

LETNÍ STADION UL.NOVOMĚSTSKÁ REKONSTRUKCE STŘECHY

NOVOMĚSTSKÁ 230, CHRUDIM
PARC.Č. 6418, K.Ú. CHRUDIM 654299

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

DUBEN 2021

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah

1. ÚVODNÍ INFORMACE	3
2. POPIS OBJEKTU, ÚČEL UŽÍVÁNÍ	3
3. PROJEKTOVANÉ ÚPRAVY	3
4. TECHNICKÝ POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU	4
5. TECHNICKÝ POPIS PROJEKTOVANÝCH ÚPRAV	4
BOURACÍ PRÁCE A DEMONTÁŽE:	4
ZEMNÍ PRÁCE	4
ZÁKLADY	5
SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE:	5
VODOROVNÉ KONSTRUKCE:	5
KROV A ZASTŘEŠENÍ:	5
ATIKA	6
BLESKOSVOD	6
VÝPLNĚ OTVORŮ – OKNA A DVEŘE:	6
PODHLÉDY:	6
IZOLACE TEPELNÉ	6
KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE	6
ODVODNĚNÍ DEŠŤOVÝCH SVODŮ	7
NAKLÁDÁNÍ SE VZNIKLÝM ODPADEM Z VÝSTAVBY	7

1. ÚVODNÍ INFORMACE

Název stavby: **Letní stadion ul. Novoměstská – Rekonstrukce střechy**
Místo stavby: Novoměstská 230, Chrudim
Katastrální území: Chrudim 654299
Dotčené pozemky: parc. č. st. 6418, kat.ú. Chrudim
Investor: **Sportovní areály města Chrudim s.r.o.**
V Průhonech 503, Chrudim
IČO: 27485013

Projektant: Ing. Petr Linek.
Adresa: Sokolovská 519, Chrudim
+420 602 361 862
sppetr.linek@gmail.com
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT – 0009767

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro provedení stavby

2. POPIS OBJEKTU, ÚČEL UŽÍVÁNÍ

Stávající objekt, který slouží jako zázemí pro Letní stadion v ul. je postaven na pozemku parc. č. 64187, v k.ú. Chrudim.

Objekt slouží jako zázemí pro fotbalový klub MFK Chrudim. Jižní fasádou je objekt orientován do ulice Novoměstská. Severní fasáda je orientována na fotbalové hřiště odkud je také hlavní vstup do objektu do 1.NP.

V přízemí se nachází šatny pro hráče, sprchy, WC, posilovna, prádelna se sušárnou.

V patře se nachází šatny pro rozhodčí, kancelář a společenská místnost.

3. PROJEKTOVANÉ ÚPRAVY

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy spočívající v rekonstrukci stávající střešní konstrukce. Jedná se o změnu dokončené stavby. Účel užívání a dispozice se navrhovanými opatřeními nemění.

Stávající střešní konstrukce bude demontována až na dřevěný záklop a následně bude provedena nová střecha. V rámci rekonstrukce budou vybourány stávající nepoužívané komíny a střešní atiky. Ty budou vybourány až na úroveň stávajícího dřevěného záklopu.

Záměr se týká pouze stavebních úprav střešní konstrukce.

Do ostatních konstrukcí nebude zasahováno.

4. TECHNICKÝ POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

Objekt je obdélníkového půdorysu s pultovou střechou. Objekt má dvě nadzemní podlaží a není podsklepen. Západní část objektu, kde je umístěna prádelna se sušárnou je pouze jednopodlažní.

Stávající objekt je postaven tradiční technologií zděním. Stropní konstrukce nad 1.NP je tvořena pravděpodobně keramickým stropem (ocelové nosníky a tvarovky Hurdís). Střešní konstrukce je tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky. Nad nimi je proveden dřevěný záklop, původní střešní krytina – trapézové plechy. Střecha byla následně zateplena pěnovým polystyrenem tl. 100 mm a opatřena asfaltovým pásem s posypem. Spád střechy je cca 10%. Podhledové konstrukce jsou tvořeny dřevěným záklopem deskami hobra a omítkou, na jiných místech je dřevěný rošt a palubkový podhled, event. Je proveden SDK podhled.

Stávající klempířské konstrukce jsou provedeny z pozinkovaného plechu.

Stávající střešní vazníky jsou osazeny na stávající pozednice. Podhled je tvořen dřevěným záklopem a deskami hobra, dále dřevěným roštěm a podhledem tvořeným palubkami, dále je také sádkartonový podhled.

Nadezdívka je tvořena cihelnými hurdiskami zděnými na svislo.

Stávající atiky jsou oplechovány pozinkovaným plechem, který je na mnoha místech zkorodovaný.

Stávající okapy a okapové svody jsou také na mnoha místech zkorodované.

5. TECHNICKÝ POPIS PROJEKTOVANÝCH ÚPRAV

BOURACÍ PRÁCE A DEMONTÁŽE:

Záměr počítá s vybouráním stávající střešní konstrukce až na dřevěný záklop. Ten bude zkontrolován a nevyhovující prkna budou vyměněna. V případě většího poškození záklopu, bude proveden záklop nový.

BOURACÍ PRÁCE:

Demontáže stávajících střešní asfaltové krytiny

Demontáž stávajících tepelné izolace – polystyren tl. 100 mm

Demontáž původní plechové střechy – trapézový plech s výškou vlny 40 mm

Demontáž stávajícího oplechování atik

Demontáž stávajících okapů a svodů

Vybourání stávajících nepoužívaných komínů – viz výkresová dokumentace

Vybourání stávajících atik až na úroveň stávajícího dřevěného záklopu

Demontáž stávající vedení bleskosvodu – provádět tak, aby bylo možné bleskosvod po provedení rekonstrukce střechy namontovat zpět a napojit na stávající svody a zemnění

ZEMNÍ PRÁCE

Není nutné provádět zemní práce.

ZÁKLADY

Do základových konstrukcí není zasahováno.

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE:

Stávající obvodové stěny jsou provedeny z plných nebo keramických cihel.

Do stávajících stěn nebude zasahováno.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE:

Stávající stropní konstrukce nad 1.NP je tvořena pravděpodobně keramickým stropem (ocelové nosníky a tvarovky Hurdis). Do stropní konstrukce nad 1.NP nebude zasahováno.

Stropní konstrukce nad 2.NP je tvořena podhledem. Do této konstrukce nebude zasahováno.

KROV A ZASTŘEŠENÍ:

Stávající objekt je zastřešen pultovou střechou.

Nosná konstrukce střechy je tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky.

Stávající střešní konstrukce je tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky, které tvoří nosnou konstrukci střechy. Spád střechy je 5,7°(10%).

Stávající skladba střechy bude rozebrána až na dřevěný záklop. Následně bude provedena nová skladba střešní konstrukce. Je navržena dvouplášťová střecha odvětrávaná.

Je navrženo zateplení střechy expandovaným polystyrenem tl. 2x 100 mm, nad kterým bude odvětrávaná vzduchová mezera tvořená fošnami 50 x 80 mm, na kterých bude celoplošné bednění z prken tl. 24 mm a následně bude provedena hliníková falcovaná krytina s dvojitou stojatou drážkou.

Skladba stávající střešní konstrukce:

- hydroizolační vrstva - asfaltový pás s posypem
- samolepící asfaltový pás se spalitelnou pe folií
- tepelná izolace - desky ze pěnového polystyrenu tl. 100 mm
- původní střešní krytiny z trapézového plechu s výškou vlny 40 mm
- dřevěné bednění
- dřevěný střešní vazník

Nová skladba střešní konstrukce – S1:

- plechová střešní krytina hliníková - krytí na dvojitou stojatou drážku
- separační vrstva z sbs modifikovaného asfaltového pásu
- celoplošné dřevěné bednění, tl. prken 24 mm, šíře 140 - 160 mm
- větraná mezera - dřevěné fošny 50x80 mm
- pojistná hydroizolace (doplňková hydroizolační vrstva) z difúzně otevřené fólie
- stávající dřevěný záklop (v případě poškození dřevěného záklopu bude provedena výměna poškozených prken, event. bude proveden záklop nový)
- stávající dřevěný střešní vazník

Celá konstrukce předsazené střechy (jak na severní, tak i na jižní hraně střechy) bude opláštěná hliníkovým plechem. Opláštění bude provedeno z čelní strany, ze spodní a i z boční strany předsazené konstrukce střechy.

ATIKA

Atika bude provedena na severní hraně pultové střechy. Její konstrukce bude tvořena pomocí dřevěné konstrukce (trámky 80/140 mm) připevněné ke sbíjenému vazníku. Atika bude opláštěna hliníkovým systémovým oplechováním.

BLESKOSVOD

Objekt je vybaven bleskosvodnou soustavou. Do stávajících svislých vedení bleskosvodu na původní budově nebude zasahováno.

Stávající vedení bleskosvodu na střeše bude demontováno a po provedení prací na střeše bude osazeno nové vedení v původních trasách.

Před demontáží stávajícího vedení bleskosvodu bude provedeno měření jímací soustavy. V případě nevyhovujících výsledků měření, budou do soustavy doplněny další svody a jímací tyče.

VÝPLNĚ OTVORŮ – OKNA A DVEŘE:

Do stávajících výplní otvorů nebude zasahováno.

PODHLÉDY:

Do stávajících podhledů nebude zasahováno.

IZOLACE TEPELNÉ

Střecha bude zateplena deskami z pěnového polystyrenu EPS 100 tl. 2x100 mm.

KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Stávající klempířské prvky na fasádách objektu (dešťové svody, okapy) a oplechování atiky budou odstraněny.

Nové klempířské prvky (dešťové svody, žlaby, okapní plechy, okapnice, oplechování atiky atd.) budou provedeny z hliníkového plechu, barva dle výběru investora.

ODVODNĚNÍ DEŠŤOVÝCH SVODŮ

Stávající svislé dešťové svody jsou svedeny na terén.

Nově bude provedeno odvodnění pomocí betonového žlabu šířky 210 mm a výšky 100 mm, kladeného do kladecí vrstvy fr. 4-8 mm tl. 30 mm a drceného kameniva fr. 8-16 mm tl. 100 mm. Tento odvodňovací žlab bude proveden v místě travnaté plochy od svislého svodu k chodníku. Žlábek bude vyspárován od objektu k chodníku tak, aby voda stékala na chodník a odtud na vozovku. Tyto žlaby budou provedeny u každého svislého svodu (3 x žlab).

NAKLÁDÁNÍ SE VZNIKLÝM ODPADEM Z VÝSTAVBY

Veškerý stavební odpad bude postupně odvážen a likvidován dle platné legislativy firmou oprávněnou k nakládání se stavebním odpadem. Pokud budou při provádění stavby zaznamenány ekologicky závadné odpady, budou odstraněny v souladu s platnou legislativou. Nakládání se stavebními odpady se řídí zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 93/2016 Sb., katalogem odpadů a dále legislativou v oblasti ochrany životního prostředí.

Stavební odpad bude tříděn a likvidován v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech a vyhl. č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů. Po dobu výstavby budou vznikat odpady, které se musí řádně třídit a soustřeďovat k odvozu.

Odpady vzniklé při stavbě a odhad jejich množství:

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,01 t
15 01 02	Plastové obaly	0,01 t
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	
neuvedené pod číslem 17 01 06		3,64 t
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	1,49 t
17 04 07	Směsné kovy	2,27 t
17 02 01	Dřevo	0,55 t
17 02 03	Plasty (polystyren)	0,62 t

V Chrudimi duben 20201