zodpovědná osoba: Ing. Simona Culíková (dále též jen „soupis prací“), **Rozhodnutím Městského úřadu Chrudim** ze dne 26. 4. 2021, Č. j: CR021161/2021 STO/Pe, kterým se schvaluje stavební záměr „rodinný park Podhůra, Chrudim III“ (dále též jen „stavební povolení“), vyjádřením dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí, závazným návrhem této smlouvy a zadávací dokumentací veřejné zakázky (vč. příloh) s názvem „Rodinný park Podhůra“.

2.2. Součástí předmětu díla je dále zajištění souvisejících projekčních prací (dokumentace skutečného provedení, dílenské a realizační dokumentace) a geodetických prací (před i po výstavbě vč. vypracování geometrického plánu splňujícího všechny povinné náležitosti pro vklad do katastru nemovitostí), předepsaných zkoušek, prohlášení o shodě, certifikace dle ČSN, inženýrské činnosti, vypracování provozně požárních řádů, aj. řádů nutných k provozu díla, návodů k obsluze, plánu a specifikace provozních kontrol, inspekcí a provozního řádu, provedení zaškolení obsluhy a předvedení plné funkčnosti díla.

2.3 Součástí předmětu díla je rovněž případná ostraha staveniště (dle uvážení zhotovitele), zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany zdraví i ochrany životního prostředí, jakož i dodržování pracovně právních předpisů. Dále pak soustavný úklid prostor dotčených činností zhotovitele, především dotčených komunikací, ochrana dotčených a sousedních nemovitostí (např. ochrana vzrostlé zeleně) a případná protiprašná opatření. Likvidace odpadů vzniklých během provádění díla – **objednatel preferuje předání odpadů oprávněné osobě, která zajistí jejich opětovné materiálové využití,** popř. uložení na skládku, vše v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

2.4 Součástí díla je zajištění veškerých povolení pro stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu, zvláštního užívání silnic nebo místních komunikací a záboru veřejných prostranství a komunikací, budou-li k provedení díla nezbytné.

2.5 Součástí předmětu díla dle této smlouvy jsou dále veškeré matriály, dodávky, práce a výkony potřebné pro řádné a včasné zhotovení díla, jakož i veškeré potřebné vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které jsou pro úplné věcné a odborné provedení díla, resp. jeho funkčnost nezbytné, a to i v souvislosti s ostatními dodávkami, pracemi a výkony, které zhotovitel ocenil do své nabídky v zadávacím řízení.

Dokumenty specifikují rozsah díla dle čl. 2, bod 2.1 této smlouvy, společně s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, který je považován za úplný ve smyslu § 2621 NOZ, v platném znění, jsou pro provedení díla závazné. Tímto však není dotčeno ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“).

2.6 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a předmětem díla, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a zákonné podmínky nezbytné k provedení díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že je schopen dle dokumentace uvedené v čl. 2, bod. 2.1 této smlouvy kompletní dílo dle čl. 2. této smlouvy realizovat za cenu, kterou uvedl v ceně smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Zhotovitelem oceněný nabídkový rozpočet vč. sumáře rekapitulace rozpočtů je samostatnou přílohou č. 1 této smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými výrobními a technickými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Práce, dodávky a služby, které nejsou obsaženy v jednotlivých položkách rozpočtu, ale jsou součástí ujednání dle této smlouvy, ocenil zhotovitel ve vedlejších rozpočtových nákladech.

2.7 Zhotovitel je povinen dodržet veškerá ustanovení týkající se zhotovitele a přiměřeně i ustanovení týkající objednatele jakožto stavebníka, vyplývající ze stavebního povolení, vyjádření dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí a dále podmínek uvedených v projektové dokumentaci. Případné náklady vyplývající z nedodržení tohoto ustanovení jdou na vrub zhotovitele, popř. z pojistky zhotovitele.

2.8 Kompletní předmět plnění této smlouvy bude proveden z materiálů se zaručenou kvalitou odpovídající nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění, a platným ČSN/EN/ISO (odkaz na ČSN/EN/ISO v této smlouvě uvedený je totožný s odkazem na normy, nebo technické dokumenty dle § 90 ZZVZ, v platném znění, přičemž se tyto normy a technické dokumenty použijí v pořadí dle § 90 ZZVZ, v platném znění). Zhotovitel je povinen pro provedení díla použít jen nové výrobky (popř. certifikovaný recyklovaný zásypový materiál, či nové výrobky vzniklé materiálovou recyklací), které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence díla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Zadavatel zároveň v souladu s § 90 ZZVZ, v platném znění umožňuje použití rovnocenného řešení. Kvalitu celého díla bude zhotovitel dále průběžně objednateli deklarovat, a to originálními doklady od výrobce, nebo výhradního dodavatele. Tyto doklady může objednatel a technický dozor stavebníka (dále též jen TDS) požadovat předložit k prověření.

2.9 Dílo budou provádět pouze kvalifikovaní a vyškolení pracovníci pro danou činnost. Pracovník, který na pracovišti nebude schopen prokázat svojí kvalifikaci a proškolení (např. v oblasti předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, likvidace odpadů apod.), může být TDS, nebo koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jen „koordinátorem BOZP"), nebo jiným oprávněným zástupcem objednatele, okamžitě vykázán. O takovém kroku bude ihned vyrozuměn stavbyvedoucí osobně a nebude-li přítomen, zápisem do stavebního deníku. **V krajním případě může vést takového zásadní porušování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci až k odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele (viz čl. 9, bod 9.4.2 této smlouvy).**

2.10 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli, vlastníkům dotčených objektů a pozemků i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla, nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle jeho protokolárním převzetím.

2.11 Zhotovitel je povinen informovat TDS a objednatele bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech, které mají vztah k termínům provádění díla, k ceně díla, k jeho rozsahu a kvalitě, a dále o skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění podmínek dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí vydaných k předmětu díla podle této smlouvy.

2.12 Zhotovitel bude postupovat podle podmínek objednatele a dle této smlouvy a dále bude při provádění díla postupovat v souladu s platnými zákony ČR, souvisejícími vyhláškami a platnými příslušnými ČSN/EN/ISO pro výstavbu, včetně montážních předpisů výrobců a výhradních dodavatelů.

Zhotovitel bude dále postupovat dle příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (dále též jen „BOZP") a dle předpisů týkajících se technických zařízení, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve platném znění, dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění a nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti, v platném znění.

Veškeré škody, způsobené nedodržením předpisů BOZP zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.

Zhotovitel je dále povinen dodržet obecné požadavky na výstavbu (§ 2 odst. 2, písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění) stanovené prováděcími předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích stavby, v platném znění, vyhláška

č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, vyhláška č. 23/2008, o technických podmínkách požární ochrany provádění staveb, v platném znění) a příslušné technické normy.

Z hlediska požární ochrany budou dodrženy údaje a požadavky uvedené projektové dokumentaci.

Zhotovitel je dále povinen dodržet podmínky stanovené ve vyjádření dotčených orgánů, zejména podmínky stanovené Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Východní Čech, odd. Správy CHKO Železné hory – Nasavrky (závazné stanovisko č.j. 00698/VC/21 ze dne 8. 3. 2021) a podmínky stanovené MěÚ Chrudim, Odbor životního prostředí, odd. přírodního prostředí (závazné stanovisko č.j. CR 009026/2012 OŽP/Št ze dne 9. 3. 2021), které stanovují podmínky pro ochranu dřevin a úklid a svoz odpadků.

Zhotovitel bude dále postupovat dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a dle souvisejících vyhlášek a zákonů.

2.13 Dojde – li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla této smlouvy v limitech, které platné právní předpisy o zadávaní veřejných zakázek umožňují, je objednatel povinen předat zhotoviteli (případně zhotovitel objednateli) soupis těchto změn, případně zákres nebo projektovou dokumentaci. Cena těchto změn, doplňků nebo rozšíření díla bude stanovena podle jednotkových cen použitých v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, dle kterého byla dohodnuta cena díla. Jedná-li se o položky, které nebyly součástí původní nabídky, bude jednotková cena stanovena dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS (případně dle obdobného ceníku stavební prací). U položek, pro které nebude možné použít postup dle předchozí věty, bude cena stanovena dle ceny materiálu + marže max. 10%, hodinové dotace max. 400,- Kč bez DPH / hod, přičemž celková cena za tyto položky nepřesáhne cenu v místě a čase obvyklou. Tato změna předmětu díla musí být před zahájením realizace vzájemně odsouhlasena formou písemného dodatku k této smlouvě. Neodsouhlasené nebo neobjednané práce není objednatel povinen uhradit a byly-li provedeny, může požadovat jejich odstranění. Vícepráce je zhotovitel oprávněn provést až po uzavření dodatku k původní smlouvě, který objednatel uzavře se zhotovitelem po předchozím schválení změny předmětu díla nebo ceny díla, objednatelem. Součástí návrhu dodatku bude nabídkový položkový rozpočet schválený TDS a objednatelem. Veškeré vícepráce vyúčtuje zhotovitel objednateli odděleně od vyúčtování za původně smluvené práce, dodávky a služby. Tzn., že jedním soupisem provedených prací nebude zhotovitel účtovat objednateli práce dle této smlouvy a dle dodatku ke smlouvě současně a z faktury bude zřejmé, co je účtováno dle původní smlouvy a co dle dodatku smlouvy. Příslušné dodatky k této smlouvě, mohou obsahovat i změnu termínu plnění, ale pouze za předpokladu, že tato změna bude objektivně způsobena např. dodatečnými pracemi tak podstatnými, že by v právech a povinnostech stran vznikl zvlášť hrubý nepoměr, nebo jinými okolnostmi tak podstatnými, že by v právech a povinnostech stran vznikl zvlášť hrubý nepoměr, tzn. požadavek na změnu termínu by objektivně vznikl nezávisle na zhotoviteli a zároveň dojde k naplnění § 1765 NOZ, v platném znění, přičemž argumenty pro naplnění tohoto § 1765 NOZ, v platném znění, předloží zhotovitel objednateli, který je posoudí.

2.14 Výrobky, které zhotovitel dodá či zamontuje do díla musí odpovídat specifikaci v projektové dokumentaci, tzn., musí dodržet definovaný standart technických, rozměrových a vzhledových parametrů výrobků specifikovaných v projektové dokumentaci, nebo musí mít vlastnosti lepší.

V rámci plnění předmětu díla nemá zhotovitel možnost měnit vzdálenosti mezi sloupy. Rozměry výrobků je možné měnit oproti návrhu uvedeném v projektové dokumentaci v rozsahu +/- **5 %** při současném zachování splnění norem ČSN a se souhlasem statika, aby dílo získalo potřebnou certifikaci. Za výrobky lze považovat i tobogán, domečky, apod. Lávky se naopak musí rozměrově přizpůsobit požadavku na nemožnost měnit vzdálenosti s ohledem na velikost výrobků.

Pokud je v projektové dokumentaci a soupisu prací jmenován konkrétní výrobek, či výrobce, nebo fotka, je to pouze z důvodu orientačního stanovení minimálního standartu a jsou dle projektové dokumentace závazné jenom rozměrové a technické parametry výrobku, tj., minimální standart technických vlastností, a tento jmenovaný výrobek lze v nabídkovém rozpočtu, popř. při vlastním

plnění předmětu díla, nahradit jiným výrobkem, minimálně stejných parametrů, nebo lepším. Tj. vymezení technických podmínek v rámci zadávacích podmínek a nic, co je objednatelem z doby zadávání veřejné zakázky v soupisu prací uvedeno, nelze chápat jako snahu objednatele (zadavatele) zvýhodňovat nebo naopak znevýhodňovat určitého dodavatele nebo konkrétní výrobek. Pokud je případně dokonce použit přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je to vždy jen kvůli zřetelnější srozumitelnosti nebo (případně a) přesnosti požadavku na příslušnou funkci zařízení a dodavatel a účastník zadávacího řízení je výslovně oprávněn nabídnout jiné rovnocenné řešení plnící požadovanou funkci. V případě, že alternativní výrobek vykazuje některé parametry lepší a jiné pouze zanedbatelně horší, rozhodne o případné náhradě takového výrobku objednatel na základě kladného vyjádření ze strany TDS. Zhotovitel bude předkládat objednateli na vyžádání k odsouhlasení vzorky, případně obrazovou nebo technickou dokumentaci všech materiálů, předmětů a technologií použitých při realizaci díla. Objednatel se ve spolupráci s TDS zavazuje sdělit své stanovisko vždy **do 10ti kalendářních dnů** po jejich předložení, jinak se má za to, že s použitím materiálů (předmětů, technologie) podle předloženého souhlasí.

2.15 Zhotovitel zajistí na svůj náklad dopravu všech materiálů, stavebních hmot, strojů a zařízení staveniště. Zhotovitel je při provádění díla povinen na své náklady přivézt techniku i opakovaně, pokud její opakovaná potřeba vyplyne např. z požadavků dotčených orgánů.

2.16 Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, musí zhotovitel na vlastní náklady nahradit pracemi bezvadnými. Výrobky a materiály, které neodpovídají ustanovením této smlouvy nebo nevyhoví zkouškám, musejí být na základě žádosti objednatele nebo TDS z díla na náklad zhotovitele odstraněny, a to včetně stanovení lhůty jejich odstranění. Neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, může zajistit jejich odstranění na náklad zhotovitele objednatel. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, soupisem prací, touto smlouvou vč. jejích dodatků a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci, soupisu prací, či dodatečně ujednaným pracím.

2.17 Zhotovitel je povinen pořídit fotodokumentaci stávajících stavů všech předmětem díla dotčených objektů, pozemků (vč. pozemků sousedících), přilehlých komunikací, a stromů nacházejících se na pozemku dotčeném prováděním díla a pozemcích sousedních, a to před zahájením prací na díle v místě provádění díla. Tuto fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli na elektronickém nosiči dat, přičemž ze snímků bude patrné místo jejich pořízení a datum pořízení. Fotodokumentaci může zhotovitel doplnit i o videozáznam.

2.18 Zhotovitel je v souladu s § 12 odst. 6 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále též jen „autorizační zákon"), povinen k zajištění řádného výkonu vybraných činností ve výstavbě v rámci plnění předmětu díla přizvat autorizované, či jinak specializované osoby. Pokud tyto činnosti přesahují rozsah oboru, popřípadě specializace, k jejímuž výkonu byla autorizované osobě (např. stavbyvedoucímu) autorizace udělena, je zhotovitel povinen zajistit spolupráci osoby s autorizací v příslušném oboru, popřípadě jinou odpovídající specializací. Pokud budou v daném období na díle prováděny takovéto speciální činnosti, budou se kontrolních dní účastnit i další autorizované, či jinak specializované osoby. Zhotovitel je povinen přizvat na své náklady další osoby s příslušnou autorizací, nebo jiné specializované osoby vždy, když odborné schopnosti, znalosti a dovednosti stavbyvedoucího (nebo jeho zástupce, v době, kdy nebude stavbyvedoucí přítomen) nebudou pro provedení řádné koordinační a kontrolní činnosti dostatečné. Nepřizvání dalších autorizovaných osob jde k tíži zhotovitele. Přílohou zápisu předání staveniště bude seznam těchto osob s příslušnou autorizací, či jinou specializací, vč. e-mailového a telefonního kontaktu. V seznamu budou uvedeny zejména tyto osoby – stavbyvedoucí (požadovaná autorizace pro pozemní stavby v rozsahu autorizovaný inženýr/technik/stavitel), zástupce stavbyvedoucího (bez požadavku na autorizaci). Dále případně další osoby (i bez autorizace), mající podíl na plnění díla.

Zhotovitel se zavazuje, že v rámci plnění díla bude **osobu stavbyvedoucího vykonávat osoba** disponující autorizací v rozsahu autorizovaný **inženýr/technik/stavitel v oboru pozemní stavby**

(popř. s obdobnou autorizací dle dříve platné legislativy). U zástupce stavbyvedoucího nevyžaduje objednatel záměrně způsobilost ve smyslu požadavku na autorizaci dle autorizačního zákona. Zástupce stavbyvedoucího tak může v rámci plnění předmětu díla získat další potřebné zkušenosti a praxi pro zvýšení své kvalifikace, vč. například možného následného získání autorizace i díky této praxi. Z pohledu zadavatele je možné a vhodné, aby zástupce stavbyvedoucího byl absolvent SŠ/VŠ s min. roční praxí, v tomto ohledu však zhotoviteli nic nenařizuje. Způsob zajištění autorizovaného dohledu nad zástupcem stavbyvedoucího je na zhotoviteli a musí být zajištěn v souladu s platnou legislativou.

2.19 Zhotovitel zavazuje provést dílo dle této smlouvy řádně a včas, ve stanoveném termínu dílo dokončit a odevzdat objednateli, který je povinen jej převzít a zaplatit smluvní cenu za jeho provedení

2.20 Zhotovitel bere na vědomí, že předmět díla bude spolufinancován z Národního programu podpory cestovního ruchu v regionech, podprogramu Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu (výzva 1/2022/117D72100).

3. Termín zhotovení díla - doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla řádně v těchto termínech:

Předání a převzetí staveniště	**Do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**
Termín zahájení vlastní realizace díla	**Do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště**
Termín předání a převzetí dokončeného díla	**Do 6 měsíců od předání a převzetí staveniště**

3.2 Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště předpokládaný časový a finanční harmonogram provádění díla. Aktuální platný harmonogram musí být vždy označen datem počátku platnosti a odsouhlasen a podepsán zástupci obou smluvních stran. Oboustranně neodsouhlasený a nepodepsaný harmonogram je neplatný. Změnový harmonogram jsou oprávněni podepsat všechny osoby uvedené v čl. 1, bod 1.1. či 1.2. této smlouvy, a to i samostatně. Změnou harmonogramu se však nemění smluvní termíny uvedené v čl. 3, bod 3.1 této smlouvy.

3.3 V rámci předání a převzetí dokončeného díla, je zhotovitel povinen předat objednateli doklady v rozsahu a počtu vyhotovení dle čl. 5, bodu 5.5 této smlouvy. V případě, že některý z dokladů nebude možné předložit ke dni předání a převzetí dokončeného díla (např. geometrický plán, apod.), bude seznam těchto dokladů vč. předpokládaného termínu předložení součástí nebo přílohou protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Protokol o předání a převzetí díla bude vyhotoven zhotovitelem a podepsán oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí díla bude uveden i dohodnutý termín vyklizení staveniště zhotovitelem (náležitosti protokolu o předání a převzetí díla stanoví dále čl. 5. této smlouvy).

3.4 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději **7 kalendářních dnů** předem, kdy bude předmět díla dokončen a připraven k předání a převzetí. V případě, že zhotovitel provede dílo po předchozí dohodě s objednatelem v čase kratším než smluvním, zavazuje se objednatel řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit smluvní cenu.

3.5 Předáním a převzetím předmětu díla se rozumí protokolární předání a převzetí díla vč. předání dokladů dle obecně platných a závazných zákonů, předpisů a platných norem ČSN/EN/ISO a doporučených nebo závazných metodik a postupů výrobců a výhradních dodavatelů. Zejména zhotovitel předá doklady požadované a vyjmenované objednatelem v čl. 5, bodu 5.5. této smlouvy.

Nedokončené dílo nebo dílo, vykazující vady nebo nedodělky bránící jeho užívání není objednatel povinen převzít. Objednatel však může převzít dílo, jestliže má ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky, které ani samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání úplnému užívání díla a rovněž nejsou v rozporu s předpisy na ochranu zdraví, života, nebo majetku. Právo na úhradu konečné faktury vzniká zhotoviteli po předání díla bez veškerých vad a nedodělků, resp. po odstranění poslední vady a nedodělku nebránících užívání díla, a předání všech zákony předepsaných (a v této

smlouvě uvedených) dokladů. Objednatel se však může rozhodnout uhradit konečnou fakturu i v případě, že dílo bude vykazovat ojedinělé drobné vady a nedodělky, na základě jejich soupisu, vč. stanovení termínu odstranění. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění případných nedostatků, pro které odmítl objednatel dílo převzít, se předání a převzetí opakuje.

3.6. Termín řádného dokončení díla může být prodloužen v následujících případech:

- jestliže překážku bránící řádnému provádění a plnění díla prokazatelně zavinil objednatel,
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí (např. zemětřesení a mobilizace postihující pracovníky zhotovitele, či válka na území ČR; za vyšší moc se ve smyslu této smlouvy považuje i období mrazů, za kterých z technologických důvodů není možné práce provádět a epidemiologická opatření, při kterých nebude umožněna činnost zhotovitele po dobu delší než jeden týden, tzn. zejména uzavření stavebních firem, či výrobců stavebních materiálů v ČR použitých na díle, vlivem těchto opatření, popř. karanténa pracovníků zhotovitele, po dobu delší než jeden týden.)

3.7 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a písemným předáním objednateli. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící užívání (viz čl. 3, bod 3.5 této smlouvy) a v tomto případě není v prodlení, v prodlení je však zhotovitel.

4. Cena díla

4.1. Za provedení díla v rozsahu uvedeném v článku 2. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu podle vzájemně odsouhlasené nabídky (tj. oceněného soupisu prací – nabídkového rozpočtu) takto:

4.1.1 **Smluvní cena:**

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
Smluvní cena:	**8 586 780,- Kč**	**1 803 224,- Kč**	**10 390 004,- Kč**

4.1.2 Tato cena za kompletní předmět díla dle článku 2 této smlouvy byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a je cenou smluvní ve smyslu zákona č. 526/90 Sb., o cenách, v platném znění. **Cena je stanovena jako maximální a nejvýše přípustná, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci** a je platná a neměnná po celou dobu realizace díla.

V ceně díla jsou obsaženy veškeré známé a předpokládané náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla, a to včetně nákladů na dopravu, skládkovné, zařízení staveniště (vč. jeho vybavení, nákladů na provoz a údržbu, likvidaci a uvedení ploch do původního stavu), včetně nákladů na odběr potřebných medií (vč. případného zřízení přípojek – napojení na média objednatel nezajišťuje), náklady na pojištění rizik při realizaci díla, náklady na účast na kontrolních dnech, náklady na vyhotovení a předání dokladů v rozsahu specifikovaném touto smlouvou, nákladů na zaškolení obsluhy, nákladů na projekční a geodetické práce, kompletační činnost zhotovitele, náklad zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv (pokud se vyskytují), režijních nákladů zhotovitele, tj. všech nákladů na práce a výkony nutné pro zajištění správné funkce a bezpečného provozu díla a plnění podmínek dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí a pozemků, které zhotovitel ocenil např. ve vedlejších rozpočtových nákladech.

4.2 Jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly obsaženy v této smlouvě, resp. zadávací dokumentaci veřejné zakázky, musí být vždy projednány a písemně odsouhlaseny smluvními stranami, a to formou uzavření dodatku k této smlouvě. Jiný způsob změny předmětu díla a ceny (např. zápisem do stavebního deníku), je touto smlouvou předem vyloučen.

4.3 Smluvní cenu stejně jako předmět díla lze změnit v rámci možností daných platnou legislativou, zejména ZZVZ, v platném znění, a touto smlouvou. V těchto uvedených případech uzavře objednatel se zhotovitelem dodatek této smlouvy.

5. Předání a převzetí staveniště a díla

5.1 Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště v dohodnutém termínu dle čl. 3, bodu 3.1 této smlouvy, tj. **do 10 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Převzetí staveniště zhotovitel objednateli písemně potvrdí v protokolu, který pořizuje objednatel. Staveniště je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Objednatel nebude zajišťovat pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie, užitkové vody, další media, skladovací prostory ani zvláštní užívání komunikací.

5.2 Zhotovitel zajistí a zabezpečí staveniště neprodleně pro vlastní realizaci díla proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení staveniště bude takového stupně, aby nedošlo ke škodám na majetku, zdraví nebo životě, např. oplocením, výstražnými tabulemi, zábranami, apod.

5.3 Zhotovitel vyklidí a uklidí prostor staveniště v termínu dohodnutém při předání a převzetí díla (tento termín bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla), a to na své náklady, včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, které nebyly součástí předmětu plnění, ale budou stavbou dotčeny, uvede zhotovitel do původního nedotčeného a nepoškozeného stavu. Na staveništi a při dopravě na staveniště je zhotovitel povinen respektovat veškeré podmínky uvedené v projektové dokumentaci, této smlouvě a dalších dokumentech specifikovaných v čl. 2, bodu 2.1 této smlouvy, platných normách ČSN/EN/ISO a předpisech vztahujících se na předmět této smlouvy.

5.4 Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla níže uvedené dokumenty a doklady, jejichž pořízení je součástí díla. Veškeré dokumenty a doklady budou objednateli s ohledem na aplikaci zásady environmentálně odpovědného zadávání předány přednostně **v elektronické podobě na datovém nosiči (CD//DVD) není-li dále stanoven jinak.** Doklady, které z legislativních či jiných důvodů (např. pro účely následné komunikace s dotčenými orgány, poskytovatelem dotace, katastrálním úřadem, apod.) bude objednatel vyžadovat i v listinné podobě, budou objednateli předány dále min. ve 2 vyhotoveních (není-li v této smlouvě dále pro jednotlivé požadované doklady stanoven požadavek na jiný počet vyhotovení). Seznam dokladů, které bude objednatel vyžadovat i v listinné podobě, může být upřesněn v průběhu provádění díla. Objednatel zároveň informuje zhotovitele, že doklady v listinné podobě budou předávány v šanonu/složkách bez použití plastikových obalů (např. euroobalů). Zhotovitel je dále pro listinná vyhotovení dokladů povinen využít přednostně recyklovaný papír, pakliže to bude možné.

5.5 **Seznam dokladů k předání a převzetí díla:**

- číslovaný seznam předávaných dokladů,
- projektová dokumentace skutečného provedení (vč. případné výrobní a dílenské dokumentace) se zakreslením skutečného provedení stavby, označené zhotovitelem „Skutečné provedení stavby" datem a razítkem zhotovitele s podpisem stavbyvedoucího na každé jednotlivé složce této projektové dokumentace (případně el. podpisem každého souboru projektové dokumentace), **v listinné podobě ve 2 vyhotoveních,**
- geodetická dokumentace skutečného provedení stavby, **v listinné podobě ve 2 vyhotoveních,**
- geometrický plán v rozsahu celé stavby, který splňuje veškeré náležitosti pro vklad do katastru nemovitostí, **v listinné podobě ve 4 vyhotoveních,**
- zápisy o kontrole konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, potvrzené zástupcem objednatele, vč. protokolů o provedených kontrolách,
- zápisy o komplexním vyzkoušení a odzkoušení předmětu díla, protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
- stavební deník (deníky) vč. zajištění trvalého přístupu k deníku, či jeho kopii (např. ve formátu .pdf)

- prohlášení o shodě/certifikáty na použité materiály/výrobky, aj. certifikace dle ČSN,
- doklady o certifikaci prvků nezávislou certifikační autoritou ve smyslu nařízení vlády č. 173/1997 Sb., kterým se stanoví vybrané výrobky pro posuzování shody, ve znění pozdějších předpisů (pro posouzení bude využito zejména normy ČSN EN 15567-1, ČSN EN 1176),
- doklady o likvidaci a uložení odpadů a nakládání s nimi dle platných zákonů; **odpady budou mj. tříděny s ohledem na jejich využitelnost a recyklovatelnost a přednostně předány k materiálovému využití**
- návody k užívání, k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- plán a specifikace provozních kontrol a inspekcí,
- návrh provozního řadu (vč. provozně požárního řádu), **v listinné podobě, ve 4 vyhotoveních,**
- záruční listy,
- doklad o zaškolení určených pracovníků objednatele a provozovatele k údržbě a provozování zařízení, které údržbu a zaškolení vyžaduje,
- seznam osob (vč. kontaktních údajů) pro řešení reklamací v záruční době ve smyslu čl. 8, bodu 8.3.1 této smlouvy,

5.6 V případě požadavku objednatele, nebo TDS, je zhotovitel povinen předložit relevantní doklady i v průběhu provádění díla, a to zejména z důvodu provedení kontroly.

5.7 Hluk na staveništi nesmí překročit povolené hygienické normy.

6. Stavební deník, TDS a koordinátor BOZP

6.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řízení, v platném znění a ve smyslu příslušných vyhlášek. Objednatel požaduje vedení stavebního deníku v elektronické podobě v trvale zálohovaném elektronickém nástroji, který zajistí a bude vést zhotovitel. Stavební deník musí být přístupný i k nahlížení a zápisům zástupcům objednatele, vč. TDS, koordinátora BOZP. Elektronický nástroj, ve kterém bude stavební deník veden, umožní po dokončení díla předání celého deníku (či jeho kopie) objednateli, např. ve formátu pdf. Během pracovní doby stavby musí být zajištěn přístup ke stavebnímu deníku přímo ze staveniště, a to pomocí počítače, notebooku, či tabletu v majetku zhotovitele (použití chytrých telefonů je z pohledu jejich velikosti pro využití objednatele a jeho zástupců nedostatečné, mohou však sloužit jako doplňková zařízení pro potřeby zhotovitele) a toto technické zařízení umožní i dálkové přístupy k prohlídce a zápisům objednateli, TDS, koordinátorovi BOZP a dalším oprávněným osobám. Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla dle této smlouvy. Stavební deník bude dále veden v souladu s přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění. Postupy popsané ve stanovisku Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Stavební deník – změny od 1. ledna 2021" se použijí obdobně, zejména ve způsobu připojování podpisu autorizovaných osob. Stanovisko „Stavební deník – změny od 1. ledna 2021" je součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky ve vztahu k předmětu díla. TDS je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska, námitky, apod. **do 5ti pracovních dnů**, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Jestliže stavbyvedoucí/zástupce stavbyvedoucího zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit **do 5ti pracovních dnů** své vyjádření. Jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná práva má i TDS a objednatel. TDS/objednatel je povinen na základě zápisu ve stavebním deníku se zúčastnit převzetí nebo kontroly konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, ke které je zhotovitel povinen ve smyslu § 2626 NOZ, v platném znění, TDS/objednatele písemně vyzvat. Tato výzva musí být učiněna písemně minimálně **5 pracovních dnů** před zmíněným zakrytím konstrukce a zhotovitel je povinen připravit ke kontrole vždy ucelenou část zakrývaných konstrukcí. V případě připomínek je TDS/objednatel povinen zjištěné skutečnosti uvést ve stavebním deníku.

6.2 Výkonem činnosti TDS a koordinátora BOZP může objednatel pověřit osoby oprávněné na základě zmocnění dle příkazní smlouvy a smlouvy o kontrole, nebo objednávky. Tyto osoby a osoby

objednatele uvedené v čl. 1, bodu 1.1 této smlouvy, mají právo trvalého vstupu na staveniště v souladu s podmínkami BOZP. Prostředky BOZP je povinen (s výjimkou reflexních vest, respirátorů, obuvi a přileb) poskytnout či zapůjčit těmto osobám zhotovitel.

6.3 Činnost TDS a koordinátora BOZP v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnost odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou a dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

6.4 Zhotovitel bude organizovat kontrolní dny minimálně jednou za týden (nebude-li dohodnuto jinak).

6.5 Zhotovitel je povinen nejpozději **5 kalendářních dnů** před zahájením vlastní realizace díla doložit, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Koordinátor zajistí vypracování plánu BOZP před zahájením vlastní realizace díla. Za dodržování plánu BOZP přebírá plnou zodpovědnost zhotovitel. Plán BOZP bude ihned po vypracování předložen zhotoviteli a bude po celou dobu stavby přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.

6.6 Zhotovitel je povinen poskytnout TDS a koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a vlastní realizace díla, zejména respektovat pokyny TDS a koordinátora BOZP, zúčastnit se zpracování plánu BOZP předložením rizik a rovněž je povinen tento plán BOZP dodržovat a postupovat podle dohodnutých opatření. Pokud to bude nutné z epidemiologických důvodů, může objednatel, TDS, či koordinátor BOZP nařídit používání ochranných roušek, dodržování min. 2 m rozestupů osob pracujících na díle, zakázat shromažďování více jak 4 osob pracujících na díle a nařídit používání desinfekčních prostředků pro mytí rukou.

6.7 Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů, včetně věcného popisu jejich podílu na plnění díla. Tento seznam všech poddodavatelů je zhotovitel povinen na vyžádání bezodkladně předložit objednateli, TDS a koordinátorovi BOZP.

7. Finanční podmínky, platební podmínky a sankce

7.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu. Zhotovitelem provedené práce na díle budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací.

7.2 Zhotovitel je povinen předložit TDS/objednateli, vždy nejpozději **do 5. kalendářního dne následujícího měsíce** soupis provedených prací oceněných podle položek nabídkového rozpočtu. Kontrolu provedených prací, dodávek a služeb nutnou pro fakturaci provede TDS nejpozději **do 5ti pracovních dnů** od obdržení písemných podkladů od zhotovitele. Tyto podklady budou nadepsány „soupis provedených prací" za období (tj. uplynulé měsíční období). Soupis provedených prací bude strojopisný nebo PC výpis, bude v položkách řazených a značených dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Bez předchozího písemného odsouhlasení soupisu provedených prací není možno vystavit fakturu. Po odsouhlasení soupisu provedených prací vystaví zhotovitel fakturu (daňový doklad), jejíž nedílnou součástí musí být odsouhlasený soupis provedených prací s podpisem zástupce zhotovitele, TDS/objednatele. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den každého kalendářního měsíce. **Pokud příslušné potvrzující osoby disponují elektronickým podpisem, lze soupis provedených prací potvrdit a předat pouze elektronicky, což objednatel preferuje.**

7.3 Nedojde-li mezi TDS/objednatelem a zhotovitelem k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhů provedených prací je objednatel oprávněn vrátit soupis provedených prací k doplnění a odsouhlasit jej v nové lhůtě, a to nejpozději **do 5ti pracovních dnů** od jeho opětovného předložení.

7.4 Daňový účetní doklad musí splňovat náležitosti předepsaném zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění a musí obsahovat: označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele, předmět a číslo smlouvy, registrační číslo a název projektu ve vztahu k příslušnému dotačnímu programu (název a registrační číslo projektu sdělí objednatel zhotoviteli v den předání a převzetí staveniště nebo bez zbytečného odkladu po jeho obdržení), cenu díla, fakturovanou částku bez DPH, fakturované období, jména a podpisy oprávněných osob zhotovitele ve věci fakturace.

Objednatel může fakturu vrátit do data splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Neučiní-li tak, je oprávněn na zhotoviteli požadovat, aby neoprávněně vyfakturovanou částku zhotovitel odečetl v příští faktuře, nebo vystavil opravný daňový doklad. Zhotovitel je povinen tento požadavek splnit. Přílohou každé faktury bude soupis provedených prací. **Objednatel přijímá faktury i v elektronické podobě, a tento způsob předložení faktur zároveň objednatel preferuje.**

7.5 Platby budou probíhat výhradně v Kč. Lhůta splatnosti faktur je **30 kalendářních dnů** ode dne vystavení faktury zhotovitelem. Objednatel je však oprávněn pozastavit úhradu faktur v případech, kdy zhotovitel přeruší práce na díle bez rozhodnutí, souhlasu nebo důvodu na straně objednatele, nebo pokud zhotovitel přes písemné upozornění objednatele, TDS, koordinátora BOZP, provádí práce v rozporu s projektovou dokumentací, či porušuje technologickou kázeň vč. zanedbávání kontrolních činností a absence odborného vedení zhotovitele. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Bude-li prodlení s úhradou faktur delší jak **30 kalendářních dnů** a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, může zhotovitel přerušit práce na díle a požadovat na objednateli úhradu nákladů bezprostředně tímto přerušením vzniklých. O dobu, po kterou byly práce přerušeny, se prodlužuje termín dokončení díla.

7.6 Poslední faktura musí být označena jako „konečná faktura".

7.7 Objednatel, v případě plnění vyplývající z této smlouvy, prohlašuje, že je osobou povinnou k dani z přidané hodnoty a plnění je částečně určeno k ekonomickým činnostem. **Pro dílo dle této smlouvy bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.**

7.8 Objednatel vyžaduje řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění díla. Zhotovitel je povinen uhradit svému poddodavateli, smluvnímu partnerovi (např. ve sdružení) apod. za práce (části prací), které byly řádně provedeny (byly provedeny a k jejich kvalitě nemá TDS/objednatel výhrady, popř. pouze výhrady drobné, které nebránily tomu, aby za tyto práce objednatel zhotoviteli již zaplatil), a to bez zbytečného odkladu od obdržení platby za tyto stejné práce od objednatele. Stejným způsobem zaváže zhotovitel k platbám i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke včasnému plnění finančních závazků v celém dodavatelském řetězci. Pokud objednatel obdrží podnět na neplnění tohoto bodu od člena dodavatelského řetězce, je zhotovitel povinen zjednat neprodleně nápravu a pokud dle mínění zhotovitele nedošlo k porušení tohoto ustanovení, tyto skutečnosti objednateli hodnověrně doložit. Jestliže zhotovitel nezjedná nápravu, může objednatel zhotoviteli pozastavit do doby dořešení tohoto problému další platby, nebo od něho požadovat uhrazení **smluvní pokuty ve výši částky bez DPH,** kterou zhotovitel, či jeho smluvní partner, zadržuje oprávněnému členu dodavatelského řetězce. Tuto pokutu je povinen zhotovitel zaplatit objednateli **do 15 kalendářních dní** od doby, kdy tuto sankci objednatel prokazatelně uplatnil. Doloží – li však zhotovitel v této době **15 kalendářních dní** objednateli, že dlužnou částku člen poddodavatelského řetězce obdržel, pohlíží se na tuto konkrétní výzvu k úhradě pokuty, jako by nebyla vystavena (stává se od počátku neplatná).

7.9 **Sankce za neplnění dohodnutých termínů:**
Pokud bude zhotovitel v prodlení **se zahájením vlastní realizace díla** dle čl. 3, bodu 3.1 této smlouvy o **více než 7 kalendářních dní**, nebo s **dokončením realizace a předáním díla** dle čl. 3, bodu 3.1 této smlouvy o **více než 7 kalendářních dní**, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla** za každý, i jen započatý den prodlení. Dále zhotovitel uhradí veškeré škody, které objednateli vznikly vlivem nesplnění termínu dokončení realizace a předání díla dle této smlouvy.

7.10 **Sankce za neodstranění reklamovaných vad v záruční době:**
Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínech dle podmínek stanovených v čl. 8, bodu 8.4. této smlouvy, počítaných ode dne doručení, či obdržení reklamace od objednatele, zaplatí objednateli smluvní pokutu **0,1 % z celkové ceny díla** za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení.

7.11 Jestliže zhotovitel nejpozději do **15ti pracovních dní** od obdržení reklamace nepředá poštovní doručovací službě nebo elektronicky datovou schránkou neodešle oznámení pro objednatele,

že reklamované vady uznává, nebo odmítá, a současně ani nenastoupí k odstraňování uvedených vad, zaplatí za každý další den prodlení po tomto termínu **smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.**

7.11 **Smluvní pokuta za nepřizvání TDS/objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí:**
Pokud nepřizve zhotovitel TDS/objednatele ke kontrole konstrukcí, které se zakryjí postupem dalších prací, uhradí zhotovitel objednateli **smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč** za každý případ. Náklady na odkrytí zakrytých konstrukcí jdou k tíži zhotovitele. To neplatí, jestliže se TDS/objednatel ke kontrole nedostaví, i když byl v termínu **5 pracovních dnů** předem prokazatelně ke kontrole vyzván.

7.12 **Smluvní pokuta za porušení předpisů BOZP, aj. předpisů:**
Za každé porušení předpisů BOZP (ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění), plánu BOZP, opakované neprovedení nápravy dle požadavků v zápisech koordinátora BOZP, předpisů požární ochrany, předpisů pracovně právních a předpisů ve vztahu k ochraně životního prostředí zhotovitelem, eventuálně jeho poddodavatelem, zjištěné a prokázané TDS, koordinátorem BOZP, orgánem požární ochrany, životního prostředí, inspektorátem práce apod. zaplatí zhotovitel objednateli **smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč**. Dále, za každý prokázaný případ, v případě závažných pochybení v oblasti BOZP – pohyb pracovníků po staveništi pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek, špatné vázání a doprava břemen, používání poškozených vázacích prostředků, porušení bezpečnostních pravidel pro práci ve výškách (neprovedené ochranné zábradlí, nezajištění hrany pádu při pracích ve výšce, nezajištěný pracovník při pracích ve výšce, nezakrytí otvorů proti pádu předmětů z výšky, pohyb pracovníků v nezapažených výkopech), zaplatí zhotovitel objednateli **smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč**. Zaplacení pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti dodržovat uvedené předpisy a zákony a uhradit případné další náklady objednatele s tímto zjištěním vzniklých, jako například sankce ze strany kontrolních orgánů.

7.13 **Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou:**

7.13.1 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury nebo splátky proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli **úrok z prodlení ve výši 0,1%** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7.13.2 Pokud bude zhotovitel nebo objednatel v prodlení s úhradou smluvní pokuty, z důvodu nedodržení sjednaného termínu je povinen zaplatit druhé smluvní straně **úrok z prodlení ve výši 0,1%** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Splatnost faktury se pro tento účel stanovuje na 21 dní.

7.15 Dle výslovné dohody smluvních stran lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení, apod.) vzniklé na základě této smlouvy, uplatnit nejpozději **do 90 kalendářních dnů** ode dne, kdy nárok na vyúčtování sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká. Pokud však sankcionovaná skutečnost stále trvá, nebo v posledních **90 kalendářních dnech** trvala, lze sankce uplatnit, max. však za období posledních **90ti kalendářních dnů**.

7.16 V případě nesplnění závazků uvedených v čl. 6, bodu 6.6 této smlouvy a dále v čl. 9, bodu 9.1.1 a 9.1.2 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli **smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla**, za každý prokázaný případ a za každý, i jen započatý den prodlení se splněním závazku.

7.18 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, Policie ČR, a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

7.19 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy **po dobu 10 let** od finančního ukončení projektu, minimálně však zároveň **do konce roku 2032**. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

8. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

8.1 **Odpovědnost za vady díla:**

8.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době, na které se záruční doba vztahuje.

8.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí a materiálů předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit, nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

8.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny až po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

8.2 **Délka záruční doby:**

Záruka na jakost díla, kvalitu provedených prací, které jsou předmětem smlouvy ***a stejně tak na jakost a kvalitu všech součástí díla*** bude poskytnuta zhotovitelem v délce 60 měsíců od data předání a převzetí díla na celý předmět plnění. Záruční doba začíná běžet dnem předání hotového díla zhotovitelem a převzetí objednatelem. Záruční doba se pozastavuje po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět smlouvy užívat pro vady, za které zhotovitel zodpovídá.

8.3 **Způsob uplatnění reklamace:**

8.3.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení o vadě/reklamaci odešle na doručovací adresu nebo e-mail zhotovitele, uvedený v čl. 1, bodu 1.2 této smlouvy, popř. do datové schránky zhotovitele. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, kde jsou a jak se projevují.

8.3.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

8.3.3 Během záruční doby je objednatel povinen zajistit řádnou údržbu díla v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona a v souladu s prokazatelně zhotovitelem předanými návody k obsluze, plánem a specifikací provozních kontrol a inspekcí, provozním řádem apod. Zároveň je objednatel povinen písemně reklamovat zjištěné vady bez odkladu po jejich zjištění. Za písemnou reklamaci a odpověď na ni je považována i reklamace či odpověď uplatněná a odeslaná e-mailem na adresy uvedené v čl. 1 bodu 1.1 a 1.2 této smlouvy. Tyto adresy jsou platné do doby, dokud jedna smluvní strana prokazatelně neoznámí druhé smluvní straně změnu adresy. Adresy a kontakty osob oprávněných jednat ze objednatele a zhotovitele při uplatňování reklamací vad v záruční době budou zapsány i do protokolu o předání a převzetí díla, případně budou k protokolu přiloženy.

8.4 **Podmínky odstranění reklamovaných vad:**

8.4.1 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady **do 20 kalendářních dnů** od doručení písemné reklamace zhotoviteli, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou osobu nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé objednateli takovýmto odstraněním vady uhradí objednateli zhotovitel nejpozději **do 21 dní** od obdržení faktury objednatele zhotovitelem. V případě neproplacení takovéto faktury uhradí zhotovitel objednateli ještě **smluvní pokutu ve výši 0,1 %** z fakturované částky za každý den prodlení.

8.4.2 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vady neoprávněně, např. v případech, kdy vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady na odstranění vady. Náklady prokáže zhotovitel objednateli účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.

8.4.3 V případě, že zhotovitel odmítne odstranění objednatelem oprávněně reklamované vady díla, uhradí zhotovitel objednateli veškeré prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady, a to včetně znaleckých posudků, sond, výkopů a měření, které bylo nutno pořídit k prokázání oprávněnosti reklamace. Náklady prokáže objednatel účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.

8.4.4 Odstraňování vady ohrožující majetek, zdraví nebo život, bude zahájeno nejpozději **do 2 dnů** od obdržení oznámení/reklamace – škoda, která vznikne porušením této povinnosti, jde k tíži zhotovitele.

8.4.5 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele na jejich požádání přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady, pokud bez součinnosti objednatele není tento přístup možný. Pokud tak prokazatelně neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady a neodpovídá za škody, které v důsledku včasného neodstranění vad vzniknou.

8.4.6 Zhotovitel je povinen objednatele o nutnosti zpřístupnění prostor pro odstranění vady prokazatelně písemně (e-mailem) požádat alespoň **5 kalendářních dní předem**, u vady ohrožující majetek, zdraví nebo život telefonicky, a to bezodkladně.

8.4.7 Do doby sepsání písemného dokladu o odstranění vady díla zhotovitelem a jeho potvrzení objednatelem neboj jeho zástupcem není vada pokládána za odstraněnou. To neplatí v případě neoprávněného odmítnutí převzetí odstranění vad a potvrzení zápisu objednatelem nebo jeho zástupcem.

9. Ostatní ujednání

9.1 **Odpovědnost za škodu:**

9.1.1 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla až do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost ve smyslu § 2624 NOZ, v platném znění. Zhotovitel dále odpovídá za škody způsobené při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě na majetku, životu a zdraví, a to po celou dobu realizace díla až do jeho převzetí bez vad a nedodělků objednatelem. Zhotovitel odpovídá za škodu, která byla způsobena činností jeho zaměstnanců či jiných osob, které se s jeho souhlasem či vědomím na realizaci díla podílejí. V případě jakéhokoli narušení či poškození majetku objednatele či třetí osoby (např. objektů, prostranství, komunikací, inženýrských sítí atd.), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak poskytnut finanční náhradu. Objednatel je ve smyslu § 2599 NOZ, v platném znění vlastníkem zhotovované věci.

9.1.2 Po celou dobu realizace díla dle této smlouvy bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla, a to až do výše ceny díla. Dále bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla, a to min. ve výši ceny díla. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků podílejících se na plnění díla, včetně eventuálních poddodavatelů zhotovitele a dalších subjektů pracujících ve prospěch zhotovitele. Doklad o stavebně-montážním pojištění díla a doklad o pojištění odpovědnosti za škodu předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště.

9.2 Objednatel nebo TDS mohou nařídit dočasné zastavení prací na díle. Pokud zastavení prací nebylo provedeno z důvodů na straně zhotovitele, původní lhůty a termíny se v takovém případě dodatkem smlouvy nově sjednají a lhůta se prodlouží o dobu, po kterou byly práce pozastaveny. Trvá-li zastavení prací více jak **60 kalendářních dní** a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem

a zhotovitelem, může zhotovitel od smlouvy jednostranně odstoupit; v takovém případě má zhotovitel právo na náhradu veškerých prokázaných nákladů, ušlých odměn a případných škod v důsledku takového zastavení vzniklých. To však neplatí v případě zastavení provádění díla z důvodů na straně zhotovitele, např. porušování bezpečnostních, hygienických a technologických předpisů a norem nebo zapracování vadných materiálů do díla.

9.3 Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na soud a požádat o vydání rozhodnutí ve sporné věci.

9.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pouze za následujících podmínek:

9.4.1 Jestliže zhotovitel hrubým způsobem neplní podmínky smlouvy, zejména pokud překračuje termín plnění a předání díla jak vyplývá z této smlouvy o dobu delší než 30 dnů, nebo nerespektuje oprávněné požadavky TDS, koordinátora BOZP, či požadavky této smlouvy (např. ohledně nedodržení technologické kázně a odborného vedení stavby) a byl na existenci vůle objednatele odstoupit od smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani **do 10 kalendářních dnů** od doručení výstrahy, nebo

9.4.2 v případě naplnění čl. 2., bodu 2.9 této smlouvy, či neplnění ujednání čl. 2, bodu 2.13 této smlouvy, nebo

9.4.3 jestliže na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurz, či je v likvidaci, nebo úpadku, nebo zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, nebo

9.4.4 jestliže byly splněny zákonné možnosti pro odstoupení od smlouvy dle NOZ, v platném znění nebo § 223 ZZVZ, v platném znění.

Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat objednatele o výše uvedených skutečnostech (vstupu zhotovitele do likvidace, vstupu zhotovitele do konkurzu nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku, či zániku zhotovitele bez likvidace) a o jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění smluvního závazku dle této smlouvy, a ve spolupráci s objednatelem tuto situaci řešit.

9.5 V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění chybějící části kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní poddodavatel. Splnění této podmínky musí zhotovitel objednateli prokázat ještě před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem, přičemž doklady prokazující kvalifikaci (ve stejném rozsahu jako v případě původního poddodavatele) budou objednateli doloženy nejpozději **do 5 kalendářních dnů** před datem uzavření smlouvy mezi zhotovitelem a novým poddodavatelem. Z písemného závazku musí vyplývat závazek nového poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k realizaci díla zhotovitelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci realizace díla, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

9.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh na webových stránkách objednatele, dále na profilu zadavatele a v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, jak v případě, že to bude podle českého právního řádu zapotřebí, tak i v případě pochybností, zda to je či není podle českého právního řádu třeba. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 NOZ, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek. Smluvní strany sjednávají, že smlouvu zveřejní zástupci objednatele.

9.7 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že výkon TDS nesmí provádět zhotovitel, ani osoba s ním právně propojená.

9.8 Komunikace v průběhu realizace díla bude v maximální možné míře probíhat elektronicky, např. pomocí e-mailů, či telefonicky.

9.9 Objednatel deklaruje, že mu nevadí, a naopak mu přijde s ohledem na společenskou odpovědnost vhodné, pokud dodavatel využije v průběhu plnění díla i studenty SŠ/VŠ nebo na základě zájmu školy umožní uskutečnění exkurze.

Pokud se studenti SŠ/VŠ obrátí na objednatele či zhotovitele se žádostí o zprostředkování praxe/brigády, je zhotovitel povinen těmto požadavkům vyhovět, bude-li to s ohledem na provozní možnosti a fázi plnění díla možné a účelné.

Pokud se vedení SŠ/VŠ obrátí na objednatele či zhotovitele ohledně uskutečnění exkurze, je zhotovitel povinen těmto požadavkům vyhovět, a to v rozsahu, který bude přijatelný z pohledu BOZP – předem musí být podmínky zkonzultovány s koordinátorem BOZP.

Případné odmítnutí zapojení studentů SŠ/VŠ na plnění díla nebo uskutečnění exkurze ze strany zhotovitele musí být vždy zhotovitelem řádně písemně odůvodněno. Dále objednatel deklaruje, že mu nevadí a naopak mu přijde s ohledem na společenskou odpovědnost vhodné, pokud dodavatel přijme do dělnických profesí i osoby sociálně znevýhodněné (např. osoby po výkonu trestu, apod.), pokud bude přijetí souvisejícího možného rizika pro zhotovitele přijatelné – toto riziko na sebe objednatel nepřejímá.

9.10 Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem doručení Rozhodnutí o poskytnutí dotace o výběru projektu „Rodinný park Podhůra" ke spolufinancování z Národního programu podpory cestovního ruchu v regionu, podprogramu Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu (výzva 1/2022/117D72100)** zhotoviteli a rozhodnutím Zastupitelstva města Chrudim jako zakladatele společnosti Městské lesy Chrudim s.r.o., kterým budou zajištěny finanční prostředky na dofinancování celé akce. Účinnost smlouvy je dále podmíněna uveřejněním smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Objednatel bude neprodleně informovat Zhotovitele o splnění výše uvedených podmínek pro nabytí účinnosti této smlouvy o dílo.

9.11 Změny této smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, lze provádět pouze písemnou formou a dohodou smluvních stran vyjádřenou uzavřením dodatku. Účinnost dodatků této smlouvy nastává až s jejich uveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

Vzhledem k tomu, že dodatek může být uzavřen i po skončení platnosti smluvních termínů dle této smlouvy a zpětná účinnost je v případě vkládání do Registru smluv vyloučena, bude dodatek v takovém případě obsahovat ustanovení, kterým budou odstraněny sankce, ke kterým by jinak mohlo docházet, protože nelze sjednat zpětnou účinnost dodatku a kdy v reakci na reálnou změnu situace by docházelo k časovým prodlevám nezbytně spojeným s dobou potřebnou pro zákonným způsobem provedené rozhodovací procesy u smluvních stran.

9.12 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím stranám o všech skutečnostech, o nichž se dozví u objednatele při plnění závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s ním. To platí zejména o osobních údajích, citlivých údajích a o bezpečnostních opatřeních definovaných podle platných právních norem, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních a citlivých údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Zhotovitel prohlašuje, že přijal bezpečnostní opatření k zajištění ochrany osobních a citlivých údajů zpřístupněné objednatelem před jejich zneužitím nebo únikem prostřednictvím svých zaměstnanců, smluvních partnerů nebo poddodavatelů.

Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci, smluvní partneři a poddodavatelé přicházející při výkonu své práce do styku s osobními a citlivými údaji zpřístupněnými objednavatelem byli náležitě poučeni

o povoleném způsobu nakládání s takovými údaji a byli seznámeni s následky jednání, které by bylo v rozporu se zákonnou úpravou.

9.13 Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoliv z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

9.14 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

9.15 Smluvní ujednání jsou závazná i pro eventuelní právní nástupce obou smluvních stran.

9.16 Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se řídí zejména NOZ, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

9.17 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a uložena (uchovávána) na nosičích v souladu s obecně závaznými, platnými a účinnými právními předpisy. Případné listinné stejnopisy budou vyhotoveny v počtu dvou kusů – jednom pro každou smluvní stranu.

V **Chrudimi** dne

Za objednatele:

Ing. Zdeněk Odvárka

Digitálně podepsal Ing. Zdeněk Odvárka
Datum: 2022.05.12 15:03:25 +02'00'

.....

Ing. Zdeněk Odvárka
jednatel

V **Litoměřicích** dne

Za zhotovitele:

Ing. Miloš Náprstek

Digitálně podepsal Ing. Miloš Náprstek
Datum: 2022.05.10 16:09:43 +02'00'

.....

Ing. Miloš Náprstek
jednatel

Příloha:
Příloha č. 1 Oceněný soupis prací – nabídkový rozpočet
Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů

Rekapitulace investičních nákladů:

Investor Městské lesy Chrudim

Akce

Rodinný park Podhůra

Stupeň Dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele stavby

				Cena Kč bez DPH
		OBJEKT	Rodinný park Podhůra	
STAVEBNÍ OBJEKT		SO 01	3D BLUDIŠTĚ	6 287 138
		SO 02	Vstupní buňka, schodiště a tobogán	1 989 642
			Ostatní práce - dokumentace stavby	310 000
Stavební objekty celkem				8 586 780
STAVEBNÍ OBJEKTY - CELKEM				8 586 780

CELKEM ZA AKCI (bez DPH)	8 586 780
DPH 21%	1 803 224
CELKEM ZA AKCI (vč. DPH)	10 390 004

Poznámky

VŠECHNY POLOŽKY V CENOVÉ ÚROVNI RTS IIQ2016 s akutalizací pro rok 2021 S VYJÍMKOU POLOŽEK VLASTNÍCH.: : KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽIÍ A MÍRY ZISKU DLE RTS S: : INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKU RTS.

Pokyny pro předání a pro provoz

Před uvedením stavby do provozu je dodavatel povinen zajistit certifikaci prvků, u kterých je to vyžadováno nezávislou certifikační autoritou ve smyslu Nařízení vlády č. 173/2003 Sb. Pro posouzení

Dodavatel stavby (výrobce) je povinen zajistit funkčnost a přiměřenou obtížnost všech prvků

Pro kolaudaci je třeba doložit dokumenty dle stavebního povolení, mj. DSPS vč. dílenské dokumentace, pokud ji výrobce využíval, certifikace, prohlášení o shodě, revize a další dokumenty

Vypracoval

Položkový rozpočet

S:	Rodinný park Podhůra

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / M.	Celkem
Díl:	0	Ostatní práce - dokumentace stavby				310 000,00
1	OS001	1. Propagace – banner v době výstavby, označení stavby, trvalá infotabulka	kpl	1,00000	60 000,00	60 000,00
		2. Geodetické práce – 2.1. Geodetické práce po výstavbě – vyhotovení geodetického zaměření skutečného provedení stavby 2.2. Vyhotovení geometrického plánu		1	40 000,00	40 000,00
		3. Zařízení staveniště – příprava zařízení, provozování a odstranění staveniště včetně ohraničení staveniště v souladu s oprávněnými požadavky koordinátora BOZP vč. územních a provozních vlivů		1,00000	80 000,00	80 000,00
		4. Vypracování kontrolního a zkušebního plánu, provádění předepsaných zkoušek např. kvality práce, dodávaných materiálů a konstrukcí		1	5 000,00	5 000,00
		5. Vytyčení prostorové polohy stavebních objektů a obvodu staveniště		1,00000	20 000,00	20 000,00
		6. Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) včetně dílenské dokumentace		1	35 000,00	35 000,00
		7. Certifikace dle ČSN		1,00000	15 000,00	15 000,00
		8. Prohlášení o shodě			1 000,00	
		9. Inženýrská činnost a další doklady dle sml. o dílo a stavebního povolení		1,00000	5 000,00	5 000,00
		10. Plán zásad výstavby včetně ochrany vegetace a fotodokumentace původního stavu		1,00000	5 000,00	5 000,00
		11. Návrhy provozně požárních a jiných řádů a předpisů nutných pro realizaci a provoz díla po jeho předání		1	5 000,00	5 000,00
		12. Náklady spojené s vyřízením požadavků orgánů a organizací nutných před zahájením stavby (ochrana kořenového systému stromů dle ČSN)		1,00000	5 000,00	5 000,00
		13. Činnost statika při výstavbě – kontrola dílenské dokumentace		1	20 000,00	20 000,00
		14. Činnost geologa při výstavbě – kontrola základových poměrů		1,00000	15 000,00	15 000,00

Položkový rozpočet

Zakázka:	**SO01-3D bludiště architektonicko-stavební řešení**	
Objednatel:	**Městské lesy Chrudim, s.r.o.** **Resselovo náměstí 77** **537 16 Chrudim I**	IČ: **27465659** DIČ: **CZ27465659**
Rozpočtoval:	**Unipark s.r.o., Fryčajova 81/10, Brno, 61400**	IČ: **28462874** DIČ: **CZ28462874**
Vypracoval:		

Rozpis ceny			Celkem
HSV			173 647,67
PSV			6 113 490,33
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**6 287 138,00**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**6 287 138,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**1 320 298,98** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**7 607 436,98 CZK**

v _____ dne **9.5.2022**

_____ _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
0	Poznámky	HSV			0,00
1	Zemní práce	HSV			28 689,43
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			127 380,32
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17 577,92
795	Ostatní výrobky (vč.přesunu hmot)	PSV			6 113 490,33
Cena celkem					6 287 138,00

Položkový rozpočet

S:	SO01-3D bludiště architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / M.	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				28 689,43
2	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	4,97400	78,00	387,97
		(29,16+4)*0,15		4,974		
3	131301110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 50 m3, STROJNĚ, s naložením na dopravní prostředek	m3	18,23800	390,00	7 112,82
		hloubení jam patek: :				
		viz.výkr.č.02 a 05				
		9*1,8*1,8*0,55		16,038		
		Mezisoučet		16,03800		
		2,00*2,00*0,55		2,2		
		Mezisoučet		2,20000		
4	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4. s naložením na dopravní prostředek	m3	3,31600	1 800,00	5 968,80
		dočištění zákl.spáry: :				
		viz.výkr.č.02 a 05				
		9*1,8*1,8*0,1		2,916		
		Mezisoučet		2,91600		
		2,00*2,00*0,1		0,4		
		Mezisoučet		0,40000		
5	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	21,55400	115,00	2 478,71
6	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	64,66200	23,00	1 487,23
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	21,55400	350,00	7 543,90
8	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2	m2	35,00000	70,00	2 450,00
9	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	35,00000	36,00	1 260,00
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				127 380,32
10	271531114R00	Polštář základu z kameniva drceného 8-16 mm	m3	16,58000	1 400,00	23 212,00
		9*1,8*1,8*0,5		14,58		
		2,00*2,00*0,5		2		
11	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	40,04000	600,00	24 024,00
		viz.výkr.č.02 a 05				
		9*4*1,8*0,55		35,64		
		Mezisoučet		35,64000		
		4*2,00*0,55		4,4		
		Mezisoučet		4,40000		
12	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	40,04000	120,00	4 804,80
		viz.výkr.č.02 a 05				
		9*4*1,8*0,55		35,64		
		Mezisoučet		35,64000		
		4*2,00*0,55		4,4		
		Mezisoučet		4,40000		
13	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	26,52800	2 840,00	75 339,52
		viz.výkr.č.02 a 05				
		9*1,8*1,8*0,8		23,328		
		2,00*2,00*0,8		3,2		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				17 577,92
14	998152121R00	Přesun hmot pro založení objektu	t	87,88960	200,00	17 577,92
		výměra generována rozpočtářským programem: :				
		87,8896		87,88960		
Díl:	795	Ostatní výrobky (vč.přesunu hmot				6 113 490,33
15	SO01.01	Výroba, dodávka a montáž - sloup 3D bludiště, komplet výrobek dle výpisu výkr.č. 03, 04 a 05	ks	10,00000	121 900,00	1 219 000,00
		sestava sloupu: :				
		smrková kulatina,loupaná,broušená: :				

		spojovací materiál, chemická malta kotvící ocelové prvky žárově zinkované: : spojovací materiál: : kotevní ocelová lana: : 10		10,00000		
16	S001.02	Výroba, dodávka a montáž - Ztužení 3D Bludiště - komplet výrobek dle výpisu výkr.č.03, 04 a 05 sestava ztužení Hranoly BSH Si 100*180, pohledová kvalita atikový plech spojovací materiál: : 36		36,00000 36,00000	19 900,00	716 400,00
17	SO01.03	Výroba, dodávka a montáž - domeček (velikost S), komplet výrobek dle výpisu výkr.č.03, 04 a 22 sestava domečku: : ocelové nosné kce podlah a stropů: : podlaha z prken MD 28/145,tlak. impreg.: : opláštění lamelami MD 28/145 bez PÚ.: : 19	ks	11,00000 11,00000	199 800,00	2 197 800,00
18	SO01.04	Výroba, dodávka a montáž - domeček s propadlem, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.03, 04 a 22 sestava domečku: : ocelové nosné kce podlah a stropů: : podlaha z prken MD 28/145,tlak. impreg.: : opláštění lamelami MD 28/145 bez PÚ.: : 3	ks	2,00000 2,00000	264 900,00	529 800,00
19	SO01.05	Výroba, dodávka a montáž - překážka Hop, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.11	ks	1,00000	74 000,00	74 000,00
20	SO01.06	Výroba, dodávka a montáž - překážka Prales, komplet výrobek dle výpisu	ks	1,00000	83 000,00	83 000,00
21	SO01.07	Výroba, dodávka a montáž - překážka Kladiny, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.13	ks	1,00000	121 900,00	121 900,00
22	SO01.08	Výroba, dodávka a montáž - překážka Vojenská, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.20	ks	1,00000	90 000,00	90 000,00
23	SO01.09	Výroba, dodávka a montáž - překážka Rybářská, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.17	ks	1,00000	66 300,00	66 300,00
24	SO01.10	Výroba, dodávka a montáž - překážka Zvířata, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.21	ks	1,00000	131 200,00	131 200,00
25	SO01.11	Výroba, dodávka a montáž - překážka Tunel, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.19	ks	1,00000	185 000,00	185 000,00
26	SO01.12	Výroba, dodávka a montáž - překážka Kruhy, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.14	ks	1,00000	83 600,00	83 600,00
27	SO01.13	Výroba, dodávka a montáž - překážka Harfa, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.10	ks	1,00000	80 000,00	80 000,00
28	SO01.14	Výroba, dodávka a montáž - překážka Opičárna, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.15	ks	1,00000	77 980,00	77 980,00
29	SO01.15	Výroba, dodávka a montáž - překážka Had, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.09	ks	1,00000	139 490,00	139 490,00
30	SO01.16	Výroba, dodávka a montáž - překážka Síťový tunel, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.18	ks	1,00000	254 020,00	254 020,00
31	SO01.17	Výroba, dodávka a montáž - překážka Hrazdy, komplet výrobek dle výpisu výkr.č.12	ks	1,00000	64 000,33	64 000,33

Položkový rozpočet

Zakázka:	**SO02-Vstupní buňka, přístupové schodiště, tobogá**		
Objednatel:	**Městské lesy Chrudim, s.r.o.** **Resselovo náměstí 77** **537 16 Chrudim I**	IČ: **27465659** DIČ: **CZ27465659**	
Rozpočtoval:	**Unipark s.r.o., Fryčajova 81/10, Brno, 61400**	IČ: **28462874** DIČ: **CZ28462874**	
Vypracoval:			

Rozpis ceny			Celkem
HSV			94 210,41
PSV			1 895 431,59
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**1 989 642,00**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**1 989 642,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**417 824,82** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**2 407 466,81 CZK**

v _____ dne **9.5.2022**

_____ _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
0	Poznámky	HSV			0,00
1	Zemní práce	HSV			17 979,62
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			67 461,99
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 768,81
763	Dřevostavby (vč. přesunu hmot)	PSV			144 428,93
767	Konstrukce zámečnické (vč. přesunu hmot)	PSV			1 751 002,66
Cena celkem					1 989 642,00

Položkový rozpočet

S:	SO02-Vstupní buňka, přístupové schodiště, tobogán

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / M	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				17 979,62
1	112 10-1102.R0	Kácení stromů a ořez větví stromů listanatých o průměru kmene 30-50	ks	2,00000	1 115,00	2 230,00
2	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	7,80000	78,00	608,40
		,8*40*0,15		4,8		
		4*5*,15		3		
3	131301110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 50 m3, STROJNĚ, s naložením na dopravní prostředek	m3	10,98400	390,00	4 283,76
		viz.výkr.č.02 a 06				
		zakládání pro vstupní buňku :				
		7*,4*,4*,9+,8*,4*1,8		1,584		
		Mezisoučet		1,58400		
		Zakládání pro tobogán				
		1,3*2*2+3*1*1,4*1		9,4		
		Mezisoučet		9,40000		
4	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	18,78400	115,00	2 160,16
5	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	56,35200	23,00	1 296,10
6	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	18,78400	350,00	6 574,40
7	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2	m2	7,80000	70,00	546,00
8	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	7,80000	36,00	280,80
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				67 461,99
10	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	11,94800	2 840,00	33 932,32
		zakládání pro vstupní buňku :				
		viz. výkr.č. 02 a 06				
		7*,4*,4*1+,8*,4*1,9		1,728		
		Mezisoučet		1,72800		
		Zakládání pro tobogán				
		viz. výkr.č. 02 a 08				
		1,4*2*2+3*1,1*1,4*1		10,22		
		Mezisoučet		10,22000		
11	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	41,92000	600,00	25 152,00
		zakládání pro vstupní buňku :				
		výměra desek pod turnikety: :				
		7*4*,4*1+,8*2*(,4+1,9)		14,88		
		Mezisoučet		14,88000		
		Zakládání pro tobogán				
		1,4*8+3*1,1*2*(1,4+1)		27,04		
		Mezisoučet		27,04000		
12	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	41,92000	120,00	5 030,40
		viz.výkr.č. 02				
		zakládání pro vstupní buňku :				
		7*4*,4*1+,8*2*(,4+1,9)		14,88		
		Mezisoučet		14,88000		
		Zakládání pro tobogán				
		1,4*8+3*1,1*2*(1,4+1)		27,04		
		Mezisoučet		27,04000		
13	273321311R00	Železobeton základových desek C 16/20	m3	0,81576	2 840,00	2 316,76
		viz.výkr.č. 02 a 06				
		výměra desek pod turnikety: :				
		0,15*2,64*2,06		0,81576		
		Mezisoučet		0,81576		
14	273361921RT5	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	0,01895	54 380,00	1 030,51

		viz.výkr.č. 02 výměra desek pod turnikety: : 1,15*2,64*2,06*3,03*1/1000 Mezisoučet		0,0189501 0,01895		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				8 768,81
15	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m výměra generována rozpočtářským programem: : 19,34	t	43,84403 43,84403	200,00	8 768,81
Díl:	763	Dřevostavby (vč. přesunu hmot)				144 428,93
16	763.01.R	Výroba, dodávka a montáž- opláštění vnější stěn. dřev. MD lamelv 28/145. lazura výměry odečteny kreslícím programem: : vnější opláštění vrátnice v.č. 06 : 34,864	m2	34,86400 34,86400	822,00	28 658,21
17	763.02.R	Výroba, dodávka a montáž podlah hoblov.na sraz fošny MD tl.40mm, lazura, vč. podkladových MD trámů 120/120mm impreg výměry odečteny kreslícím programem: : pokladna v.č. 06 5,568 spodní opláštění betonu v.č. 06 1,856	m2	7,42400 5,56800 1,85600	1 280,00	9 502,72
18	763.03.R	Výroba, dodávka a montáž konstrukce schodiště MD schodnice vč. spoj. Materiálu výměry odečteny kreslícím programem: : shodiště I schodiště II - výkr č. 07 2,8275	m2	25,60000 2,82750	1 280,00	32 768,00
19	763.04.R	Výroba, dodávka a montáž dokončující kce schodiště - ochranné sítě Schodiště I a II dle v.č. 07 1	m2	1,00000 1,00000	73 500,00	73 500,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické (vč. přesunu hmot)				1 751 002,66
20	767.01.R	Výroba, dodávka a montáž tobogán vč. dopadové plochy dle výkr.č. 08 1	ks	1,00000 1,00000	1 128 000,00	1 128 000,00
21	767.02.R	D+M - otočný turniket kompletní provedení od dodavatele turniketu vč. potřebných technologií a softwaru vč. elektrické přípojky ze stávajícího rozvaděče	ks	1,00000	315 000,00	315 000,00
22	767.03.R	Výroba, dodávka a montáž nosná kce buňkv dle výkr.č. 06 1	kmpl	1,00000 1,00000	180 002,66	180 002,66
23	767.04.R	Výroba, dodávka a montáž nosná část schodiště I dle výkr.č. 07 spodní schodiště 2	ks	2,00000 2,00000	30 000,00	60 000,00
24	767.04.R	Výroba, dodávka a montáž - nosná část schodiště II dle výkr.č. 07 spodní schodiště 2	ks	2,00000 2,00000	34 000,00	68 000,00

SEZNAM PODDODAVATELŮ

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:
„Rodinný park Podhůra"

Veřejná zakázka na dodávky v nadlimitním režimu zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

ÚČASTNÍK	
Obchodní firma/název	***Gardenline s.r.o.***
Adresa sídla/místa podnikání	***Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice***
IČ/DIČ	***27263827/CZ27263827***

Prohlašuji tímto čestně, že jako účastník výše uvedené veřejné zakázky budu plnit níže uvedené části prostřednictvím následujících poddodavatelů:

Identifikace poddodavatele ***(název, adresa, IČ)***	**Popis části plnění poddodavatele**
Unipark s.r.o. Životského 4453/15, Židenice, 618 00 Brno IČ: 28462874	Předmětem plnění bude část prací na objektu veřejné zakázky - SO01-3D bludiště architektonicko-stavební řešení.

Podpis osoby oprávněné jednat	Ing. Miloš Náprstek Digitálně podepsal Ing. Miloš Náprstek Datum: 2022.05.10 16:12:14 +02'00'
Titul, jméno, příjmení, funkce	***Ing. Miloš Náprstek, jednatel***
Datum podpisu	