

Vyhodnocení možnosti aplikace sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce:

Přístavba a rekonstrukce sportovní haly Chrudim, II. a III. etapa

Zadavatel:

Město Chrudim

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim I

IČO: 00270211

Odpovědný zástupce: Ing. František Pilný, MBA, starosta města Chrudim

Zástupce ve věcech technických: Zdeněk Karas, OIN

Oblast	Opatření (formulace pro smlouvu)	Uplatnění	Specifikace / odůvodnění	Dopad do smlouvy (článek)
Nakládání s odpady	Zhotovitel zajistí třídění a likvidaci stavebních a demoličních odpadů v souladu s právními předpisy a předá objednateli doklady o jejich převzetí oprávněnou osobou.	ANO	Zabrání se nelegální likvidaci a umožní kontrola souladu s PD.	Čl. 4 Bod 4.10.
Prašnost a hlučnost	Zhotovitel přijme opatření k minimalizaci prašnosti a hlučnosti, zejména používáním technických clon, mlžením a respektováním stanovených časů hlučných prací.	ANO	Důležité pro provozované objekty a okolní zástavbu.	Čl. 4 Bod 4.11.
Doprava a logistika	Zhotovitel zajistí čistotu přilehlých komunikací a minimalizuje prašnost a hluk způsobený dopravou; přeprava sypkých materiálů bude prováděna v zakrytých vozidlech. Zákaz přepravy centrem města.	ANO	Minimalizace dopadů na okolí, snížení rizika stížností.	Čl. 4 Bod 4.12.
Chemické látky	Zhotovitel použije pouze materiály splňující právní požadavky a projektovou dokumentaci; nesmí používat látky zakázané dle nařízení, např. REACH a VOC.	ANO	Zajištění bezpečnosti uživatelů a souladu s PD.	Čl. 5 Bod 5.11.

Energetická účinnost	Zhotovitel nesmí provádět změny, které by vedly ke snížení energetické účinnosti nebo provozní kvality díla oproti projektové dokumentaci.	ANO	Deklarativní ustanovení zajišťující zachování parametrů díla podle projektové dokumentace; neukládá nadstandardní povinnosti nad rámec PD ani právních předpisů.	Energetická účinnost je plně dána projektovou dokumentací a obecnou povinností provést dílo v souladu s PD a právními předpisy.
Materiály s EPD / recyklát	Zhotovitel upřednostní výrobky s environmentálním prohlášením o produktu (EPD) nebo s obsahem recyklátu, pokud odpovídají projektové dokumentaci.	ANO	Preferenční, bez dopadu na cenu ani kvalitu.	Čl. 5 Bod 5.12.
Biodiverzita a zeleň	Zhotovitel chrání stávající zeleň, zejména kořenové zóny stromů, která není PD určena k odstranění a provede výsadbu dle PD.	ANO	Relevantní	Čl. 4 Bod 4.13.
BOZP	Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zajistit proškolení pracovníků a vést stavební deník elektronicky.	ANO	Základní bezpečnostní opatření a kontrolní nástroj.	Čl. 5 Bod 5.6. Bod 5.7. a vazba na čl. 6, 8, 9 a 10 např. bod 10.7
Přístupnost	Zhotovitel zajistí, že provedení stavby bude odpovídat požadavkům na bezbariérovost dle PD a právních předpisů.	ANO	Vyžadováno vyhláškami a stavebním zákonem.	Čl. 5 Bod 5.13.
Rovné zacházení	Zhotovitel při realizaci díla postupuje v souladu s pracovněprávními předpisy, včetně předpisů upravujících rovné zacházení a zákaz diskriminace.	ANO	Deklaratorní povaha.	Čl. 5 Bod 5.14.
Lhůty splatnosti v dodavatelském řetězci a Férové platební podmínky v dodavatelském řetězci	Zhotovitel sjedná ve smlouvách s poddodavatelem lhůty splatnosti nepřesahující lhůty splatnosti sjednané mezi objednatelem a zhotovitelem a mechanismus	ANO	Podpora férových obchodních podmínek dle metodiky MMR; kontroluje se pouze existence smluvního ujednání, nikoli samotné placení. Zadavatel neřeší	Čl. 8 Bod 8.1 a Bod 8.2.

	podporující včasnou úhradu za řádně provedené práce.		vzájemné spory ani platební morálku.	
Účast škol / exkurze	Zhotovitel umožní po dohodě s objednatelem a při dodržení BOZP účast žáků odborných škol nebo konání exkurzí na stavbě v rozsahu stanoveném SOD	ANO	Podporuje vzdělávání a propagaci oboru; právně vymahatelné díky podmínce BOZP a koordinace.	Čl. 5 Bod 5.15.
Komunitní komunikace	Zhotovitel bude informovat dotčené subjekty o plánovaných omezeních a udržovat kontaktní osobu pro veřejnost.	ANO	Relevantní u staveb v obydleném území.	Čl. 9 Bod 9.4.
Elektronický stavební deník	Zhotovitel povede elektronický stavební deník s fotodokumentací a umožní objednateli přístup k denním záznamům.	ANO	Umožňuje transparentní kontrolu průběhu prací.	Čl. 5 Bod 9.5.
Alternativní návrhy řešení	Zhotovitel může po předchozím souhlasu objednatele navrhnout alternativní řešení, které nesnižuje kvalitu ani provozní parametry díla.	ANO	Podporuje inovace a value engineering.	Čl. 5 Bod 5.16.
Digitalizace / CDE	Zhotovitel může využívat sdílené elektronické úložiště (CDE) pro předávání a schvalování dokumentace a změn.	ANO	Zvyšuje přehlednost, bez dodatečných nákladů.	Čl. 1 Bod 1.3.1
Prefabrikace / modulární prvky	Zhotovitel může použít prefabrikované nebo modulární prvky, pokud jsou schváleny objednatelem a odpovídají PD.	ANO	Zkracuje dobu výstavby, snižuje dopady na okolí.	Čl. 5 Bod 5.16.
Provozní hledisko (LCC)	Zhotovitel zohlední provozní hlediska a údržbu při výběru materiálů a technologií v rámci PD.	ANO	Deklaratorní, vhodné u investičních staveb.	Čl. 5 Bod 5.16.

Poznámka: Slouží pro kontrolu, zda byly zohledněny zásady odpovědného přístupu. Zhotovitel není povinen plnit nad rámec projektové dokumentace nebo ujednání smlouvy o dílo.