



Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) o průběhu zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle § 52 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:

„ZŠ Husova – výměna stávajících oken“

Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2024-052319
Identifikace na profilu zadavatele: Systémové číslo VZ: **P24V00000041**; DBID: **447**

1. Identifikační údaje zadavatele

Označení zadavatele:

obchodní firma nebo název: Město Chrudim
sídlo: Resselovo nám. 77, 537 16 Chrudim I
právní forma: 801 – Obec (ve smyslu § 4 zákona územní samosprávný celek)

Další údaje o zadavateli:

IČO: 00270211
DIČ: CZ 00270211 (Obecní úřad)
Statutární zástupce: Ing. František Pilný, MBA, starosta
ID datové schránky: 3y8b2pi
ZÚJ obce: 571164
Kraj (NUTS 3): CZ053
Evidenční číslo profilu zadavatele: 343655

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění zakázky je výměna oken a dveří v budově základní školy na adrese Husova 9, 537 01 Chrudim. Dílo zahrnuje zejména tyto práce:

- demontáž stávajících oken, žaluzií, vnitřních parapetů,
- demontáž stávajících dveří (1 kus),
- dodání a následná montáž nových dřevěných a plastových oken a dveří, okenních žaluzií, vnitřních a vnějších parapetů,
- drobné zednické a malířské práce (vnitřní a vnější omítky),
- odvoz a likvidace vzniklého odpadu včetně demontovaného materiálu.

Specifikace předmětu plnění:

Stávající okna budou demontována směrem do exteriéru, vysklena a odvezena k recyklaci včetně vnitřních parapetů. Nová okna budou osazena do původní polohy (zachování hloubky vnějšího ostění). Montážní spára bude vyplněna systémovou kompresní těsnicí páskou, po vnitřním obvodu bude vlepena parotěsná instalační páska. Následně bude vnitřní ostění a nadpraží zednický zapraveno. Vnější montážní spáru utěsnit vnější paropropustnou izolační systémovou páskou. Vnější špalety doplnit omítkou břizolitového typu. Oplechování vnějšího parapetu ponechat a osadit krycím plechem. Vnitřní parapety budou osazeny plastovou komůrkovou parapetní deskou s nosem. Část oken bude doplněna vnitřní hliníkovou žaluzií s ručním ovládáním. Další podrobnosti k zakázce jsou uvedeny v projektové dokumentaci (příloha č. 2).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV: Druh plnění:

45421100-5 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

44221100-6 Okna, dveře a související položky

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Smluvní cena:	bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
Cena	3.411.800 Kč	716.478 Kč	4.128.278 Kč

4. Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitním veřejná zakázka v otevřeném řízení podle § 52 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Veřejná zakázka byla zahájena dne 22.10.2024 odesláním Oznamení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem dle § 212 zákona, a to uveřejněním ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. číslem zakázky Z2024-052319.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název, adresa, IČ	Nabídková cena včetně DPH
1.	RI OKNA a.s., Úkolky 1055, 69681 Bzenec, IČO 60724862	4.187.546,06
2.	OKNA LANGER s.r.o., Staré Oldřichovice 1, Oldřichovice, 56201 Ústí nad Orlicí, IČO 04555970	4.128.278,00
3.	MAMUT - THERM PRO s.r.o., Slaměnickova 1008/23b, Maloměřice, 61400 Brno, IČO 27737209	5.351.882,56
4.	AGOS stavební a.s. Pelhřimov, Tomáše ze Štítného 634, 39301 Pelhřimov, IČO 46679626	4.533.870,00

5.	Stafi Pardubice s.r.o., Štrossova 905, Bílé Předměstí, 53003 Pardubice, IČO 21787662	4.835.581,43
6.	WH Develop s.r.o., Hlavní 456, 25089 Lázně Toušeň, IČO 28116992	5.345.780,00
7.	OKNOSTYL group s.r.o., Tišnovská 2029/51, 66434 Kuřim, IČO 27689719	5.286.490,00
8.	ELITSTAV s.r.o., č.p. 35, 53304 Újezd u Sezemic, IČO 06552226	4.230.661,87
9.	David Polách, č.p. 281, 75612 Lačnov, IČO 74137611	5.372.198,66
10.	OPENBLU s.r.o., Nad Farou 628, 51701 Solnice, IČO 28795199	4.764.014,54
11.	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o., č.p. 78, 53002 Jezbořice, IČO 28762576	5.145.705,48
12.	AA OKNA DVEŘE s.r.o., Vysočanská 548/81, Prosek, 19000 Praha 9, IČO 04945948	4.872.584,92
13.	SL HOLDING CZ s.r.o., Antala Staška 1859/34, Krč, 14000 Praha 4, IČO 28823001	4.452.952,28
14.	TSM Design s.r.o., Srnská 46, 53901 Hlinsko, IČO 06544754	4.857.154,13

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nikdo z účastníků nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Obchodní jméno dodavatele:	OKNA LANGER s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Staré Oldřichovice 1, Oldřichovice, 56201 Ústí nad Orlicí	
IČO:	04555970	
Nabídková cena bez DPH	3.411.800,-	Kč
DPH	716.478,-	Kč
Nabídková cena včetně DPH	4.128.278,-	Kč

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou, která byla v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka ze všech hodnocených nabídek. Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti a ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle nejnižší nabídkové ceny (včetně DPH). Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

Komise pro hodnocení nabídek provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nabídky, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu (OKNA LANGER s.r.o., Staré Oldřichovice 1, Oldřichovice, 56201 Ústí nad Orlicí, IČO 04555970). Komise došla k závěru, že nabídka tohoto účastníka zadávacího řízení je kompletní a v pořádku. Vybraný dodavatel splnil veškeré požadavky stanovené zákonem i zadávacími podmínkami. Posouzení splnění podmínek účasti je součástí dokumentace k zakázce.

Komise zároveň také posoudila nabídku z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny, kterou neshledala jako mimořádně nízkou.

8. Označení poddodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

Uchazeč čestně prohlašuje, že mu nejsou známi poddodavatelé, jež by se měli podílet na plnění veřejné zakázky.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Nerelevantní. Nebylo použito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nerelevantní. Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nerelevantní, nebylo použito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nerelevantní. Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nerelevantní. Byly použity pouze elektronické prostředky.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

Nerelevantní. Žádný střet zájmů nebyl zjištěn.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Nerelevantní. Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V Chrudimi 14. 01. 2025

.....
Ing. František Pilný, MBA
starosta města Chrudim