

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

A.1.1 Údaje o stavbě

N á z e v s t a v b y : ZŠ, Dr. Peška 768, Chrudim
Rekonstrukce objektu tělocvičny

M í s t o s t a v b y : ZŠ, Dr. Peška 768, Chrudim
Č.kat. 1317/2, kat. území Chrudim

P ř e d m ě t p r o j e k t o v é d o k u m e n t a c e :
Zadávací dokumentace

D a t u m z p r a c o v á n í : listopad 2017

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

S t a v e b n í k : Město Chrudim
Resslovo nám 77
537 16 Chrudim

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Z p r a c o v a t e l : Ing. Josef Dvořák
Perálec 36
539 44 Proseč u Skutče

Provozní kancelář: Městský park 274, 537 01 Chrudim

IČO: 736 54 051

DIČ: CZ7511193558

EČ ČKAIT: 0701208 – IP00 – pozemní stavby

tel: 776 292 381

e-mail: dvorak@projektant-chrudim.cz

www.projektant-chrudim.cz

Zdravotechnika: TZB Komplet s.r.o.
Novoměstská 960, 537 01 Chrudim
Ing. Ondřej Balihar, tel: 602 351 486
EČ ČKAIT: 0701171 – TE01, TE02

Vzduchotechnika: Jiří Svoboda
Jezbořice 88, 530 02 Pardubice
Tel: 605 488 720
EČ ČKAIT: 0700995 – TE01

Elektroinstalace: Ing. Vladislav Vízner
Karla IV. 2591
Pardubice
Tel: 608 479 389
EČ ČKAIT: 0701100 – IE02

Požárně bezpečnostní řešení:
Ing. Vratislav Černovský
Klešice 10, 538 03 Heřmanův Městec
Tel: 724 091 522
EČ ČKAIT: 0701084 – požární bezpečnost staveb

Statika: Ing. Radek Tesák
ČKAIT 0701285, Tel: 724 892 349

A2) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Před zhotovením dokumentace byl na místě proveden stavebně technický průzkum projektantem pro upřesnění a zaměření stávajícího stavu objektu.

Původní archivní projektová dokumentace – Stavoprojekt HK 1975.

A3) ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Není. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Není

c) Údaje o odtokových poměrech

Nemění se.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, případně nebyl-li vydán územní souhlas

Stávající stavba školského zařízení je v souladu s územně plánovací dokumentací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě

stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) údaje o splnění obecných požadavků na využití území

Není. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Využití území se nemění.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Nejsou.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Záměr nevyžaduje vydání výjimek ani úlevových řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související ani podmiňující investice nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Katastrální území Chrudim

Dotčené pozemky: 1317/2 – zastavěná plocha a nádvoří – stavba občanského vybavení.

A4) ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby – objekt tělocvičny. Zateplení střechy, výměna okenních výplní, instalace nuceného větrání tělocvičny a kompletní výměnu sportovní podlahy v tělocvičně včetně výměny rozvodů ústředního vytápění v dotčené části stavby.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v památkové rezervaci, ani zóně. Nenachází se ve zvláště chráněném území ani v záplavovém území.

b) Účel užívání stavby

Jedná se o stavbu občanského vybavení – základní škola, tělocvična.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka

apod.)

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Bezbariérovost stavby není úpravami dotčena.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Není.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky ani úlevová řešení nejsou.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha,

Kapacity stavby se nemění. Plocha sportovní podlahy je 278,25m².

Zastavěná plocha objektu tělocvičny je 376m².

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Základní bilance stavby se nemění.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaný termín zahájení stavby – červen 2018

Předpokládaný termín ukončení stavby – září 2018

Stavba není členěna na etapy

k) orientační náklady stavby

Viz rozpočet stavby

A5) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba je členěna na čtyři stavební objekty:

SO 01 – Zateplení střešního pláště

SO 02 – Výměna okenních výplní

SO 03 – Nová vzduchotechnika

SO 04 – Výměna podlahy tělocvičny