

27. 12. 2024



# Chrudim

Městský úřad Chrudim  
Resselovo náměstí 77  
537 16 Chrudim

+420 469 657 111  
urad@chrudim-city.cz  
www.chrudim.eu

IDDS: 3y8b2pi  
IČ: 00270211

Stavební odbor  
/ úsek památkové péče

Adresa pracoviště:  
Pardubická 67  
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 103269/2024 STO/AK  
Spis. Zn.: CR 096683/2024 AK  
Váš dopis ze dne:  
Spis. a skart. znak a lhůta: 411.1 A/10  
Počet listů: 2  
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Alena Kopecká  
Tel: 469 657 272  
E-mail: alena.kopecka@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 23.12.2024

Město Chrudim, IČO 00270211  
Resselovo náměstí č.p. 77  
Chrudim I  
537 01 Chrudim I

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, úsek památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 2.12.2024 žádost žadatele, kterým je **Město Chrudim, IČO 00270211, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim I**, o vydání rozhodnutí ve věci:

**Chrudim, KP - divadlo Karla Pippicha, ul. Čs. partyzánů čp. 6 (p. č. st. 1936 KN v k. ú. Chrudim) - obnova podlahy (současné Marmoleum je dožilé) - nově: ošetření barevným lakem a nanesení dvou vrstev transparentního laku (systém 2-komponentního polyuretanového nátěru CC-PU - ochranná vrstva). Odstín se bude blížit stávající barevnosti - RAL 7035 pro výstavní síň, sál a lóže, RAL 8023 pro chodby a foyer). Dále bude nahrazeno PVC ve zkušebně Slavoj (nově barevně podobné jako je současně na vedlejších schodišti u výtahu, Gerflor Mipolam Cosmo Tangerine 2655). Divadlo Karla Pippicha v Chrudimi je nemovitá kulturní památka, zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 36797 / 6-773.**

Dnem 2.12.2024 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. CR 096683/2024 AK.

Po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Pardubicích (dále jen NPU Pardubice) ze dne 17.12.2024 pod č. j. NPU-361/110167/2024/Jič, doručeném dne 18.12.2024, vydává správní orgán v této věci podle § 14, odst. 1, 3 památkového zákona, a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) toto **rozhodnutí**:

**Realizace předmětných prací je**

**přípustná,**

**při splnění následujících základních podmínek, stanovených v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona:**

1. Zahájení prací bude správnímu orgánu (telefonní číslo a adresa jsou uvedeny v hlavičce tohoto rozhodnutí) a na NPÚ Pardubice (Bc. Jičínský) oznámeno min. s 10 denním předstihem. K popsaným pracím bude v rámci kontrolních dnů přizván zástupce správního orgánu a pracovník NPÚ v Pardubicích. Závěrečné předání díla proběhne za účasti správního orgánu a zástupce NPÚ.
2. Případné nové skutečnosti, které by mohly mít vliv na zásadní změnu popsaných prací, zjištěné v jejich průběhu a nepostižitelné tímto dokumentem, budou předmětem další žádosti o ZS správního orgánu.

#### **Odůvodnění:**

Dnem 2.12.2024 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. CR 096683/2024 AK na základě žádosti žadatele, kterým je **Město Chrudim, IČO 00270211, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1**, o vydání rozhodnutí ve věci:

**Chrudim, KP - divadlo Karla Pippicha, ul. Čs. partyzánů čp. 6 (p. č. st. 1936 KN v k. ú. Chrudim) - obnova podlahy (současné Marmoleum je dožilé) - nově: ošetření barevným lakem a nanesení dvou vrstev transparentního laku (systém 2-komponentního polyuretanového nátěru CC-PU - ochranná vrstva). Odstín se bude blížit stávající barevnosti - RAL 7035 pro výstavní síň, sál a lóže, RAL 8023 pro chodby a foyer). Dále bude nahrazeno PVC ve zkušebně Slavoj (nově barevně podobné jako je současně na vedlejších schodišti u výtahu, Gerflor Mipolam Cosmo Tangerine 2655). Divadlo Karla Pippicha v Chrudimi je nemovitá kulturní památka, zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 36797 / 6-773.**

Protože objekt - divadlo Karla Pippicha v Chrudimi je nemovitá kulturní památka chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 36797 / 6-773, je nutné k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám, údržbám si předem, ve smyslu zákona o státní památkové péči, vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

K zamýšleným pracím se písemně vyjádřil dne 17.12.2024 zástupce NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích, odd. péče o památkový fond, IČO 75032333, Příhrádek č.p. 5, Pardubice I-Zámek, 531 16 Pardubice 2) pod č. jednacím NPU-361/110167/2024/Jič, vyjádření bylo správnímu orgánu doručeno dne 18.12.2024.

V souladu s ustanovením odst. 3 § 36 správního řádu nebyla účastníkům řízení poskytnuta lhůta na seznámení se s podklady pro rozhodnutí, neboť žádosti bylo v celém rozsahu vyhověno.

#### Současný stav poznání chráněných kulturně historických hodnot dotčeného objektu/území:

Divadlo čp. 6 je situované soliterně na jihovýchodní straně ulice Československých partyzánů. Podél jižního průčelí divadla protéká v těsné blízkosti řeka Chrudimka. Podél severního průčelí divadla probíhá Soukenická ulice a říční náhon. Ve směru na sever se dále nachází městské hradby a původně opevněné historické jádro Chrudimi. Od východu navazuje na budovu divadla park Republiky. Objekt se nachází v městské památkové zóně s ochranou kategorie B.

Předmětem ochrany a hlavními kulturně historickými hodnotami této části městské památkové zóny jsou historický půdorys a jemu odpovídající hmotová a prostorová skladba, urbanistické vztahy objektů k jejich okolí, panoramatické průhledy zástavbou, členění fasád architektonicky hodnotných domů. Předmětem územní ochrany je charakter a ráz prostředí, na kterém se podílejí i architektonicky méně hodnotné stavby. Objekt je dokladem stavebního a urbanistického vývoje města.

#### Popis prací:

Předmětem stavebních prací je obnova marmoleových podlah. Jedná se o provozem poškozené nepůvodní marmoleové podlahy dvou odstínů (světle šedé RAL 7035 – výstavní síň, sál, lóže; hnědooranžové RAL 8023 – chodby a foyer), které byly zavedeny mezi lety 1997–1998. Podlahy budou ošetřeny barevným transparentním lakem naneseném ve dvou vrstvách (systém dvou-komponentního polyuretanového nátěru CC-PU).

Vybraný odstín nátěru bude vybrán dle barevného provedení stávajících povrchů podlah. Dále bude vyměněno stávající PVC z lepených čtverců v hudební zkušebně Slavoj za nové rolované PVC Gerflor Mipolam Cosmo Tangerine 2655 v hnědooranžovém provedení.

Navrhované stavební práce (obnova marmoleových podlah) zlepší technický stav kulturní památky rejstř. č. ÚSKP 36797/6-773.

Požadavek na oznámení zahájení prací s předstihem, vychází z ustanovení § 29, odst. 2, písm. g) památkového zákona, podle kterého vykonává správní orgán při předmětných stavebních úpravách dozor z hlediska památkové péče, památkový odborný dohled vykonává dle § 32 odst. 2 písm. g) památkového zákona – odborná organizace státní památkové péče – (NPU Pardubice) – s nímž bude konzultován postup prací.

Případné změny, doplňky nebo odchylky od záměru, deklarovaného předmětnou žádostí, zakládají novou povinnost žadatele (účastníka řízení) požádat správní orgán o další ZS.


Popsané práce v Chrudimi, KP - divadlo Karla Pippicha, ul. Čs. partyzánů čp. 6 (p. č. st. 1936 KN v k. ú. Chrudim) - obnova podlah nebudou v rozporu se zájmy státní památkové péče, pokud budou splněny základní podmínky stanovené v tomto rozhodnutí. Proto bylo rozhodnuto v této věci tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, úsek památkové péče, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podle ust. § 81 odst. 1, § 83 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.



  
A. Kopecká  
oprávněná úřední osoba

#### **Obdrží:**

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1  
Městský úřad Chrudim, Pardubická č.p. 67, Chrudim I, 537 16 Chrudim 1  
Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t

#### **Na vědomí:**

Městský úřad Chrudim, Odbor investic, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1