

## Vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

### ZADAVATEL:

#### Město Chrudim

Resselovo náměstí 77, 537 01 Chrudim I

IČ: 00270211, DIČ: CZ00270211

Zastoupené: Ing. Františkem Pilným, MBA, starostou města

E-mail: [urad@chrudim-city.cz](mailto:urad@chrudim-city.cz)

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pob. Chrudim

Č. účtu: 104109895/0300

ID datové schránky: 3y8b2pi

V Rychnově nad Kněžnou dne 9.8.2022

Vážení,

z pověření zadavatele veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „**Přístavba a rekonstrukce sportovní haly Chrudim, I. etapa**“ zadané v otevřeném nadlimitním řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zahájené dne 29.7.2022 zasláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, uveřejněné pod ev.č. VZ ve VVZ: Z2022-030680, a uveřejněné v TEDu pod č. [2022/S 148-422351](#), poskytujeme tímto vysvětlení zadávací dokumentace na základě žádosti dodavatele o vysvětlení:

### Žádost o vysvětlení č. 1:

Součástí zadávací dokumentace je příloha č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV, který dle našeho názoru nesplňuje vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, z důvodu, že některé položky neobsahují kód položky s odkazem na užitou cenovou soustavu. Popřípadě že nebyla položka použita z cenové soustavy, musí tato položka obsahovat popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na části dokumentace pro zadání stavebních prací a jiné dokumenty a technické a cenové podmínky. Žádáme o doplnění kódů položek použitých položek z cenových soustav a doplnění popisu u položek, které nejsou použity z cenových soustav o jednoznačný popis těchto položek.

### ODPOVĚĎ:

Zadavatel se zabýval žádostí o vysvětlení ze strany dodavatele a pokládá žádost o vysvětlení zaslano dodavatelem za velmi obecnou a nekonkrétní. Aby bylo možné na tuto žádost o vysvětlení patřičně reagovat ze strany zadavatele, resp. zpracovatele projektové dokumentace, je nutná přesná specifikace, o které konkrétní položky se přímo jedná, popř. kde konkrétně spatřuje dodavatel rozpor s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Projekce zkontrolovala obecně tuto připomínku a uvádí: „Z pohledu projektanta a zpracovatele u položek, u nichž není uveden kód ceníku, nemůže zcela logicky být uvedena ani cenová úroveň. Položky bez kódu jsou dostatečně specifikovány k tomu, aby bylo možné je ocenit všemi dodavateli, spolu s odkazem na příslušnou výkresovou část v příslušné části projektové dokumentace. Z výše uvedeného plyne, že soupis prací, dodávek a služeb s VV není v rozporu s požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, neboť obě možnosti jsou touto vyhláškou povoleny.“

V případě například klimatizací není použita cenová soustava pro jejich kompletní ocenění dostatečná a úplná, proto je nutné, v případě tohoto stavebního objektu, vycházet z popisu a výkresů příslušné části projektové dokumentace.

Obdobně je třeba postupovat i v případě některých dalších dílčích částí stavebních objektů, jak ostatně bývá při oceňování zejména profesních částí díla zcela běžné.

Pokud má dodavatel problém s oceněním vedlejších rozpočtových nákladů, které jsou tvořeny R položkami, jejich upřesnění je uvedeno v příloze Průvodní a technické souhrnné zprávy AB, která je umístěna v Příloze č. 4 ZD – PD – 5.část, přímo v kořeni adresářové struktury.

V případě dalších otázek k ocenění některých položek, žádá zadavatel dodavatele o jasnou a konkrétní specifikaci, u kterých položek nemůže dodavatel dohledat jejich specifikaci, abychom mohli konkrétně zareagovat.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností uvádíme, aby dodavatelé podrobně prozkoumali celou přílohu č. 4 zadávací dokumentace, která je tvořena jak výkresy ve formátu .dwg, zejména z důvodu možné kontroly výměr, tak následně, v dalších částech přílohy č. 4 zadávací dokumentace, z totožných výkresů a textové části ve formátu .pdf, který je pro vlastní práci při oceňování soupisu pravděpodobně vhodnějším a nejpoužívanějším formátem.

Děkujeme za spolupráci a včasné zaslání případné žádosti o vysvětlení.

**Výše uvedené vysvětlení zadávacích podmínek bude uveřejněno a dodavatelům oznámeno stejným způsobem, jakým byly tyto zadávací podmínky prvotně uveřejněny a dodavatelům oznámeny.**

S pozdravem

.....  
**Mgr. Veronika Kloudová**

smluvní zastoupení zadavatele  
DABONA s.r.o.