



Výzva k podání nabídek

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
zadávanou dle směrnice Městského úřadu Chrudim SM018,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

IZ0015/2021

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce střechy stadionu Novoměstská“

(dále jen „*veřejná zakázka*“)

Zadavatel:

Sportovní areály města Chrudim, s.r.o.
se sídlem: V Průhonech 503, 537 13 Chrudim
IČO: 27485013

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Sportovní areály města Chrudim, s.r.o.
Sídlo zadavatele: V Průhonech 503, 537 03 Chrudim
IČO: 27485013
DIČ: CZ 27485013
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Mgr. Luděk Marousek
ředitel

Kontaktní osoba: Mgr. Martin Gondek
e-mail: m.gondek@sportovistechrudim.cz
tel. 731 133 776

Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.chrudim-city.cz/profile_display_45.html

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami uvedenými v § 6.

2. Zadávací dokumentace

2.1 Zadávací dokumentaci tvoří následující dokumenty:

- výzva k podání nabídek,
- projektová dokumentace,
- návrh smlouvy o dílo,
- položkový rozpočet,
- krycí list nabídky,
- Environmentální politika města Chrudim,
- kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce.

Kompletní zadávací dokumentace je k dispozici na profilu zadavatele:
https://zakazky.chrudim-city.cz/profile_display_45.html

3. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je dodávka, provedení a obstarání veškerých stavebních úprav spočívající v rekonstrukci stávající střešní konstrukce vč. zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby“ Rekonstrukce

střechy stadionu Novoměstská“ dle projektové dokumentace pro provedení stavby „LETNÍ STADION UL. NOVOMĚSTSKÁ REKONSTRUKCE STŘECHY“ zpracovatel: ~~Ing. Jiří Štěpánek~~ Sokolovská 519, 537 01 Chrudim, v dubnu 2021, IČ: 64786706,

Jedná se zejména o:

- změnu dokončené stavby. Účel užívání a dispozice se navrhovanými opatřeními nemění.
- stávající střešní konstrukce bude demontována až na dřevěný záklop a následně bude provedena nová střecha. V rámci rekonstrukce budou vybourány stávající nepoužívané komíny a střešní atiky. Ty budou vybourány až na úroveň stávajícího dřevěného záklopu. Záměr se týká pouze stavebních úprav střešní konstrukce. Do ostatních konstrukcí nebude zasahováno.
- demontáže stávajících střešní asfaltové krytiny a stávajících tepelné izolace – polystyren tl. 100 mm
- demontáž původní plechové střechy – trapézový plech s výškou vlny 40 mm
- demontáž stávajícího oplechování atik, stávajících okapů a svodů
- vybourání stávajících nepoužívaných komínů – viz výkresová dokumentace
- vybourání stávajících atik až na úroveň stávajícího dřevěného záklopu
- demontáž stávající vedení bleskosvodu – provádět tak, aby bylo možné bleskosvod po provedení rekonstrukce střechy namontovat zpět a napojit na stávající svody a zemnění
- stávající skladba střechy bude rozebrána až na dřevěný záklop, následně bude provedena nová skladba střešní konstrukce. Je navržena dvouplášťová střecha odvětrávaná.
- zateplení střechy expandovaným polystyrenem tl. 2x 100 mm, nad kterým bude odvětrávaná vzduchová mezera tvořená fošnami 50 x 80 mm, na kterých bude celoplošné bednění z prken tl. 24 mm a následně bude provedena hliníková falcovaná krytina s dvojitou stojatou drážkou.
- **Nová skladba střešní konstrukce:** plechová střešní krytina hliníková - krytí na dvojitou stojatou drážku - separační vrstva z sbs modifikovaného asfaltového pásu - celoplošné dřevěné bednění, tl. prken 24 mm, šíře 140 - 160 mm - větraná mezera - dřevěné fošny 50x80 mm - pojistná hydroizolace (doplňková hydroizolační vrstva) z difúzně otevřené fólie - stávající dřevěný záklop (v případě poškození dřevěného záklopu bude provedena výměna poškozených prken, event. bude proveden záklop nový) - stávající dřevěný střešní vazník.
Celá konstrukce předsazené střechy (jak na severní, tak i na jižní hraně střechy) bude opláštěná hliníkovým plechem. Opláštění bude provedeno z čelní strany, ze spodní a i z boční strany předsazené konstrukce střechy.
- atika bude provedena na severní hraně pultové střechy. Její konstrukce bude tvořena pomocí dřevěné konstrukce (trámky 80/140 mm) připevněné ke sbíjenému vazníku. Atika bude opláštěna hliníkovým systémovým oplechováním.
- stávající vedení bleskosvodu na střeše bude demontováno a po provedení prací na střeše bude osazeno nové vedení v původních trasách. Před demontáží stávajícího vedení bleskosvodu bude provedeno měření jímací soustavy. V případě

nevyhovujících výsledků měření, budou do soustavy doplněny další svody a jímací tyče.

- stávající klempířské prvky na fasádách objektu (dešťové svody, okapy) a oplechování atiky budou odstraněny. Nové klempířské prvky (dešťové svody, žlaby, okapní plechy, okapnice, oplechování atiky atd.) budou provedeny z hliníkového plechu, barva dle výběru investora.
- nově bude provedeno odvodnění pomocí betonového žlabu šířky 210 mm a výšky 100 mm, kladeného do kladecí vrstvy fr. 4-8 mm tl. 30 mm a drceného kameniva fr. 8-16 mm tl. 100 mm. Tento odvodňovací žlab bude proveden v místě travnaté plochy od svislého svodu k chodníku. Žlábek bude vyspárován od objektu k chodníku tak, aby voda stékala na chodník a odtud na vozovku. Tyto žlaby budou provedeny u každého svislého svodu (3 x žlab).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená zadavatelem činí **1 300 000 Kč bez DPH.**

3.3 Pokud je v projektové dokumentaci a výkazu výměr jmenován konkrétní výrobek, či výrobce, nebo fotka, je to pouze z důvodu orientačního stanovení minimálního standartu a jsou dle projektové dokumentace závazné jenom rozměrové a technické parametry výrobku, tj., minimální standart technických vlastností, a tento jmenovaný výrobek lze v nabídkovém rozpočtu, popř. při vlastní stavbě, nahradit jiným výrobkem, minimálně stejných parametrů, nebo lepším.

3.4 Objednatel je od 1. 1. 2021 povinen zohledňovat v rámci zadání veřejné zakázky environmentální a sociální aspekty a inovace. Příslušné aspekty jsou popsány v příloze č. 6 „Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce“.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

4.1 Lhůta pro podání nabídek: do 25. 06. 2021, do 08:55 hod.

4.2 Místo podání nabídek: v sídle zadavatele.

4.3 Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost účastník zadávacího řízení.

4.4 Nabídky je možné podat prostřednictvím držitele poštovní licence či jiného přepravce, a to na adresu: Sportovní areály města Chrudim, V Průhonech 503, 537 03 Chrudim. Uchazeči mohou nabídku podat také osobně v pracovní den na téže adrese v kancelářích Správy krytého plaveckého bazénu.

5. Otevírání nabídek

- 5.1** Termín otevírání nabídek: **25. 06. 2021, 09:00 hod.**
- 5.2** Místo otevírání nabídek: v sídle zadavatele (V Průhonech 503, 537 03 Chrudim), zasedací místnost v prvním patře.
- 5.3** Otevírání nabídek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci zadávacího řízení (jedna osoba za účastníka zadávacího řízení).

6. Způsob podání nabídek

- 6.1** Nabídky se podávají **písemně v listinné podobě**.
- 6.2** Nabídky mohou být podány **pouze v českém jazyce**.
- 6.3** **Účastník zadávacího řízení předloží nabídku 1x v originále v listinné podobě.** Všechny listy originálu nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny proti jejich vyjmutí z originálu nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtnutí a prepisů. Všechny stránky nabídky budou očíslovány nepřerušenou vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1.
- 6.4** Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky s uvedením výzvy „Neotevírat“:

Veřejná zakázka

Rekonstrukce střechy stadionu Novoměstská

Neotevírat

- 6.5** Na obálce bude uveden název a sídlo účastníka zadávacího řízení.

7. Doba plnění veřejné zakázky

- 7.1** Termín zahájení: **16. 08. 2021**
- 7.2** Termín ukončení: **11. 10. 2021**
- 7.3** Ukončením se rozumí skončení dodávky, vyklizení stanoviště, podepsání zápisu o předání a převzetí dodávky a předání všech požadovaných dokladů dle platných norem, předpisů a v souladu se smlouvou o dílo.

8. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění profesní způsobilosti předložil:

- **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- **doklad o oprávnění k podnikání**
v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to na předmět podnikání: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**;
- oprávnění dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. (**autorizace v oboru pozemní stavby**) pro osobu odpovědnou za odborné vedení provádění stavby dle § 160 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tato odpovědná osoba (stavbyvedoucí) není v pracovněprávním vztahu s účastníkem zadávacího řízení, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s účastníkem zadávacího řízení na předmětné zakázce;
- **Osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení 3 nejvýznamnějších prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let. Součástí osvědčení objednatele bude: cena zakázky; doba a místo plnění; informace o tom, zda byly práce řádně dokončeny; kontaktní osoba objednatele včetně telefonního čísla. Zadavatel požaduje doložit minimálně 3 dokončené stavby obdobného charakteru (rekonstrukce, nebo výstavba pozemních staveb obsahující rekonstrukci/výstavbu střech), každá v objemu min. 435 000 Kč včetně DPH.

Všechny doklady dle bodu 8 mohou být doloženy ve formě prosté kopie.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele (vyjma předložení výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence). Dodavatel předloží seznam případných poddodavatelů včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat a doložení smluv či závazků o budoucím plnění.

9. Pravidla pro hodnocení nabídek

Ekonomická výhodnost nabídek

- 9.1 Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 9.2 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Pravidla pro hodnocení nabídek

9.3 Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

9.4 **Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

9.5 **Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.**

10. Prohlídka místa plnění

10.1 Prohlídka místa plnění je možná po předchozí telefonické domluvě s kontaktní osobou zadavatele (uvedenou v čl. 1).

11. Zadávací lhůta

Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a nemohou ze zadávacího řízení odstoupit po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace

12.1 Případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace může účastník zadávacího řízení zaslat nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek e-mailem na adresu: m.gondek@sportovistechrudim.cz.

12.2 Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

13. Obchodní a platební podmínky

13.1 Součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo, který obsahuje obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni respektovat a ve svých nabídkách splnit veškeré podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami a plně respektovat podmínky uvedené v návrhu smlouvy o dílo.

13.2 Do návrhu smlouvy je účastník zadávacího řízení oprávněn a současně povinen doplnit pouze údaje viditelně (žlutě) označené jako místa pro doplnění účastníkem zadávacího řízení. Účastníci zadávacího řízení nejsou oprávněni do vzorové smlouvy jiným způsobem zasahovat.

13.3 Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a závazné.

14. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

14.1 Účastník zadávacího řízení zpracuje cenu plnění oceněním všech položek v položkovém rozpočtu, který je přílohou této výzvy.

14.2 Nabídkovou cenou se rozumí cena vyjadřující součet všech oceněných položek v položkovém rozpočtu v Kč včetně DPH uvedená v krycím listu nabídky. Svou nabídkovou cenu uvede účastník zadávacího řízení do krycího listu v tomto členění: nabídková cena bez DPH, samostatně vyčíslené DPH, nabídková cena včetně DPH.

14.3 Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

15. Struktura nabídky

15.1 Nabídka bude předložena v následující struktuře:

- a) vyplněný a podepsaný krycí list nabídky obsahující identifikační údaje a nabídkovou cenu,
- b) doklady prokazující splnění kvalifikace (výpis z obchodního rejstříku, doklad o oprávnění podnikat, doklad o autorizaci pro pozemní stavby, seznam stavebních prací + min 3 osvědčení objednatelů) – příloha č. 1,
- c) položkový rozpočet – příloha č. 2
- d) týdenní časový harmonogram s uvedením předpokl. objemů plnění – příloha č. 3
- e) seznam případných poddodavatelů vč. rozsahu prací, které budou zajišťovat a doložení smluv či závazků o budoucím plnění – příloha č. 4,
- f) řádně doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení (vč. přílohy č. 2 smlouvy o dílo – seznam výrobků s kratší zárukou dle bodu 8.3 této smlouvy, pokud je relevantní – příloha č. 5,
- g) ostatní dokumenty.

16. Další podmínky a práva zadavatele

16.1 Zadavatel si vyhrazuje právo na vyžádání upřesňujících informací. V případě nesplnění podmínek zadávacího řízení nebo nedodání upřesňujících informací zadavatel vyloučí příslušného účastníka zadávacího řízení z další účasti v zadávacím řízení.

16.2 Zadavatel zruší zadávací řízení, budou-li po posouzení všechny nabídky vyřazeny.

16.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení. Případné zrušení zadávacího řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vypsání.

16.4 Zadavatel si vyhrazuje právo měnit, doplnit nebo upřesnit v průběhu zadávacího řízení podmínky, a to uveřejněním těchto změn na profilu zadavatele.

16.5 Zadavatel si vyhrazuje právo po ukončení zadávacího řízení neuzavřít smlouvu o dílo s žádným z účastníků zadávacího řízení.

16.6 Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu.

16.7 Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky a neposkytovat náhradu nákladů, které účastník zadávacího řízení vynaloží na účast v zadávacím řízení.

16.8 Město Chrudim má zavedený a ověřený systém environmentálního řízení a auditu EMAS, aktivně přistupuje ke sledování, řízení a postupnému snižování dopadů svých činností na životní prostředí (Environmentální politika města Chrudim je přílohou výzvy).

16.9 Zadávací dokumentace byla schválena ředitelem Sportovních areálů města Chrudim s.r.o. dne 9. 06. 2021.

17. Přílohy

17.1 Výzva k podání nabídek obsahuje následující přílohy:

Příloha č. 1 Projektová dokumentace

Příloha č. 2 Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 Krycí list nabídky

Příloha č. 4 Položkový rozpočet

Příloha č. 5 Environmentální politika města Chrudim

Příloha č. 6 Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovaci ve veřejné zakázce

Přílohy jsou k dispozici na profilu zadavatele:

https://zakazky.chrudim-city.cz/profile_display_45.html

V Chrudimi dne 09. 06. 2021



AREÁLY
IM, s.r.o.
3 CHRUDIM III
CZ27485013

Mgr. Luděk Marousek
ředitel