



Výzva k podání nabídek

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
zadávanou dle směrnice Městského úřadu Chrudim SM018,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Název veřejné zakázky:

„Oprava budovy stadionu FK Novoměstská“

(dále jen „*veřejná zakázka*“)

Zadavatel:

Sportovní areály města Chrudim, s.r.o.
se sídlem: V Průhonech 503, 537 13 Chrudim
IČO: 27485013

Systémové číslo zakázky: P22V00000023

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Sportovní areály města Chrudim, s.r.o.
Sídlo zadavatele: V Průhonech 503, 537 03 Chrudim
IČO: 27485013
DIČ: CZ 27485013
ID datové schránky: 3y8b2pi

Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Mgr. Luděk Marousek
jednatel

Kontaktní osoba: Mgr. Martin Gondek
e-mail: m.gondek@sportovistechrudim.cz
tel. 731 133 776

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami uvedenými v § 6 zákona.

2. Zadávací dokumentace

2.1 Tato zadávací dokumentace obsahuje soubor dokumentů, požadavků a technických podmínek zadavatele, vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v této zadávací dokumentaci jsou pro uchazeče při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z výběrového řízení. Zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci v plném rozsahu na svém profilu zadavatele.

2.2 **Zadávací dokumentaci tvoří následující dokumenty:**

- výzva k podání nabídek včetně příloh:
 - Příloha č. 1 Návrh smlouvy o dílo
 - Příloha č. 2 Krycí list nabídky,
 - Příloha č. 3 Položkový rozpočet,
 - Příloha č. 4 Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti,
 - Příloha č. 5 Seznam poddodavatelů
 - Příloha č. 6 Čestné prohlášení o plnění zakázky bez využití poddodavatelů
 - Příloha č. 7 Environmentální politika města Chrudim,
 - Příloha č. 8 Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce,

Kompletní zadávací dokumentace je k dispozici na profilu zadavatele:
https://zakazky.chrudim-city.cz/profile_display_45.html

3. Předmět veřejné zakázky

3.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je dodávka, provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „**Oprava budovy stadionu FK Novoměstská**“ na adrese: Novoměstská 230, 537 01 Chrudim I.

Popis stavebního řešení:

Stávající stavební řešení se nemění. Při opravě budovy se bude jednat zejména o:

Jižní stěna budovy:

- odstranění původní fasády 270 m²,
- pokládka nové hydroizolace a montáž nopové fólie 34 m,
- zapravení nových obrubníků 34 m,
- zasazení nových, hliníkových parapetů 7x70 cm, 8x130 cm, barva hnědá,
- instalace svodů 24 m,
- nanesení nové fasády 270 m²,

Severní stěna budovy (balkon):

- vybourání původní dlažby 26 m²,
- pokládka hydroizolačních pásů, dlažba na terče 26 m²,
- montáž žlabu 18 m, oplechování 18 m pozink,
- montáž nového zábradlí 18 m v pozink,
- odstranění původní fasády 20 m²
- nanesení nové fasády 20 m²

Západní stěna budovy:

- pokládka izolace 120 mm 32 m, napojení na stávající střešní krytinu,
- odstranění původní fasády 32 m²,
- nanesení nové fasády 32 m²,

Východní stěna budovy:

- zasazení nových, hliníkových parapetů 4x130 cm, barva hnědá.

3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená zadavatelem činí **1 450 000 Kč bez DPH**.

3.3 Pokud zadávací dokumentace včetně jejích příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel zdůrazňuje, že tato skutečnost nevede ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, ani k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže. Zadavatel výslovně umožňuje pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

4.1 Lhůta pro podání nabídek: do 14. 09. 2022, do 12:30 hod.

4.2 Místo podání nabídek: v sídle zadavatele – viz bod 4.4.

- 4.3 Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost účastník výběrového řízení.
- 4.4 Nabídky je možné podat prostřednictvím držitele poštovní licence či jiného přepravce, a to na adresu: **Sportovní areály města Chrudim, V Průhonicích 503, 537 03 Chrudim**. Uchazeči mohou nabídku podat také osobně v pracovní den na téže adrese v kancelářích Správy krytého plaveckého bazénu. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelou zadavatele. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel neotevívá.

5. Otevírání nabídek

- 5.1 **Termín otevírání nabídek:** 14. 09. 2022, 13:00 hod.
- 5.2 **Místo otevírání nabídek:** v sídle zadavatele (V Průhonicích 503, 537 03 Chrudim), zasedací místnost v prvním patře.
- 5.3 Otevírání nabídek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci výběrového řízení (jedna osoba za účastníka výběrového řízení).

6. Způsob podání nabídek

- 6.1 Nabídky se podávají **písemně v listinné podobě**.
- 6.2 Nabídky mohou být podány **pouze v českém jazyce**.
- 6.3 **Účastník výběrového řízení předloží nabídku 1x v originále v listinné podobě.**
Všechny listy originálu nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny proti jejich vyjmutí z originálu nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtnutí a přepisů.
- 6.4 Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky s uvedením výzvy „Neotevírat“:

**Veřejná zakázka
„Oprava budovy stadionu FK Novoměstská“
Neotevírat**

- 6.5 Na obálce bude uveden název a sídlo účastníka výběrového řízení.

7. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 7.1 Termín zahájení stavby: ihned po podpisu/nabytí účinnosti smlouvy
- 7.2 Předpokládaný termín plnění: 9/2022
- 7.3 Termín ukončení stavby: nejpozději do 31. 12. 2022
- 7.4 Místo plnění: Novoměstská 230, 537 01 Chrudim I

- 7.5 Ukončením se rozumí skončení stavby, vyklizení staveniště, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby a předání všech požadovaných dokladů dle platných norem, předpisů a v souladu se smlouvou o dílo.
- 7.6 Předpokládané termíny zahájení a ukončení plnění jsou podmíněny zdárným ukončením výběrového řízení, a mohou být ovlivněny procesním průběhem výběrového řízení, délkou schvalovacích procesů, na které nemá dodavatel ani zadavatel přímý vliv

8. Požadavky na prokázání kvalifikace

8.1 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění kvalifikace předložil:

- **čestné prohlášení** uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů (příloha č. 4)
- **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad nesmí být starší 3 měsíců ode dne podání nabídky)
- **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to na předmět podnikání:
- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**

8.2 Technická kvalifikace

Dodavatel musí ve své nabídce doložit:

- oprávnění dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. (**autorizace v oboru pozemní stavby**) pro osobu odpovědnou za odborné vedení provádění stavby dle § 160 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tato odpovědná osoba (stavbyvedoucí) není v pracovněprávním vztahu s účastníkem výběrového řízení, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s účastníkem výběrového řízení na předmětné zakázce;
- **seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením této veřejné zakázky, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Součástí osvědčení objednatele bude: cena zakázky; doba a místo plnění; informace o tom, zda byly práce řádně dokončeny; kontaktní osoba objednatele včetně telefonního čísla. Zadavatel požaduje **doložit minimálně 3 dokončené stavby** obdobného charakteru, každá v objemu min. 600 000 Kč bez DPH.

Všechny doklady dle bodu 8 mohou být doloženy ve formě prosté kopie.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele (vyjma předložení výpisu z obchodního rejstříku či výpisu

z jiné obdobné evidence). Dodavatel předloží seznam případných poddodavatelů včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat a doložení smluv či závazků o budoucím plnění (příloha č. 5 výzvy).

Dodavatel může podat v tomto výběrovém řízení podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v tomto výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

9. Pravidla pro hodnocení nabídek

Ekonomická výhodnost nabídek

- 9.1 Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 9.2 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.
- 9.3 Ekonomická výhodnost nabídky je tvořena nejnižší nabídkovou cenou s vahou 100%.
- 9.4 Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.
- 9.5 **Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**
- 9.6 **Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.**

10. Prohlídka místa plnění

- 10.1 Prohlídka místa plnění je možná po předchozí telefonické domluvě s kontaktní osobou zadavatele (uvedenou v čl. 1).

11. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 11.1 Případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace může účastník výběrového řízení zaslat **nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek** e-mailem na adresu: m.gondek@sportovistechrudim.cz.
- 11.2 Vysvětlení zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě zadavatel uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to **nejméně 3 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek**.
- 11.3 Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet výše uvedené lhůty.
- 11.4 V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemůže být vysvětlení zadávací dokumentace poskytováno telefonicky.
- 11.5 Zadavatel může poskytnout vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.
- 11.6 **Zadavatel doporučuje všem dodavatelům pravidelně sledovat profil zadavatele** [Profil_y_zadavatel_u_-_E-ZAK_Chrudim_\(chrudim-city.cz\)](http://Profil_y_zadavatel_u_-_E-ZAK_Chrudim_(chrudim-city.cz))

12. Obchodní a platební podmínky

- 12.1 Součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo, který obsahuje obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky. Účastníci výběrového řízení jsou povinni respektovat a ve svých nabídkách splnit veškeré podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami a plně respektovat podmínky uvedené v návrhu smlouvy o dílo.
- 12.2 Do návrhu smlouvy o dílo je účastník výběrového řízení oprávněn a současně povinen doplnit pouze údaje viditelně označené jako místa pro doplnění účastníkem výběrového řízení, tj. [doplň účastník ...] Účastníci výběrového řízení nejsou oprávněni do vzorové smlouvy jiným způsobem zasahovat. V případě, že dodavatel vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude jeho nabídka vyřazena a dodavatel bude z další účasti na veřejné zakázce vyloučen.
- 12.3 Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany účastníka výběrového řízení podepsán účastníkem výběrového řízení nebo statutárním orgánem účastníka výběrového řízení nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka výběrového řízení; v takovém případě doloží účastník výběrového řízení toto oprávnění v originále či v úředně ověřené kopii v nabídce.
- 12.4 Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a závazné.

13. Struktura nabídky

- 13.1 Nabídka bude předložena v následující struktuře:

- a) řádně doplněný **návrh smlouvy o dílo** (příloha č. 1) podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka výběrového řízení,
- b) vyplněný a podepsaný **krycí list nabídky** (příloha č. 2) obsahující identifikační údaje a nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky,
- c) vyplněný **položkový rozpočet** (příloha č. 3),
- d) **doklady prokazující splnění kvalifikace** (čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti – vzor příloha č. 4, výpis z obchodního rejstříku, doklad o oprávnění podnikat, doklady prokazující technickou kvalifikaci dle čl. 8.2),
- e) **seznam případných poddodavatelů** (příloha č. 5) včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat a doložení smluv či závazků o budoucím plnění, nebo **čestné prohlášení o tom, že účastník výběrového řízení nebude při plnění veřejné zakázky poddodavatele využívat** – vzor příloha č. 6,
- f) ostatní dokumenty (např. plná moc v případě zastupování).

14. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 14.1** Nabídkovou cenou se rozumí cena vyjadřující součet všech oceněných položek v položkovém rozpočtu v Kč **bez DPH** uvedená v krycím listu nabídky. Svou nabídkovou cenu uvede účastník výběrového řízení do krycího listu v tomto členění: nabídková cena bez DPH, samostatně vyčíslené DPH, nabídková cena včetně DPH.
- 14.2** Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré dodávky, služby a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace.

15. Další podmínky a práva zadavatele

- 15.1** Zadavatel si vyhrazuje právo na vyžádání upřesňujících informací. V případě nesplnění podmínek výběrového řízení nebo nedodání upřesňujících informací zadavatel vyloučí příslušného účastníka výběrového řízení z další účasti ve výběrovém řízení.
- 15.2** Zadavatel zruší výběrové řízení, budou-li po posouzení všechny nabídky vyřazeny.
- 15.3** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení. Případné zrušení výběrového řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vypsání.
- 15.4** Zadavatel si vyhrazuje právo měnit, doplnit nebo upřesnit v průběhu výběrového řízení podmínky, a to uveřejněním těchto změn na profilu zadavatele.
- 15.5** Zadavatel si vyhrazuje právo po ukončení výběrového řízení neuzavřít smlouvu o dílo s žádným z účastníků výběrového řízení.
- 15.6** Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu.
- 15.7** Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky a neposkytovat náhradu nákladů, které účastník výběrového řízení vynaloží na účast ve výběrovém řízení.
- 15.8** V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je vybraný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- 15.9** Zadavatel si vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení a oznámení o výběru dodavatele může uveřejnit na profilu zadavatele. Oznámení se v takovém případě považují za doručena všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 15.10** Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele,
- 15.11** Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,

- 15.12** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje účastníky zadávacího řízení ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.4.2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále jen „GDPR“) o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat svá práva dle čl.13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování smluvnímu zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů za účelem administrativního zajištění zadávacího řízení dle § 43 zákona. Účastník zadávacího řízení podáním nabídky bere na vědomí zpracování osobních údajů v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) GDPR.
- 15.13** Město Chrudim má zavedený a ověřený systém environmentálního řízení a auditu EMAS, aktivně přistupuje ke sledování, řízení a postupnému snižování dopadů svých činností na životní prostředí (Environmentální politika města Chrudim je přílohou výzvy).
- 15.14** Zadavatel je od 01. 01. 2021 povinen zohledňovat v rámci zadání veřejné zakázky aspekty sociální, environmentální a inovativní. Příslušné aspekty jsou popsány v příloze č. 8 „Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce“.
- 15.12** Zadávací dokumentace byla schválena jednatelem společnosti dne 26.08.2022.

16. Přílohy

16.1 Výzva k podání nabídek obsahuje následující přílohy:

- Příloha č. 1** Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 2 Krycí list nabídky
Příloha č. 3 Položkový rozpočet
Příloha č. 4 Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti,
Příloha č. 5 Seznam poddodavatelů,
Příloha č. 6 Čestné prohlášení o plnění zakázky bez využití poddodavatelů,
Příloha č. 7 Environmentální politika města Chrudim
Příloha č. 8 Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce

V Chrudimi dne 26. 08. 2022

SPORTOVNÍ AREÁLY



Mgr. Luděk Marousek
jednatel