



Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
o průběhu zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou
v otevřeném řízení dle § 52 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:

„ZŠ Husova – fasáda“

Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku
veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2025-012995
Identifikace na profilu zadavatele: Systémové číslo VZ: **P25V00000007**; DBID: **463**

1. Identifikační údaje zadavatele

Označení zadavatele:

obchodní firma nebo název: Město Chrudim
sídlo: Resselovo nám. 77, 537 16 Chrudim I
právní forma: 801 – Obec (ve smyslu § 4 zákona územní samosprávný celek)

Další údaje o zadavateli:

IČO: 00270211
DIČ: CZ 00270211 (Obecní úřad)
Statutární zástupce: Ing. František Pilný, MBA, starosta
ID datové schránky: 3y8b2pi
ZÚJ obce: 571164
Kraj (NUTS 3): CZ053
Evidenční číslo profilu zadavatele: 343655

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce je provedení a obstarání veškerých prací včetně zhotovení děl nutných k úplnému provedení, dokončení a zprovoznění stavby „ZŠ Husova – fasáda“ dle projektové dokumentace pro provedení stavby: „ZŠ Husova 9, Chrudim – oprava fasády“

Specifikace předmětu plnění:

Zakázka je rozdělena na dvě části a to fasáda do ulice Husova a dvorní část. Fasáda do ulice bude nově členěna vodorovnými a svislými drážkami navazujícími na ostění oken.

Po vyfrézování drážek bude provedeno zpevnění omítky drážky hloubkovým organo-křemičitanovým zpevňovačem. Povrch drážky bude penetrován a opatřen cementovou stěrkou. Plocha fasády bude po provedení oprav a osazení nových klempířských prvků opatřena systémovým penetračním nátěrem a 3x nástřikem fasádní silikátovou barvou v odstínu RAL 9016. Fasáda do dvora bude provedena na režné zdivo podhozem a jádrovou omítkou. V ploše budou provedeny tři vodorovné „římsy“ tloušťky 10 mm. Následně se provede vyrovnávací stěrka s vloženou perlínkou. Stěrka bude penetrována a natáhnutá hlazenou silikátovou omítkou 1,5 mm v odstínu RAL 9016. Součástí prací bude i ošetření pískovcových soklů a provedené nové asfaltové krytiny na střeše sociálek.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV:	Druh plnění:
45000000-7	Stavební práce
45443000-4	Práce na fasádách

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Smluvní cena:	bez DPH	DPH 21 %	vč. DPH
Cena	3.996.739,46 Kč	839.315,28 Kč	4.836.054,74 Kč

4. Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení podle § 52 zákona. Veřejná zakázka byla zahájena dne 10.03.2025 odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem dle § 212 zákona, a to uveřejněním ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. číslem zakázky Z2025-012995.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název, adresa, IČ	Nabídková cena včetně DPH v Kč
1.	STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 53002 Ostřešany, IČO 25968203	5.031.632,75
2.	COR INTERIORS s.r.o., Polská 1352/32, Vinohrady, 12000 Praha 2, IČO 27644014	4.836.054,74
3.	SL HOLDING CZ s.r.o., Antala Staška 1859/34, Krč, 14000 Praha 4, IČO 28823001	5.701.844,28
4.	MŠ STAV s.r.o., Dušejov 143, 58805 Dušejov, IČO 49452100	5.148.624,52

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nikdo z účastníků nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Obchodní jméno dodavatele:	COR INTERIORS s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Polská 1352/32, Vinohrady, 12000 Praha 2	
IČO:	27644014	
Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě:	ANO	
Nabídková cena bez DPH	3.996.739,46	Kč
DPH	839.315,28	Kč
Nabídková cena včetně DPH	4.836.054,74	Kč

Odůvodnění výběru:

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou, která byla v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka ze všech hodnocených nabídek. Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti a ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle nejnižší nabídkové ceny (včetně DPH). Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

Komise pro hodnocení nabídek provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nabídky, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu (COR INTERIORS s.r.o., Polská 1352/32, Vinohrady, 12000 Praha 2, IČO 27644014). Komise došla k závěru, že nabídka tohoto účastníka zadávacího řízení je kompletní a v pořádku. Vybraný dodavatel splnil veškeré požadavky stanovené zákonem i zadávacími podmínkami. Posouzení splnění podmínek účasti je součástí dokumentace k zakázce.

Komise zároveň také posoudila nabídku z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny, kterou neshledala jako mimořádně nízkou.

8. Označení poddodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

Uchazeč čestně prohlašuje, že mu nejsou známi poddodavatelé, jež by se měli podílet na plnění veřejné zakázky.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Nerelevantní. Nebylo použito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nerelevantní. Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nerelevantní, nebylo použito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nerelevantní. Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nerelevantní. Byly použity pouze elektronické prostředky.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

Nerelevantní. Žádný střet zájmů nebyl zjištěn.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nerelevantní. Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Nerelevantní. Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V Chrudimi 15. 07. 2025

.....
Ing. František Pilný, MBA
starosta města Chrudim