

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

N á z e v s t a v b y : ZŠ Husova 9, Chrudim – WC pro imobilní

M í s t o s t a v b y : ZŠ Husova 9, Chrudim  
Č.kat. 432/1, kat. území Chrudim

P ř e d m ě t p r o j e k t o v é d o k u m e n t a c e :  
Zadávací dokumentace

D a t u m z p r a c o v á n í : únor 2019

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

S t a v e b n í k : Město Chrudim  
Resselovo náměstí 77  
537 16 Chrudim  
IČO: 00270211

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

Z p r a c o v a t e l :

### **A2) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

Před zhotovením dokumentace byl na místě proveden stavebně technický průzkum projektantem pro upřesnění a zaměření dotčených částí stávajícího objektu. Část dochované projektové dokumentace „Rekonstrukce školy – ZŠ Husova ul. č.p.9 Chrudim“ zpracované Ing. Rudolfem Beranem 12/94-03/95 pod číslem zakázky 192/94, uložené v archivu stavebního úřadu.  
Požadavky provozovatele objektu.

### **A3) ÚDAJE O ÚZEMÍ**

#### **a) Rozsah řešeného území**

Stavební úpravy budou prováděny uvnitř objektu. Řešení stávajícího území není stavebními úpravami dotčeno.

**b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Stavba se nachází na okraji památkové zóny města.

**c) Údaje o odtokových poměrech**

Nemění se.

**d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, případně nebyl-li vydán územní souhlas**

Stávající stavba občanské vybavenosti je v souladu s územně plánovací dokumentací. Využití území se nemění.

**e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Není

**f) údaje o splnění obecných požadavků na využití území**

Není. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Využití území se nemění.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Nejsou.

**h) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Záměr nevyžaduje vydání výjimek ani úlevových řešení.

**i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Související ani podmiňující investice nejsou

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Katastrální území Chrudim

Dotčené pozemky: 432/1 – zastavěná plocha a nádvoří – 2568m<sup>2</sup> - objekt školy

## **A4) ÚDAJE O STAVBĚ**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

**b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Objekt se nachází na okraji památkové zóny. Nenachází se ve zvláště chráněném území ani v záplavovém území.

**b) Účel užívání stavby**

Jedná se o objekt základní devítileté školy – druhý stupeň.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá stavba

**d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Zároveň je projekt navržen v souladu s vyhláškou č.398/2009Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Projektová dokumentace je navržena v souladu se stanovisky dotčených orgánů.

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Výjimky ani úlevová řešení nejsou.

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha,**

Kapacity stavby se nemění.

- Zastavěná plocha 722m<sup>2</sup> bez uvažování navazujících objektů (nemění se)
- Obestavěný prostor 12 900m<sup>3</sup> (nemění se)

**i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

Základní bilance stavby se stavebními úpravami nemění.

Dešťová voda je svedena do městské kanalizace.

Odpad z provozu objektu (podobný komunálnímu) je odvážen odbornou firmou k likvidaci.

Energetická třída se nestanovuje.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Předpokládaný termín zahájení stavby – červen 2019

Předpokládaný termín ukončení stavby – srpen 2019

Stavba není členěna na etapy

**k) orientační náklady stavby**

Viz. Rozpočet.

**A5) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A  
TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Stavba není členěna na stavební objekty ani technická a technologická zařízení.