



Výzva k podání nabídek

na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby
zadávanou dle směrnice Městského úřadu Chrudim SM018,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Název veřejné zakázky:

„Vypracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB) pro objekty ve vlastnictví města Chrudim“

(dále jen „*veřejná zakázka*“)

Zadavatel:

Město Chrudim

se sídlem: Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

IČO: 00270211

nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Systémové číslo zakázky: P23V00000015

Výzva k podání nabídek

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby: „Vypracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB) pro objekty ve vlastnictví města Chrudim“

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Chrudim
Sídlo zadavatele: Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim
IČO: 00270211
DIČ: CZ 00270211
ID datové schránky: 3y8b2pi

Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Ing. František Pilný, MBA, starosta

Kontaktní osoba : Bc. Marcela Moučková
e-mail: marcela.mouckova@chrudim-city.cz
tel. 469 657 163
Ing. Ladislav Tichý
e-mail: ladislav.tichy@chrudim-city.cz
tel. 731 640 641, 469 657 166

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.chrudim-city.cz/>

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami uvedenými v § 6 zákona.

2. Zadávací dokumentace

2.1 Tato zadávací dokumentace (dale také "ZD") obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele, vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v této ZD jsou pro uchazeče při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z výběrového řízení.

Zadávací dokumentaci tvoří následující dokumenty:

- výzva k podání nabídek,
- krycí list nabídky (příloha č. 1 výzvy),
- čestné prohlášení dodavatele o prokázání základní způsobilosti (příloha č. 2 výzvy),
- návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3 výzvy),
- seznam objektů – město Chrudim (příloha č. 4 výzvy),
- kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovace ve veřejné zakázce (příloha č. 5 výzvy),
- environmentální politika města Chrudim (příloha č. 6 výzvy),
- seznam poddodavatelů (příloha č. 7 výzvy).

3. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky

- 3.1** Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytnutí služby - vypracování průkazů energetické náročnosti budov (dále jen PENB) pro objekty specifikované v Příloze č. 4 výzvy, v souladu s ust. zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění, včetně fyzické prohlídky objektů před samotným zpracováním. Detailně je předmět zakázky popsán v přílohové dokumentaci. Předmětem plnění veřejné zakázky je tedy kompletní zajištění služeb dle zadávací dokumentace.
- 3.2** PENB je oprávněn vypracovat výhradně energetický specialista dle ust. zákona č. 318/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů. PENB budou zpracovány plně v souladu s vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění.
- 3.3** Při zpracování nabídky musí být dodržena veškerá ustanovení příslušných zákonů a vyhlášek v platném znění.
- 3.4** Pro každý objekt je požadován zpracovaný PENB ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky ve formátu pdf na CD.
- 3.5** Dostupné podklady k jednotlivým objektům jsou k dispozici na MěÚ Chrudim a u jednotlivých organizací řízených městem Chrudim – rozpis viz Příloha č. 4 výzvy.
- 3.6** Účastník výběrového řízení je povinen do své cenové nabídky zahrnout veškeré náklady za poskytované práce, dodávky a služby, které jsou obsaženy v zadávací dokumentaci. Jakákoli pozdější změna ceny, z důvodů opomenutí nebo chyby, není možná.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 4.1** Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená zadavatelem podle § 16 a násl. zákona činí **725.000 Kč bez DPH.**

5. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 5.1** Lhůta pro podání nabídek: **do 26.04.2023, do 10:00 hod.**
- 5.2** Místo podání nabídek: **v sídle zadavatele.**
- 5.3** Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost účastník výběrového řízení.
- 5.4** Nabídky je možné podat prostřednictvím držitele poštovní licence či jiného přepravce, a to na adresu: Městský úřad Chrudim, Pardubická 67, 537 16 Chrudim.

- 5.5 Uchazeči mohou nabídku podat také osobně v pracovních dnech v **kanceláři Bc. Marcely Moučkové, Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim** (1. patro budovy, kancelář č. 111) příp. na podatelně MěÚ Chrudim, Pardubická 67, 537 16 Chrudim:

pondělí	8.00 – 17.00
úterý	8.00 – 14.00
středa	8.00 – 17.00
čtvrtek	8.00 – 14.00
pátek	8.00 – 14.00

- 5.6 V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel neotevívá.

6. Otevírání nabídek

- 6.1 **Termín otevírání nabídek:** 26.04.2023, 10:15 hod.
- 6.2 **Místo otevírání nabídek:** v sídle zadavatele, Resselovo nám. 77,
537 16 Chrudim
2. patro – zasedací místnost vedení města
- 6.3 Otevírání nabídek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci výběrového řízení (jedna osoba za účastníka výběrového řízení). Zástupce účastníka je povinen prokázat svoji totožnost a stvrdit svou účast podpisem na prezenční listině.

7. Způsob podání nabídek

- 7.1 Nabídky se podávají písemně v listinné podobě.
- 7.2 Nabídky mohou být podány **pouze v českém jazyce**.
- 7.3 **Účastník výběrového řízení předloží nabídku 1x v originále v listinné podobě.** Všechny listy originálu nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny proti jejich vyjmutí z originálu nabídky. Nabídka bude řádně čitelná, bez škrtnutí a přepisů. Všechny stránky nabídky budou očíslovány nepřerušenou vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1.
- 7.4 Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně **uzavřené obálce** označené názvem veřejné zakázky a textem:

**Veřejná zakázka
Vypracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB)
pro objekty ve vlastnictví města Chrudim
Neotevírat**

- 7.5 **Obálka bude označena i jasnými identifikačními údaji účastníka** (název firmy, IČO/DIČ, adresa, telefon, e-mail).

8. Doba plnění veřejné zakázky

- 8.1 **Termín zahájení:** do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy (předpoklad 05/2023)
- 8.2 **Termín ukončení:** nejpozději 20. 11. 2023

Z toho **dílčí ukončení plnění (rozsahem):**

- Objekty uvedené v Příloze č. 4 výzvy pod poř. č. 1 - 8 – nejpozději do 20.07.2023
- Objekty uvedené v Příloze č. 4 výzvy pod poř. č. 9 - 16 – nejpozději do 20.09.2023
- Objekty uvedené v Příloze č. 4 výzvy pod poř. č. 17 - 25 – nejpozději do 20.11.2023

9. Požadavky na prokázání kvalifikace

9.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel (lze nahradit čestným prohlášením - vzor v příloze č. 2 výzvy), který obdobně jako dle § 74 zákona:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

9.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění kvalifikace předložil:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad nesmí být starší 3 měsíců ode dne podání nabídky)

- **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

9.3 Technická kvalifikace

- **oprávnění dle § 10 zákona č. 406/2000 Sb., zákona o hospodaření energií (energetický specialista) udělené Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR** k vypracování PENB pro osobu odpovědnou za odborné vedení.

V případě, že tato odpovědná osoba není v pracovněprávním vztahu s účastníkem výběrového řízení, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s účastníkem výběrového řízení na předmětné zakázce;

Všechny doklady dle bodu 9 mohou být doloženy ve formě prosté kopie.

10. Pravidla pro hodnocení nabídek

Ekonomická výhodnost nabídek

- 10.1 Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 10.2 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.
- 10.3 Ekonomická výhodnost nabídky je tvořena nejnižší nabídkovou cenou s vahou 100%.

Pravidla pro hodnocení nabídek

- 10.4 Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.
- 10.5 **Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**
- 10.6 **Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.**

11. Prohlídka místa plnění

- 11.1 **Prohlídka objektů je případně možná** po předchozí domluvě na kontaktu uvedeném v čl. 1. Zadavatel prohlídku místa plnění doporučuje.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 12.1 Případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace může účastník výběrového řízení zaslat nejpozději **do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty** pro podání nabídek e-mailem na adresu marcela.mouckova@chrudim-city.cz, nebo ladislav.tichy@chrudim-city.cz.

- 12.2 Zadavatel odešle účastníkům dodatečné informace nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.
- 12.3 Případné dotazy a odpovědi budou uveřejněny stejným způsobem jako kompletní zadávací dokumentace, tj. na profilu zadavatele.
- 12.4 V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemůže být vysvětlení zadávací dokumentace poskytováno telefonicky.
- 12.5 Zadavatel může poskytnout vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.
- 12.6 Zadavatel zveřejní textovou část zadávací dokumentace na svém profilu: <https://zakazky.chrudim-city.cz/>, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

13. Obchodní a platební podmínky

- 13.1 Součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo, který obsahuje obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky. Účastníci výběrového řízení jsou povinni respektovat a ve svých nabídkách splnit veškeré podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami a plně respektovat podmínky uvedené v návrhu smlouvy.
- 13.2 Do návrhu smlouvy je účastník výběrového řízení oprávněn a současně povinen doplnit pouze údaje viditelně označené jako místa pro doplnění účastníkem výběrového řízení, tj. žlutě podbarvený text. Účastníci výběrového řízení nejsou oprávněni do vzorové smlouvy jiným způsobem zasahovat. V případě, že dodavatel vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude je ho nabídka vyřazena a dodavatel bude z další účasti na veřejné zakázce vyloučen.
- 13.3 Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka výběrového řízení podepsán účastníkem výběrového řízení nebo statutárním orgánem účastníka výběrového řízení nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka výběrového řízení; v takovém případě doloží účastník výběrového řízení toto oprávnění v originále či v úředně ověřené kopii v nabídce.
- 13.4 Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a závazné.

14. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 14.1 **Nabídkovou cenou se rozumí absolutní cena v Kč bez DPH** uvedená v krycím listu nabídky. Svou nabídkovou cenu uvede účastník výběrového řízení do krycího listu v tomto členění: nabídková cena bez DPH, samostatně vyčíslené DPH, nabídková cena včetně DPH. Cenová nabídka bude členěna i na jednotlivé objekty uvedené v Příloze č. 4 ZD.

- 14.2 Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady na zajištění Vypracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB) pro objekty ve vlastnictví města Chrudim uvedené v příloze č. 4 ZD.
- 14.3 Při stanovení a při výpočtu celkové nabídkové ceny, tedy ceny nejvýše přípustné pro stanovenou dobu plnění a pro požadovaný rozsah veškerých poskytovaných služeb, je nutno, aby účastník výběrového řízení vycházel z údajů uvedených ve „Smlouvě o dílo“.
- 14.4 Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

15. Struktura nabídky

15.1 Nabídka bude předložena v následující struktuře:

- a) podepsaný **krycí list nabídky** obsahující identifikační údaje a nabídkovou cenu (příloha č. 1),
- b) **doklady prokazující splnění kvalifikace** (dle čl. 9 této výzvy),
- c) řádně doplněný **návrh smlouvy o dílo** (příloha č. 3) podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka výběrového řízení,
- d) **seznam objektů** – město Chrudim (příloha č. 4).
- e) **seznam případných poddodavatelů** (příloha č. 7) čteně rozsahu prací, které budou zajišťovat a doložení smluv či závazků o budoucím plnění, nebo **čestné prohlášení o tom, že účastník výběrového řízení nebude při plnění veřejné zakázky poddodavatele využívat**
- f) ostatní dokumenty (např. plná moc).

16. Další podmínky a práva zadavatele

- 16.1 Zadavatel si vyhrazuje právo na vyžádání upřesňujících informací. V případě nesplnění podmínek výběrového řízení nebo nedodání upřesňujících informací zadavatel vyloučí příslušného účastníka výběrového řízení z další účasti v zadávacím řízení.
- 16.2 Zadavatel zruší výběrové řízení, budou-li po posouzení všechny nabídky vyřazeny.
- 16.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení. Případné zrušení výběrového řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vypsání.
- 16.4 Zadavatel si vyhrazuje právo měnit, doplnit nebo upřesnit v průběhu výběrového řízení podmínky výběrového řízení, a to uveřejněním na profilu zadavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo po ukončení výběrového řízení neuzavřít smlouvu s žádným z účastníků výběrového řízení.

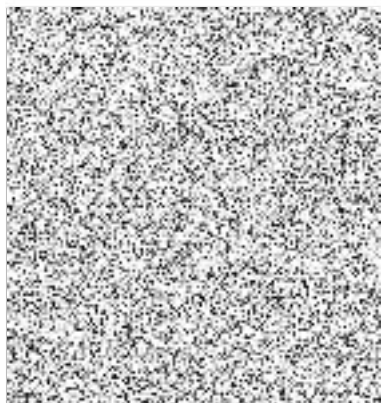
- 16.5** Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu pouze na část plnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu.
- 16.6** Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky a neposkytovat náhradu nákladů, které účastník výběrového řízení vynaloží na účast ve výběrovém řízení.
- 16.7** Zadavatel si vyhrazuje právo s vybraným účastníkem výběrového řízení o smlouvě dále jednat a upřesnit její konečné znění.
- 16.8** Zadavatel si vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení a oznámení o výběru dodavatele může uveřejnit na profilu zadavatele. Oznámení se v takovém případě považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 16.9** Uchazeč podáním nabídky ve stanoveném termínu deklaruje bezvýhradně přijetí podmínek této veřejné zakázky.
- 16.10** Případné porušení, nesplnění nebo nedodržení podmínek zadávání této veřejné zakázky ze strany dodavatele nebo uvedení nepravdivých údajů v nabídce je důvodem k odmítnutí jeho nabídky a vyloučení dodavatele z tohoto řízení.
- 16.11** Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím s výjimkou informací podléhajících obchodnímu tajemství dle Obchodního zákoníku.
- 16.12** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje účastníky výběrového řízení ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.4.2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále jen „GDPR“) o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat svá práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování smluvnímu zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů za účelem administrativního zajištění výběrového řízení dle § 43 zákona. Účastník výběrového řízení podáním nabídky bere na vědomí zpracování osobních údajů v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) GDPR.
- 16.13** Zadavatel je povinen zohledňovat v rámci zadání veřejné zakázky environmentální a sociální aspekty a inovace. Příslušné aspekty jsou popsány v příloze č. 5 „Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce“.
- 16.14** Město Chrudim má zavedený a ověřený systém environmentálního řízení a auditu EMAS, aktivně přistupuje ke sledování, řízení a postupnému snižování dopadů svých činností na životní prostředí (Environmentální politika města Chrudim je přílohou č. 6 výzvy).
- 16.15** Zadávací dokumentace byla schválena usnesením Rady města Chrudim č. R/143/2023 ze dne 03.04.2023.

17. Přílohy

17.1 Výzva k podání nabídek obsahuje následující přílohy:

- **Příloha č. 1** - Krycí list nabídky
- **Příloha č. 2** - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- **Příloha č. 3** - Návrh smlouvy o dílo
- **Příloha č. 4** - Seznam objektů – město Chrudim
- **Příloha č. 5** - Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovace ve veřejné zakázce
- **Příloha č. 6** - Environmentální politika města Chrudim
- **Příloha č. 7** - Seznam poddodavatelů

V Chrudimi dne 04.04.2023



MĚSTO
CHRUDIM