



Písemná zpráva zadavatele o podlimitní veřejné zakázce

Dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v úplném znění (dále jen zákon) na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou dle § 53 odst. 1 - zjednodušené podlimitní řízení:

„Snížení energetické náročnosti budovy MŠ V. Nejedlého 769, Chrudim“

Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2017-028632

Identifikace na profilu zadavatele: Systémové číslo VZ: **P17V00000021**; DBID: **154**

1. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Označení zadavatele:

obchodní firma nebo název: Město Chrudim
sídlo: Resselovo nám. 77, 537 16 Chrudim I
právní forma: 801 – Obec (ve smyslu § 4 zákona územní samosprávný celek)

Další údaje o zadavateli:

IČ: 00270211
DIČ: CZ 00270211 (Obecní úřad)
Statutární zástupce: Mgr. Petr Řezníček, starosta
ID datové schránky: 3y8b2pi
ZÚJ obce: 571164
Kraj (NUTS 3): CZ053
Evidenční číslo profilu zadavatele: 343655

Předmět veřejné zakázky:

Dodávka, provedení a obstarání veškerých prací včetně zhotovení děl nutných k úplnému provedení, dokončení a zprovoznění stavby „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ V. Nejedlého 769, Chrudim“ dle projektové dokumentace pro provedení stavby nazvané „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ V. Nejedlého 769, Chrudim“ zhotovené projekční společností Ing. Václav Kulháněk, Do Polí 759, Chrudim včetně smluv a vyjádření DOSS, zásad organizace výstavby a BOZP. Jedná se o provedení následujících stavebních objektů: SO 01 – Školka (zateplení obvodových stěn, výměna okenních výplní, vzduchotechnika, nová elektroinstalace, vyregulování otopné soustavy), SO 02 – Hospodářský objekt (zateplení obvodových stěn a střechy, výměna okenních výplní).

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Smluvní cena:	bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
Cena	7 835 191,- Kč	1 645 390,- Kč	9 480 582,- Kč



2. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitním řízení podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

3. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo dodavatele:	1.	
Obchodní jméno dodavatele:	INSTAV Hlinsko a.s.	
Sídlo dodavatele:	Tyršova 833, 539 01 Hlinsko	
IČ:	25284959	
DIČ:	CZ25284959	
Právní forma:	Akciová společnost	
Celková nabídková cena včetně DPH:	10.401.564,-	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	2.	
Obchodní jméno dodavatele:	Stavitelství-Háněl s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Proseč 386, 539 44 Proseč	
IČ:	01732838	
DIČ:	CZ01732838	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	10.272.512,-	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	3.	
Obchodní jméno dodavatele:	VERTIKÁL CHRUDIM spol. s r.o.	
Sídlo dodavatele:	Masarykovo nám. 63, 537 01 Chrudim	
IČ:	46507833	
DIČ:	CZ46507833	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	9.930.738,-	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	4.	
Obchodní jméno dodavatele:	Kurštejn stavební a obchodní fima s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Jezbořice 78, 530 02 Pardubice	
IČ:	28762576	
DIČ:	CZ28762576	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	9.480.582,-	Kč



Pořadové číslo dodavatele:	5.	
Obchodní jméno dodavatele:	MARHOLD a.s.	
Sídlo dodavatele:	Motoristů 24, 530 06 Pardubice - Svítkov	
IČ:	15050050	
DIČ:	CZ15050050	
Právní forma:	Akciová společnost	
Celková nabídková cena včetně DPH:	10.075.155,-	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	6.	
Obchodní jméno dodavatele:	VIKTORSTAV s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Pobřežní 28, 537 01 Chrudim	
IČ:	25618091	
DIČ:	CZ25618091	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	10.726.025,-	Kč

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

Pořadové číslo dodavatele:	4.	
Obchodní jméno dodavatele:	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Jezbořice 78, 530 02 Pardubice	
IČ:	28762576	
DIČ:	CZ28762576	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	9.480.582,-	Kč

Při posouzení úplnosti a správnosti obsahu nabídky vybraného dodavatele nezjistila komise žádná pochybení a závady. Následně, po provedeném výběru, uchazeč doložil v termínu i veškeré doklady v souladu s § 122 odst. (3) a § 104 odst. (2) zákona 134/2016 Sb.



6. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e) , pokud jsou zadavateli známi

Obchodní jméno poddodavatele:	PKS OKNA a.s.
Sídlo poddodavatele:	Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou
IČ:	652 76 507
DIČ:	CZ65276507
Právní forma:	Akciová společnost
Předpokládaný podíl na plnění veřejné zakázky:	21,39%
Specifikace části veřejné zakázky, kterou má uchazeč v úmyslu zadat poddodavateli:	Výplně otvorů, žaluzie

Obchodní jméno poddodavatele:	Elektro ŠAKO 2000 s. r. o.
Sídlo poddodavatele:	č.p. 241, Ostřešany 530 02
IČ:	259 48 997
DIČ:	CZ25948997
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předpokládaný podíl na plnění veřejné zakázky:	10,22%
Specifikace části veřejné zakázky, kterou má uchazeč v úmyslu zadat poddodavateli:	Elektroinstalace, hromosvody, revize apod.

Obchodní jméno poddodavatele:	Ekoizol V&V spol. s r. o.
Sídlo poddodavatele:	Obránců míru 30, Předměřice nad Labem 503 02
IČ:	474 50 321
DIČ:	CZ47450321
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předpokládaný podíl na plnění veřejné zakázky:	11,83%
Specifikace části veřejné zakázky, kterou má uchazeč v úmyslu zadat poddodavateli:	Střechy, izolace, klempířské výrobky apod.

Obchodní jméno poddodavatele:	INT CZ s. r. o.
Sídlo poddodavatele:	Kovová 1158, Hradec Králové 500 03
IČ:	288 13 618
DIČ:	CZ28813618
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předpokládaný podíl na plnění veřejné zakázky:	17,58%
Specifikace části veřejné zakázky, kterou má uchazeč v úmyslu zadat poddodavateli:	Vzduchotechnika



7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Žádný druh zadávacího řízení uvedený v § 217 odst. 2 písm. g) zákona nebyl u této veřejné zakázky použit.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Zadavatel je oprávněn použít zjednodušené podlimitní řízení u veřejné zakázky na stavební práce, jejíž předpokládaná hodnota nedosáhne 50.000.000 Kč. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla dle projektantského rozpočtu 11.643.471 Kč. Zadavatel tedy splnil zákonnou podmínku pro použití zjednodušeného režimu.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Zadavatel má dle § 279 odst. (2) povinnost elektronické komunikace až od 18. 10. 2018. Zároveň není zadavatel na příjem elektronických nabídek dostatečně připraven, neboť většina členů komisí a vedení zadavatele neumí pracovat s potřebnými elektronickými nástroji. Dále zadavatel ze zkušenosti ví, že většina dodavatelů nekomunikuje v průběhu zadávacího řízení prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele, který mají k dispozici, a rovněž mnoho uchazečů nemá na profilu zadavatele dokončenu potřebnou registraci s elektronickým podpisem. Proto se zadavatel domnívá, že předčasné spuštění povinnosti předkládat pouze elektronické nabídky by znemožnilo účast některých dodavatelů, kteří nejsou na tento krok dostatečně připraveni. Tím by došlo k omezení soutěže.

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Žádný střet zájmů nebyl zjištěn.

13. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V Chrudimi 17. 10. 2017



MĚSTO¹⁴
CHRUDIM

.....
Mgr. Petr Řezníček
starosta města Chrudim