

# Smlouva o dílo č. UPŘ/000004/20.20./DIL

uzavřená podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku (dále jen NOZ) a navazujících předpisů a dle usnesení Rady města Chrudim č. R/472/20.19. ze dne 25.11.20.19

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Objednatel:

Název : **Město Chrudim**  
Adresa : **Resselovo náměstí 77  
537 16 Chrudim I**

Zastoupen: **Ing. Františkem Pilným, MBA**, starostou města Chrudim  
IČO 00270 211  
DIČ CZ00 270 211  
Bank. Spojení: **ČSOB Chrudim**  
Číslo účtu: 104 109 190/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních	Ing. František Pilný, MBA, starosta	telefon: 469 657 140
b) technických	Ing. Petr Kopecký	telefon: 469 657 450
	Zdeněk Karas	telefon: 469 657 124

*(dále jen objednatel)*

### 1.2 Zhotovitel:

**Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r. o.**

Sídlo společnosti Píšťovy 820, 537 01 Chrudim  
Doručovací adresa Píšťovy 820, 537 01 Chrudim

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních	Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil, Ing. Jiří Vala, jednatelé společnosti	telefon: 469 682 303-5
b) technických	Ing. Josef Drahokoupil	telefon: 469 682 303-5

E-mail: [ekomonitor@ekomonitor.cz](mailto:ekomonitor@ekomonitor.cz)  
IČ 15053695  
DIČ CZ15053695

Bankovní spojení: **ČSOB Chrudim**  
Číslo účtu: 272199033/0300

*(dále jen zhotovitel)*

**Název předmětu smlouvy:**

**Separáční dvůr Chrudim – průzkumný hydrogeologický vrt a  
vrtaná studna**

## **2. Předmět a podmínky plnění**

- 2.1 Předmětem plnění je provedení průzkumného hydrogeologického vrtu, vč. následného zajištění územního rozhodnutí, stavebního povolení a povolení k nakládání s vodami pro tento vrt (vrtanou studnu), z důvodu zásobování souběžně projektovaného „Separačního dvora Chrudim“ užitkovou vodou. Konkrétní prostorové umístění vrtu na pozemkových parcelách v majetku objednatele č. 957/1, 3262, 3263, 3264, 2746/2, 3265, 960/60, 960/61 a 960/52 v k.ú. Chrudim bude předem dohodnuto se zpracovatelem části veřejné zakázky „Separační dvůr Chrudim – projektová dokumentace“ a bude v souladu s územně plánovací dokumentací, vč. záměru čerpat vodu. Dokončený vrt (studna) umožní bezproblémové osazení čerpadla průměru 4“ s tím, že mezi ponorným čerpadlem a výstrojí vrtu musí zůstat min. 2 cm na zásobu čerpané vody. Objednatel preferuje použití zárubnic bez hrdel (z důvodu snadnější manipulace s čerpadlem), spojované na závit s těsněním. Od výše popsaných technických parametrů se může zhotovitel odchýlit pouze v případě předchozího odsouhlasení technicky a kvalitativně srovnatelného řešení objednatelem, v rámci projednání na výrobním výboru, nemůže se však odchýlit od závazné normy ČSN 75 5115 v platném znění. Součástí díla není dodávka a montáž čerpadla a potrubí pro trvalý odběr vody. Vrt (povolené a zrealizované stavební dílo vč. finálního provedení zárubnic, obsypů, těsnění, převlečného zhlaví, manipulační šachtice apod.), bude po dokončení prací zhotovitelem technicky zajištěn takovým způsobem, aby bylo možné dodatečně bezproblémové osazení čerpadla a potrubí – předpoklad do 5ti let.
- 2.2 V případě potřeby je zhotovitel povinen spolupracovat se zpracovatelem části veřejné zakázky „Separační dvůr Chrudim – projektová dokumentace“ a poskytnout mu veškeré potřebné podklady pro projektování návazných technických řešení a pro zpracování dokumentace posouzení vlivu stavby na životní prostředí.
- 2.3 Zhotovitel zajistí realizaci průzkumného hydrogeologického vrtu se záměrem budoucího odběru podzemní vody ze střednoturonských slínovců a prachovců – kolektoru B, včetně veškeré související projektové a inženýrské činnosti. Tato část díla mj. zahrnuje zpracování dokumentace geologických prací, které vypracuje odborně způsobilá osoba podle vyhlášky č. 206/2001 Sb., o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, ve znění pozdějších předpisů, v oboru hydrogeologie (popř. i ve spolupráci s dalšími odborně způsobilými osobami, např. v oboru inženýrské geologie), v souladu se zákonem č. 62/1988, o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, administrativní činnost konanou před zahájením technických (vrtných) prací vč. zaevidování geologického průzkumu u České geologické služby a technické (vrtné) práce, včetně zajištění a likvidace prací spojených se zásahem do pozemku, a to včetně likvidace vytěžené zeminy. Součástí prací je spolehlivé odtěsnění etáže 0,0 m – 40,0 (50,0) m přípovrchového kolektoru (mj. z důvodu zbytků reziduí po zlikvidované ekologické zátěži nacházejících se východně od tohoto vrtu), zajištění souhlasu k provedení prací od vodoprávního úřadu formou rozhodnutí, provedení karotážního měření, ověřovací hydrodynamické zkoušky (vč. čerpací zkoušky a stoupačké zkoušky), dle návrhu hydrogeologa v dokumentaci geologických prací, z důvodu prověření dostatečných kvalitativních a kvantitativních parametrů přítoků vody cca 0,5 l/s, včetně potřebné délky této zkoušky (předpokládá se dlouhodobá délka 14 dní, zda vydatnost nebude s časem čerpání klesat), včetně vyhodnocení (protokolace) a odběru vzorku vody pro zajištění jejího rozboru. Pokud nebude vydatnost dostatečná, nebude rozbor vody kolektoru B a další práce popsané

v tomto bodě SOD provedeny a bude postupováno dle bodu 2.4. této smlouvy o dílo – tyto práce budou provedeny až v kolektoru A. Rozbor vody bude proveden v tzv. úplném rozsahu dle vyhlášky č. 252/2004 Sb. v platném znění a dále budou zjištěny hodnoty zejména pro sodík, tvrdost vody, alkalita, chloridy, sírany, kovy, nepolárně extrahovatelné látky NEL, trichlorethen TCE, tetrachlorethen PCE, cis-dichlorethen cis-DCE, dichlorethan, tetrachlormethan  $CCl_4$  a chloroform  $CHCl_3$ . Následně dojde k vyhodnocení geologického průzkumu formou vypracování závěrečné zprávy hydrogeologického průzkumu. Veškeré práce na díle musí být provedeny plně v souladu se všemi příslušnými platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy a všemi příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami, které se vztahují k provádění díla, a to jak závaznými, tak doporučenými a v souladu s vyjádřením hydrogeologa č. VZ/0375/19 ze dne 16.4.2019.

- 2.4 Pokud se prokáží dostatečné kvalitativní, kvantitativní a další parametry kolektoru B jako vyhovující, nebudou práce specifikované v tomto bodě smlouvy o dílo (nebo jejich část) provedeny a jejich cena bude z celkové ceny díla odečtena, v souladu s vyhrazenou změnou závazku dle § 100 odst. (1) zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V opačném případě dojde k provedení (prohloubení) průzkumného hydrogeologického vrtu se záměrem budoucího odběru podzemní vody z cenomanské nádrže (v křídových vrstvách je vyvinut pouze kolektor A, který tvoří průlino-puklinově propustné pískovce perucko-korycanského souvrství Cermanu; průtočnost kolektoru A je střední až vysoká), vč. veškerých dalších souvisejících prací, zkoušek, měření a povolení popsaných v bodě 2.3 této smlouvy. Předpokladem správného provedení těchto prací je dokonalé konstrukční odtěsnění kolektorů C a B, aby se 100% zamezilo možné kontaminaci kolektoru A, který je významným z důvodu odběru podzemní vody pro vodovod pro veřejnou potřebu v Markovicích. S ohledem na předpokládané hodnoty vydatnosti kolektoru A se předpokládá provedení ověřovací hydrodynamické zkoušky v kratším časovém rozsahu, než v případě kolektoru B, tj. 7 dní. Ověřovací hydrodynamická zkouška musí být nastavena tak, aby se minimalizoval vliv na jímací území Markovice a vtr Transporta ART-1.
- 2.5 Zhotovitel je dále povinen zajistit:
- a) Informování dotčených správců sítí a případně i vytyčení těchto sítí, pokud bude pro provedení prací nutné. Zpracovatel bude vycházet z ověření polohy všech stávajících inženýrských sítí, které má za povinnost zajistit zpracovatel části veřejné zakázky „Separační dvůr Chrudim – projektová dokumentace“.
  - b) Připojení na veškerá média, která bude zhotovitel pro provedení prací potřebovat - např. odběr elektrické energie.
  - c) Odevzdání závěrečné zprávy do ČGS – Geofondu.
  - d) Zaměření skutečné polohy vrtu a předání těchto dat do technické mapy města – zhotovitel předloží akceptační protokol o provedeném zápise do GIS.
  - e) Zajištění likvidace čerpané a další používané vody v souladu s platnou legislativou. Pro informaci objednatel uvádí, že na pozemkové parcele č. 957/1 v k.ú. Chrudim se nachází velkokapacitní dešťová kanalizace v majetku a správě obchodní společnosti ONIVON a.s., tedy nikoliv objednatel.
  - f) Zařízení staveniště a jeho zabezpečení.
  - g) Uvedení stavu pozemků v místě průzkumů a na příjezdu k němu do stavu před zahájením díla.
  - h) Odvoz a likvidaci vytěženého materiálu, v souladu s platnými předpisy.

- i) Zajištění vyhodnocení geologického průzkumu formou závěrečné zprávy hydrogeologického průzkumu v počtu 6ti tištěných paré a 1krát v elektronické formě), které vypracuje odborně způsobilá osoba podle vyhlášky č. 206/2001 Sb., o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, ve znění pozdějších předpisů, v oboru hydrogeologie, v souladu se zákonem zákona č. 62/1988, o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů. V elektronické verzi bude volně přístupná závěrečná zpráva ve formátu PDF.
- j) Vypracování projektové dokumentace (včetně promítnutí veškerých případných vyjádření a stanovisek dotčených orgánů veřejné správy, správců inženýrských sítí, nebo jiných osob, které budou připojeny v dokladové části, vč. případných vyjádření OŽP Krajského úřadu a Báňského úřadu) v podrobnostech nezbytných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na vrtanou studnu v počtu 6ti paré a 1krát v elektronické formě. V elektronické verzi bude volně přístupný projekt ve formátu PDF a DWFX (platí pro části do tohoto formátu převoditelné), které vypracuje odborně způsobilá osoba podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru vodohospodářské stavby (IV 00, popř. TV 02), s praxí v navrhování vrtaných studen.
- k) Svoji účast na výrobních výborech nad zpracovávanou projektovou dokumentací „Separační dvůr Chrudim – projektová dokumentace“, zejména v úvodních projekčních fázích, do doby dokončení vrtané studny, které se budou konat v sídle objednatele. Přípomínky zástupců objednatele, které budou odsouhlaseny oběma smluvními stranami na těchto výborech, budou zhotovitelem vypořádány a zaneseny do projektové dokumentace. Opisy záznamu z výrobních výborů obdrží zhotovitel e-mailem, nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání výrobních výborů. Jestliže žádný z účastníků do tří pracovních dnů od obdržení neodešle na adresu odesílatele připomínky s konkrétním návrhem na změnu, bude zápis pokládán za schválený všemi adresáty. Schválený zápis je pro smluvní strany závazný. Ujednání v zápisech nepovažují smluvní strany za dodatky ke smlouvě o dílo. Zápisy a záznamy z výrobních výborů, vyjádření městského architekta a případná další vyjádření osob dle tohoto bodu smlouvy předaná zhotoviteli budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
- l) Provádění prací v souladu s platnými předpisy a normami vztahujícími se k BOZP.
- m) Inženýrská činnost pro zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí, jakož i kladných správních rozhodnutí a jiných povolení, a to vč. správních a jiných podobných poplatků hrazených zhotovitelem za tuto inženýrskou činnost. Inženýrskou činností k zajištění příslušného správního rozhodnutí se rozumí komplexní výkon inženýrské činnosti k zajištění pravomocného územního rozhodnutí, resp. stavebního povolení či jiného příslušného správního rozhodnutí (nakládání s vodami), zahrnující veškeré úkony nutné pro zajištění pravomocného správního rozhodnutí. Jedná se zejména o projednání stavby s dotčenými subjekty, majetkovými správci a dotčenými orgány státní správy, formulace a podání žádostí s cílem vydání zásadních stanovisek, vyjádření, rozhodnutí (vč. doložky právní moci), souhlasu a výjimek potřebných k vydání příslušného správního rozhodnutí, a to v souladu s platnými právními předpisy a zákony, zajištění vydání příslušného správního rozhodnutí, kompletace a doplnění podkladů, vyjádření, stanovisek, sestavení seznamu účastníků řízení, sestavení žádostí o vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, o nakládání s vodami apod. a jejich podání u příslušného úřadu, včetně zajištění dalších podkladů dle požadavků příslušného úřadu v rámci těchto řízení, účast na jednáních vyvolaných projednáním stavby,

apod. Veškerá vyjádření, stanoviska a zejména správní rozhodnutí budou vydána na jméno objednatele.

- n) Vybudování manipulační šachtice těchto minimálních parametrů: Manipulační šachtice bude vodonepropustná, min. vnitřního průměru 1,2 m, dno uvnitř manipulační šachtice bude min. 1,3 m pod terénem, strop manipulační šachtice min. 0,3 m nad terénem, s připravenými prostupy pro přívod elektrické energie a odvod čerpané vody DN40. Strop šachtice bude dále opatřen vodonepropustným a uzamykatelným vstupem / poklopem normových rozměrů pro vstup pracovníků údržby. Přístup na dno šachtice bude zajištěn pomocí normových stupaček. Vedle šachtice bude v betonové patce osazena výtyčka (trasírka) nadzemní výšky min. 2 m.

- 2.6 Všechny části projektové dokumentace a průzkumy, které to vyžadují, budou vypracovány a provedeny či dozorovány autorizovanými osobami zhotovitele oprávněnými k provádění dané činnosti. Stejně budou dozorovány i práce probíhající v terénu. Na každém výrobním výboru se předpokládá účast autorizované osoby zhotovitele podle zákona č. 62/1988, o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, v oboru hydrogeologie a autorizované osoby zhotovitele podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru vodohospodářské stavby (IV 00, popř. TV 02), s praxí v navrhování vrtaných studen, pokud již došlo k vydání závěrečné zprávy hydrogeologického průzkumu. Další autorizované osoby zhotovitele budou účastníky výrobního výboru, pokud bude třeba řešit problémy a požadavky, které jsou součástí díla a odpovídají jejich profesi.
- 2.7 Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště (místo provádění průzkumného hydrogeologického vrtu a vrtané studny) v termínu dle potřeby zhotovitele. Převzetí staveniště zhotovitel objednateli písemně potvrdí v protokolárním zápisu (dle ISO 9001/2001), který pořizuje objednatel. Staveniště je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Objednatel nebude zajišťovat pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie, užitkové vody, další media, skladovací prostory ani zvláštní užívání komunikací. Zhotovitel zajistí a zabezpečí staveniště neprodleně po zahájení stavby proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení staveniště bude takového stupně, aby nedošlo ke škodám na majetku, zdraví nebo životě např. zajištění provizorních nájezdů, lávek a stříšek v průběhu stavby, výstražné tabule, zábrany. Zhotovitel zajistí v případě potřeby stanovení přechodné úpravy provozu, dále žádost o zvláštní užívání MK, provedení přechodného dopravního značení po dobu stavby.
- 2.8 Kompletní předmět plnění této smlouvy bude proveden z materiálů se zaručenou kvalitou odpovídající nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a platným ČSN/EN/ISO (odkaz na ČSN/EN/ISO v této smlouvě uvedený je totožný s odkazem na normy, nebo technické dokumenty dle § 90 zákona č. 134/2016 Sb., přičemž se tyto normy a technické dokumenty použijí v pořadí dle tohoto uvedeného § 90). Tuto kvalitu bude zhotovitel průběžně objednateli deklarovat, a to originálními doklady od výrobce, nebo výhradního dodavatele.
- 2.9 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli, vlastníkům stavebních objektů a pozemků i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla, nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle jeho protokolárním převzetím.

- 2.10 Zhotovitel bude postupovat podle podmínek objednatele a dle této smlouvy a dále bude při provádění stavebních prací, dodávek a stavebně montážních prací postupovat v souladu s platnými zákony ČR, souvisejícími vyhláškami a platnými příslušnými ČSN/EN/ISO pro výstavbu, včetně montážních předpisů výrobců a výhradních dodavatelů.
- Dále bude zhotovitel postupovat dle příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Zejména zákoníku práce č. 262/2006 Sb., v platném znění a souvisejících vyhlášek a zákonů a to včetně zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Veškeré škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel. Pokud v průběhu provádění prací zhotovitel dojde k závěru, že se na provádění prací má dle platných předpisů podílet koordinátor BOZP, oznámí tuto skutečnost neprodleně objednateli, který zajistí jeho objednání.
- 2.11 Dokončené dílo (dokončenou ucelenou část díla) předá zhotovitel pověřenému zástupci objednatele v sídle objednatele (resp. stavební dílo na místě stavby), po uskutečnění prezentace odevzdávané části díla. Prezentace může být spojena s projednáním dokumentace v rámci výrobního výboru. Dílo či jeho část je provedeno(a), je-li dokončeno(a) a předáno(a). Za dokončené dílo se považuje takové dílo, které nevykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými vadami a nedodělky nebrání řádnému užívání díla. O předání a převzetí dílčích částí díla bude sepsán podrobný předávací protokol s výsledky prací předávanými objednateli. Tento protokol vypracovaný zhotovitelem bude potvrzen oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými vadami a nedodělky brání řádnému užívání díla, přičemž v tomto případě není v prodlení se splněním své povinnosti k převzetí díla či jeho části. Bude-li se na díle či jeho části v době, kdy má dojít k jeho předání, vyskytovat některá z vad či nedodělků dle předchozí věty, určí objednatel nový termín k předání a převzetí díla prostého zjištěných vad či nedodělků. K předání a převzetí díla dojde předáním a převzetím díla prostého vad či nedodělků ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy o dílo. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo (ucelenou část díla) převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle této smlouvy. Vlastnické právo k jednotlivým uceleným částem díla (projektovým dokumentacím a dalším dokumentům) a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatel. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám, než objednateli.
- 2.12 Pokud bude zhotovitel potřebovat k provádění inženýrské, popř. i jiné činnosti v souladu s touto smlouvou zmocnění od objednatele, zavazuje se jej objednatel v nezbytně nutném rozsahu vystavit, nebo zhotoviteli alternativně potvrdit přímo právní úkon (např. podání, žádost apod.), ke kterému je jinak zmocnění třeba. Bude-li zmocněnec jménem zmocnitel v mezích oprávnění zastupovat, vzniknou tím práva a povinnosti přímo zmocniteli. Překročí-li zmocněnec své oprávnění vyplývající z plné moci udělené v souvislosti s touto smlouvou, není z tohoto právního jednání zmocnitel vázán, leda by toto překročení dodatečně schválil. Neschválí-li zmocnitel překročení plné moci nebo jednání bez plné moci, může osoba, se kterou bylo jednáno, na zmocněnci požadovat buď splnění závazku, nebo náhradu škody způsobené tímto jednáním.
- 2.13 Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) zajistit dozorování prováděného díla technický dozor stavebníka (dále jen TDS). Zhotovitel je povinen poskytnout TDS a

koordinátorovi BOZP (pokud bude třeba) součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace díla, zejména respektovat pokyny TDS a koordinátora BOZP vydávané jménem objednatele. Případná činnost TDS a koordinátora BOZP v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnost odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou a dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

- 2.14 Zhotovitel bude organizovat kontrolní dny stavby v době provádění vrtných prací a v době provádění stavby vrtané studny, vč. obsypu a těsnění. Harmonogram provádění prací je zhotovitel povinen předložit předem objednateli a TDS, byl – li ustanoven, a nadto min. 7 dní předem informovat o přesném datu provádění zásadních prací, jakými jsou např. vrtné práce, práce na obsypu a těsnění, práce na karotážním měření na místě apod.

### **3. Cena díla a platební podmínky**

- 3.1 Cena za zhotovení díla je stanovena na základě dohody smluvních stran v souladu s ust. § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách za zpracování, obstarání a dodání předmětu smlouvy v platném znění, a činí:

<b>Dokončená a předaná ucelená část díla</b>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena vč. DPH</b>
Průzkumný hydrogeologický vrt do hloubky kolektoru B vč. veškerých souvisejících prací, krom dlouhodobé čerpací zkoušky	465.600,- Kč	97.776,- Kč	563.376,- Kč
Dlouhodobá čerpací zkouška v kolektoru B, 0,5 l/s, v délce trvání 14 dní, vč. likvidace vod	76.660,- Kč	16.098,60 Kč	92.758,60 Kč
Průzkumný hydrogeologický vrt do hloubky kolektoru A vč. veškerých souvisejících prací (navýšení ceny za hloubku mezi kolektorem B a A), krom dlouhodobé čerpací zkoušky – vyhrazená změna závazku na neprovedení těchto prací	345.800,- Kč	72.618,- Kč	418.418,- Kč
Dlouhodobá čerpací zkouška v kolektoru A, 0,5 l/s, v délce trvání 7 dní, vč. likvidace vod – vyhrazená změna závazku na neprovedení těchto prací	34.980,- Kč	7.345,80 Kč	42.325,80 Kč
Stavebním úřadem povolená a zhotovitelem zrealizovaná vrtaná studna vybudovaná z dokončeného průzkumného hydrogeologického vrtu do	55.000,- Kč	11.550,- Kč	66.550,- Kč

hloubky kolektoru B			
Stavebním úřadem povolená a zhotovitelem zrealizovaná vrtaná studna vybudovaná z dokončeného průzkumného hydrogeologického vrtu do hloubky kolektoru A (navýšení ceny za hloubku mezi kolektorem B a A) – vyhrazená změna závazku na neprovedení těchto prací	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
<b>CELKEM</b>	<b>978.040,- Kč</b>	<b>205.338,40 Kč</b>	<b>1.183.428,40 Kč</b>

- 3.2 Objednatel neposkytuje zálohové platby. Fakturace předmětu této smlouvy bude zhotovitelem provedena a objednatelem uhrazena pouze při provedení díla (dílčích částí díla) dle této smlouvy, tj. po úspěšném předání a převzetí předmětu plnění dle této SOD. Termíny fakturace po odevzdání díla jsou stanoveny takto:

<b>Dokončená a předaná ucelená část díla</b>	<b>Fakturace</b>
Průzkumný hydrogeologický vrt	Po předání dokončené a s objednatelem projednané ucelené části díla - závěrečné zprávy hydrogeologického průzkumu 100% z ceny ucelené části díla, dle dosaženého kolektoru (hloubky).
Stavebním úřadem povolená a zhotovitelem zrealizovaná vrtaná studna vybudovaná z dokončeného průzkumného hydrogeologického vrtu	Po předání dokončeného a s objednatelem projednaného celého díla 100% z ceny ucelené části díla, dle dosaženého kolektoru (hloubky).

- 3.3 Daňový účetní doklad musí splňovat zákonem předepsané náležitosti a mj. obsahovat: označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy o dílo včetně čísla SOD, cenu díla, fakturovanou částku bez a včetně DPH s uvedením procentní sazby, popřípadě pouze bez DPH (kdy daň odvede zákazník), zakázkové číslo objednatele, fakturované období, jména a podpisy oprávněných osob zhotovitele z hlediska fakturace dle SOD a ustanovení o identifikaci projektu. Na dokladu bude uvedeno, že se jedná o plnění dle SOD číslo, stavební objekt číslo a další údaje dle požadavku objednatele. Objednatel (zadavatel) může daňový doklad vrátit do data splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Neučiní-li tak, je oprávněn na zhotoviteli požadovat, aby neoprávněně vyfakturovanou částku zhotovitel odečetl v příští faktuře, nebo vystavil opravný daňový doklad. Zhotovitel (dodavatel) je povinen tento požadavek splnit. Na faktuře bude uveden soupis provedených prací a dodávek.



- 3.4 Splatnost faktur vystavených zhotovitelem bude 21 kalendářních dnů od jejich vystavení. Zhotovitel zašle faktury vystavené dle odstavce 3.2 tohoto článku objednateli v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu podatelna@chrudim-city.cz nebo doporučeně poštou na adresu sídla objednatele, nebo zajistí osobní předání v sídle objednatele. V případě pochybností o doručení faktury objednateli se faktura považuje za doručenou dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.
- 3.5 Zhotoviteli je známo, že objednatel (příjemce zdanitelného plnění) je ve smyslu § 109 zák. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty z plnění, které je předmětem této smlouvy. V případě, že objednatel bude mít v době úhrady smluvní ceny hodnověrné informace vedoucí k závěru, že by mohl být v budoucnu správcem daně vyzván k úhradě nezaplacené daně z titulu ručení, v souladu s § 171 ods. 3 daňového řádu, je objednatel oprávněn za zhotovitele uhradit daň z přidané hodnoty přímo správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel s tímto postupem výslovně souhlasí. Dále zhotovitel prohlašuje, že uhradí DPH přímo správci daně, nebude na straně objednatele požadováno za prodlení se splněním závazku uhradit zhotoviteli řádně a včas smluvní cenu.
- 3.6 Cenu díla je možné překročit z následujících důvodů:  
pokud budou zhotovitelem provedeny práce (vícepráce), které nebyly součástí díla dle čl. 2 této smlouvy, tj. ty, které vyplynou z požadavků objednatele či jeho oprávněných zástupců či potřeb provádění a zdárného dokončení díla. Cenu díla je možné snížit o cenu prací, které byly zahrnuty v obsahu a rozsahu díla a které nebude zhotovitel po dohodě s objednatelem provádět, případně se jejich provedení ukázalo jako bezpředmětné – viz vyhrazená změna závazku.
- 3.7 Postup při změně díla
- Vícepráce dle bodu 3.6., resp. méněpráce vyznačí objednatel či zhotovitel formou změnového listu – změnový list musí obsahovat:
    - výši nárůstu resp. snížení ceny díla, které představují změny prací dle požadavku ve smyslu bodu 3.6
    - termín provedení těchto prací včetně případného dopadu na termín dokončení díla, nebo jeho dílčí části
    - další skutečnosti podstatné pro rozhodnutí o změně smlouvy;
  - druhá smluvní strana se k tomuto změnovému listu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20 pracovních dní vyjádří;
  - vícepráce zhotovitel provede po jejich odsouhlasení objednatelem formou uzavření dodatku smlouvy o dílo, a to jak z hlediska věcného, tak z hlediska cenového, a to, pokud není dohodnuto jinak, do 15 pracovních dní ode dne uzavření dodatku k této smlouvě. Nárok na úhradu těchto víceprací vzniká zhotoviteli okamžikem provedení těchto změn a předání díla objednateli;
  - jsou-li vícepráce takového charakteru, že bez provedení není možné pokračovat v plnění dle této smlouvy a objednatel se k předložené změně v dohodnuté lhůtě nevyjádří, je zhotovitel oprávněn přerušit práce až do dosažení shody s objednatelem o navržených vícepracích. Bez uzavření dodatku nevzniká zhotoviteli povinnost požadované vícepráce dle předchozí věty tohoto odstavce provést;
  - zhotovitel se zavazuje při oceňování případných víceprací (méněprací) vycházet z obecně uznávaných sazebníků a cen v místě a čase obvyklých.

f) vícepráce shora uvedené zhotovitel vyúčtuje v samostatné faktuře.

- 3.8 Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
- 3.9 Zhotovitel je povinen nést na vlastní náklady (zakalkulované v ceně díla) případné poplatky za práci dalších osob, které má zhotovitel právo přizvat k realizaci díla. Zhotovitel je rovněž povinen nést náklady na cestovné své i dalších osob podílejících se na zhotovení díla, jakož i poštovné, správní poplatky, poplatky za vyjádření apod., související se zhotovením díla a náklady spojené účastí na výrobních výborech.
- 3.10 Kromě dohodnuté smluvní ceny díla je objednatel povinen zhotoviteli zaplatit vedlejší náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při plnění předmětu díla. Vynaložení a rozsah vedlejších nákladů bude oběma smluvními stranami předem projednáno a dohodnuto, přičemž bude vycházeno z cen v daném místě a čase obvyklých. Účtování vedlejších nákladů bude prováděno odděleně od sjednané smluvní ceny.

Za vedlejší náklady se považují:

- náklady na rozmnožování dokumentace nad smlouvou stanovený rámec
- náklady na zhotovení filmů, fotografií, maket a modelů vyžádaných objednatelem nad stanovený rámec
- odměny za výkony, které nejsou předmětem plnění dle čl. 2 této smlouvy, avšak byly zabezpečeny zhotovitelem na žádost objednatele.

- 3.11 V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH, či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

#### **4. Způsob a doba plnění**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo objednateli v dohodnutém rozsahu a obsahu dle čl. 2. této smlouvy.

- 4.2 Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění:

Přípravné práce - projednání: ihned po podpisu smlouvy, dle výrobních výborů konaných ve spolupráci se zpracovatelem části veřejné zakázky „Separační dvůr Chrudim – projektová dokumentace“

Zahájení prací nejpozději: ihned po předání podkladů od zpracovatele části veřejné zakázky „Separační dvůr Chrudim – projektová dokumentace“ – poloh sítí a po vydiskutování umístění vrtu

Dokončení hydrogeologického nejpozději do osmi měsíců od zahájení prací - od

průzkumu (odevzdání závěrečné vydiskutování umístění vrtu po prověření poloh sítí zprávy):

Předání kompletního předmětu nejpozději do 15. 12. 2021

Objednatel může z objektivních důvodů, na základě žádosti zhotovitele, prodloužit výše uvedený dílčí termín v rámci projednání požadavku na výrobním výboru, za účasti statutárního zástupce objednatele, nebo uzavřením dodatku k této smlouvě.

- 4.3 Místem plnění díla je sídlo objednatele a pozemkové parcely č. 957/1, 3262, 3263, 3264, 2746/2, 3265, 960/60, 960/61 a 960/52 v k.ú. Chrudim
- 4.4 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho dokončením a osobním předáním díla objednateli. O předání díla, případně jeho jednotlivých částí bude vyhotoven a podepsán předávací protokol.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení a předání díla bude posunut zejména v následujících případech:
  - došlo-li ke vzniku překážky na straně objednatele, např. dílčí nesplnění smluvené součinnosti objednatele,
  - došlo k překážce mající charakter vyšší moci, která znemožňuje provádění díla či jeho částí v dohodnutém čase či kvalitě – za vyšší moc je považována překážka nezávislá na vůli obou smluvních stran, jako např. zaplavení, požár, vichřice, nepříznivé klimatické podmínky, zásah státního orgánu, zásadní změna legislativy apod.,
  - strany se dohodnou na provedení víceprací, jejichž hodnota přesahuje ve svém souhrnu více než 5 % z celkové ceny díla.

Ve všech výše uvedených případech se termíny posunují:

- o dobu trvání překážky na straně objednatele,
- o dobu trvání vyšší moci,
- o dobu nutnou k provedení víceprací.

## **5. Odpovědnost za vady**

- 5.1 Záruka zhotovitele za jakost provedeného díla (ucelené části díla) je v délce min. 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout dnem řádného předání díla (ucelené části díla) dle této smlouvy.
- 5.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla existující v době jeho předání, za vady vzniklé později jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností. Pokud bude zjištěna vada díla, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zejména bezplatné odstranění vady, je – li tento způsob možný.
- 5.3 Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, bude zhotovené v souladu s technickými normami, které se na provádění díla vztahují a v souladu s příslušnými právními předpisy platnými ke dni odevzdání díla objednateli. Objednateli přísluší práva a nároky z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla za předpokladu, že takové vady

objednatel uplatnil v souladu s touto smlouvou.

- 5.4 Zhotovitel je povinen objednatele písemně a důvodně upozornit na nevhodnost předaných podkladů, sdělených informací či požadavků na zapracování do dokumentace. Pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím objednateli způsobenou. Pokud bude objednatel trvat na provádění prací dle jeho pokynů a podkladů, ohledně kterých byl zhotovitelem upozorněn na jejich nevhodnost, nenese zhotovitel odpovědnost za škodu způsobenou provedením díla dle takových podkladů a informací. Zhotovitel nenese odpovědnost i za vady díla způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem nebo nevhodných pokynů objednatele, jejichž nevhodnost nemohl při vynaložení veškeré odborné péče zjistit.
- 5.5 Zhotovitel nenese odpovědnost za prodlení, opominutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy.
- 5.6 Objednatel uplatní odpovědnost zhotovitele za vady písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do 21 dní po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle objednatel na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny údajů pro doručování po dobu trvání záruční doby (změna sídla, názvu, telefonních či faxových čísel, e-mailové adresy apod.) tuto změnu oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Za písemnou reklamaci a odpověď na ni je považována i reklamace či odpověď uplatněná a odeslaná e-mailem na e-mailové adresy uvedené v této smlouvě a v předávacím protokole dokončeného díla. Tyto adresy či čísla jsou platné do doby, dokud jedna smluvní strana prokazatelně neoznámí druhé smluvní straně změnu uvedených údajů. Reklamace může být oznámena i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Zhotovitel je povinen při reklamaci vad, po obdržení písemné reklamace od objednatele, dohodnout s objednatelem způsob a termín odstranění těchto vad, v závislosti na povaze a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne prokazatelného obdržení reklamace zhotovitelem, vyjma vad vyplývajících z dotazů uchazečů o veřejnou zakázku ohledně odevzdaného díla, které je třeba odstranit následovně:  
Po předání díla, v době výběru dodavatele stavby, je zhotovitel povinen v pracovní dny do 24 hodin od odeslání e-mailu objednatele s dotazy uchazečů o veřejnou zakázku ohledně odevzdaného díla, odeslat objednateli podrobně, odborně, srozumitelně a přehledně zpracované odpovědi na tyto dotazy. Pokud bude dotaz odeslán v den, který není pracovním dnem, počíná běžet lhůta první následující pracovní den v 8.00 hod. Lhůta k odeslání odpovědi neběží od 16.00 hod. posledního pracovního dne, předcházejícího dni pracovního volna nebo dni pracovního klidu do 8.00 hod prvního pracovního dne, který následuje po dni pracovního volna nebo dni pracovního klidu.
- 5.8 Zhotovitel odpovídá za jednání nebo chyby všech poddodavatelů stejně, jako by šlo o jednání nebo chyby zhotovitele.
- 5.9 Pokud v důsledku chyby v projektové dokumentaci vznikne objednateli škoda, zaplatí zhotovitel objednateli finanční částku ve výši zhotovitelem způsobené škody.

## 6. Ukončení smlouvy

- 6.1 Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených v ust. § 2001 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 6.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy dále za následujících podmínek:
- a) jestliže zhotovitel hrubým způsobem (podstatně) neplní podmínky smlouvy, zejména pokud překračuje termíny dílčího plnění a předání díla jak vyplývá z této smlouvy o dobu delší než 30 dnů, nebo nerespektuje oprávněné požadavky objednatele a dotčených orgánů a byl na existenci vůle objednatele odstoupit od smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy, nebo
  - b) jestliže na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, nebo
  - c) byly splněny zákonné možnosti pro odstoupení od smlouvy dle občanského zákoníku, nebo dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb., nebo
  - d) vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy, nebo
  - e) jestliže je jednání zhotovitele v rozporu s dobrými mravy, nebo
  - f) probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující; zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 6.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy dále za následujících podmínek:
- a) jestliže objednatel hrubým způsobem (podstatně) neplní podmínky smlouvy, zejména pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny díla nebo její části po dobu delší než 30 dnů a byl na existenci vůle zhotovitele odstoupit od smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy, nebo
  - b) jestliže je jednání objednatele v rozporu s dobrými mravy, nebo
  - c) objednatel nevydáním pokynu nebo zanedbáním spolupůsobení se zhotovitelem způsobil, že již celých dvanáct kalendářních měsíců neprobíhají žádné práce
- 6.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5 Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zhotovitele k úhradě smluvních pokut a jiných sankcí sjednaných v této smlouvě, pokud tento nárok ke dni odstoupení od smlouvy existuje.
- 6.6 Objednatel může nařídit dočasné zastavení prací. Pokud zastavení prací nebylo provedeno z důvodů na straně zhotovitele, původní lhůty a termíny se v takovém případě nově sjednají. Trvá-li zastavení prací více jak 60 dní a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, může zhotovitel od smlouvy jednostranně odstoupit; v takovém případě má

zhotovitel právo na náhradu veškerých prokázaných nákladů, ušlých odměn a případných škod v důsledku takového zastavení vzniklých. To však neplatí v případě zastavení projekčních prací z důvodů na straně zhotovitele.

- 6.7 Smluvní strany se dohodly, že zánikem účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu není dotčeno vzájemné plnění, které bylo řádně poskytnuto a bylo již přijato před účinností odstoupení, jakož i nároky na úhradu ceny za takové plnění.
- 6.8 V případě, že dojde k ukončení této smlouvy nebo k odstoupení od ní ze strany objednatele, bude zhotovitel fakturovat práce rozpracované, tzn. i splněné z části, ke dni ukončení, nebo odstoupení od této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že i částečné plnění (byť se nejedná o ucelenou část díla) má pro věřitele význam, tedy na smluvní vztah založený mezi stranami touto smlouvou se neaplikuje ust. § 2004 odst. 2 druhá věta.

## **7. Smluvní pokuty, sankce a náhrada škody**

- 7.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla, resp. jeho jednotlivých částí sjednaný touto smlouvou, má objednatel právo vyúčtovat a zhotovitel povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, resp. jeho části, ohledně které je zhotovitel v prodlení bez DPH za každý započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst od fakturované částky za dílo formou zápočtu.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s placením faktury má zhotovitel právo vyúčtovat a objednatel povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 7.3 Pokud zhotovitel neodstraní vady zjištěné objednatelem či jinou oprávněnou osobou v této smlouvě v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý den prodlení až do okamžiku jejich odstranění.
- 7.4 Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky vůči objednateli proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem vzniklým na základě této smlouvy.
- 7.5 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele své pohledávky za objednatelem vzniklé na základě této smlouvy postoupit třetí osobě.
- 7.6 Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě 15ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě. Smluvní pokuta může být zhotoviteli zaslána i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.7 Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění zhotovitele. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.
- 7.8 Dle výslovné dohody smluvních stran, lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení, apod.) vzniklé na základě této smlouvy, uplatnit nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká. Pokud však sankcionovaná skutečnost stále trvá, nebo

v posledních 90 dnech trvala, lze uplatnit smluvní pokutu a případně další sankce, max. však za období posledních 90 dnů. Toto ujednání se v žádném případě netýká uplatnění nároků v souvislosti s náhradou škody.

- 7.9 Povinnost nahradit škodu se dle výslovné dohody smluvních stran týká též porušení, která jsou zároveň sankcionována smluvní pokutou. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví – li tato smlouva jinak. Zejména se jedná o náhradu škody ve smyslu § 2630 občanského zákoníku.

## **8. Autorská doložka a licenční ujednání**

- 8.1 Zhotovitel je povinen dílo zhotovit tak, aby nedošlo k porušení práv třetích osob z hlediska ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“)
- 8.2 Zhotovitel je povinen informovat všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla pro objednatele, o obsahu a účelu této smlouvy a k čemu bude dílo objednatelem využito, o rozsahu oprávnění objednatele užívat dílo, jakož i o rozsahu licence udělené zhotovitelem objednateli.
- 8.3 Zhotovitel je povinen získat od všech nositelů práv k předmětům ochrany podle autorského zákona, kteří se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy nebo jeho části či budou jiným způsobem působit při plnění této smlouvy, licenci k užití díla nebo jeho části v rozsahu, v jakém tuto licenci uděluje zhotovitel objednateli dle této smlouvy, a to zejména v neomezeném rozsahu pro účely vyplývající z této smlouvy, tj. pro účely přípravy a zhotovení stavby „Separační dvůr Chrudim“ na základě díla, nebo jeho části (tj. zejména k příslušným správním řízením, k výběru zhotovitele stavby vč. uveřejnění anonymizované projektové dokumentace, nebo její části, na profilu zadavatele, ke stavbě samotné, k získání dotace na stavbu, k veřejné prezentaci stavby a rovněž k vytváření dalších stupňů projektové dokumentace stavby - s ohledem na to je objednatel oprávněn bezúplatně dílo rozmnožovat a kopírovat, jiným subjektům poskytovat nebo i jinak využívat). Licence musí zahrnovat dále svolení, že kromě účelů souvisejících s realizací projektované stavby je objednatel rovněž oprávněn umožnit do díla nahlížet a jinak zákonným způsobem konat osobám oprávněným ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění o svobodném přístupu k informacím a studentům z důvodu zpracování prací, v souvislosti s jejich přípravou na budoucí povolání. Licence musí zahrnovat též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části, spojení díla nebo jeho části s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě dle § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) a k postoupení licence třetí osobě dle § 2364 občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen uhradit nositelům práv odměny za poskytnutí takových licencí.
- 8.4 Zhotovitel je povinen zajistit oprávnění disponovat s dílem nebo jeho částí ve smyslu § 58 odst. 1 a § 59 autorského zákona, t.j. upravit svůj vztah ke všem osobám, které se budou podílet na vytvoření díla nebo jeho části tak, aby tyto nemohly vznášet vůči objednateli žádné oprávněné nároky a požadavky z titulu autorství, resp. spoluautorství, k dílu nebo jeho části.

- 8.5 Zhotovitel poskytuje tímto objednateli výhradní licenci k užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu pro účely vyplývající z této smlouvy, tj. pro účely přípravy a zhotovení stavby na základě díla nebo jeho části, a to ke všem způsobům užití díla. Tj. zejména k příslušným správním řízením, k výběru zhotovitele stavby vč. uveřejnění anonymizované projektové dokumentace na profilu zadavatele, ke stavbě samotné, k získání dotace na stavbu, k veřejné prezentaci stavby a rovněž k vytváření dalších stupňů projektové dokumentace stavby. S ohledem na to je objednatel oprávněn bezúplatně dílo rozmnožovat a kopírovat, jiným subjektům poskytovat nebo i jinak využívat. Výhradní licence dále zahrnuje svolení, že kromě účelů souvisejících s realizací projektované stavby je objednatel rovněž oprávněn umožnit do díla nahlížet a jinak zákonným způsobem konat osobám oprávněným ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění o svobodném přístupu k informacím. Vzhledem k povaze díla a jeho účelu, kterým je provedení stavby na základě projektové dokumentace, je časový rozsah licence neomezen. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k účelu smlouvy, není zhotovitel oprávněn udělenou licenci vypovědět.
- 8.6 Licence zahrnuje též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části, spojení díla s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součástí licence třetí osobě a k postoupení licence třetí osobě dle § 2363 a § 2364 občanského zákoníku.
- 8.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen licenci využít.
- 8.8 Cena díla uvedená v článku 3 odst. 1 této smlouvy zahrnuje rovněž i odměnu za užití díla k účelu, ke kterému si nechává objednatel dílo zpracovat, a také odměnu za udělení výhradní licence dle této smlouvy.
- 8.9 Dále se ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními zákona o přestupcích, popřípadě trestního zákona.
- 8.10 V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto článku, odpovídá objednateli za vzniklou škodu, kterou je povinen objednateli uhradit.

## **9. Pojištění**

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelských činností, které jsou součástí plnění dle této Smlouvy, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě celkové ceny díla dle této smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci této Smlouvy.
- 9.3 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů zhotovitele, případně je zhotovitel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho subdodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování služeb podle této Smlouvy.



## **10. Všeobecná ujednání**

- 10.1 Tato smlouva včetně jejích příloh může být měněna pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 582 odst. 2 občanského zákoníku, smluvní strany tedy mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy, která nebude učiněna v souladu s tímto článkem smlouvy, i když již bylo plněno. Odpověď zhotovitele, nebo objednatele s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo jejího dodatku.
- 10.2 Změny v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, lze provádět pouze písemnou formou a dohodou smluvních stran vyjádřenou uzavřením dodatku. Také účinnost dodatků této smlouvy nevyhnutelně nastupuje až s jejich uveřejněním v souladu se zákonem 340/2015 Sb.
- Vzhledem k tomu, že dodatek může být uzavřen po skončení platnosti smluvních termínů dle této smlouvy a zpětná účinnost je v případě vkladování do registru vyloučena, bude dodatek v takovém případě obsahovat ustanovení, kterým budou odstraněny sankce, ke kterým by jinak mohlo docházet, protože nelze sjednat zpětnou účinnost dodatku a kdy v reakci na reálnou změnu situace by docházelo k časovým prodlevám nezbytně spojeným s dobou potřebnou pro zákonným způsobem provedené rozhodovací procesy u smluvních stran (projednání v radě města, ap.).
- 10.3 Smluvní strany se dohodly řešit případné spory vzniklé při plnění této smlouvy přednostně smírnou cestou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se soud a požádat o vydání rozhodnutí ve sporné věci.
- 10.4 Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této smlouvě. Smluvní strany tímto v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou, vyjma těch, ve smlouvě výslovně uvedených.
- 10.5 Zhotovené dílo se stává vlastnictvím objednatele v té míře, nakolik objednatel již uhradil zhotoviteli sjednanou cenu.
- 10.6 Zhotovitel je podle ustanovení § 2, písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj., je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu stavby a poskytnout jim součinnost.

10.7 Zhotovitel (dodavatel) souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh na webových stránkách objednatele (na profilu zadavatele) a v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. jak v případě, že to bude podle českého právního řádu zapotřebí tak i v případě pochybností, zda to je či není podle českého právního řádu třeba. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek. Smluvní strany sjednávají, že smlouvu zveřejní zástupci smluvní strany Město Chrudim.

10.8 V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění chybějící části kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní poddodavatel. Splnění této podmínky musí zhotovitel objednateli prokázat ještě před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem, přičemž tato smlouva bude doložena objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne jejího uzavření. Ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a novým poddodavatelem musí vyplývat závazek nového poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k realizaci díla zhotovitelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci realizace díla, a to alespoň v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

10.9 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím stranám o všech skutečnostech, o nichž se dozví u objednatele při plnění závazků dle smlouvy (zhotovení díla) nebo v souvislosti s ním. To platí zejména o osobních údajích, citlivých údajích a o bezpečnostních opatřeních definovaných podle platných právních norem, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních a citlivých údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Zhotovitel prohlašuje, že přijal bezpečnostní opatření k zajištění ochrany osobních a citlivých údajů zpřístupněné objednavatelem před jejich zneužitím nebo únikem prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů.

Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci a smluvní partneři přicházející při výkonu své práce do styku s osobními a citlivými údaji zpřístupněnými objednavatelem byli náležitě poučeni o povoleném způsobu nakládání s takovými údaji a byli seznámeni s následky jednání, které by bylo v rozporu se zákonnou úpravou.

10.10 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

10.11 Zhotovitel přebírá riziko, že po uzavření této smlouvy dojde k podstatné změně okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku. Objednatel však dohodne se zhotovitelem změnu závazku, změni – li se po uzavření smlouvy výchozí podklady, rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou nové požadavky objednatele.

10.12 Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají promlčecí lhůtu v délce 10 let ve vztahu k pohledávkám objednatele za zhotovitelem.

- 10.13 Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Je-li nebo stane-li se tedy některé ustanovení této smlouvy neplatné, či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 10.14 Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 10.15 Na požádání předloží zhotovitel objednateli kopie, nebo originály k nahlédnutí následně uvedených dokladů: výpis z obchodního rejstříku, osvědčení projektantů k projektování – doklad o členství v ČKAIT, doklad o odborné způsobilosti v hydrogeologii apod., pro všechny dotčené profese a doklady o pojištění projektanta.
- 10.17 Zhotovitel prohlašuje, že při jednání o uzavření této smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto smlouvu dle § 1728 občanského zákoníku a že neočekává ani nepožaduje od objednatele žádné další informace v této věci.
- 10.18 Smluvní strany se dohodly, že návrh této smlouvy lze přijmout pouze ve znění navrhovaném objednatelem s vyloučením možného přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že tímto vylučují případnou aplikaci ustanovení § 1799 a 1800 občanského zákoníku ohledně smluv uzavíraných adhezním způsobem.
- 10.19 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, či na základě nevýhodných podmínek, žádná ze stran neuzavřela tuto smlouvu v pozici slabší strany, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.20 Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu všemi smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

20 -01- 2020

V Chrudimi dne .....

Za objednatele:



Mgr. František Pilný, MBA  
starosta města



V Chrudimi dne

Za zhotovitele:

Mgr. Pavel ...  
Mgr. Josef ...