



Č.j.: CR 024783/2017 ÚPR/St
Spis. zn.:
Váš dopis ze dne:
Vaše značka:
Spis. a skart. znak a lhůta: 91.1/ V10
Počet stran: 16
Počet příloh: viz bod 3.

Vyřizuje: Ing. Alena Stará
Tel.: 469 657 475
E-mail: alena.stara@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 24.4.2017

Neomezený okruh dodavatelů

Výzva k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákona) na akci „Územní studie krajiny správního obvodu ORP Chrudim“

1. Údaje o zadavateli

Identifikační údaje zadavatele dle § 28 odst. 1, písm. g) zákona:

obchodní firma nebo název: Město Chrudim
sídlo: Resselovo nám. 77, 537 16 Chrudim I
právní forma: 801 – Obec (ve smyslu § 4 zákona územní samosprávný celek)

Další údaje o zadavateli:

IČ: 00270211
DIČ: CZ 00270211 (Obecní úřad)
Statutární zástupce: Mgr. Petr Řezníček, starosta
ID datové schránky: 3y8b2pi
ZÚJ obce: 571164
Kraj (NUTS 3): CZ053
Evidenční číslo profilu zadavatele: 343655
Kontaktní osoba pro věci administrativní a technické: Ing. Alena Stará, alena.stara@chrudim-city.cz, 469 657 475

2. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky

2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování územní studie ve smyslu § 25 a § 30 stavebního zákona dle níže uvedeného zadání. Územní studie krajiny bude od počátku zpracována v prostředí GIS. Uchazeč bere na vědomí, že na předmět zakázky bude podána žádost o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu, specifický cíl 3.3. Podpora pořizování a uplatňování dokumentů územního rozvoje (dále jen IROP). V případě, že nebude žádost o dotaci či Rozhodnutí o poskytnutí dotace schváleno, zadavatel nebude tuto územní studii krajiny pořizovat a odstoupí od podepsané smlouvy.

2.1.1. Cíle a účel pořízení územní studie krajiny

Cílem pořízení územní studie krajiny je vytvořit odborný komplexní dokument umožňující koncepční více oborový přístup k řešení krajiny, zejména v nezastavěném území s využitím koordinační úlohy územního plánování. Účelem je vytvořit základní podklad pro plánovací a rozhodovací činnost v krajině bez ohledu na to, který orgán je k rozhodování příslušný. Základem řešení z hlediska územního plánování je vytvoření podkladu pro stanovení



konceptce uspořádání krajiny v územních plánech, případně pro následné řešení regulačních plánů. Na základě územní studie krajiny může dojít i k upřesnění vymezení typů krajín a jejich cílových charakteristik v zásadách územního rozvoje. Významná bude koordinační úloha územní studie krajiny z hlediska důležitých záměrů a systémů v krajině.

Územní studie krajiny bude zpracována v souladu s požadavky Evropské úmluvy o krajině, bude reagovat na dokument Strategie EU pro přizpůsobení se změně klimatu (tzv. Adaptační strategie EU) a na její národní ekvivalent Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (tzv. Adaptační strategie ČR), na Rámcovou směrnici EU o vodách (WFD), na evropskou směrnici (2006/118/ES) o ochraně podzemních vod, na Strategii EU v oblasti biologické rozmanitosti do roku 2020 a zohlední protipovodňovou ochranu a zelenou infrastrukturu. V případě, že bude schválena dotace, musí být při realizaci respektovány také požadavky řídicího orgánu IROP.

2.1.2. Řešené území

Řešené území bude zahrnovat celé území správního obvodu s rozšířenou působností Chrudim. **Počet správních území obcí je 86 (Obvod obce s rozšířenou působností Chrudim je tvořený katastrálním územím obcí Běstvina, Biskupice, Bítovany, Bojanov, Bor u Skutče, Bořice, Bousov, Bylany, Ctětín, Čankovice, České Lhotice, Dolní Bezděkov, Dřenice, Dvakačovice, Heřmanův Městec, Hluboká, Hodonín, Honbice, Horka, Horní Bradlo, Hošťálovice, Hrochův Týnec, Hroubovice, Chrast, Chroustovice, Chrudim, Jenišovice, Klešice, Kněžice, Kočí, Kostelec u Heřmanova Městce, Krásné, Křižanovice, Lány, Leštinka, Libkov, Liboměřice, Licibořice, Lipovec, Lozice, Lukavice, Luže, Míčov-Sušice, Mladoňovice, Morašice, Mrákotín, Nabočany, Načešice, Nasavrky, Orel, Ostrov, Perálec, Podhořany u Ronova, Prachovice, Proseč, Prosetín, Předhradí, Přestavky, Rabštejnská Lhota, Ronov nad Doubravou, Rosice, Rozhovice, Řestoky, Seč, Skuteč, Slatiňany, Smrček, Sobětuchy, Stolany, Střemošice, Svídnice, Trojovice, Třemošnice, Třebřichy, Tuněchody, Úherčice, Úhřetice, Vápenný Podol, Vejvanovice, Vrbatův Kostelec, Vyžice, Zaječice, Zájezdec, Zderaz, Žlebské Chvalovice a Žumberk ležících v severní části okresu Chrudim a administrativně náležejících Pardubickému kraji na území České republiky.). **Počet katastrálních území je 186. Celková výměra činí 74 608 ha.****

Obce zahrnuté do správního obvodu s rozšířenou působností Chrudim leží v krajině svým charakterem velice rozmanité a s dosti rozdílnou nadmořskou výškou. V oblasti kolem Chrudimi leží obce v nižších nadmořských výškách a okrajově i na území Východolabské tabule (v nížině Pardubické kotliny například část území obce Ostrov).

Centrální část správního obvodu leží ve Svitavské pahorkatině, v její jen mírně zvlněné krajině Chrudimské tabule se nachází například obce Bořice, Bylany, Čankovice, Dvakačovice, Honbice, Horka, Hrochův Týnec, Hroubovice, Chrast, Chroustovice, město Chrudim, Jenišovice, Kočí, Lány, Orel, Přestavky, Rosice, Řestoky, část Slatiňan, Sobětuchy, Stolany, Třebřichy, Tuněchody a Zaječice.

Obce od Chrudimi dále na jihovýchod, například Luže, Střemošice, část území Perálce a také obce Zderaz leží v kopcovité krajině Loučenské tabule Svitavské pahorkatiny.

Zejména na jihovýchodě (na okraji Žďárských vrchů Hornosvratecké vrchoviny s částí území Proseče) až jihozápadě (v části Sečské vrchoviny v pohoří Železných hor s vícero obcemi) správního obvodu se katastrální území obcí nachází již v nadmořských výškách 500 a více metrů. Území obcí tam má charakter pahorkatiny (Skutečská pahorkatina) až vrchoviny (Kameničská vrchovina).

Na území Sečské vrchoviny Železných hor, od Chrudimi na jihovýchod až jihozápad, leží část území obce Bítovany a také obce Bojanov, Ctětín, České Lhotice, Hodonín, Horní Bradlo, Krásné, Křižanovice, Leštinka, Liboměřice, Licibořice, Lukavice, Míčov-Sušice, Mrákotín, Nasavrky, Prachovice, Proseč, Prosetín, Předhradí, část území Rabštejnské Lhoty, Seč, Skuteč, část území Slatiňan (Škrovád), Svídnice, část Třemošnice, Vápenný Podol, část Vrbatova Kostelce a Žumberk.



V Chvaletické pahorkatině Železných hor leží obce západně od Chrudimi, například Heřmanův Městec, Hošťálovice, Klešice, Kostelec u Heřmanova Městce, Lipovec a Načešice. Na jihozápadním okraji správního obvodu, již v Čáslavské kotlině Středolabské tabule, leží obce Podhořany u Ronova, Ronov nad Doubravou a Žlebské Chvalovice a na Kutnohorské plošině Hornosázavské pahorkatiny je to část Běstviny a Třemošnice.

Na území správního obvodu zasahuje Chráněná krajinná oblast Železné hory, na jejímž území se nacházejí například obce Horní Bradlo, Seč, Žlebské Chvalovice a také částečně Běstvina, Bojanov, Ctětín, Licibořice, Nasavrky, Svídnice a Třemošnice.

2.1.3. Požadavky na řešení územní studie krajiny

I. Doplnující průzkumy a rozbor

Doplnující průzkumy se zaměří především na stav krajiny, její vzájemné vazby i vazby na okolní sídla, na vyhledání hodnot i problémů v krajině. Pro zpracování analýzy území a následně návrhu územní studie krajiny budou využity územně analytické podklady (ÚAP) ORP Chrudim a další dostupné podklady. V roce 2016 byla pořízena 4. úplná aktualizace ÚAP (dostupná na <http://www.chrudim.eu/obcan/odbory-meu/odbor-uzemniho-planovani-a-regionalniho-rozvoje/uzemne-analyticke-podklady.html>).

Doplnující průzkumy a rozbor budou pořízeny pouze v rozsahu nezbytném k vyhodnocení dat získaných ze shromážděných podkladů a nutném pro následné zpracování doplnujících rozborů a návrhu územní studie krajiny. Nezbytnou součástí doplnujících průzkumů budou i terénní průzkumy, doložené komentovanými mapovými výstupy a fotodokumentací. Způsob průzkumů a rozborů je potřebné cíleně zaměřit tak, aby jejich výsledky vedly zejména k řešení otázek/cílů, kterým se zatím v územně plánovacích podkladech a dokumentacích věnovala menší pozornost, nejsou v širším měřítku systémově zpracovány, chybí komplexní pohled na jejich význam, a zároveň stoupá jejich důležitost pro zájmové území. Pro zájmové území ORP Chrudim se jedná například o problematiku ochrany přírodních hodnot území říční nivy, ochrany podzemních vod, protipovodňové ochrany, oblastí přirozené akumulace vod, ochrany půdy, prostupnosti zemědělské krajiny, návaznosti ÚSES atd.

Okruh podkladů poskytnutých pořizovatelem pro zpracování územní studie krajiny bude vymezen v rámci smlouvy mezi zadavatelem a zpracovatelem, která je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace. Další dostupné podklady mohou být doplněny v průběhu zpracování doplnujících průzkumů a rozborů.

Doplnující průzkumy a rozbor se zaměří především na následující témata:

I.1 Rozbor struktur, vazeb a hodnot v území

- Popis a vymezení základních struktur krajiny (primární, sekundární a terciární struktura); příklady potenciálních kompozičních prvků terciární struktury.
- Analýza vazeb sídel a krajiny (např. kvalita přístupu ze sídla do volné krajiny, schopnost krajiny zabezpečovat krátkodobou rekreaci, poměr mezi rozvojovými potřebami sídla a možnostmi jejich naplnění v krajině, vazba přírodních složek).
- Analýza vazeb krajiny z hlediska širších vztahů s přesahem řešeného území (návaznost uspořádání krajiny v sousedních správních obvodech, vazby stávající a chybějící).
- Hodnoty území (přírodní hodnoty, historické a kulturní hodnoty, estetické hodnoty např. významné krajinné dominanty, krajinné horizonty, kompoziční osy v krajině, kulturně historické hodnoty krajiny).

I.2 Rozbor a rámcové vymezení krajinných potenciálů (definovaných v metodickém pokynu „Zadání územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností“, společný metodický pokyn MMR a MŽP, únor 2016) v území a vyhodnocení míry jejich využitelnosti

- Krajinné potenciály dle způsobu využití, tj. mimo jiné potenciál biotický (přírodní, ekostabilizační), kulturní, produkční (zemědělský, lesní), vodohospodářský, surovinový, sídelní, rekreační, smíšený, a dle míry jejich využití (extenzivní – intenzivní); hierarchie potenciálů dle významu v konkrétním území.



1.3 Rozbor využívání volné krajiny člověkem a vyhodnocení jeho požadavků a potřeb, např.:

- Zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžba nerostů, dopravní a technická infrastruktura, rekreace a cestovní ruch.

1.4 Rozbor požadavků na změny v území:

- Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje a ze zásad územního rozvoje.
- Požadavky z územních plánů.
- Požadavky z územních studií, regulačních plánů, požadavky vyplývající z předpokládané budoucí realizace záměrů s platným územním rozhodnutím a ze záměrů v realizaci.
- Požadavky z komplexních pozemkových úprav.
- Požadavky ze souvisejících oborových generelů a studií, programů, koncepcí a strategií.

1.5 Rozbor ohrožení, rizik a problémů v území (stávajících, předpokládaných), např.:

- Narušení vodního režimu, ohrožení povodněmi, suchem.
- Eroze, sesuvy.
- Znečištění a kontaminace složek prostředí s důrazem na zdroje podzemní vody.
- Snížování a ztráta biodiverzity, snižování prostupnosti krajiny a fragmentace krajiny, střety dálkových migračních koridorů, střety a nenávaznosti ÚSES.
- Opuštěné nebo nevyužívané areály a plochy ve volné krajině a v kontaktu s ní.
- Zátěže ze stávajícího urbanizovaného území, ploch rekreace a z provozu dopravní a technické infrastruktury a předpokládané zátěže z území navržených k urbanizaci, navržených ploch.
- rekreace a z navržené dopravní a technické infrastruktury, staveb a ploch pro výrobu obnovitelných zdrojů energie.
- Zátěže ze stávající těžby a předpokládané zátěže z navržené těžby nerostných surovin.
- Stávající narušení a potenciální ohrožení přírodních, historických, kulturních a estetických hodnot.
- Nízký koeficient ekologické stability v řešeném území - výrazně agrární charakter řešeného území.
- Stav a ohrožení říčních niv.
- Absence krajinné zeleně ve volné krajině a zeleně v sídlech.
- Podíl ploch lesa, struktura lesních porostů.
- Péče o kulturní krajinu.
- Efektivnost pozemkových úprav.
- Důsledky soudobého trendu zemědělského hospodaření za přispění druhotného vlivu dotační politiky státu.
- Výskyt extrémů počasí a jejich dopady.

1.6 Souhrnné vyhodnocení

- Souhrnný popis – strukturované hodnocení důležitých zjištění analytické části, tzn. zhodnocení všech podkladů, informací o území a doplňujících průzkumů a výsledků rozborů; vymezení krajinných potenciálů, klady a zápory využitelnosti krajiny; sumarizace problémů a určení hlavních témat stěžejních pro návrhovou část územní studie krajiny.

Po předložení doplňujících průzkumů a rozborů si pořizovatel územní studie krajiny vyhrazuje právo na základě konzultací a společné rozvahy nad souhrnným vyhodnocením doplnit upřesnění požadavků na řešení návrhu územní studie krajiny.

II. Návrh územní studie krajiny

Řešení návrhu ÚSK naváže na výsledky analytické části, zejména s cílem optimálního využití zjištěných krajinných potenciálů a řešení střetů, snižování rizik a předcházení ohrožení z hlediska vývoje životního prostředí i z hlediska uspokojení potřeb člověka v krajině. Vzhledem k charakteru



řešeného území a potřebám územního plánování budou v rámci následující struktury návrhu podrobněji řešeny okruhy témat uvedených v kapitole 2.1.1. Cíle a účel pořízení územní studie krajiny.

Obsah návrhu územní studie krajiny:

- **Stanovení cílové vize krajiny** - stanovení cílové vize krajiny a priorit vývoje území ve vazbě na ZÚR a s ohledem na stav území včetně typů krajiny, hodnot, rizik a limitů v území a požadavky obyvatel při nastavení vhodné formy spolupráce s veřejností.
- **Ochrana a rozvoj hodnot krajiny a využití krajinných potenciálů**
- Zpřesnění typů krajin a cílových charakteristik krajiny.
- Návrh opatření na ochranu a rozvoj zjištěných hodnot (přírodní hodnoty, historické a kulturní hodnoty, estetické hodnoty) a potenciálů (včetně případných požadavků na ochranu kulturních hodnot území, např. krajinných horizontů, panoramat, kompozičních os v krajině apod.) s ohledem na požadavek podrobněji řešit výše uvedená témata.
- **Řešení požadavků a potřeb člověka v krajině**
- Návrh opatření pro optimalizaci hospodaření v krajině se zaměřením na zásady hospodaření.
- Návrh opatření pro zlepšení sídelních propojení a prostupnosti krajiny pro člověka – obnova původních vazeb jednotlivých sídel na krajinu a jednotlivých sídel mezi sebou v souvislosti s problematikou biodiverzity, ekologické stability a rekreačním využitím krajiny.
- Návrh opatření pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu s přihlédnutím k orientaci na cykloturistiku, hipoturistiku.
- Návrh řešení krajinných souvislostí s požadavky na urbanizaci území z územně plánovací dokumentace a z dalších podkladů s podrobnějším řešením témat uvedených výše.
- Návrh pravidel pro umístování staveb v krajině v souvislosti s § 18 odst. 5 SZ.
- **Řešení problémů, snižování ohrožení a předcházení rizikům v krajině**
- Doporučení opatření ke zlepšení vodního režimu krajiny, ke zvýšení retence v území, ke zlepšení protipovodňové ochrany území.
- Doporučení způsobu ochrany vodních zdrojů aglomerace s cílem zachování její kvality a množství pro budoucí generace.
- Rámcové vymezení niv vodotečí, včetně stanovení podmínek jejich ochrany.
- Doporučení pro řešení protierozní ochrany.
- Doporučení pro řešení problémů v oblasti znečištění a kontaminace.
- Rámcový návrh úprav ÚSES, resp. aktualizace a revize plánu ÚSES správního obvodu ORP Chrudim a jeho návaznosti na navazující správní obvody ORP s ohledem na funkčnost systému a schválené územní plány.
- Návrh zpřesnění migračně významných území, dálkových migračních koridorů, návrh řešení střetů v místech omezení dálkových migračních koridorů.
- Doporučení dalších opatření k ochraně a zvýšení biodiverzity a k předcházení fragmentace krajiny.
- Vymezení ploch vyžadujících revitalizaci anebo renaturalizaci krajiny.
- Doporučení pro regulaci způsobu a rozsahu těžby významných ložisek šterkopísků (chráněná ložisková území) s ohledem na krajinu a sídla, návrhy způsobů budoucí revitalizace těžebních prostorů.
- Návrh opatření pro transformaci zjištěných významných opuštěných areálů a ploch ve volné krajině a v kontaktu s ní.
- Návrh snižování nepřiměřených zátěží v území.
- Doporučení opatření v souvislosti s adaptací na změny klimatu (změny velikosti půdních bloků, zadržování vody v krajině, zvyšování koeficientu ekologické stability, změny využití území apod.).
- **Členění území na krajinné okrsky** – výstupy z jednotlivých témat budou využity pro formulaci rámcových podmínek využití krajinných okrsků a rámcových doporučení pro opatření, a to zvláště pro každý krajinný okrsek. Vedle potřeb krajiny z hlediska životního prostředí budou zohledňovat rovněž potřeby člověka jakožto uživatele krajiny.



- **Rámcové podmínky využití** – podmínky budou podkladem pro podrobnější zpracování řešení krajiny zejména v územních plánech, územních studiích a dalších územně plánovacích podkladech a dokumentacích. Zahrnou požadavky na řešení plošného i prostorového uspořádání území (včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu) a na stanovení podmínek pro využití jednotlivých ploch v územních plánech.
- **Rámcová doporučení pro opatření** - budou podkladem pro činnost jiných orgánů veřejné správy a dalších subjektů (např. správci, hospodáři), které mohou uložit a realizovat opatření ke zlepšení stavu krajiny.
- **Karty jednotlivých obcí** – shrnutí výsledků návrhové části pro jednotlivá správní území obcí správního obvodu ORP Chrudim.
- **Závěr**
- Souhrnné doporučení pro zohlednění návrhu v územně plánovací dokumentaci, včetně návrhů změn stávající územně plánovací dokumentace.
- Souhrnné doporučení pro zohlednění návrhu při činnosti orgánů veřejné správy a dalších subjektů.
- Přehled jevů doporučených k doplnění do územně analytických podkladů.
- Souhrnné doporučení pro řešení územních problémů, které nelze vyřešit v rozsahu a podrobnosti ÚSK – vymezení konkrétních témat území, která by měla být podrobněji řešena navazujícími územně plánovacími dokumentacemi.
- Všechny části závěru budou doplněny odůvodněním.

2.1.4. Požadavky na formu obsahu a uspořádání textové a grafické části územní studie krajiny

I. Doplnující průzkumy a rozbor

- Textová část

Obsahem textové části průzkumů bude popis zjištěného současného stavu území vycházející z použitých podkladů a terénních průzkumů, popř. dalších provedených průzkumů. Přílohou bude rovněž komentovaná fotodokumentace z terénních průzkumů. Budou-li vedle terénních průzkumů provedeny ještě další doplňující průzkumy, může být přílohou kompletní výstup nebo nejdůležitější část těchto průzkumů. Obsah textové části rozborů bude strukturován dle tematické náplně rozborů.

Budou přehledně uvedeny výchozí podklady a zdroje.

Textová část bude členěna následujícím způsobem:

A. Popis stavu a vnímání území

B. Rozbor

- a) Rozbor struktur, vazeb a hodnot v území.
- b) Rozbor a rámcové vymezení krajinných potenciálů v území a vyhodnocení míry jejich využitelnosti.
- c) Rozbor využívání volné krajiny člověkem a vyhodnocení jeho požadavků a potřeb.
- d) Rozbor požadavků na změny v území.
- e) Rozbor ohrožení, rizik a problémů v území.

C. Souhrnné vyhodnocení

Souhrnné vyhodnocení bude obsahovat:

- Zjištěné hlavní hodnoty a potenciály krajiny rozdělené na stupně z hlediska využitelnosti.
- Zjištěná hlavní ohrožení, rizika a problémy v území.
- Vyhodnocení a zpřesnění typů krajín ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje.
- Určení problémů k řešení v návrhu územní studie krajiny včetně nově uplatňovaných námětů na provedení změny v území.
- Přehled jevů doporučených k doplnění do územně analytických podkladů.
- Přehled doporučených omezení využitelnosti krajiny ve vztahu ke stávajícím a novým činnostem v krajině (včetně vztahu k zastavitelnosti území).

- Grafická část

Grafická část bude obsahovat:

- Výkres současného stavu území (1:10 000).



- Výkres rámcového vymezení hodnot, krajinných potenciálů a jejich stupňů, jehož obsahem bude rovněž grafické vymezení zpřesněných typů krajiny ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (1:10 000).
- Výkres limitů (1:10 000).
- Problémový výkres (1:10 000).
- Výkres širších vztahů (1:50 000).
- Přehledný výkres rozborů území (1:25 000).

Dle potřeby lze grafickou část po dohodě se zadavatelem doplnit dalšími výkresy a schématy.

II. Návrh územní studie krajiny

- Textová část

Textová část bude členěna následujícím způsobem:

- a) Stanovení cílové vize krajiny.
- b) Návrh ochrany a rozvoje hodnot krajiny a využití krajinných potenciálů (zaměřených především na ochranu vody, půdy, přírodních hodnot říční nivy, posílení krajinné zeleně, zvyšování ekologické stability, ochranu a rozvoj biodiverzity a krajinné památkové zóny).
- c) Návrh řešení potřeb člověka v krajině (zejména prostupnost krajiny, rozvoj a řešení krátkodobé rekreace v krajině).
- d) Návrh způsobů řešení problémů s cílem snižování ohrožení a předcházení rizikům v krajině (zaměřených především na ochranu množství a jakosti vody v krajině, na ochranu půdy, snížení dopadu tepelného ostrova města na obyvatele).
- e) Členění území na krajinné okrsky, pro něž se stanoví:
 - rámcové podmínky využití
 - rámcová doporučení pro opatření

f) Závěr

Závěr bude obsahovat:

- Souhrnné doporučení pro zohlednění návrhu v územně plánovací dokumentaci, včetně návrhů změn stávající územně plánovací dokumentace.
- Souhrnné doporučení pro zohlednění návrhu při činnosti orgánů veřejné správy a dalších subjektů.
- Přehled jevů doporučených k doplnění a aktualizaci ÚAP ORP Chrudim.
- Souhrnné doporučení pro řešení územních problémů, které nelze vyřešit v rozsahu a podrobnosti územní studie krajiny.

Všechny části závěru budou doplněny odůvodněním.

- Grafická část

Grafická část bude obsahovat:

- Hlavní výkres (1:10 000) na podkladu katastrální mapy, který bude obsahovat zejména:
- Zpřesněné vymezení typů krajiny.
- Členění území na krajinné okrsky.
- Graficky zobrazitelné součásti návrhu ochrany a rozvoje hodnot krajiny a využití krajinných potenciálů (zaměřených především na ochranu množství a jakosti vody v krajině, na ochranu ZPF, ochranu přírody).
- Graficky zobrazitelné součásti návrhu řešení potřeb člověka v krajině (prostupnost krajiny, rozvoj a řešení krátkodobé rekreace v krajině).
- Graficky zobrazitelné součásti návrhu řešení problémů, zejména snižování a předcházení rizik (zaměřených především na vodní komponentu, ochranu půdy, případně na identifikaci negativních dopadů dotační politiky v zemědělství).
- Graficky zobrazitelné součásti rámcových podmínek využití.
- Graficky zobrazitelné součásti rámcových doporučení pro opatření.
- Výkres limitů využitelnosti krajiny ve vztahu ke stávajícím a novým činnostem v krajině, včetně vztahu k zastavitelnosti území v krajině, v sídlech a na jejich okrajích.
- Výkres vymezení navržených změn ve využívání území (1:10 000).



- Výkres jevů navržených na doplnění ÚAP ORP Chrudim (1:10 000).
- Přehledný výkres celkového řešení (1:25 000 nebo 1:50 000).

Dle potřeby lze grafickou část doplnit dalšími výkresy a schémata.

Zadavatel požaduje maximální využití možností grafického zobrazování tak, aby většina navrhovaných úprav, řešení problémů a limitů byla zřejmá z výkresové části. Předmět plnění bude odevzdán v každé části díla (I. Doplnující průzkumy a rozborů, II. Návrh územní studie krajiny) ve 2 tištěných vyhotoveních. Dále budou odevzdány 2 digitální nosiče ve formátu *.pdf i *.shp dle datové části popsané níže.

Mapové a výkresové části budou vytištěny v požadovaných měřítcích a spolu s kladem listů uloženy do mapového alba. Takto vytištěná dokumentace bude zároveň převedena do *.pdf formátu.

- Datová část

Datová část bude obsahovat následující:

- Data doplňující průzkumy a rozborů.
- Data návrhu územní studie krajiny

Data budou předána ve formátu ESRI shapefile s vyplněnou atributovou databází a topologicky čistá, pokud se budou modifikovat data z ÚAP, bude dodržen datový model.

Struktura dat musí respektovat datový model územně analytických podkladů, který bude rozšířen o požadované údaje, které jsou nad rámec datového modelu územně analytických podkladů.

Územní studie krajiny bude od počátku zpracovávána v prostředí GIS. Nastavení datové struktury, atributové části a číselníků je zpracovatel povinen společně projednat a nechat si odsouhlasit od zadavatele na pracovním jednání především s odpovědným zaměstnancem na pozici zpracovatel ÚAP. Zpracovatel je povinen se řídit potřebami a požadavky zadavatele.

2.1.5. Další požadavky

Územní studie krajiny bude v průběhu pořizování konzultována se zadavatelem, s relevantními orgány veřejné správy (zejména s orgány ochrany životního prostředí), se zástupci dotčených obcí (potažmo s veřejností), s úřady územního plánování sousedních ORP, a to v každé z částí pořizování územní studie krajiny (I. Doplnující průzkumy a rozborů, II. Návrh územní studie krajiny). Účast zpracovatele na společných projednáních je součástí plnění předmětu díla.

Zpracování předmětu veřejné zakázky je rozděleno do dvou částí:

I. Doplnující průzkumy a rozborů

Zpracovatel bude seznamovat zadavatele s postupem doplňujících průzkumů na pravidelných kontrolních dnech. Bude informovat o výsledcích rozborů dle odborných specializací při komplexním vyhodnocení závěrů z doplňujících průzkumů a rozborů, dle potřeby s účastí specialistů týmu na vybraných kontrolních dnech.

Po zpracování výsledků analýzy území budou po konzultaci se zadavatelem seznámeni s výsledky všichni zainteresovaní (relevantní orgány veřejné správy, zejména orgány ochrany životního prostředí, zástupci dotčených obcí, úřady územního plánování sousedních ORP). Zpracovatel připraví materiál pro elektronické zveřejnění souhrnného vyhodnocení ukončených doplňujících průzkumů a rozborů. Seznámení s výstupy proběhne prostřednictvím webového portálu zadavatele, kde bude možné uplatnit náměty a připomínky zainteresovaných v předem stanovené lhůtě. Přijaté náměty budou následně vyhodnoceny. Na základě konzultací a společné rozvahy nad souhrnným vyhodnocením průzkumů a rozborů má zadavatel právo doplnit upřesnění požadavků na řešení návrhu územní studie krajiny.

II. Návrh územní studie krajiny

Příprava a vytvoření návrhu, jeho konzultace s relevantními orgány veřejné správy (zejména s orgány ochrany životního prostředí), dotčenými obcemi, potažmo s veřejností, úřady územního plánování sousedních ORP. Průběžné konzultace při zpracování návrhu budou probíhat na pravidelných kontrolních dnech (dle potřeby s přizváním expertů, relevantních orgánů). S návrhem se bude možné seznámit v elektronické podobě prostřednictvím webového portálu zadavatele. Náměty a připomínky



bude možné uplatnit v předem stanovené lhůtě. Následně proběhne schůzka za účelem seznámení se s náměty a připomínkami a návrhem jejich řešení. Dle vyhodnocení budou zohledněny v návrhu.

Na základě ukončení jednotlivých částí díla a jejich potvrzení zápisem o převzetí, bude moci zpracovatel požadovat dílčí plnění.

Součástí předmětu plnění je účast na pravidelných kontrolních dnech, které se budou konat minimálně jedenkrát za 2 měsíce, v případě potřeby častěji. Na kontrolních dnech bude zpracovatel pravidelně informovat zadavatele o postupu prací. Připomínky a požadavky zadavatele budou zpracovatelem zpracovány a zapracovány. Z kontrolního dne bude vyhotoven zápis. Zrušení kontrolního dne je v kompetenci zadavatele.

2.1.6. Podklady pro zpracování územní studie krajiny

Zhotoviteli budou pro zpracování díla poskytnuty od zadavatele především tyto podklady:

- Digitální mapové podklady (katastrální mapa, ortofotomapa)
- Data z ÚAP ORP Chrudim – 4. úplná aktualizace (2016)
- Vydané územní plány obcí ORP
- Územní plán Chrudim
- Regulační plány
- Mapa starých zátěží na území ORP

Další podklady od dotčených institucí, oborové mapy, které jsou nezbytné a dostupné ke kvalitnímu zpracování díla, si zajistí uchazeč sám. Zadavatel poskytne součinnost (např. plná moc k zastupování).

2.2. Rozsah podrobnosti vychází z metodiky vypracované MMR ČR. Územní studie bude vložena do evidence územně plánovací činnosti a stane se tak podkladem pro navazující dokumentace. Dílo bude realizované v souladu s metodikou vydanou Ministerstvem pro místní rozvoj. Zadání územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností.

2.3. Předmět plnění dle kódu CPV: Územní plánování – CPV 71410000-5.

2.4. Předpokládaná hodnota zakázky činí 3 835 000 Kč bez DPH.

Uchazeč předloží cenovou nabídku, která musí zahrnovat veškeré položky nutné pro zhotovení komplexního díla v požadovaném rozsahu a kvalitě.

2.5. Místem pro plnění veřejné zakázky je správní území obce s rozšířenou působností Chrudim, místem předání předmětu zakázky je Městský úřad Chrudim.

3. **Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci**

Zadávací dokumentace je přístupná na profilu zadavatele:

https://zakazky.chrudim-city.cz/contract_index.html

Systémové číslo veřejné zakázky (jednoznačný identifikátor veřejné zakázky evidované na profilu zadavatele dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 168/2016 Sb.): **P17V00000014**

Zadávací dokumentace obsahuje tyto dokumenty:

- Formuláře: Krycí list nabídky
Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74
Seznam poddodavatelů
- Návrh smlouvy o dílo
- Environmentální politiku města Chrudim



4. Lhůty

Lhůta pro podání nabídek:

23. 5. 2017 do 08:30

5. Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné a dobře čitelné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče a **zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden jediný celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti.** Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou. Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přepkami a razítky uchazeče a zřetelně označených: „**Veřejná zakázka – Územní studie krajiny správního obvodu ORP Chrudim - Neotevírat nabídka**“. Na obálce bude uvedena adresa uchazeče včetně sídla uchazeče.

Uchazeči mohou nabídku zaslat poštou na adresu Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I, nebo osobně předat na podatelnu Městského úřadu Chrudim, Pardubická ulice 67, 537 16 Chrudim.

Nabídky musí být doručeny na podatelnu zadavatele v Pardubické ul. č. p. 67, Chrudim **do 23. 5. 2017 do 8:30 hodin**. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnu zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **23. 5. 2017 v 09:00 hodin** na adrese: Městský úřad Chrudim, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I, 1. patro, malá zasedací místnost, č. dveří 240. Při otevírání obálek mají právo být přítomni zástupci dodavatelů, kteří v termínu podali nabídku.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Dodavatelé předkládají níže uvedené doklady o splnění kvalifikace ve svých nabídkách, a to ve formě prosté kopie, přičemž je mohou nahradit i čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona, a to v následně uvedeném rozsahu. Tím není dotčeno právo zadavatele dle § 53 odst. (4) zákona, že si v průběhu zadávacího řízení může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

V případech, kdy zadavatel požaduje v rámci prokázání kvalifikace prohlášení uchazeče, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat za uchazeče či jeho jménem.

Zadavatelem požadovaný rozsah kvalifikace:

- a) Splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona prokáže dodavatel čestným prohlášením, přičemž může využít i formulář, který je přílohou zadávací dokumentace.
- b) **Dle § 77 odst. (1)** výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 kalendářních dnů přede dnem podání nabídky, je-li v nich dodavatel zapsán,
Je nepřípustné, aby dodavatel prokazoval splnění podmínek profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku pomocí elektronického výpisu z obchodního rejstříku pořízeného prostřednictvím sítě internet, neboť takový výpis má pouze informativní charakter a není dokumentem, který by autoritativně potvrzoval skutečnosti v něm uvedené. Vždy je třeba předložit autoritativně potvrzený výpis z obchodního rejstříku nebo jeho fotokopii. Případně musí dodavatel zadavateli oznámit, že takovému zápisu nepodléhá.
Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí každý z nich předložit výpis z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, nebo zadavateli oznámit, že takovému zápisu nepodléhají.
Dle § 77 odst. (2) písm. a) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující



příslušné živnostenské oprávnění či licence (živnostenské listy, výpis ze živnostenského rejstříku).

Výpis nesmí být pouze informativní (z internetu), ale autoritativně ověřený – obdobně jako u výpisu z obchodního rejstříku, viz výše. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí každý z nich předložit výpis oprávnění k podnikání nebo z jiné obdobné evidence, nebo zadavateli oznámit, že takovému zápisu nepodléhají.

Dle § 77 odst. (2) písm. c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to doložením příslušného Osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, a to v následujícím minimálním rozsahu:

- a) autorizovaný architekt (A.0) nebo autorizovaný urbanista (A.2)
- b) autorizovaný zahradní a krajinářský architekt (A.3)
- c) specializace k projektování ÚSES (A.3.1)
- d) autorizovaný inženýr nebo technik pro obor stavby vodního a krajinného inženýrství.

- c) **Dle § 79 odst. (2) písm. b)** předloží dodavatel seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikaci objednatele.

Tento kvalifikační předpoklad splní uchazeč, který výše uvedeným způsobem doloží podklady, že realizoval minimálně:

- a) 1 významnou službu spočívající ve zpracování vydaného územního plánu pro město či obec o výměře řešeného území minimálně 3000 ha.
- b) 1 významnou službu spočívající ve zpracování územně plánovacích podkladů (územně analytických podkladů nebo větších územních studií podle § 30 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon) pro území o minimální výměře 5000 ha.
- c) 1 významnou službu spočívající ve zpracování vymezení nebo aktualizace místního územního systému ekologické stability většího rozsahu (několik na sebe navazujících katastrálních území) nejlépe v rozsahu správního území obcí s rozšířenou působností či chráněných krajinných oblastí nebo jejich ucelených částí o rozsahu cca 10000 ha a více.
- d) zpracování dat v prostředí GIS, nebo úprava a zpracování dat do GIS alespoň u 1 významné služby dle odstavců a) – c).

Dle § 79 odst. (2) písm. d) předloží dodavatel osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel předloží jednak doklad o odborné způsobilosti a vzdělání vedoucích členů týmu (např. kopie vysvědčení, diplomy atp.), jednak seznam specialistů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje: jméno a příjmení, odbornost, vzdělání, autorizace či oprávnění, délka odborné praxe.

Tento kvalifikační předpoklad splní uchazeč, pokud se na realizaci veřejné zakázky bude podílet tým složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu a dalších členů týmu a tým bude v souhrnu splňovat tyto požadavky:

- a) minimálně jeden z členů týmu doloží osvědčení o autorizaci v oboru územní plánování nebo autorizaci se všeobecnou působností (bez specializace) dle zákona č. 360/1992 Sb.
- b) minimálně jeden z členů týmu doloží osvědčení o autorizaci v oboru krajinářská architektura dle zákona č. 360/1992 Sb.,
- c) minimálně jeden z členů týmu doloží osvědčení o autorizaci k projektování územních systémů ekologické stability dle zákona č. 360/1992 Sb.
- d) minimálně jeden z členů týmu doloží osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství se všeobecnou působností (bez specializace) dle zákona č. 360/1992 Sb.

Uvedené požadavky mohou být u jednotlivých členů týmu kumulovány.



V případě, že doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, bude dodavatel prokazovat prostřednictvím svého zaměstnance, bude z nabídky jasné patrné a zřejmé, že se jedná o zaměstnance dodavatele. V případě, že člen týmu není zaměstnancem uchazeče, musí doložit doklady v souladu s § 83 zákona.

Doklady k prokázání profesní způsobilosti mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který prokazuje jejich splnění v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění podmínek profesní způsobilosti pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky (§ 226). V případě certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů při splnění podmínek uvedených v § 235 odst. 3 tento certifikát nahrazuje v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti. Zahraniční dodavatelé prokazují splnění podmínek profesní způsobilosti postupem podle § 77 odst. 3 zákona.

Nedisponuje-li zájemce o veřejnou zakázku požadovanou způsobilostí, tzn., že nemá patřičná oprávnění, může využít možnosti prokázat splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiných osob, v souladu s ustanovením § 83 zákona:

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Postačuje, aby dodavatel předložil zadavateli jednostranný písemný závazek této jiné osoby, jejímž prostřednictvím prokazuje část chybějící kvalifikace, že poskytne dodavateli plnění, které je určeno k plnění veřejné zakázky, případně poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel v rámci plnění veřejné zakázky oprávněn disponovat (nemusí se tedy již nutně jednat o smlouvu mezi dodavatelem a jeho poddodavatelem). Tento závazek musí být proveden přesně v takovém rozsahu, v jakém tato jiná osoba prokázala chybějící kvalifikaci za dodavatele. Písemný závazek jiné osoby musí zavazovat tuto jinou osobu, že bude služby skutečně vykonávat.

Závazek této jiné osoby (poddodavatele) musí být vymezen s ohledem na to, jakou kvalifikaci dodavatel prostřednictvím jiné osoby prokazuje. Bude-li tato jiná osoba (poddodavatel) například prokazovat namísto dodavatele předložení dokladu o autorizaci dle autorizačního zákona, musí tento závazek obsahovat ustanovení, že se tato jiná osoba zavazuje k provedení požadovaných činností odpovídajících svým charakterem uvedenému dokladu o autorizaci. Pro účely prokázání kvalifikace jinou osobou tak bude ve smyslu ustanovení zákona nezbytné, aby závazek této jiné osoby prokazující kvalifikaci tím, že zaměstnává fyzickou osobu, která disponuje požadovaným osvědčením o vzdělání, obsahoval ustanovení, že tato jiná osoba (poddodavatel) bude realizovat požadované stavební práce nebo služby právě prostřednictvím této fyzické osoby (svého zaměstnance).

7. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou ve smyslu § 114 hodnoceny podle hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídek.

Toto kritérium bude složeno z následujících dílčích kritérií s příslušnou procentní vahou podle stupně významu s tím, že celkový součet činí 100.



Hodnotící kritérium	Váha v %
Nabídková cena bez DPH v Kč	40 %
Návrh struktury dokumentu, návrh způsobu zpracování díla	60 %
Celkem	100 %

Ve smyslu § 115 zákona zadavatel určuje následující pravidla hodnocení:

- Výsledné pořadí nabídek bude stanoveno tak, že na prvním místě se umístí nabídka s nejvyšším dosaženým výsledným bodovým skóre, na posledním místě nabídka s nejnižším dosaženým výsledným bodovým skóre.
- Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 1 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídky se podle stanovených dílčích kritérií přidělí v rámci daného dílčího kritéria bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.
- Výsledné bodové skóre:
Výsledné (tj. celkové) bodové skóre nabídky se počítá následujícím způsobem:

$$\text{Výsledné bodové skóre nabídky} = k_1 \cdot v_1 + k_2 \cdot v_2$$

kde:

„k“ je bodová hodnota (počet bodů) dosažené u příslušného dílčího kritéria „v“ je váha příslušného kritéria

1, 2 je označení dílčích hodnotících kritérií

Dílčí kritéria

1) kritérium cena díla

Vzorec pro výpočet bodové hodnoty je následující:

$$\text{Bodová hodnota} = 100 \cdot \text{Hodnota nejvhodnější nabídky} / \text{Hodnota nabídky}$$

Pro dílčí kritérium ceny díla bude jako hodnota nejvhodnější nabídky použita hodnota nejnižší nabídkové ceny.

2) kritérium návrh struktury dokumentu, návrh způsobu zpracování

V tomto kritériu bude zadavatel hodnotit návrh struktury díla a obsah vybraných částí, kdy zpracovatel bude vycházet z hlavní kostry uvedené v zadání. Zpracovatel připraví:

▪ dokument s popisem obsahu díla, v němž základní osnovu ze zadání rozvine nebo upraví dle vlastního uvážení; upozorní na stěžejní otázky, které by řešení územní studie krajiny nemělo opomenout; dokument bude mít prezentační charakter, doplnění textu ukázkami hodnotících tabulek nebo příkladů mapových výřezů (fiktivních), případně návrhu legendy některého z výkresů, je vítáno. Kromě obsahu bude hodnocena také přehlednost a jednoznačnost dokumentu.

▪ popis zpracování dílčí části díla – prostý popis způsobu/metody, které zpracovatel použije k hodnocení potenciálů krajiny, jejich hierarchie a preferencí; součástí popisu bude také způsob předpokládaného zobrazení do mapových podkladů – lze popsat slovně nebo doplnit ukázkou mapové výseče.

Zadavatel považuje požadované dokumenty za zjednodušenou prezentaci díla, oceněna bude odbornost, přehlednost a srozumitelnost.

Komise seřadí nabídky od nejvhodnější k nejméně vhodné a přidělí jim počet bodů dle jejich pořadí podle tohoto kritéria. Nejvhodnější nabídka dle tohoto kritéria obdrží 100 bodů a každá další nabídka v pořadí obdrží počet bodů nižší o podíl hodnoty 100 a počtu hodnocených nabídek, vynásobený pořadím hodnocené nabídky zmenšený o 1. Nabídky tedy budou hodnoceny podle vzorce:



Bodová hodnota = 100 – (100/počet nabídek * (pořadí nabídky – 1)).

8. Náklady soutěže

Veškeré náklady spojené se zpracováním a předložením nabídky nese vyzvaný dodavatel.

9. Poskytnutí jistoty

Zadavatel ve smyslu § 41 zákona poskytnutí jistoty nepožaduje.

10. Doba plnění

- Zahájení plnění předmětu veřejné zakázky je vázáno na vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace a předání písemného pokynu od zadavatele pro zahájení prací, předpoklad 07-09/2017.
- Pokud zadavatel takový pokyn nevydá v předpokládaném termínu, nenabude smlouva účinnosti a pozbude platnosti. Objednatel o této skutečnosti písemně vyrozumí zpracovatele zakázky. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku a s tímto vědomím smlouvu podepisuje.
- Dokončení plnění se předpokládá v návaznosti na termíny pro předložení jednotlivých etap a v návaznosti na možnost čerpání dotace.

11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
- Svou nabídkovou cenu uvede dodavatel do krycího listu v tomto členění: celková cena bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré služby a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů – zadávací dokumentace.

12. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

- Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli v zadávacím řízení probíhá písemně. V souladu s principy popsány v § 211 zákona zadavatel upřednostňuje tyto druhy komunikace mezi zadavatelem a dodavateli:
 - 1) Prostřednictvím profilu zadavatele nebo jeho elektronických nástrojů
 - 2) Prostřednictvím datových schránek
- Dle § 211 odst. (6) je při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta (zadavatele i dodavatele).
- V případě, že dodavatel použije jiný způsob komunikace, vyhrazuje si zadavatel právo odpovědět i způsobem použitým dodavatelem.

13. Vysvětlení zadávací dokumentace

- Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávacích podmínek v souladu s § 98 zákona. Případné dotazy a odpovědi budou uveřejněny stejným způsobem jako kompletní zadávací dokumentace, tj. na profilu zadavatele:
https://zakazky.chrudim-city.cz/contract_index.html
- Upozorňujeme, že zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, tj. alespoň 7 (3+4) pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídky.



14. Obchodní podmínky

- Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a závazné.
- Součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo, která obsahuje obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky. Uchazeči jsou povinni respektovat a ve svých nabídkách splnit veškeré podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami a plně respektovat podmínky uvedené v návrhu smlouvy.
- Návrh smlouvy je pro uchazeče závazný a musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě podpisu zmocněncem musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění součástí nabídky.
- Do návrhu smlouvy je uchazeč oprávněn a současně povinen doplnit pouze údaje viditelně označené jako místa pro doplnění uchazečem. Uchazeči nejsou oprávněni do vzorové smlouvy jiným způsobem zasahovat.

15. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky
- Obsah nabídky – bude přehledný, zařazený za krycím listem, stránky vzestupně číslované
- Prokázání kvalifikace
(v tomto oddílu budou doloženy příslušné doklady dle zákona a článku č. 6 této zadávací dokumentace)
- Časový harmonogram průběhu realizace
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele
- Seznam případných poddodavatelů včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat, pokud jsou dodavateli v době podání nabídky známi – je možné použít formulář „Seznam poddodavatelů“, který je součástí zadávací dokumentace
Pokud dodavatel prokazuje pomocí poddodavatele část kvalifikace, doloží příslušné doklady v souladu s § 83 zákona
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

16. Další podmínky zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky

- Zadavatel **nepřipouští** dle § 102 zákona varianty nabídky nebo řešení.
 - Ve smyslu § 104 odst. (2) je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli:
 - a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který uvedené údaje nepředloží.**



17. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Podmínky zadávacího řízení změnit v průběhu soutěže
- Nevracet dodavatelům podané nabídky
- Zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit dle § 127 zákona
- Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 53 odst. (5) právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

S pozdravem

 **MĚSTO ©
CHRUDIM**

Mgr. Petr Řezníček

starosta města Chrudim