

# Bašta Prachárna, Chrudim, stavební úpravy

Klášteřní zahrady, p.č. st. 184, k.ú. Chrudim [654299]

## DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

### B Souhrnná technická zpráva

#### B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Stavební pozemek se nachází na severním okraji historického jádra města Chrudim v místě středověkého hradebního okruhu. Pozemek leží na terénním rozhraní, kde se rovinatý ostroh s jádra města Chrudimi prudce svažuje k severu k bočnímu rameni řeky Chrudimky. Pozemek je přístupný z jihu směrem od centra a je součástí parkově upravených klášterních zahrad za bývalým kapucínským kostelem sv. Josefa, dnes přestavěným na muzeum barokního sochařství. Pozemek je v zastavěném území obce.

- b) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Stavba je dle ÚP města Chrudim umístěna ve funkční ploše OV – plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura. Sem spadá i stávající využití – muzejní expozice, které se stavebními úpravami nemění. Stavební úpravy jsou tedy v souladu s ÚP.



- c) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Žádné předchozí rozhodnutí o povolení výjimky nebyly vydáno. Ani o ně nebylo žádáno.

Dle vyhlášky č. 501/2006 sb. Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území § 1 odst. 2) platí:

(2) Ustanovení části druhé této vyhlášky se použije při vymezení ploch v územních plánech. Ustanovení částí třetí a čtvrté této vyhlášky se použije při vymezení pozemků a umístění staveb na nich; při rozhodování o nástavbách, stavebních úpravách, změně vlivu stavby na využití území, při vymezení pozemků veřejných prostranství a u zastavěných stavebních pozemků stavbami, které jsou kulturními památkami nebo jsou v památkových rezervacích nebo památkových zónách, se podle vyhlášky postupuje, pokud to závažné územně technické nebo stavebně technické důvody nevyklučují.

Stavba je kulturní památkou s omezenými možnostmi plné aplikace znění vyhlášky č. 501/2006 Sb.. vlivem stavebně technických možností, které některé normové řešení neumožňují.

**d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Bude splněno a zapracováno po získání vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů.

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Zadavatelem byly poskytnuty následující podklady:

- Studie nového využití, zpracovatel: Ing. arch. Vratislav Zíka
- výškopisné a polohopisné geodetické zaměření – v podobě mračna bodů (pointcloudu)
- fotodokumentace, prohlídka místa stavby

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

Stavba je chráněna jako nemovitá kulturní památka rejstř. č. ÚSKP 46977/6-731 jako součást městského opevnění v Chrudimi.

Stavba se nachází v území s archeologickými nálezy I. kategorie ID SAS 12829 – Chrudim, jádro města.

Stavba se nachází v městské památkové zóně rejst. Č. ÚSKP 2008 – Chrudim.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky a neovlivní odtokové poměry v území.

Dešťové vody ze střechy objektu budou likvidovány stávajícím způsobem.

Dešťové vody ze zpevněné plochy před vstupem do objektu jsou v současnosti likvidovány odtečením kamenným korytem skrz hradební zeď do prostoru Kapucínských zahrad. Toto řešení bude zachováno.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Bez požadavků

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Stavbou nevznikne požadavek na trvalý zábor ZPF, parcelu tvoří zastavěná plocha a nádvoří.

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Stavba je napojena na stávající přípojku elektro.

Objekt není řešen jako bezbariérový. Jedná se o památkově chráněný objekt, jehož dispoziční řešení ani výškové uspořádání neumožňují bezbariérové řešení (výškové uspořádání objektu neumožňující realizaci plošiny ani použití schodolezu, apod...).

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Bez požadavků

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

p.č.	Katastrální území	Druh pozemku	Způsob využití	[m2]	Majitel
St. 184	Chrudim	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba občanského vybavení	107	Město Chrudim
3529/2	Chrudim	Ostatní plocha	zeleň	491	Město Chrudim

- n) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Ochranná ani bezpečnostní pásma nevznikají.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Stavební úpravy budou provedeny za účelem stabilizace a konzervace některých historických stavebních konstrukcí a dále pro zlepšení přístupu a funkčního využití objektu pro muzejní expozici a příležitostné kulturní účely.

Stávající stavba je válcová nárožní bašta z 1. poloviny 15. století, vetknutá do severovýchodního nároží parkánové městské hradby, aby bylo možné postřelovat severní i východní rameno fortifikace. Od 70. let 18. století upravena na sklad střelného prachu, proto je nazývána "Prachárna". Vnější průměr bašty je cca 11,5 m, síla zdiva cca 210 cm, výška zděné části ze strany města cca 7 m. Na korunu zdiva nasedá kupolovitá střecha s obvodovými námětky, krytá prejzy. Po obvodu jsou ve stěně patrné zazděná vyústění střílén ve dvou etážích. Do interiéru se vstupuje ze strany města vstupem se segmentovým záklenkem. Interiér bašty je rozdělen do dvou podlaží trámovým stropem se záklopem. Podlaha přízemí je z pálených cihelných čtvercových dlaždic. Nad podlahou je obvod členěn 6 nikami se sbíhavými špaletami - původními střilnami směřujícími radiálně do předpolí opevnění. V patře přístupném po dřevěném schodišti je nad úrovní podlahy rozmístěno 5 střílén, z nichž 3 jsou z vnějšího líce zazděné. Strop patra je tvořen cihlovou parabolickou kupolovitou klenbou pročleněnou trojicí okének. (Zdroj: [pamatkovykatalog.cz](http://pamatkovykatalog.cz))

#### Navržené stavební úpravy:

- statické podepření stávajících stropních trámů novými dřevěnými nosníky
- vybudování nového rovnoramenného dřevěného, tesařsky vyrobeného schodiště pro přístup do patra, včetně nového zábradlí a výplně z nerezové sítě
- nově provedené schodišťové stupně přístupového schodiště zvenku do přízemí z dřevěných trámů (dle původního řešení s využitím stávajících zachovalých trámů), nové dřevěné zábradlí
- provedení nové podlahy přízemí z cihelné dlažby
- provedení nové dvouvrstvé prkenné podlahy patra s rozvody elektro
- provedení dřevěného pódia na ocelové konstrukci po odvodu přízemí, které bude sloužit k sezení, instalaci a uskladnění muzejních exponátů
- úpravy předprostoru objektu
- nové instalace elektro včetně osvětlení a promítacího systému pro expozici
- zakryté nového elektrorozvaděče vyjmutelnými dřevěnými dvířky ve stávající střilnové nise
- konzervace a oprava poškozených stavebních konstrukcí (zejména sokl, omítky)
- repase vstupních dveří
- nové výplně otvorů v patře

- b) **účel užívání stavby,**

Zůstává beze změny – objekt pro kulturu

- c) **trvalá nebo dočasná stavba,**

stavba trvalá

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Objekt není řešen jako bezbariérový. Jedná se o památkově chráněný objekt, jehož dispoziční řešení ani výškové uspořádání neumožňují bezbariérové řešení (výškové uspořádání objektu neumožňující realizaci plošiny ani použití schodolezu, apod ...).

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Bude doplněno po získání závazného stanoviska.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

Jedná se kulturní památku stojící v městské památkové rezervaci. Veškeré zásahy a úpravy byly řešeny s příslušným pracovištěm památkové péče.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.,**

Zastavěná plocha stávající i navržená: 107 m<sup>2</sup>

Užitná podlahová plocha:

1.NP 47,8 m<sup>2</sup>

2.NP 41,7 m<sup>2</sup>

Celkem 89,5 m<sup>2</sup>

Počet funkčních jednotek: 1

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Bilance a řešení jsou součástí projektové dokumentace jednotlivých specializací.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Řešeno jednoetapově, předpokládáné zahájení konec roku 2024, dokončení 2025, termíny realizace budou odvislé od získaných finančních prostředků.

**j) orientační náklady stavby.**

Předpokládáné náklady stavby cca 2-3 mil. Kč bez DPH.

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Stavba je středověká hradební bašta, nachází se v místě severních hradeb kolem historického jádra města Chrudimí, na jejich pravoúhlém zlomu. Kromě hradeb samotných je dnes obklopena zejména parkově upravenými plochami bývalých klášterních zahrad.

Po urbanistické stránce nenastanou žádné změny.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Kompozičně i materiálově nenastane žádná změna. Objekt po vizuální stránce zůstane zachován, pouze dojde ke konzervaci a opravám některých stavebních konstrukcí.

Materiálové řešení bude odpovídat stáří budovy – podlaha přízemí bude z cihelné dlažby, vnitřní konstrukce budou zpravidla dřevěné, částečně provedené tesařsky (schodiště), částečně truhlářsky (nové pódium po obvodu přízemí), částečně pak ocelové.

Budou provedeny nové technické rozvody elektro včetně vybavení novým osvětlením a promítacím zařízením nové expozice.

Předprostor objektu bude mírně výškově upraven tak, aby venkovní schodiště bylo více odstoupeno od objektu. Venkovní plocha bude nově vydlážděna.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Dům je jako jeden provozní celek - expozice. Objekt neslouží k výrobě.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Objekt není řešen jako bezbariérový. Jedná se o památkově chráněný objekt, jehož dispoziční řešení ani výškové uspořádání neumožňují bezbariérové řešení (výškové uspořádání objektu neumožňující realizaci plošiny ani použití schodolezu, apod.).

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazům.

Schodiště jsou opatřena zábradlím.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení,

Stavební konstrukce plně odpovídají době vzniku – masivní kamenné zdivo, cihelná podlaha, trámové stropy, tesařské dřevěné konstrukce. Zastřešení je druhotně vybudovanou kupolí se třemi lunetovými okny, krytina je keramická prejzová.

### b) konstrukční a materiálové řešení,

#### Stávající stav

Jedná se o zděnou stavbu. Svislé nosné konstrukce jsou zděné z kamenného zdiva, tloušťky cca 2,1 metru. V obvodovém zdivu je v obou patrech několik nik původních střílen, z nichž část byla druhotně zazděna.

Strop nad přízemím je dřevěný trámový s jednoduchým záklopem. Stropní trámy mají velmi různorodou, někdy nedostatečnou dimenzi. Trámy budou nově podepřeny dvěma ocelovými průvlaky.

Schodiště bude provedeno jako dřevěné tesařské z masivního dřeva s dřevěnými schodnicemi a stupni.

Patro je druhotně zastřešeno převýšenou kupolí se třemi lunetovými okénky. Střecha je krytá keramickou prejzovou krytinou.

#### Bourací práce

- Odstranění původního dřevěného schodiště vedoucího z 1.NP do 2.NP včetně zábradlí a cihelných základových patek
- Odstranění původního vstupního schodiště u hlavních dveří včetně zábradlí
- Snížení stávající hliněné podlahy 1.NP pro pokládku nové cihelné dlažby
- Odstranění cihelné dlažby ve vstupu hned za vstupními dveřmi
- Odstranění cihelné dlažby před vstupními dveřmi
- Odstranění stávajících kamenných stupňů před vstupem do objektu
- Odstranění původních kamenných stupňů ve vstupu a jejich zpětné osazení
- Očištění nesoudržných ploch omítek v interiéru i exteriéru
- Demontáž degradovaného parapetu venkovního soklu
- Odstranění části záklopu stávajícího stropu v místě nového schodiště
- Odstranění zábradlí kolem schodiště ve 2.NP

#### Návrh

V rámci stavebních úprav budou řešeny tyto konstrukce/práce:

#### Zednické práce

- Opravy povrchů zděných konstrukcí – dle D.1.1.a – Technická zpráva a dle výkresové dokumentace D.1.1.b – architektonicko stavební řešení
- Nová cihelná dlažba do šterkového a pískového lože v 1.NP
- Nová cihelná dlažba do šterkového a pískového lože v prostoru vstupu
- Nová kamenná dlažba do šterkového lože před vstupem do objektu, kladená do suchého betonu, spádovaná do vpusti v hradební zdi.
- Nové kamenné schodišťové stupně a opěrná zídka před vstupem do objektu
- Nově uložené kamenné stupně při vnitřním lící stěny ve vstupu
- Nové základové patky z prostého betonu pod novým schodištěm
- Opravy povrchů zděných stěn (dle D.1.1.a)
- Nové vyzdění parapetu kamenného soklu v exteriéru
- Nové omítnutí soklu vápennou trasovou maltou (vytvoření okapu)
- Nové omítnutí vnitřních líců stěn (rozmazání malty po kamenném zdivu, vyspárování)

#### Truhlářské/tesařské práce

- Repase vstupních dveří, výměna degradovaných prvků, oprava a doplnění kování

- Nové vstupních schodiště z masivních dubových trámů, celkem 5 stupňů, včetně zábradlí
- Nové hlavní vnitřní jednoramenné schodiště, schodnicové, tesařsky provedené včetně zábradlí
- Nové obvodové podium po vnitřním obvodu bašty
- Nová zdvojená podlaha ve 2.NP, na roštu, povrch z hoblovaných prken š. min 180mm.
- Nové nosné trámy stropu, kladené do kapes ve zdivu, podpírající stávající nevyhovující stropní trámy

#### Elektroinstalace

- Nové silnoproudé i slaboproudé rozvody elektro (připojení na stávající přívod z ER)
- EZS

#### **c) mechanická odolnost a stabilita.**

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za důsledek:

- zřícení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřipustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení.

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

##### **a) technické řešení, a**

##### **b) výčet technických a technologických zařízení.**

**Objekt bude vybaven standardními vnitřními inženýrskými sítěmi:**

- elektroinstalace silnoproudé
- elektroinstalace slaboproudé

#### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

- EPS nebude realizována.
- EZS bude realizována (čidla a siréna).
- Nouzové osvětlení bude realizováno v celém objektu.
- Budou osazeny PHP dle výkresů PBR.
- Za vstupními dveřmi bude osazeno tlačítko TOTAL STOP.
- Další info v příloze D.1.3 - PBR

#### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

S ohledem na památkovou ochranu objektu a jeho funkční využití není úspora energie řešena dle požadavků současných norem.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

**Navrhovaný provoz je muzejní expozice ve dvou rovinách – v přízemí budou umístěny exponáty ve formě funkčních modelů, které budou zároveň možné si „osahat“ a vyzkoušet jejich používání. Zároveň bude možné využít tento prostor k různorodým kulturním účelům (výklad průvodce, malé divadelní nebo koncertní vystoupení apod.). V patře bude potom umístěna multimediální expozice s tématem opevnění města.**

#### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

##### **a) Ochrana proti radonu.**

Ochrana před pronikáním radonu z podloží není vzhledem k charakteru stavby řešena.

##### **b) ochrana před bludnými proudy,**

Na pozemku se nenachází bludné proudy.

##### **c) ochrana před technickou seizmicitou,**

Stavba se nenachází v seismicitou zasaženém území.

**d) ochrana před hlukem,**

V době výstavby budou dodržovány hladiny akustického tlaku dle platných právních předpisů a ČSN. V době vlastního provozu budou dodržovány hladiny akustického tlaku dle platných norem a předpisů ČSN. Provoz objektu ZŠ nezahrnuje žádný zdroj hluku. Navržené stavební konstrukce mají dostatečný zvukový útlum proti vnějšímu hluku.

**e) protipovodňová opatření,**

Netýká se předmětné stavby, stavba leží mimo záplavová území.

**f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Netýká se předmětné stavby

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

**Objekt je napojen na stávající přípojky technické infrastruktury:**

- elektro silnoproudé (EG.D).

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Přípojky IS zůstávají beze změny. Bude pouze upraveny vnitřní rozvody bez vlivu na dimenze či kapacity přípojek.

### **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Nová napojení ani parkovací stání nebudou realizována.

**c) doprava v klidu,**

Vzhledem k charakteru stavby a výše uvedenému není toto řešeno.

**d) pěší a cyklistické stezky.**

Pěší trasy v okolí stavby zůstávají beze změny.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy,**

V rámci terénních úprav bude o cca 0,75 metru rozšířen předprostor před vstupem do objektu. Nově budou provedeny tři kamenné stupně a kamenná opěrná zídka. Venkovní plocha bude nově vydlážděna kamennou dlažbou. Stávající odvodnění plochy je kamenným korytem skrz hradební zeď, toto řešení bude vyčistěno, zachováno a revidováno.

**b) použité vegetační prvky**

Vzhledem k charakteru stavby a výše uvedenému není toto řešeno.

**c) biotechnická opatření.**

Vzhledem k charakteru stavby a výše uvedenému není toto řešeno.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem. Plochy střech zůstanou stejné.

Plocha před vstupem do objektu bude vydlážděna, bude použita cihlová dlažba do pískového lože, umožňující částečné zasakování dešťové vody.

**b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

Není stavbou dotčeno.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Není stavbou dotčeno.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Není stavbou dotčeno.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Není stavbou dotčeno.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Stavba nebude mít negativní dopad na životní prostředí. Provoz stavby neobsahuje žádnou výrobu, takže nebudou vznikat žádné zplodiny, které by ohrožovaly ovzduší. V prostoru stavby nebude vznikat žádný hluk. Půda nebude nijak znečišťována. Stavba neovlivní soustavu chráněných území Natura 2000. Nebylo nutné vést zjišťovací řízení EIA. Nejsou navrhována žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření na ochranu obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Veškeré materiály a hmoty budou na stavbu dodány generálním dodavatelem stavby. Stavební materiál bude dopravován přes přilehlé plochy klášterních zahrad a uskladněn na pozemku investora v předprostoru stavby.

**b) odvodnění staveniště,**

Staveniště bude odvodněno stávajícím způsobem.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Staveniště se rozkládá na sousedním pozemku p.č. 3529/2 (také v majetku investora – města Chrudimi). Staveništní doprava bude vedena ze Školního náměstí přes přilehlé zahrady.

Napojení na technickou infrastrukturu bude řešeno ze stávajících přípojek energií.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Bez požadavku.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Bourací práce v objektu jsou podrobně popsány v příslušném oddíle. Související asanace, demolice ani kácení dřevin se nepožadují.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Dočasný zábor veřejného prostranství pro staveniště bude řešen dodavatelem stavby před započítáním stavebních prací.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Bez požadavku.

**h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Stavba bude produkovat odpady v podobě stavební suti, dřeva, plechu, dále obalového materiálu a směsného komunálního odpadu. Tyto budou dle platných právních předpisů likvidovány v dostupném sběrném dvoře.

Při výstavbě budou použita elektrická zařízení a nástroje. Ta budou napojena na staveništní rozvod el.energie. Zemní práce budou vzhledem ke stísněným podmínkám staveniště provedeny ručně.

Stavebními pracemi nevzniknou žádné nebezpečné odpady, které by vyžadovaly zvláštní postup při likvidaci.

Předpokládané běžné odpady:



170102	cihly	cca 1 m3
170107	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	
	neuvedené pod číslem 17 01 06	cca 1 m3
170201	dřevo	cca 5 m3
170202	sklo	cca 0 m3
170405	železo	cca 0 m3
170904	směsný stavební odpad	cca 5 m3
17 02 03	plasty	cca 1 m3 (obalový materiál)

Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění oprávněnou firmou. Sklo, dřevo a ocel budou recyklovány. Cihly budou shromážděny na pozemku stavby a budou vyskládány očištěné na palety a budou použity pro stavbu jiného objektu, případně budou poskytnuty k dalšímu využití osobě s oprávněním podle platné legislativy.

Stavební firma po ukončení stavby doloží investorovi doklady o předání odpadů oprávněné osobě.

Většina materiálů bude přednostně nabídnuta k jejímu využití před odstraněním na skládce odpadů.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Není řešeno s ohledem na charakter stavby.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Při realizaci stavebních prací bude brán ohled na ochranu životního prostředí – dělení odpadů, hlučné a prašné práce, odpady, apod.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Bude řešeno v režii dodavatele stavby.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Není řešeno s ohledem na charakter stavby.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Případné lokální uzavírky komunikace budou vyřešeny generálním dodavatelem v předstihu.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Stavba není dotčena speciálními podmínkami.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Postup výstavby a dílčí termíny je možné upřesnit po výběru dodavatele stavby.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Stavba je odvodňována stávajícím způsobem. Odvodňované plochy objektu se nemění.

V Brně, únor 2024:

Ing. arch. Josef Veselý  
Ing. arch. Jana Bambuchová