

**CHrudim**

**KRYTÝ PLAVECKÝ BAZÉN**

**ROZŠÍŘENÍ SAUNY O WELLNESS PRVKY**

**2. etapa**

**Technická zpráva**

---

**Investor:**

**Město Chrudim**

Resselovo náměstí 77

537 05 Chrudim

IČ: 00 270 211

---

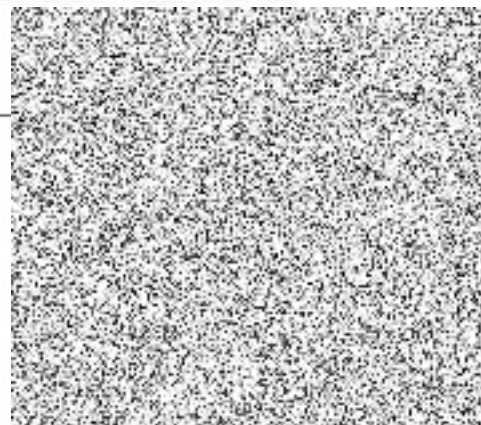
**Zpracovatel dokumentace:**

**Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D.**

---

**Datum:**

**08/2018**



# OBSAH

OBSAH .....	I
A. ÚVODNÍ ÚDAJE .....	2
A.1. Identifikační údaje .....	2
A.1.1. Údaje o stavbě .....	2
A.1.2. Údaje o investorovi .....	2
A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace .....	2
B. Návrh interiéru .....	2
B.1. Účel objektu .....	2
B.2. Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení .....	3
B.3. Orientace, osvětlení a oslunění .....	3
B.4. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů .....	3
B.5. Technické a konstrukční vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů .....	3
B.6. Požadavky na řešené prostory dle normy .....	6
B.7. Obecné požadavky na stavební práce a činnost zhotovitele a požadavky na kvalitu .....	7
B.8. Přehled použitých prvků .....	8

## A. ÚVODNÍ ÚDAJE

### A.1. Identifikační údaje

#### A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby : **Krytý plavecký bazén, Rozšíření sauny o wellness prvky – 2.etapa**

Místo stavby : V Průhonech, 537 03, Chrudim

Předmět PD : Předmětem dokumentace je návrh části interiéru provozu sauny v objektu plaveckého bazénu v Chrudimi. Návrh se zabývá úpravou šatny, odpočívárny pro saunu a přilehlé chodby.

#### A.1.2. Údaje o investorovi

Název : **Město Chrudim**

IČO : 00 270 211

Sídlo : Resselovo náměstí 77, 537 05 Chrudim

#### A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Ing. arch. Marek Janatka, Ph. D.



Sídlo firmy : Šípkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč

## B. NÁVRH INTERIÉRU

### B.1. Účel objektu

Předmětem dokumentace je návrh části interiéru provozu sauny v objektu plaveckého bazénu v Chrudimi. Návrh se zabývá úpravou šatny, odpočívárny pro saunu a přilehlé chodby. Součástí úprav budou bourací práce dělicích příček.

## **B.2. Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení**

Zamýšlené stavební úpravy nepřinesou změny v architektonickém vzhledu celé budovy. Jedinou změnou viditelnou z exteriéru bude dřevěné laťování umístěné v interiéru před skleněným obvodovým pláštěm. Stávající prostory budou očištěny od přebytečných dělicích příček a dojde k vytvoření dvou hlavních prostorů – šatny a odpočívárny, a krátké chodby obsluhující oba prostory (viz. Výkres A4 ). Ve všech rekonstruovaných prostorech dojde k výměně podlah. Spojujícím prvkem rekonstrukce je svislé dřevěné laťování umístěné před lehkým obvodovým pláštěm z důvodu zaclonění zastaralé konstrukce a vytvoření příjemnějšího prostředí v interiéru. Svislé laťování zároveň navazuje na již zrekonstruovanou část terasy a nové sauny na jihozápadní straně objektu. Výrazným prvkem odpočívárny pak je nově navržená zelená stěna, která bude fungovat na principech hydroponie.

## **B.3. Orientace, osvětlení a oslunění**

### **a) Orientace**

Prostory šaten a odpočívárny jsou umístěny na severozápadní fasádě objektu. Návrhem nedochází ke změně orientace.

### **b) Osvětlení**

Bude zřízena nová elektroinstalace (rozvody pod omítkou nebo v sdk konstrukci) napájející osvětlení (základní, nouzové, pro hydroponickou stěnu). Osvětlení bude splňovat obecné požadavky dané vyhláškou č. 238/2011 ( viz. B.6)

### **c) Oslunění**

Není předmětem této dokumentace.

## **B.4. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Tepelně-technické vlastnosti obvodových konstrukcí i výplní otvorů se tímto návrhem nemění. Není součástí zadání.

## **B.5. Technické a konstrukční vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

### **STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE A BOURACÍ PRÁCE**

Stávající nosné konstrukce zůstanou zachovány a během úprav nedojde k narušení statiky objektu. Před zahájením úprav interiéru budou vybourány dělicí příčky v současné době oddělující prostor šaten a odpočívárny (viz. Výkres A.4). Lehký obvodový plášť přiléhající řešeným prostorům bude zachován, pouze bude opatřen novým nátěrem.

## NOVÉ SVISLÉ KONSTRUKCE

V rámci stavebních úprav budou vytvořeny nové dělicí příčky vymezující prostor chodby. Nové příčky budou sádkartonové.

## UŽITNÉ PLOCHY MÍSTNOSTÍ PO STAVEBNÍCH ÚPRAVÁCH

1.01 Chodba	8,8 m <sup>2</sup>
1.02 Šatna	28,3 m <sup>2</sup>
1.03 Odpočívárna	37,8 m <sup>2</sup>

## IZOLACE

Součástí úprav není změna tepelně technických vlastností objektu a nebudou použity tepelné izolace.

V souvrství podlahy bude použita hydroizolační stěrka.

## PODLAHY

Původní podlahová krytina bude v plném rozsahu odstraněna. Plochy po vybouraných příčkách se doplní betonovou mazaninou. Po osazení podlahového topení a dalších vrstev podlahy bude položen finální povrch z keramické dlažby formátu 60x60 cm antracitového odstínu napodobující kamennou strukturu. Dlažba bude položena kolmo na konstrukci. V místech kde dochází ke styku podlahové krytiny se svislou omítanou konstrukcí, bude keramický sokl o výšce 100mm.

## PODHLÉDY

Část podhledů v místech lehké obvodové konstrukce bude zhotovena z dřevěných latí stejně jako obklad stěn (Viz. Laťování.) V šatně i odpočívárně budou provedeny podhledy z SDK a budou opatřeny nátěrem v bílé barvě RAL9016. V části odpočívárny, kde jsou navržena lehátka, bude zhotoven grafický text. Viz. Výkres A.19

## OSTATNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Budou zřízeny vápenné štukové omítky na stěnách především v šatně a v odpočívárně. Jedná se většinou o vyrovnání stěn, ze kterých byl otlučen keramický obklad. Povrch průvlaku zůstane se stávající omítkou. Podklad pod hydroponickou stěnu bude upraven dle požadavků dodavatele, nová omítka se nepředpokládá.

Stěny šatny i odpočívárny budou opatřeny snadno čistitelnou dvojnásobnou malbou v bílém odstínu. Na nových omítkách a sádkartonu bude pod malbou penetrační nátěr. V případě rozdílných podkladů musí být povrch sjednocen k tomu určeným podkladovým nátěrem. Stěna v odpočívárně, která bude mít dřevěné obložení, bude opatřena pod obkladem ze svislých latí tmavým nátěrem.

## LAŤOVÁNÍ

Součástí návrhu je vytvoření svislého laťování, které vzniká jako clona zastaralého obvodového pláště a zároveň zpřijemňuje atmosféru odpočívárny. Laťování bude provedeno z tepelně upravovaného dřeva thermowood borovice lesní. Bude provedeno svislé laťování z latí 40x20. Svislé latě budou napevno šroubované k horizontálním latím 20x60 ze spodu, aby nebyl narušen vzhled spoji. Svislé a vodorovné latě vytvoří jednotlivé úseky, které budou poté kotveny na horizontální latě 40x60 pomocí tyčových pantů, které mužní otevírání jednotlivých částí z důvodu čištění. Horizontálně ložené latě 40x60 budou ke konstrukci kotveny pomocí předpřipravených profilů připevněných ke stávající konstrukci lehkého obvodového pláště. Laťování provedené na plné stěně bude provedeno na stejných principech. Kotvení horizontálních latí bude provedeno přímo do stěny pomocí hmoždinek. Mezi stávající nosnou konstrukcí a novou konstrukcí z dřevěných latí bude umístěna černá deska z polyvinylchloridu, která překryje stávající obložení stěny.

## ZELENÁ STĚNA

V rámci úprav interiéru odpočívárny vznikne zelená stěna fungující na principech hydroponie. Rostliny pěstované tímto způsobem se zalévají přibližně 1x za měsíc. Část kořenového systému je ve speciální nádobě, která je vyplněna granulemi - tzv. keramzitem ponořena do živného roztoku. Tímto způsobem je kořenový systém schopen přijímat dostatečné množství CO<sub>2</sub> ze vzduchu - rostliny lépe a zdravěji rostou. Pravděpodobnost výskytu nemocí a plísní, které se u běžného způsobu pěstování často vyskytují, je díky absenci substrátu a provzdušněnému kořenovému systému eliminována

Systém je navržen jako soustava truhlíků umístěných vedle sebe a nad sebou tak aby rostliny vytvořili souvislou zelenou plochu. Bude použito systémové řešení společnosti Flower Company, které se skládá z nosného komponentu, který je kotven do zdi a na který jsou poté osazeny jednotlivé truhlíky. Systém bude napojen na přívod vody a bude použito i systémové osvětlení pro podporu růstu rostlin. Viz. Příloha 2- Technické listy hydroponická zelená stěna.

## VÝPLNĚ OTVORŮ

Součástí rekonstrukce interiéru nebude výměna okenních výplní.

Budou nainstalovány nové dveře viz. B.7 seznam prvků.

## ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

Vytápění bude nové teplovodní podlahové doplněné dvěma radiátory. Bude napojené na stávající rozvody.

## ELEKTROINSTALACE

Bude zřízena nová elektroinstalace (rozvody pod omítkou nebo v sdk konstrukci) napájející osvětlení (základní, nouzové, pro hydroponickou stěnu), zásuvky dle požadavků uživatele, a prvky vybavení (hodiny, fény apod.). Součástí je i elektronický systém skříněk, odbavovací kontrolní systém s čipy. Bude použit stávající rozváděč umístěný v šatně.

## VZDUCHOTECHNIKA

Vzduchotechnika zůstává stávající, rozvody vedené pod stropem budou limitovat maximální možnou výšku stropních sádkokartonových podhledů. Do podhledů budou osazeny nové výústky dle druhu pro přívod nebo odvod vzduchu v bílém provedení (vířivý anemostat cca 300x300 mm s přípojovací komorou a klapkou včetně hlukově tlumícího potrubí průměru 160 mm délky 1 m včetně úpravy stávajícího potrubí pro napojení).

#### DODRŽENÍ OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Budou splněny veškeré požadavky na výstavbu dané vyhláškou č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na výstavbu. Řešené prostory jsou již napojeny na pitnou vodu, elektrickou energii, teplo a zařízení pro zneškodňování odpadních vod.

Stavební práce jsou navrženy tak aby nenarušovali životní prostředí a splňují základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stability, požární bezpečnost, ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání a úspora energie a ochrana tepla.

#### POŽADAVKY NA BEZPEČNOST PŘI PROVÁDĚNÍ KONSTRUKCÍ

Při provádění stavebních prací je třeba respektovat NV č.362/2005 Sb. A NV č. 591/2006 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a Nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Z a dodržení zodpovídá dodavatel.

Při provádění bude postupováno dle platných norem ČSN pro jednotlivé stavební práce. Důraz musí být kladen především na dodržování technických, technologických a jakostních. Během všech fází výstavby musí být zajištěna stabilita budovaných konstrukcí.

### B.6. Požadavky na řešené prostory dle normy

Požadavky pro bazény a saunové provozy jsou dány vyhláškou č.238/2011 sb. O stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch.

- Kapacita šatny sauny musí odpovídat dvojnásobku počtu míst prohřívárny

Počet míst prohříváren	25	
Požadovaná kapacita šatny	50	
Navrhovaná kapacita šatny	51	
SPLNĚNO		

- Velikost odpočívárny musí činit minimálně 2 m<sup>2</sup> na jedno místo prohřívárny.

Prohřívárny	25	míst
Požadovaná plocha odpočívárny	50	m2
Odpočívárna venkovní	41	m2
Navrhovaná odpočívárna	38	m2
Odpočívárny celkem	88	m2
SPLNĚNO		

- Odpočívárna musí být vybavena lehátky nebo křesly v počtu odpovídajícím kapacitě prohřívárny, s omyvatelným povrchem



Kapacita prohřívárny	25
Počet lehátek a křesel mimo navrhovaný prostor	14
Počet navrhovaných lehátek a křesel	11
Počet lehátek a křesel celkem	25

SPLNĚNO

## **B.7. Obecné požadavky na stavební práce a činnost zhotovitele a požadavky na kvalitu**

### **B.7.1 Obecné požadavky na stavební práce**

Veškeré práce musí být prováděny autorizovanou firmou dle technologických předpisů výrobců jednotlivých systémů a platných ČSN.

#### **ZÁKLADNÍ PARAMETRY PRVKŮ A KONSTRUKCÍ**

Dodavatel zohlední nabízené konkrétní technické řešení a provede související vlastní stanovení technologických postupů a případné dopracování vlastní zhotovitelské dokumentace jednotlivých konstrukcí v podrobnosti dílenské dokumentace.

Výrobky uvedené v projektu jsou uvažovány jako technický nebo vzhledový standard a mohou být nahrazeny materiály stejné nebo vyšší kvality po odsouhlasení architekta a investora.

#### **VZORKOVÁNÍ**

Všechny viditelné konstrukce, materiály, výrobky a viditelné koncové prvky technického zařízení budou včetně finální povrchové úpravy a barevného řešení protokolárně vzorkovány a odsouhlaseny architektem a investorem, stejně tak jako vybrané ostatní výrobky a materiály.

U atypických konstrukcí jednorázově použitých lze jako vzorek uznat podrobnou dílenskou dokumentaci a fyzický vzorek povrchové úpravy. U vícenásobně a opakovaně použitých konstrukcí bude přednostně požadováno fyzické provedení skutečné konstrukce včetně finální povrchové úpravy a barevného řešení.

Drobné výrobky a materiály budou vzorkovány fyzicky vzorkem dodaným na stavbu. Rozměrné výrobky nebo obecně známé výrobky a materiály, kde je předem zřejmý vzhled a povrchová úprava včetně barevného řešení, lze vzorkovat pouze odsouhlasením technického nebo katalogového listu výrobce.

Dodavatel stavebních prací ručí za kvalitu provedených povrchů až do okamžiku předání díla objednateli k užívání. Do té doby je povinen zajistit a provést výměnu veškerých případně poškozených částí. Tyto práce a materiály nutno zahrnout do jednotkové ceny a nebudou hrazeny zvlášť.

V dostatečném předstihu před zahájením výroby je dodavatel povinen předložit architektovi a objednateli k odsouhlasení výrobní dokumentaci vzorky materiálů povrchových úprav konstrukcí. Náklady na tyto práce je nutné zahrnout do jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny. Teprve na základě písemného souhlasu objednatele je možné zahájit výrobu.

Povinností dodavatele je přezkontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit.



Dodavatelem musí být odborná firma, která má s obdobnými pracemi zkušenosti a která se sama obeznámila se všemi okolnostmi této zakázky a zahrnula je do nabízené ceny. Součástí ceny musí být veškeré náklady včetně přípomocí, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku akce. Dodavatel ručí za to, že v nabízené ceně jsou navrženy veškeré potřebné konstrukce, prvky, zařízení a potřebné výkony a že všechny početní úkony jsou provedeny správně. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo předpisy, které se na ně vztahují.

Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné vyhlášky a nařízení, mimo jiné vyhlášky týkající se BOZP a požární ochrany.

#### POŽADAVKY NA KVALITU PRACÍ PROVEDENÍ SÁDROKARTONOVÝCH KONSTRUKCÍ

Podhledy budou provedeny ve vysoké rovnosti prvků 1,0mm na délu. U podhledu dotažení ke stěně bude bez viditelné spáry ostrý úhel 90°, roh bude zatmelen a dokonale přebroušen.

#### POŽADAVKY NA KVALITU PRACÍ PROVEDENÍ OMÍTEK

Ověření jakosti: při provádění musí být dodrženy mezní odchylky dle normových hodnot. Bude provedena vizuální kontrola struktury a barevnosti. Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.

## B.8. Přehled použitých prvků

### III. 1 Lehátka, křesla, lavice

č.	název	popis	vnější rozměr š/h/v	ks
III.1.1	Lehátka	Lehátka ALVA LAL415	760x1950x460	4
III.1.2	Židle	Capper bílé RAL 9016	565x450x740	4
III.1.3	Lavice	Šatní lavice	1000x395x460	7
III.1.4	Křeslo	Křeslo ALVA LAL315	590x1080x830	3

### III.2 Stoly

č.	název	popis	vnější rozměr š/h/v	ks
III.2.1	Konferenční stolek	MILAN L1 bílá/dub	ø800x450	2

### III.3 Skřínky

č.	název	popis	vnější rozměr š/hl/v	ks
III.3.1	Šatní skříňka	3v1 A101/30 bíložlutá	900x500x2000	5
III.3.2	Šatní skříňka typZ	3 v 1 A104/40 bíložlutá	1200x500x2000	6

### III.4 Otopná tělesa

č.	název	popis	vnější rozměr š/hl/v	ks
III.4.1	Deskový radiátor	KORADO Radik Klasik	102x1200x700	2

### III.5 Světla

č.	název	popis	vnější rozměr š/hl/v	ks
III.5.1	Osvětlení hydroponie	Osvětlení pro růst rostlin	140x90x96	8
III.5.2	Lineární svítidla	Přisazené hliníkové svítidlo	50x50x3000	4
III.5.3	Nástěnné svítidlo	Nástěnné svítidlo	150x150x150	2
III.5.4	Závěsné hl. svítidlo	Závěsné svítidlo lineární	50x50x1200	3
III.5.5	Světelná linie	A-REU20A1511T-2840L0AA ATYP LED	80x58x4870/2840	2
III.5.6	Nouzové osvětlení	Signal LED	225x34x357	3

### III.6 Další vybavení

č.	název	popis	vnější rozměr š/hl/v	ks
III.6.1	Vysoušeč vlasů	-	-	2
III.6.2	Objednávkový systém	-	-	1
III.6.3	Snímač čipů	-	-	1
III.6.4	Přebalovací pult	-	-	1
III.6.5	Nástěnné hodiny	-	-	2

### III.7 Dveře

<i>č.</i>	<i>název</i>	<i>popis</i>	<i>rozměr š/v</i>	<i>ks</i>
III.7.1	Dveře L800	Dveře plné RAL7016	800x1970	2
III.7.2	Dveře pravotočivé 800	Dveře plné RAL7016	800x1970	3
III.7.3	Dveře levotočivé 900	Dveře plné RAL7016	900x1970	1
III.7.4	Dveře L s okénkem 900	Dveře s výdejním okénkem RAL7016	900x1970	1

### III.8 Atypické prvky

<i>č.</i>	<i>název</i>	<i>popis</i>	<i>rozměr š/hl/v</i>	<i>ks</i>
III.8.1	Paravan	-	-	1
III.8.2	Paravan	-	-	1
III.8.3	Hydroponická stěna	Zelená stěna Flower-company	4370x250x2730	1