



NABÍDKA DODÁVKY TEPLA

ze soustavy zásobování teplem

Elektrárny Opatovice, a.s.

(dále jen „SZT EOP“)

Předmětem této nabídky je dodávka tepla pro v budoucnu zrekonstruovaný soubor objektů sportovní haly, dříve sokolovny, na Tyršově náměstí v Chrudimi. Investor Město Chrudim předpokládá realizaci rekonstrukce a také množství odebíraného tepla včetně přípravy teplé vody ve čtyřech etapách:

I. etapa: 422 kW, 1320 GJ

- a) Nový objekt centrálních šaten pro halu
- b) Hlavní vstup do areálu – foyer clona
- c) Víceúčelový salónek

II. etapa: 255 kW, 1525 GJ

- a) Sportovní hala
- b) Příslušenství haly

III. etapa 211 kW, 735 GJ

- a) Tělocvična v sokolovně
- b) Velká tělocvična – nová
- c) Malá tělocvična – nová
- d) Rehabilitace v 1. NP

IV. etapa 115 kW, 1172 GJ

- a) Tyršův dům – restaurace + kuchyň

S každou dokončenou etapou výstavby a jejím napojením na topnou soustavu se množství dodaného a odebraného tepla bude součtově zvyšovat. Výše uvedené hodnoty poskytl zástupce investora.

Odběrné místo:

Objekt:

**Sportovní hala Chrudim, bývalá sokolovna
Chrudim, Tyršovo náměstí**

Adresa (oblast):

Předpokládané využití tepla:

Vytápění

ANO

Vzduchotechnika

ANO

Ohřev teplé vody

ANO

Technologie

NE

Předpokládaný příkon a odběr tepla:

Celkový tepelný příkon – odhad (kW)

v I. etapě 422 kW (výhledově 1000 kW)

Celkový odběr tepla – odhad (GJ)

v I. etapě 1320 GJ (výhledově 4500 GJ)

Technické řešení:

A) Horkovod:

Nová horkovodní přípojka v délce cca 15 m bude vysazena ze stávajícího horkovodu vedeného podél budovy sportovní haly a bude zavedena do prostor stávající plynové kotelny – budoucí strojovny předávací stanice tepla. Případnou jinou dispozici strojovny určí projektová dokumentace.

B) Předávací stanice:

Nová tlakově nezávislá primární předávací stanice tepla s přípravou teplé vody pro hygienické účely (TeV) PS D045 s celkovým výkonem po úplném dokončení stavby cca 1000 kW bude instalována ve strojovně PS v 1. PP budovy – skutečnou dispozici strojovny určí projektová dokumentace. Příprava TeV bude prováděna rychloohřevem za současného částečného útlumu vytápění. Topná voda bude upravována podle ekvitemní lomené křivky v závislosti na venkovní teplotě, avšak o minimální teplotě 70°C pro VZD.

C) Sekundární rozvody:

Budova bude vytápěna radiátory, podlahovým topením a VZD. Úprava parametrů topné vody jednotlivých topných okruhů bude prováděna směřováním na jednotlivých topných větvích ve strojovně, případně v dílčích rozvodnách ÚT – konečné řešení určí projektová dokumentace. Sekundární rozvody a regulace jednotlivých topných okruhů budou investicí a vlastnictvím investora a nejsou předmětem této nabídky.

Varianty investičního rozhraní a cena tepla (cenová úroveň roku 2021):

VARIANTA	Název cenová úroveň	Rozhraní (rozhraní investice EOP)	Cena tepla bez DPH
I.	Výstup z primáru	Investice ze strany EOP je v rozsahu bodu A technického řešení	204,30 Kč/GJ, 1019,03 Kč/Kw/rok
II.	Výstup z domovní PS	Investice ze strany EOP je v rozsahu dle bodů A-B technického řešení	258,60 K/GJ, 1150,49 Kč/kW/rok

Teplu je účtováno na základě měření v předávacím místě. Současná sazba DPH je ve snížené sazbě, tj. 10%.

Předpokládané termíny:

Předpokládaný termín realizace: 07-08/2022
Předpokládaný termín zahájení dodávek tepla: 09/2022

Zajištění projektové dokumentace a povolení stavby:

Projekt pro územní rozhodnutí a stavební povolení:
odběratel v celém rozsahu.
Zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení:
odběratel v celém rozsahu.
Prováděcí projekt:
EOP (po investiční rozhraní).
Realizace:
EOP (po investiční rozhraní).

Projektová dokumentace musí splňovat požadavky Technických připojovacích podmínek EOP. Ty jsou ke stažení na adrese <http://www.eop.cz/pripojovaci-podminky>. Kompletní projektová dokumentace musí být ze strany EOP odsouhlasena.

Provoz a organizační zajištění:

- ❖ Umístění tepelných rozvodů a předávací stanice na pozemcích a v budově investora umožní investor formou věcného břemene za symbolickou úhradu 1 tis. Kč.
- ❖ Dodavatel tepla zabezpečí celoroční dodávku tepla. Eventuální omezení nebo přerušení dodávky tepla budou v souladu se zněním zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.
- ❖ Regulátor diferenčního tlaku pro primární rozvod, měřič tepla a vodoměr doplňovací vody dodá EOP na svůj náklad a bude zajišťovat jejich servis a zákonné ověřování.

- ❖ V případě volby varianty II. bude technologie předávací stanice dálkově napojena na nonstop centrální dispečink EOP.

Příloha:

Situace sportovní haly, HV přípojky a PS D045

Zpracoval:

Elektrárny Opatovice, a.s.
Obchod s teplem
Luboš Brokeš
30. 3. 2021

Elektrárny Opatovice, a.s.
Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice 2

Tato nabídka vychází z údajů předaných investorem a je pouze indikativní. Po vyjasnění technického řešení s projektantem Vám předložíme závaznou nabídku ve formě návrhu smlouvy budoucí na dodávky tepla, která bude specifikovat předpokládané termíny realizace a zahájení odběru, vymezení majetkového rozhraní a cenu tepla. V případě dalších dotazů nás kontaktujte osobně.

Příloha č. 1: Situace sportovní haly, HV přípojky a PS D045

