

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: „**Přístavba a rekonstrukce sportovní haly Chrudim, I. etapa**“

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Město Chrudim

Resselovo náměstí 77

537 16 Chrudim I

IČ: 00270211, DIČ: CZ00270211

Zastoupené: Ing. Františkem Pilným, MBA, starostou města

E-mail: urad@chrudim-city.cz

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pob. Chrudim

Č. účtu: 104109895/0300

ID datové schránky: 3y8b2pi

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Stávající areál sportovní haly Chrudim se nachází v centrální části města Chrudim na Tyršově náměstí. Areál je ohraničen Tyršovým náměstím, Michalským parkem a ulicemi Opletalova a Sladkovského.

Předmětem plnění veřejné zakázky na stavební práce jsou stavební úpravy, nástavba a přístavba stávajícího objektu sloužícího pro sport. Součástí předmětu plnění jsou stavební úpravy stávajících objektů, energetické úspory a přístavba nové multifunkční haly v areálu sportovní haly.

Areál je tvořen jednotlivými objekty postavenými v různých časových obdobích. Objekty Tyršova domu a Sokolovny byly postaveny na konci 19.století. V 70. letech minulého století byly propojeny přístavbou vstupní části a zázemí. Sportovní hala a jednopodlažní objekt šaten byly postaveny v 70. letech 20. století. Hala se nachází za objektem Tyršova domu. Objekt šaten je umístěn mezi sokolovnou a halou (podél ulice Opletalova). V 80. letech byla provedena jednopodlažní přístavba ke sportovní hale směrem k Michalskému parku.

Areál je rozdělen na 4 stavební objekty:

- SO 01 – stávající sportovní hala,
- SO 02 – zázemí sportovní haly,
- SO 03 – Tyršův dům,
- SO 04 – Sokolovna.

V rámci I. etapy jsou řešeny objekty SO 01, SO 02 a v malém rozsahu i SO 03.

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

- SO 01 – Sportovní hala
- SO 02 – Zázemí sportovní haly a nová hala
- SO 03 – Tyršův dům – v rámci I. etapy budou řešeny pouze technické místnosti,
- SO 04 – Sokolovna – v rámci I. etapy neřešeno
- IO 01.1 – Energokanál
- IO 01.2 – Areálový rozvod splaškové kanalizace
- IO 01.3 – Areálový rozvod dešťové kanalizace
- IO 01.4 – Areálový rozvod vodovodu
- IO 01.5 – Areálový rozvod ÚT
- IO 02 – Akumulační nádrž
- IO 03.1 – Přípojka vodovodu

- IO 03.2 – Přípojka EOP

SO 01 Sportovní hala

Objekt sportovní haly je tvořen hlavní budovou o půdorysných rozměrech 45,64 x 34,55 m, výška atiky +11,55, a následnou přístavbou skladu o rozměrech cca 6 x 28,59m, výška atiky +5,02. Na tyto dvě části navazuje jednopodlažní objekt prodejny, která není v této dokumentaci řešena. Objekt bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem s minerální vatou tl. 160 mm, v soklové oblasti a pod terénem s izolací z perimetrického EPS tl. 160 mm. Omítka bude tenkovrstvá silikonosilikátová, barva fasády bude bílá a šedá. Stávající ploché střechy budou ponechány, pouze na nich bude provedena nová skladba se zateplením z EPS a novou krytinou z hydroizolační PVC-P fólie. Okenní a dveřní výplně otvorů v obvodových stěnách budou nahrazeny novými. Okna ve východní obvodové stěně haly budou částečně zazděna a bude ponecháno pásové okno pod stropem haly. Částečně zazděna budou rovněž okna v západní stěně nad tribunou. Stávající okna v gymnastickém a zrcadlovém sále budou přesunuta do líce zdiva. Nová okna a dveře budou hliníkové, rám barva šedá, zasklení čiré. Na střeše skladů bude osazena vzt jednotka, kolem které bude umístěna zástěna ze sendvičových panelů. Na střeše haly budou umístěny fotovoltaické panely.

SO02 Zázemí haly a nová sportovní hala

Objekt zázemí navazuje na objekt SO01 svou jižní stranou a je s ní komunikačně propojen několika dveřními otvory a prostupy. Ze západní strany navazuje na objekt Sokolovny. Je tvořen hlavní budovou o půdorysných rozměrech 20,22 x 40,17 m, výška atiky po obvodu objektu +3,60 a zvýšená střední část +5,60. Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, zastřešení plochou střechou. Nad střechou se nachází nástavba původně navržená pro televizní přenosy pro televizní přenosy.

Konstrukčně se jedná o čtyřtrakt se dvěma podélnými chodbami. Objekt již nesplňuje požadavky na využití a aktuální standarty pro šatny a hygienická zařízení. Proto dojde k zásadním dispozičním změnám. Objekt bude částečně ubourán. Bude odstraněno zastřešení, strop a konstrukce nad úrovní +3,0 m, ubourána bude jižní fasáda do parkoviště, částečně bude ubourána obvodová stěna do ulice Opletalova. Proběhnou bourací práce i v rámci vnitřních nosných stěn a příček a bude odstraněna podlaha. Bude zrušen objekt pro televizní přenosy. Nový návrh zachová původní půdorys, kromě rozšíření na jižní fasádě cca o 1m. Zastřešení bude řešeno plochými střechami. Objekt bude nově rozdělen na dvě části.

- část se šatnami šaten, která je dvoupodlažní, výška atiky +7,475
- multifunkční sportovní hala, výška atiky +8,85.

V 1.NP vznikne nový bezbariérový vstup a přístupovou rampou a schodištěm. Na střeše se části se šatnami jsou umístěny dvě vzduchotechnické jednotky. Okolo jednotky pro větrání sportovní haly je navržena akustická a pohledová zástěna ze sendvičových ocelových panelů s výplní z minerální vaty, barva šedá.

Pro opláštění nové sportovní haly (při pohledu z Opletalovy ulice) je navrženo alkalické lité mléčné stavební sklo. Ze stejného materiálu je navrženo i opláštění prostoru nového schodiště. Zbývající fasády budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací z minerální vaty tloušťky 160 mm, v soklové oblasti a pod terénem s izolací z perimetrického EPS tl. 160 mm. Omítka bude tenkovrstvá silikonosilikátová, barva fasády bude bílá a šedá. Okna a dveře budou hliníkové, rám barva šedá, zasklení čiré nebo mléčné, ve střední části šedé. Bude proveden nový střešní plášť se zateplením z EPS a novou krytinou z hydroizolační PVC-P fólie. Okenní a dveřní výplně otvorů v obvodových stěnách budou nahrazeny novými.

SO03 Tyršův dům

Rekonstrukce objektu Tyršova domu není předmětem této dokumentace a bude řešen v další etapě. Tento projekt řeší pouze zřízení centrálních technických místností pro celý areál sportovní haly. Tyto místnosti budou umístěny v suterénu Tyršova domu. Bude maximálně využito stávajícího stavu a dojde pouze k drobným stavebním úpravám a zřízením přípojky vodovodu a EOP. V rámci stavebních úprav dojde k demolici dvou přilehlých garáží.

Nejdůležitější technologie

K vedení nových areálových rozvodů vodovodu a vytápění mezi technickým zázemím v suterénu objektu SO03 a objektem SO01 bude sloužit energokaná. Zdrojem tepla bude přívod horkovodu z centralizovaného zásobování tepla Elektrárny Opatovice. Na střeše sportovní haly bude instalována FVE o výkonu 19,98 kW. Případné přebytky výkonu budou primárně využívány na ohřev TUV. Velká i malá hala, šatny a bouldering (lezecká stěna) budou větrány vzduchotechnikou. Část dešťových vod bude svedena do akumulární nádrže s přepadem do kanalizace, pro možné využití např. ze strany TS Chrudim. Bude provedena i příprava oddělených vnitřních rozvodů na případné budoucí využití dešťových vod na splachování WC. V objektu budou v rozsahu platných předpisů a dohod s provozovatelem, instalovány tyto slaboproudé rozvody: datové rozvody, nouzové volání (vozičkáři), ozvučení 100V st, EZS – na panikových dveřích, zařízení pro nedoslýchavé, EPS. Základní funkce měření a regulace (MaR): regulace zdroje tepla, regulace přípravy TUV, regulace rozvodu tepla, ekvitermní regulace UT, řízení VZT jednotek, zabezpečení vzduchotechnických jednotek nasávajících venkovní vzduch proti mrazu, ovládání jednotlivých vzduchotechnických jednotek dle časového programu, volba různých režimů ovládání pro den a noc, ekonomický provoz vzduchotechnických jednotek (rekuperace tepla,...), vícestupňové vyhodnocení poruchových stavů, sběr dat z měřičů spotřeb (analýzátor sítě, měřiče tepla, vodoměry), veškeré požadavky (požadované teploty prostor, atd...) je možné měnit i z BMS (systém správy budov). Podrobnější popis předmětu je uveden v nedílné příloze č. 4 a 5 této ZD - tj. Projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby a Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k ocenění jako podkladu pro zpracování celkové nabídkové ceny účastníkem zadávacího řízení.

Projekt se bude ucházet o spolufinancování z Národní sportovní agentury.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo: 85 138 217 - Kč bez DPH (103 017 243, - Kč vč. DPH).

4. DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka na stavební byla zadávána v otevřeném nadlimitním řízení dle § 56 zákona, zahájena dne 29.7.2022 odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2022-030680, uveřejněné v TEDu pod č. 2022/S 148-422351.

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Označení účastníků zadávacího řízení		
Ev.č. v E-ZAK	Obchodní firma/jméno účastníka	Adresa sídla, IČ
1.	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	Příkop 838/6, 602 00 Brno Zábrdovice, IČ: 03902447
2.	OHLA ŽS, a.s.	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno, Slatina, IČ: 46342796
3.	S T A K O společnost s ručením omezeným	Bieblova 782/7, 500 03 Hradec Králové, Slezské Předměstí, IČ: 42228468
4.	STATING s.r.o.	Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové, IČ: 25963864

5.	MARHOLD a VIKTORSTAV – Chrudim hala – I. etapa, vedoucí účastník MARHOLD a.s., další účastník VIKTORSTAV s.r.o.	Se sídlem vedoucího účastníka: Motoristů 24, 530 06 Pardubice, Svítkov, IČ: 15050050, sídlo druhého účastníka: Dašická 409, 537 01 Chrudim, Chrudim IV, IČ: 25618091
6.	Sportovní hala Chrudim TB & PROFISTAV, vedoucí účastník Trigema Building a.s., další účastník: PROFISTAV Litomyšl a.s.	Se sídlem vedoucího účastníka: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ: 27653579, sídlo druhého účastníka: č.p.226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, IČ: 27742741
7.	RONELI Stavby SE	Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, IČ: 29316731
8.	VALC, s.r.o.	Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové, IČ: 45537151

6. OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Irelevantní. Ze zadávacího řízení nebyl nikdo vyloučen.

7. OZNAČENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE A ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU

Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Název: **S T A K O společnost s ručením omezeným**
 Sídlo / místo podnikání: Bieblova 782/7, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
 IČ: 42228468
 Právní forma: společnost s ručením omezeným

Odůvodnění:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle kritérií v souladu s ustanovením § 114 odst. 3 zákona, kterými jsou:

- | | |
|--|-----------------|
| a) NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH, | váha 90% |
| b) ZKUŠENOSTI VEDOUcíHO TÝMU – HLAVNÍ STAVBYVEDOUcí | váha 10% |

Zadavatel v zadávacích podmínkách veřejné zakázky stanovil, že ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle kritéria nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Zadavatel v zadávacích podmínkách dále stanovil, že pro hodnocení bude rozhodná celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy o dílo a současně zkušenosti osoby vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí, přičemž zadavatel stanovil tuto podmínku takto:

V rámci kritéria „**Zkušenosti vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí**“, bude hodnocen celkový počet realizovaných obdobných prací (zkušeností) – za stavební práci obdobného charakteru se považuje

realizace takových prací, kde se osoba hlavního stavbyvedoucího vyskytovala (působila) při realizaci dané zakázky v pozici hlavního stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího, kde předmětem plnění byla realizace obdobných prací, tedy stavební práce spočívající ve: výstavbě, novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby ve fin. objemu min. 45 000 000,- Kč bez DPH, za každou takovou stavbu, za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, kde tato osoba byla v pozici hlavního stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího.

Formulář pro uvedení výše uvedených zadavatelem požadovaných údajů byl přílohou č. 8 ZD. Tento Formulář účastník vyplnil a vložil do své nabídky.

Zakázky, které nebudou splňovat podmínky dle výše uvedeného odstavce, nebudou zadavatelem hodnoceny.

Zadavatel stanovil pro účely hodnocení nabídek maximální počet výše uvedených zkušeností (referencí) na: **5 stavebních prací/zakázek (zkušenosti).**

Zadavatel nezhlední v hodnocení nabídek zkušenosti (stavební zakázky), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního stavbyvedoucího!!

Osoba vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí musí být totožná s osobou, kterou dodavatel předložil v rámci hodnocení nabídek, kterou dodavatel prokazoval splnění technického kvalifikačního předpokladu pro osobu vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí. V případě nutné personální změny u osoby vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí je vybraný dodavatel povinen o této změně neprodleně informovat zadavatele a prokázat, že nová osoba splňuje technickou kvalifikaci vymezenou v zadávacím řízení, a to včetně min. shodného počtu realizovaných obdobných zakázek, které byly předmětem hodnocení pro nahrazovanou osobu. Se změnou osoby vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí musí zadavatel vyslovit souhlas, který bez objektivních důvodů nemůže zadavatel odmítnout.

Pro hodnocení nabídek bylo sestaveno pořadí nabídek. Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH s uvedením 3 zkušeností pro osobu hlavní stavbyvedoucí je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější a umístila se jako první v pořadí. Ostatní nabídky byly řazeny dále dle výše jejich celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH a počtu zkušeností, a to dle Tabulky č. 1, která je přílohou č. 1 tohoto oznámení.

Bylo stanoveno pořadí účastníků dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a počtu zkušeností pro osobu hlavní stavbyvedoucí uvedené nad rámec technické kvalifikace.

Z provedeného hodnocení vyplynulo, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka č. 3 **ST A K O společnost s ručením omezeným, se sídlem: Bieblova 782, 500 03 Hradec Králové, IČ: 42228468, s nabídkovou cenou v Kč bez DPH 85 138 217,- Kč** a zkušenosti osoby hlavní stavbyvedoucí – Ing. Miloš Cendelín, tedy stavební práce spočívající ve: výstavbě, novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby ve fin. objemu min. 45 000 000,- Kč bez DPH, za každou takovou stavbu, za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, kde tato osoba byla v pozici hlavního stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího, zkušenosti nad rámec technické kvalifikace stanovené zadavatelem, a to níže uvedené:

Poř. číslo zakázek	Název zakázky	Název objednatele	Rozhodné údaje
1.	FN Hradec Králové – Transfuzní oddělení	FN Hradec Králové	doba realizace: 08/2019 – 11/2020, 117 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí

2.	Dostavba areálu VODOS Kolín – I. etapa	Energie AG Kolín, a.s.	doba realizace: 08/2019 – 10/2020, 52 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
3.	EA Congress Hotel Aldis	STAKO hotel s.r.o.	07/2019 – 3/2022, 240 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí

Zadavatel přílohou této písemné zprávy současně poskytuje oznámení o výběru dodavatele s odůvodněním výběru vybraného dodavatele jako přílohu č. 1.

Evidenční číslo nabídky v E-ZAK	Název účastníka	Adresa sídla, IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídek
1	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	Příkop 838/6, 602 00 Brno Zábřovice, IČ: 03902447	96 777 000,00	4.
2	OHLA ŽS, a.s.	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno, Slatina, IČ: 46342796	98 496 614,00	7.
3	STAKO společnost s ručením omezeným	Bieblova 782/7, 500 03 Hradec Králové, Slezské Předměstí, IČ: 42228468	85 138 217,00	1.
4	STATING s.r.o.	Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové, IČ: 25963864	92 642 192,00	8.
5	MARHOLD a VIKTORSTAV – Chrudim hala – I. etapa, vedoucí účastník MARHOLD a.s., další účastník VIKTORSTAV s.r.o.	Se sídlem vedoucího účastníka: Motoristů 24, 530 06 Pardubice, Svítkov, IČ: 15050050, sídlo druhého účastníka: Dašická 409, 537 01 Chrudim, Chrudim IV, IČ: 25618091	97 846 809,00	5.
6	Sportovní hala Chrudim TB & PROFISTAV, vedoucí účastník Trigema	Se sídlem vedoucího účastníka: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ: 27653579, sídlo druhého účastníka: č.p.226, 569 53 Cerekvice	97 986 451,00	6.

	Building a.s., další účastník: PROFISTAV Litomyšl a.s.	nad Loučnou, IČ: 27742741		
7	RONELI Stavby SE	Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, IČ: 29316731	95 837 996,00	2.
8	VALC, s.r.o.	Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové, IČ: 45537151	91 700 628,00	3.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELE/Ů

Účastník předložil do nabídky seznam poddodavatelů, ve kterém uvedl, že v době podání nabídky mu není seznam poddodavatelů znám.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Nerelevantní. Nebylo použito.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Nerelevantní. Nebylo použito.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Nerelevantní. Nebylo použito.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Nerelevantní. Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Nerelevantní. Nabídky byly přijímány elektronicky.

14. OSOBY, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

Nerelevantní. Nebyl zjištěn střet zájmů.

15. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VZ NA ČÁSTI

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení veřejné zakázky na části, neboť předmět veřejné zakázky tvoří jeden funkční celek. Dělení zakázky na části je s ohledem na předmět zakázky nerealné, bylo by neúčelné a nevhodné. Rozdělení zakázky na části by mohlo ovlivnit konečnou kvalitu díla, kdy by v případě plnění zakázky bylo více dodavatelů a mohla by být ovlivněna celková funkčnost, spolupráce případných jednotlivých dodavatelů a bezproblémové provedení díla.

**16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE
§ 78 ODS. 3 ZZVZ**

Nerelevantní. Zadavatel nepožadoval.

V Chrudimi, dne

.....
Ing. František Pilný, MBA
starosta města

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

ZADAVATEL:

Město Chrudim

Resselovo náměstí 77

537 16 Chrudim I

Zastoupené: Ing. Františkem Pilným, MBA, starostou města

e-mail: urad@chrudim-city.cz

ID datové schránky: 3y8b2pi



„Přístavba a rekonstrukce sportovní haly Chrudim, I. etapa“

Zadavatel v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo také „ZZVZ“),

ROZHODUJE

o výběru dodavatele výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném nadlimitním řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zahájené dne 29.7.2022 zasláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, ev.č. VZ: Z2022-030680, a zveřejněné v TEDu pod č. 2022/S 148-422351.

Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Název:	S T A K O společnost s ručením omezeným
Sídlo / místo podnikání:	Bieblova 782/7, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
IČ:	42228468
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Nabídková cena:	85 138 217, - Kč bez DPH
Osoba hlavní stavbyvedoucí:	Ing. Miloš Cendelín

Odůvodnění:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle kritérií v souladu s ustanovením § 114 odst. 3 zákona, kterými jsou:

- | | |
|--|-----------------|
| a) NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH, | váha 90% |
| b) ZKUŠENOSTI VEDOUCÍHO TÝMU – HLAVNÍ STAVBYVEDOUČÍ | váha 10% |

Zadavatel v zadávacích podmínkách veřejné zakázky stanovil, že ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle kritéria nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Zadavatel v zadávacích podmínkách dále stanovil, že pro hodnocení bude rozhodná celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy o dílo a současně zkušenosti osoby vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí, přičemž zadavatel stanovil tuto podmínku takto:

V rámci kritéria „**Zkušenosti vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí**“, bude hodnocen celkový počet realizovaných obdobných prací (zkušeností) – za stavební práci obdobného charakteru se považuje realizace takových prací, kde se osoba hlavního stavbyvedoucího vyskytovala (působila) při realizaci dané zakázky v pozici hlavního stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího, kde předmětem plnění byla

realizace obdobných prací, tedy stavební práce spočívající ve: výstavbě, novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby ve fin. objemu min. 45 000 000,- Kč bez DPH, za každou takovou stavbu, za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, kde tato osoba byla v pozici hlavního stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího.

Formulář pro uvedení výše uvedených zadavatelem požadovaných údajů byl přílohou č. 8 ZD. Tento Formulář účastník vyplnil a vložil do své nabídky.

Zakázky, které nebudou splňovat podmínky dle výše uvedeného odstavce, nebudou zadavatelem hodnoceny.

Zadavatel stanovil pro účely hodnocení nabídek maximální počet výše uvedených zkušeností (referencí) na: **5 stavebních prací/zakázek (zkušeností).**

Zadavatel nezohlední v hodnocení nabídek zkušenosti (stavební zakázky), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního stavbyvedoucího!!

Osoba vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí musí být totožná s osobou, kterou dodavatel předložil v rámci hodnocení nabídek, kterou dodavatel prokazoval splnění technického kvalifikačního předpokladu pro osobu vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí. V případě nutné personální změny u osoby vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí je vybraný dodavatel povinen o této změně neprodleně informovat zadavatele a prokázat, že nová osoba splňuje technickou kvalifikaci vymezenou v zadávacím řízení, a to včetně min. shodného počtu realizovaných obdobných zakázek, které byly předmětem hodnocení pro nahrazovanou osobu. Se změnou osoby vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí musí zadavatel vyslovit souhlas, který bez objektivních důvodů nemůže zadavatel odmítnout.

Pro hodnocení nabídek bylo sestaveno pořadí nabídek. Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH s uvedením 3 zkušeností pro osobu hlavní stavbyvedoucí je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější a umístila se jako první v pořadí. Ostatní nabídky byly řazeny dále dle výše jejich celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH a počtu zkušeností, a to dle Tabulky č. 1, která je přílohou č. 1 tohoto oznámení.

Bylo stanoveno pořadí účastníků dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a počtu zkušeností pro osobu hlavní stavbyvedoucí uvedené nad rámec technické kvalifikace.

Z provedeného hodnocení vyplynulo, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka č. 3 **STAKO společnost s ručením omezeným, se sídlem:** Bieblova 782, 500 03 Hradec Králové, IČ: 42228468, **s nabídkovou cenou v Kč bez DPH 85 138 217,- Kč** a zkušenosti osoby hlavní stavbyvedoucí – Ing. Miloš Cendelín, tedy stavební práce spočívající ve: výstavbě, novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby ve fin. objemu min. 45 000 000,- Kč bez DPH, za každou takovou stavbu, za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, kde tato osoba byla v pozici hlavního stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího, zkušenosti nad rámec technické kvalifikace stanovené zadavatelem, a to níže uvedené:

Poř. číslo zakázek	Název zakázky	Název objednatele	Rozhodné údaje
1.	FN Hradec Králové – Transfuzní oddělení	FN Hradec Králové	doba realizace: 08/2019 – 11/2020, 117 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí

2.	Dostavba areálu VODOS Kolín – I. etapa	Energie AG Kolín, a.s.	doba realizace: 08/2019 – 10/2020, 52 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
3.	EA Congress Hotel Aldis	STAKO hotel s.r.o.	07/2019 – 3/2022, 240 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí

V souladu s § 123 zákona je součástí tohoto oznámení dále:

- Tabulka hodnotících kritérií – viz příloha č. 1 tohoto oznámení,
- Zpráva o hodnocení nabídek – viz příloha č. 2 tohoto oznámení.
- Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele s uvedením:
 - seznamu dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci – viz příloha č. 3 tohoto oznámení,
 - údajů rozhodných pro prokázání splnění kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace – viz příloha č. 3 tohoto oznámení,
 - seznamu dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy – pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. a) zákona – *neobsazeno*,
 - výsledku zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. b) zákona – *neobsazeno*.

Výše uvedený účastník splnil veškeré zadávací podmínky stanovené zadavatelem dané veřejné zakázky, přičemž výsledné pořadí bylo schváleno Radou města Chrudim pod č. usnesení R/430/2022 ze dne 31.10.2022.

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele lze podat zdůvodněné námitky podle ust. § 241 zákona. Případné námitky musí být doručeny ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Zadavatel v souladu s ust. § 246 odst. 1 zákona nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem.

V Chrudimi, dne

.....
Ing. František Pilný, MBA
starosta města
Město Chrudim

Přílohy:

Příloha č. 1 Tabulka hodnotících kritérií

Příloha č. 2 Zpráva o hodnocení

Příloha č. 3 Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci včetně údajů rozhodných pro prokázání splnění kvalifikace

		Nabídka č. 1	Nabídka č. 2	Nabídka č. 3	Nabídka č. 4	Nabídka č. 5	Nabídka č. 6	Nabídka č. 7	Nabídka č. 8
		UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	OHLA ŽS a.s.	STAKO společnost s ručením omezeným	STATING s.r.o.	MARHOLD a VIKTORSTAV - Chrudim hala - I. etapa, vedoucí účastník MARHOLD a.s.	Sportovní hala Chrudim TB & PROFISTAV, vedoucí účastník Trigema Building a.s.	RONELI Stavby SE	Valc, s.r.o.
Poř. č. krit.	Kritérium:								
A.	Nabídková cena celkem v Kč bez DPH	96 777 000,00	98 496 614,00	85 138 217,00	92 642 192,00	97 846 809,00	97 986 451,00	95 837 996,00	91 700 628,00
	Body	87,97	86,44	100,00	91,90	87,01	86,89	88,84	92,84
	Váha 90%	79,18	77,79	90,00	82,71	78,31	78,20	79,95	83,56
B.	Zkušenosti vedoucího člena - hlavní stavbyvedoucí (max.5)	5,00	5,00	3,00	1,00	5,00	5,00	5,00	3,00
	Body	100,00	100,00	60,00	20,00	100,00	100,00	100,00	60,00
	Váha 10%	10,00	10,00	6,00	2,00	10,00	10,00	10,00	6,00
	Přepočtené body celkem	89,18	87,79	96,00	84,71	88,31	88,20	89,95	89,56
	Pořadí CELKEM	4.	7.	1.	8.	5.	6.	2.	3.

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

ZADAVATEL:

Město Chrudim

Resselovo náměstí 77

537 16 Chrudim I

Zastoupené: Ing. Františkem Pilným, MBA, starostou města

e-mail: urad@chrudim-city.cz

ID datové schránky: 3y8b2pi

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

„PŘÍSTAVBA A REKONSTRUKCE SPORTOVNÍ HALY CHRUDIM, I. ETAPA“

I. Složení komise, místo a datum jednání

Zadavatel pověřil osoby (dále jen „komise“), které budou provádět otevírání nabídek, hodnocení nabídek a dále posouzení splnění podmínek účasti účastníků u výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce, zadané v otevřeném nadlimitním zadávacím řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zahájené dne 29.7.2022 zasláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, ev.č. VZ ve VVZ: Z2022-030680, uveřejněné v TEDu pod č. 2022/S 148-422351 a současně na profilu zadavatele E-ZAK https://zakazky.chrudim-city.cz/profile_display_2.html, hypertextový odkaz: <https://zakazky.chrudim-city.cz/vz00000346>, který je místem příjmu nabídek.

Osoby pověřené prováděním otevíráním nabídek, hodnocení nabídek a dále posouzením (komise):

- Ing. František Pilný, MBA, starosta města Chrudim,
- Ing. Petr Pecina, vedoucí Odboru investic Městského úřadu Chrudim,
- Zdeněk Karas, investiční technik Odboru investic Městského úřadu Chrudim,
- Ing. Lenka Šíková, úsek veřejných zakázek a pověřenec pro ochranu osobních údajů Městského úřadu Chrudim,
- Mgr. Veronika Kloudová, smluvní zástupce zadavatele D A B O N A s.r.o.

Jednání se uskutečnilo dne 14.10.2022 od 8:30 hodin, v sídle zadavatele, v zasedací místnosti Odboru investic, MěÚ Chrudim, Resselovo nám. 77, III. patro.

II. Předmět jednání

Nabídky v tomto zadávacím řízení byly přijímány pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele E-ZAK. Ve lhůtě pro podání nabídek, tj. **do 3.10.2022 do 11:00 hodin**, obdržel zadavatel prostřednictvím E-ZAK celkem **8 nabídek**, přičemž tyto jsou zaznamenány v tabulce níže:

Poř. č. účastníka v systému E-ZAK	Název účastníka	Adresa sídla, IČ	Nabídka doručena ve stanovené lhůtě (datum a čas)	Nabídka je autentická	S datovou zprávou nebylo manipulováno
1.	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	Příkop 838/6, 602 00 Brno Žabrdovice, IČ: 03902447	30.9.2022, 15:59:15	ANO	ANO

2.	OHLA ŽS, a.s.	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno, Slatina, IČ: 46342796	3.10.2022, 07:22:10	ANO	ANO
3.	STAKO společnost s ručením omezeným	Bieblova 782/7, 500 03 Hradec Králové, Slezské Předměstí, IČ: 42228468	3.10.2022, 08:01:15	ANO	ANO
4.	STATING s.r.o.	Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové, IČ: 25963864	3.10.2022, 08:21:51	ANO	ANO
5.	MARHOLD a VIKTORSTAV – Chrudim hala – I. etapa, vedoucí účastník MARHOLD a.s., další účastník VIKTORSTAV s.r.o.	Se sídlem vedoucího účastníka: Motoristů 24, 530 06 Pardubice, Svítkov, IČ: 15050050, sídlo druhého účastníka: Dašická 409, 537 01 Chrudim, Chrudim IV, IČ: 25618091	3.10.2022, 09:03:31	ANO	ANO
6.	Sportovní hala Chrudim TB & PROFISTAV, vedoucí účastník Trigema Building a.s., další účastník: PROFISTAV Litomyšl a.s.	Se sídlem vedoucího účastníka: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ: 27653579, sídlo druhého účastníka: č.p.226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, IČ: 27742741	3.10.2022, 09:26:03	ANO	ANO
7.	RONELI Stavby SE	Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, IČ: 29316731	3.10.2022, 10:18:04	ANO	ANO
8.	VALC, s.r.o.	Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové, IČ: 45537151	3.10.2022, 10:42:50	ANO	ANO

Výše uvedené nabídky byly po uplynutí lhůty pro podání nabídek odšifrovány. Úkon odšifrování a otevření nabídek provedl: Zdeněk Karas a Mgr. Veronika Kloudová, smluvní zástupce zadavatele. Tyto osoby byly nastaveny také v parametrizaci daného zadávacího řízení v E-ZAK.

Dále byl smluvní zástupce zadavatele pověřen ke kontrole samotných nabídek, a to ke kontrole hodnotících kritérií stanovených zadavatelem v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky dané veřejné zakázky.

Současně bylo zkontrolováno, zda všichni účastníci vložili do nabídky jistotu v souladu s podmínkami stanovenými v Zadávací dokumentaci dané veřejné zakázky. Toto všichni splnili. Dále bylo zkontrolováno, zda účastníci nepřekročili maximální výši nabídkové ceny stanovené zadavatelem v Zadávací dokumentaci v čl. 14 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, a to výši 99 173 000,- Kč bez DPH. Tuto podmínku všichni účastníci splnili.

III. Kritéria hodnocení a popis způsobu hodnocení

Dále smluvní zástupce přistoupil ke kontrole kritérií hodnocení obsažených ve Formuláři pro hodnocení nabídek u všech účastníků zadávacího řízení, jež podali nabídku a který měli jednotliví dodavatelé vložit jako součást svých nabídek, vyplněný o kritéria hodnocení, které zadavatel stanovil v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky, a to v čl. 13 Kritéria hodnocení nabídek, a to:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel stanovil v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky, že bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle kritérií v souladu s ustanovením § 114 odst. 3 zákona, kterými jsou:

a) NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH, váha 90%

b) ZKUŠENOSTI VEDOUCÍHO TÝMU – HLAVNÍ STAVBYVEDOUcí váha 10%

Kritérium nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

V rámci kritéria „**Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**“ bude hodnocena celková nabídková cena za provedení všech činností, dodávek a služeb v souladu se smlouvou o dílo v Kč bez DPH a předloženým soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s VV (viz příloha č. 5 této ZD), a v souladu s Formulářem pro hodnocení nabídek (viz příloha č. 8 této ZD).

Kritérium „Zkušenosti vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí“

V rámci kritéria „**Zkušenosti vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí**“, bude hodnocen celkový počet realizovaných obdobných prací (zkušeností) – za stavební práci obdobného charakteru se považuje realizace takových prací, kde se osoba hlavního stavbyvedoucího vyskytovala (působila) při realizaci dané zakázky v pozici hlavního stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího, kde předmětem plnění byla realizace obdobných prací, tedy stavební práce spočívající ve: **výstavbě, novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby ve fin. objemu min. 45 000 000,- Kč bez DPH, za každou takovou stavbu, za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, kde tato osoba byla v pozici hlavního stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího. Formulář pro uvedení výše uvedených zadavatelem požadovaných údajů je přílohou č. 8 této ZD. Tento Formulář účastník vyplní a vloží do své nabídky!**

Zakázky, které nebudou splňovat podmínky dle výše uvedeného odstavce, nebudou zadavatelem hodnoceny.

Zadavatel stanovil pro účely hodnocení nabídek maximální počet výše uvedených zkušeností (referencí) na: **5 stavebních prací/zakázek (zkušeností).**

Zadavatel nezohlední v hodnocení nabídek zkušenosti (stavební zakázky), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního stavbyvedoucího!!

Osoba vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí musí být totožná s osobou, kterou dodavatel předložil v rámci hodnocení nabídek, kterou dodavatel prokazoval splnění technického kvalifikačního předpokladu pro osobu vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí. V případě nutné personální změny u osoby vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí je vybraný dodavatel povinen o této změně neprodleně informovat zadavatele a prokázat, že nová osoba splňuje technickou kvalifikaci vymezenou v zadávacím řízení, a to včetně min. shodného počtu realizovaných obdobných zakázek, které byly předmětem hodnocení pro nahrazovanou osobu. Se změnou osoby vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí musí zadavatel vyslovit souhlas, který bez objektivních důvodů nemůže zadavatel odmítnout.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby dbali řádné přípravy nabídky co do dokladů pro hodnocení tohoto kritéria s tím, že veškeré požadované doklady, údaje musí být patrně přímo z nabídky, a to s ohledem na limity § 46 odst. 2 ZZVZ, vzhledem k minimálnímu prostoru či nemožnosti doplňovat nabídku co do kritérií hodnocení.

Způsob hodnocení nabídek

Způsob hodnocení:

Hodnotící kritérium A), u něž je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Hodnotící kritérium B), u něž je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu násobkem, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Poznámka: V rámci hodnotícího kritéria B) vstoupí do hodnocení referenční zkušenosti uvedené v nabídce, které po posouzení zadavatelem vyhoví stanoveným podmínkám.

Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Celkové hodnocení nabídek

Celkové hodnocení:

Celkové hodnocení bude provedeno podle následujících zásad:

Vážené body získané v hodnotících kritériích (zaokrouhlené hodnoty na dvě desetinná místa) se sečtou a vybraným dodavatelem bude identifikován dodavatel, jehož nabídka získá nejvyšší hodnotu součtu dosažených vážených bodů.

Pořadí nabídek pak bude určeno podle absolutní hodnoty získaných bodů od nejvyšší po nejnižší.

Pokud by v extrémním případě získaly dvě či více nabídek na některém z prvních tří pořadí shodný počet bodů, rozhodne o jejich pořadí umístění v hodnocení kritéria: „Nabídková cena celkem v Kč bez DPH“.

Pokud by nadále trvala shodnost, bude rozhodovat nejvyšší součet fin. objemu zakázek v Kč bez DPH uvedených v rámci zkušeností osoby hlavního stavbyvedoucího od nejvyššího součtu finančních objemů k nejnižšímu.

V rámci hodnocení nabídek dle § 119 zákona budou použity informace a údaje (které jsou předmětem hodnocení), uvedené v návrhu smlouvy o dílo účastníka zadávacího řízení (pro nabídkovou cenu).

Současně tyto údaje budou uvedeny v příloze č. 8 ZD – Formulář pro hodnocení nabídek.

Tabulka č. 1 Seznam hodnocených nabídek

Poř. číslo účastníka v E-ZAK	Název účastníka	Adresa sídla, IČ
1.	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	Příkop 838/6, 602 00 Brno Zábřovice, IČ: 03902447
2.	OHLA ŽS, a.s.	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno, Slatina, IČ: 46342796
3.	S T A K O společnost s ručením omezeným	Bieblova 782/7, 500 03 Hradec Králové, Slezské Předměstí, IČ: 42228468
4.	STATING s.r.o.	Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové, IČ: 25963864
5.	MARHOLD a VIKTORSTAV – Chrudim hala – I. etapa, vedoucí účastník MARHOLD a.s., další účastník VIKTORSTAV s.r.o.	Se sídlem vedoucího účastníka: Motoristů 24, 530 06 Pardubice, Svítkov, IČ: 15050050, sídlo druhého účastníka: Dašická 409, 537 01 Chrudim, Chrudim IV, IČ: 25618091
6.	Sportovní hala Chrudim TB & PROFISTAV, vedoucí účastník Trigema Building a.s., další účastník: PROFISTAV Litomyšl a.s.	Se sídlem vedoucího účastníka: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ: 27653579, sídlo druhého účastníka: č.p.226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, IČ: 27742741
7.	RONELI Stavby SE	Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, IČ: 29316731
8.	VALC, s.r.o.	Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové, IČ: 45537151

IV. Popis způsobu hodnocení a popis hodnocených údajů z nabídek

Komise prostřednictvím svého smluvního zástupce před provedením hodnocení nabídek přistoupila k posouzení nabídek účastníků zadávacího řízení z pohledu splnění podmínek a požadavků pro dílčí kritérium hodnocení „Zkušenosti Vedoucího týmu hlavního stavbyvedoucího“. Toto posouzení je nezbytné pro provedení řádného hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení. Současně zadavatel uvádí, že veškeré referenční zakázky uvedené u všech dodavatelů splňují podmínku spočívající ve:

výstavbě, novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby za posledních 5 let.

1. **UNISTAV CONSTRUCTION a.s.**

- Ing. Michal Malásek – hlavní stavbyvedoucí, zaměstnanec dodavatele

Zjištění v rámci nabídky:

Nabídka účastníka obsahuje seznam členů realizačního týmu s uvedením osoby Ing. Michal Malásek jako hlavní stavbyvedoucí, současně je tato osoba uvedena ve Formuláři pro hodnocení nabídek jakožto osoba, kterou dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci, a to osobu hlavní stavbyvedoucí. Pro tuto osobu uvedl ve Formuláři 5 referencí dané osoby.

V rámci technické kvalifikace předložil dodavatel profesní životopis osoby Ing. Michal Malásek s uvedením zakázek pro prokázání technické kvalifikace dané osoby, a to min. 2 referenčních staveb dle minimálních požadavků stanovených v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky, a to:

- o Budova Vlašského dvora v rámci projektu Revitalizace NKP Vlašský dvůr, termín plnění: 06/2018 – 03/2020, 60,4 mil. Kč
- o Belárie park Modřany – Bytové domy D3, D4, termín 12/2019 – 06/22, náklady 238 mil. Kč,

V rámci Formuláře pro hodnocení nabídek pro osobu Ing. Michal Malásek uvedl dále tyto referenční zakázky, u kterých byl v pozici vedoucího týmu - stavbyvedoucí:

- o Belárie park Modřany – bytové domy A3, A4, doba realizace: 02/2018 – 02/2020, náklady 129,86 mil. Kč,
- o ČZU – Revitalizace Auly, doba realizace: 08/18 – 12/2019, 179,76 mil. Kč,
- o Rekonstrukce a stavební úpravy objektu rektorátu, doba realizace: 07/2018 – 10/2019, 96,88 mil. Kč,
- o Rekonstrukce objektu bývalé základní školy J. A. Komenského v Kutné Hoře, doba realizace: 03/2020 – 06/2022, náklady 123,3 mil. Kč,
- o UK – 2. LF Dostavba areálu Plzeňská 3. etapa, doba realizace: 07/2017 – 05/2019, 141,6 mil. Kč.

Na základě výše uvedeného je patrné, že dodavatel vložil do Formuláře pro hodnocení nabídek další referenční zakázky, tedy splnil podmínku zadavatele, že: **Zadavatel nezohlední v hodnocení nabídek zkušenosti (stavební zakázky), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního stavbyvedoucího!!**

Seznam zakázek, které vstoupí do hodnocení:

Poř. číslo zakázek	Název zakázky	Název objednatele	Rozhodné údaje
1.	Belárie park Modřany – bytové domy A3, A4	Tandem One, s.r.o.	doba realizace: 02/2018 – 02/2020, náklady 129,86 mil. Kč, vedoucí týmu - stavbyvedoucí

2.	ČZU – Revitalizace Auly	ČZU v Praze	doba realizace: 08/18 – 12/2019, 179,76 mil. Kč, vedoucí týmu - stavbyvedoucí
3.	Rekonstrukce a stavební úpravy objektu rektorátu	Univerzita Pardubice	doba realizace: 07/2018 – 10/2019, 96,88 mil. Kč, vedoucí týmu - stavbyvedoucí
4.	Rekonstrukce objektu bývalé základní školy J.A.Komenského v Kutné Hoře	Městská knihovna Kutná hora, příspěvková organizace	doba realizace: 03/2020 – 06/2022, náklady 123,3 mil. Kč, vedoucí týmu - stavbyvedoucí
5.	UK – 2. LF Dostavba areálu Plzeňská 3. etapa	2. Lékařská fakulta UK	doba realizace: 07/2017 – 05/2019, 141,6 mil. Kč, vedoucí týmu - stavbyvedoucí

2. **OHLA ŽS a.s.**

- Jiří Sova – hlavní stavbyvedoucí, zaměstnanec dodavatele

Zjištění v rámci nabídky:

Nabídka účastníka obsahuje seznam členů realizačního týmu s uvedením osoby Jiří Sova jako hlavní stavbyvedoucí, současně je tato osoba uvedena ve Formuláři pro hodnocení nabídek jakožto osoba, kterou dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci, a to osobu hlavní stavbyvedoucí. Pro tuto osobu uvedl ve Formuláři 5 referencí dané osoby.

V rámci technické kvalifikace předložil dodavatel profesní životopis osoby Jiří Sova s uvedením zakázek pro prokázání technické kvalifikace dané osoby, a to referenčních staveb dle minimálních požadavků stanovených v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky, a to:

- o FN Olomouc – novostavba 2.IK a galerie, doba realizace: 02/2017 – 06/2018, 321,8 mil. Kč bez DPH,
- o FN Olomouc – přístavba objektu „P“ pro ambulance a stacionář HOK, doba realizace: 3/2019 – 7/2020, 132,53 mil. Kč bez DPH,

V rámci Formuláře pro hodnocení nabídek pro osobu Jiří Sova uvedl dále tyto referenční zakázky, u kterých byl v pozici vedoucího týmu – stavbyvedoucí, kde se jednalo o stavby občanského vybavení. Pro tuto osobu uvedl ve Formuláři 5 referencí dané osoby:

- o Olympijské sportovní centrum v Prostějově – 9/2016 – 8/2018, 111 342 940,- Kč bez DPH
- o SÚ onkologické kliniky – 3/2021 – 12/2021, 56 344 720,- Kč bez DPH
- o SMN a.s. – o.z. Nemocnice Šternberk – interní pavilon, doba realizace: 11/2019 – 3/2022, 241 mil. Kč bez DPH,
- o Stavební úpravy radiologické kliniky, doba realizace: 11/2020 – 1/2022, 56 009 845 Kč bez DPH,
- o Polyfunkční dům Sokolovská 5, doba realizace: 4/2016 – 4/2018, 49 334 575 Kč bez DPH

Na základě výše uvedeného je patrné, že dodavatel vložil do Formuláře pro hodnocení nabídek další referenční zakázky, tedy splnil podmínku zadavatele, že: **Zadavatel nezohlední v hodnocení nabídek zkušenosti (stavební zakázky), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního stavbyvedoucího!!**

Seznam zakázek, které vstoupí do hodnocení:

Poř. číslo zakázek	Název zakázky	Název objednatele	Rozhodné údaje
1.	Olympijské sportovní centrum v Prostějově	Prostějov olympijský z.s.	doba realizace: 9/2016 – 8/2018, 111 342 940,- Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
2.	SÚ onkologické kliniky	Fakultní nemocnice Olomouc	doba realizace: 3/2021 – 12/2021, 56 344 720,- Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
3.	SMN a.s. – o.z. Nemonice Šternberk – interní pavilon	Olomoucký kraj	doba realizace: 11/2019 – 3/2022, 241 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
4.	Stavební úpravy radiologické kliniky	Fakultní nemocnice Olomouc	doba realizace: 11/2020 – 1/2022, 56 009 845 Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
5.	Polyfunkční dům Sokolovská 5	APRO, spol. s r.o.	doba realizace: 4/2016 – 4/2018, 49 334 575 Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí

3. S T A K O společnost s ručením omezeným

- Ing. Miloš Cendelín – hlavní stavbyvedoucí, zaměstnanec dodavatele

Zjištění v rámci nabídky:

V rámci technické kvalifikace předložil dodavatel profesní životopis osoby Ing. Miloš Cendelín s uvedením zakázek pro prokázání technické kvalifikace dané osoby, a to referenčních staveb dle minimálních požadavků stanovených v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky, kde uvedl 5 zakázek, a to:

- o Stavební úpravy OD TESCO + OC Atrium, Hradec Králové, doba realizace: 02/2019 – 12/2020, 319 mil. Kč bez DPH
- o Stavební příprava pro lineární urychlovač III, doba realizace: 03/2018 – 02/2019, 56 256 855 Kč bez DPH
- o FN Hradec Králové – Transfuzní oddělení, doba realizace: 08/2019 – 11/2020, 117 mil. Kč bez DPH
- o Dostavba areálu VODOS Kolín – I. etapa, doba realizace: 08/2019 – 10/2020, 52 mil. Kč bez DPH
- o EA Congress Hotel Aldis, doba realizace: 07/2019 – 3/2022, 240 mil. Kč bez DPH

V rámci Formuláře pro hodnocení nabídek pro osobu Ing. Miloš Cendelín uvedl dále stejné referenční zakázky, u kterých byl v pozici vedoucího týmu – stavbyvedoucí, a to ty, které byly současně uvedeny v profesním životopisu dané osoby. Pro tuto osobu uvedl ve Formuláři 5 referencí dané osoby, a to:

- o Stavební úpravy OD TESCO + OC Atrium, Hradec Králové, doba realizace: 02/2019 – 12/2020, 319 mil. Kč bez DPH
- o Stavební příprava pro lineární urychlovač III, doba realizace: 03/2018 – 02/2019, 56 256 855 Kč bez DPH
- o FN Hradec Králové – Transfuzní oddělení, doba realizace: 08/2019 – 11/2020, 117 mil. Kč bez DPH
- o Dostavba areálu VODOS Kolín – I. etapa, doba realizace: 08/2019 – 10/2020, 52 mil. Kč bez DPH
- o EA Congress Hotel Aldis, doba realizace: 07/2019 – 3/2022, 240 mil. Kč bez DPH

Na základě výše uvedeného je patrné, že dodavatel vložil do Formuláře pro hodnocení nabídek stejné referenční zakázky jako ty, které uvedl v profesním životopisu dané osoby. Zadavatel však v rámci Zadávací dokumentace měl uvedenou podmínku, že: **Zadavatel nezhlední v hodnocení nabídek zkušenosti (stavební zakázky), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního stavbyvedoucího!!**

Tedy z výše uvedeného je patrné, že 2 zakázkami prokazuje dodavatel technickou kvalifikaci osoby hlavního stavbyvedoucí a další zakázky mohou vstoupit do samotného hodnocení. Lze však pro samotné hodnocení uznat pouze 3 zakázky, jelikož tyto 3 jsou nad rámec technické kvalifikace požadované zadavatelem, 2 zakázky tedy zohledněny nebudou z důvodu prokázání v části technické kvalifikace, tedy:

Seznam zakázek, které vstoupí do hodnocení:

Poř. číslo zakázek	Název zakázky	Název objednatele	Rozhodné údaje
1.	FN Hradec Králové – Transfuzní oddělení	FN Hradec Králové	doba realizace: 08/2019 – 11/2020, 117 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
2.	Dostavba areálu VODOS Kolín – I. etapa	Energie AG Kolín, a.s.	doba realizace: 08/2019 – 10/2020, 52 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
3.	EA Congress Hotel Aldis	STAKO hotel s.r.o.	07/2019 – 3/2022, 240 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí

4. STATING s.r.o.

- Tomáš Hudec – hlavní stavbyvedoucí, zaměstnanec dodavatele

Zjištění v rámci nabídky:

V rámci technické kvalifikace předložil dodavatel profesní životopis osoby Tomáš Hudec s uvedením zakázek pro prokázání technické kvalifikace dané osoby, a to referenčních staveb dle minimálních požadavků stanovených v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky, kde uvedl, mimo jiné, zakázky, a to:

V rámci technické kvalifikace je možné uznat:

- o Stavební úpravy stávající výrobní haly v areálu firmy Petrof, doba realizace: 05/2016 – 09/2017, 56 858 950,91 Kč bez DPH,
- o Nízkokapacitní zařízení pro poskytování sociálních služeb Rychnova nad Kněžnou, doba realizace: 01/2017 – 09/2018, 56 897 550,40 Kč bez DPH
- o Stavební úpravy a přístavba č.p. 5, Hronov, doba realizace: 01/2021 – 06/2022, 46 107 773 Kč bez DPH

V rámci Formuláře pro hodnocení nabídek pro osobu Tomáš Hudec uvedl dále referenční zakázky, u kterých byl v pozici vedoucího týmu – stavbyvedoucí, a to ty, které byly současně uvedeny v profesním životopisu dané osoby. Pro tuto osobu uvedl ve Formuláři 2 reference dané osoby, a to:

- o Nízkokapacitní zařízení pro poskytování sociálních služeb Rychnova nad Kněžnou, doba realizace: 01/2017 – 09/2018, 56 897 550,40 Kč bez DPH
- o Stavební úpravy a přístavba č.p. 5, Hronov, doba realizace: 01/2021 – 06/2022, 46 107 773 Kč bez DPH

Na základě výše uvedeného je patrné, že dodavatel vložil do Formuláře pro hodnocení nabídek stejné referenční zakázky jako ty, které uvedl v profesním životopisu dané osoby. Zadavatel však v rámci Zadávací dokumentace měl uvedenou podmínku, že: **Zadavatel nezohlední v hodnocení nabídek zkušenosti (stavební zakázky), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního stavbyvedoucího!!**

Tedy z výše uvedeného je patrné, že 2 zakázkami prokazuje dodavatel technickou kvalifikaci osoby hlavní stavbyvedoucí a další zakázky, resp. 1 zakázka může vstoupit do samotného hodnocení. Tato zakázka je nad rámec technické kvalifikace požadované zadavatelem, 2 zakázky tedy zohledněny nebudou z důvodu prokázání v části technické kvalifikace, tedy:

Seznam zakázek, které vstoupí do hodnocení:

Poř. číslo zakázek	Název zakázky	Název objednatele	Rozhodné údaje
1.	Stavební úpravy a přístavba č.p. 5, Hronov	Město Hronov	doba realizace: 01/2021 – 06/2022, 46 107 773 Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí

5. MARHOLD a VIKTORSTAV – Chrudim hala – I. etapa, vedoucí účastník MARHOLD a.s.

- Ing. Vít Hruška – hlavní stavbyvedoucí, zaměstnanec dodavatele MARHOLD a.s.

Zjištění v rámci nabídky:

V rámci technické kvalifikace předložil dodavatel profesní životopis osoby Ing. Vít Hruška s uvedením zakázek pro prokázání technické kvalifikace dané osoby, a to referenčních staveb dle minimálních požadavků stanovených v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky, kde uvedl, mimo jiné, zakázky, a to např.:

- o Hala P v areálu firmy KIEKERT – CS, s.r.o., doba realizace: 03/2018 – 12/2018, 77,8 mil. Kč bez DPH

- o Pardubice, Dům hudby – modernizace společenské části, doba realizace: 06/2019 – 07/2020, 50,487 mil. Kč bez DPH

V rámci Formuláře pro hodnocení nabídek pro osobu Ing. Vít Hruška uvedl dále referenční zakázky, u kterých byl v pozici vedoucího týmu – stavbyvedoucí. Pro tuto osobu uvedl ve Formuláři 5 referencí dané osoby, a to:

- o Hradec Králové, nový areál Fakulty vojenského zdravotnictví UO – budova kateder I. a II. etapa, doba realizace: 03/2020 – 08/2022, 175 mil. Kč bez DPH
- o Výstavba nového skladu mražených potravin C10 v areálu MD Logistika, a.s. Dašice, doba realizace: 04/2021 – 02/2022, 69,16 mil. Kč bez DPH
- o Květná – objekt VHJ – výstavba, doba realizace: 07/2020 – 12/2021, 49,18 mil. Kč bez DPH
- o Přístavba objektu spol. TRITÓN, Starý Mateřov, doba realizace: 01/2021 -11/2021, 63,90 mil. Kč bez DPH
- o ZŠ Svítkov – přístavba, doba realizace: 12/2018 – 07/2020, 100,602 mil. Kč bez DPH

Na základě výše uvedeného je patrné, že dodavatel vložil do Formuláře pro hodnocení nabídek další referenční zakázky, tedy splnil podmínku zadavatele, že: **Zadavatel nezohlední v hodnocení nabídek zkušenosti (stavební zakázky), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního stavbyvedoucího!!**

Seznam zakázek, které vstoupí do hodnocení:

Poř. číslo zakázek	Název zakázky	Název objednatele	Rozhodné údaje
1.	Hradec Králové, nový areál Fakulty vojenského zdravotnictví UO – budova kateder I. a II. etapa	Česká republika – Ministerstvo obrany	doba realizace: 03/2020 – 08/2022, 175 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
2.	Výstavba nového skladu mražených potravin C10 v areálu MD Logistika, a.s. Dašice	MD Logistika, a.s.	doba realizace: 04/2021 – 02/2022, 69,16 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
3.	Květná – objekt VHJ – výstavba	Česká republika – Ministerstvo obrany	doba realizace: 07/2020 – 12/2021, 49,18 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
4.	Přístavba objektu spol. TRITÓN, Starý Mateřov	TRITÓN Pardubice, spol. s r.o.	doba realizace: 01/2021 - 11/2021, 63,90 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
5.	ZŠ Svítkov – přístavba	Statutární město Pardubice	doba realizace: 12/2018 – 07/2020, 100,602 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí

6. Sportovní hala Chrudim TB & PROFISTAV, vedoucí účastník Trigema Building a.s., další účastník PROFISTAV Litomyšl a.s.

- Ing. Miroslav Hendrich – hlavní stavbyvedoucí, zaměstnanec dodavatele Trigema Building a.s.

Zjištění v rámci nabídky:

V rámci technické kvalifikace předložil dodavatel profesní životopis osoby Ing. Miloslav Hendrich s uvedením zakázek pro prokázání technické kvalifikace dané osoby, a to referenčních staveb dle minimálních požadavků stanovených v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky, kde uvedl, mimo jiné, referenční zakázky:

- o Novostavba bytového domu Čistovická, doba realizace pouze rok 2017, 71,8 mil. Kč
- o Rekonstrukce Muzeum Roztoky, doba realizace pouze rok 2022, 60,8 mil. Kč

V nabídce dodavatele a z profesního životopisu této osoby nebylo zcela zřejmé, kdy konkrétně byly zakázky realizovány, a to zakázky: „Novostavba bytového domu Čistovická“ a „Rekonstrukce Muzeum Roztoky“. U ostatních zakázek byla zřejmá doba realizace (zahájení i ukončení) z předloženého vyplněného Formuláře pro hodnocení nabídek, kde dodavatel uvedl 5 referencí pro hodnocení.

Zadavatel na základě výše uvedeného, s odkazem na požadavek zadavatele uvedený v Zadávací dokumentaci v části 11.2.4 Technické kvalifikace, současně v části 13.2. Kritérium „Zkušenosti vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí“ s odkazem na odpověď na žádost o vysvětlení č. 24 ze dne 25.8.2022 žádal dodavatele o uvedení konkrétního data ukončení daných zakázek (měsíce či dne, rok je patrný) tak, aby bylo možné jednoznačně posoudit splnění podmínek stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách dané zakázky.

Zadavatel tedy na základě výše uvedeného žádal prostřednictvím svého smluvního zástupce v souladu s ustanovením § 46 zákona o *objasnění výše uvedených nejasností, či doložení dalších dokladů či informací či doplnění dokladů, a to doložení opraveného profesního životopisu dané osoby či čestného prohlášení týkající doby ukončení výše uvedených referenčních staveb, či jiného dokladu, ze kterého bude zřejmé splnění požadavků daných zadavatelem dané zakázky.*

Své objasnění, případně doplnění dokladů, údajů dle výše uvedeného, měl zaslat dodavatel v elektronické podobě nejdéle do 3 pracovních dnů (od data odeslání 7.10.2022), a to na e-mail smluvního zástupce zadavatele verejnezakazky@dabona.eu a nebo prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele E-ZAK -> <https://zakazky.chrudim-city.cz/vz00000346> , systémové číslo zakázky je: P22V00000017.

Dodavatel doložil opravený profesní životopis dané osoby vč. čestného prohlášení týkající se doby ukončení daných zakázek, a to 12.10.2022, prostřednictvím E-ZAK, kdy dodavatel uvedl pro zakázku Novostavba bytového domu Čistovická, dobu ukončení: 08/09/2017, pro zakázku Rekonstrukce Muzeum Roztoky, dobu ukončení: 06/2022.

Z výše uvedeného je patrné, že dané zakázky prokazují technickou kvalifikaci dané osoby uvedené jako osoby hlavní stavbyvedoucí Ing. Miloslav Hendrich.

V rámci Formuláře pro hodnocení nabídek pro osobu Ing. Miloslav Hendrich uvedl dále číslo 5 pro referenční zakázky, u kterých byl v pozici vedoucího týmu – stavbyvedoucí, a to:

- o Revitalizace kotelny na polyfunkční bytový dům, ul. Bolevecká, doba realizace: 1.1.2016 – 31.1.2018, 150,26 mil. Kč bez DPH,
- o Bytový dům – ulice Jeremiášova, Praha – Stodůlky, doba realizace: 1.12.2016 – 1.4.2018, 83,19 mil. Kč bez DPH,

- o Bytový dům NMN Holešovice, doba realizace: 1.3.2018 – 1.8.2018, 85 mil. Kč bez DPH
- o Bytový dům Nuselská, doba realizace: 1.5.2019 – 30.11.2020, 488,60 mil. Kč bez DPH
- o 17-106a Snížení energetické náročnosti budovy SSHR, Olbrachtova 3, Praha 4, doba realizace: 1.3.2020 – 31.8.2021, 116,16 mil. Kč bez DPH

Na základě výše uvedeného je patrné, že dodavatel vložil do Formuláře pro hodnocení nabídek další referenční zakázky, tedy splnil podmínku zadavatele, že: **Zadavatel nezohlední v hodnocení nabídek zkušenosti (stavební zakázky), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního stavbyvedoucího!!**

Seznam zakázek, které vstoupí do hodnocení:

Poř. číslo zakázek	Název zakázky	Název objednatele	Rozhodné údaje
1.	Revitalizace kotelny na polyfunkční bytový dům, ul. Bolevecká	Trigema Projekt BLV, s.r.o.	doba realizace: 1.1.2016 – 31.1.2018, 150,26 mil. Kč bez DPH, stavbyvedoucí
2.	Bytový dům – ulice Jeremiášova, Praha – Stodůlky	Trigema Projekt JRM s.r.o.	doba realizace: 1.12.2016 – 1.4.2018, 83,19 mil. Kč bez DPH, stavbyvedoucí
3.	Bytový dům NMN Holešovice	Trigema Projekt NMN s.r.o.	doba realizace: 1.3.2018 – 1.8.2018, 85 mil. Kč bez DPH, stavbyvedoucí
4.	Bytový dům Nuselská	Trigema Projekt Nusle s.r.o.	doba realizace: 1.5.2019 – 30.11.2020, 488,60 mil. Kč bez DPH, stavbyvedoucí
5.	17-106a Snížení energetické náročnosti budovy SSHR, Olbrachtova 3, Praha 4	Česká republika – Správa státních hmotných rezerv	doba realizace: 1.3.2020 – 31.8.2021, 116,16 mil. Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí

7. RONELI Stavby SE

- Ing. Petra Horáková – hlavní stavbyvedoucí, zaměstnanec dodavatele

Zjištění v rámci nabídky:

V rámci technické kvalifikace předložil dodavatel profesní životopis osoby Ing. Petra Horáková s uvedením zakázek pro prokázání technické kvalifikace dané osoby, a to referenčních staveb dle minimálních požadavků stanovených v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky, a to např.:

V rámci technické kvalifikace bylo možné uvažovat o zakázkách uvedených:

- o Multifunkční dům Jinonická vyhlídka, doba realizace:, 130 mil. Kč bez DPH
- o Administrativní budova ONTEX, doba realizace:, 51,7 mil. Kč bez DPH

- o Výrobní hala Philip Morris, doba realizace:, 53,7 mil. Kč bez DPH
- o ZŠ Opatovice – dostavba ZŠ – z předloženého referenčního osvědčení patrné, že doba realizace byla 07/2018 – 6/2019, 50 062 000,- Kč bez DPH,

V rámci Formuláře pro hodnocení nabídek pro osobu Ing. Petra Horáková uvedl dále 5 referenčních zakázek, u kterých byl v pozici vedoucího týmu – stavbyvedoucí, a to:

- o Rekonstrukce ZŠ Nuselská v Havlíčkově Brodě, doba realizace: 08/2018 – 04/2019, 50 320 246 Kč bez DPH
- o Mateřská škola Konečná Havlíčkův Brod, doba realizace: 12/2019 – 12/2020, 50 234 373 Kč bez DPH,
- o Výrobní hala MONTS s.r.o. – rekonstrukce haly 3, doba realizace: 11/2018 – 11/2019, 50 337 460 Kč bez DPH,
- o Mateřská škola Drahelčice, doba realizace: 06/2020 – 05/2021, 45 762 311 Kč bez DPH,
- o Apartments Vodňanského, doba realizace: 03/2017 – 10/2018, 53 563 000,- Kč bez DPH

V rámci profesního životopisu této osoby byly uvedeny referenční zakázky, jimiž dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci dané osoby a dále zakázky, které jsou současně uvedeny ve Formuláři pro hodnocení nabídek. Současně však z předloženého životopisu dané osoby není zřejmé pro zakázky uvažované pro prokázání technické kvalifikace, kdy byly dané referenční stavby ukončeny, resp. není vůbec patrná doba realizace.

U zakázek, které jsou uvedeny ve Formuláři pro hodnocení, je doba zahájení i ukončení seznatelná. U zakázek, jimiž je možné prokázat technickou kvalifikaci, však je zřejmá doba ukončení pouze pro zakázku „ZŠ Opatovice – dostavba ZŠ“, jelikož údaj o době realizace je seznatelný z referenčního osvědčení doloženého v nabídce.

Zadavatel tedy žádal o uvedení doby realizace pro zakázky:

- o Multifunkční dům Jinonická vyhlídka, doba realizace:, 130 mil. Kč bez DPH
- o Administrativní budova ONTEX, doba realizace:, 51,7 mil. Kč bez DPH
- o Výrobní hala Philip Morris, doba realizace:, 53,7 mil. Kč bez DPH

nebo alespoň jedné z výše uvedených, aby bylo možné jednoznačně posoudit splnění podmínek stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách dané zakázky, a to s odkazem na požadavek zadavatele uvedený v Zadávací dokumentaci v části 11.2.4 Technické kvalifikace, současně v části 13.2. Kritérium „Zkušenosti vedoucího týmu – hlavní stavbyvedoucí“ s odkazem na odpověď na žádost o vysvětlení č. 24 ze dne 25.8.2022.

Na základě výše uvedeného byl dodavatel požádán o uvedení konkrétního data ukončení daných zakázek, alespoň jedné, (měsíce či dne a roku!) tak, aby bylo možné jednoznačně posoudit splnění podmínek stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách dané zakázky.

Zadavatel tedy na základě výše uvedeného žádal prostřednictvím svého smluvního zástupce v souladu s ustanovením § 46 zákona o objasnění výše uvedených nejasností, či doložení dalších dokladů či informací či doplnění dokladů, to doložení opraveného profesního životopisu dané osoby či čestného prohlášení týkající doby ukončení výše uvedených referenčních staveb (alespoň jedné z nich!), či jiného dokladu, ze kterého bude zřejmé splnění požadavků daných zadavatelem dané zakázky.

Své objasnění, případně doplnění dokladů, údajů dle výše uvedeného, měl dodavatel zaslat v elektronické podobě nejdéle do 3 pracovních dnů (od data odeslání 7.10.2022), a to na e-mail smluvního zástupce zadavatele verejnezakazky@dabona.eu a nebo prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele E-ZAK -> <https://zakazky.chrudim-city.cz/vz00000346>, systémové číslo zakázky je: P22V00000017.

Dodavatel dne 10.10.2022 doložil zasláním přes E-ZAK i na e-mail verejnezakazky@dabona.eu opravený profesní životopis osoby Ing. Petra Horáková, a to s uvedením dob ukončení jednotlivých referenčních zakázek, přičemž u níže uvedené zakázky je patrné, že zakázka splňuje technickou kvalifikaci, a to:

- o Administrativní budova ONTEX, doba realizace: 11/2017, 51,7 mil. Kč bez DPH

Z výše uvedeného je patrné, že dané zakázky prokazují technickou kvalifikaci dané osoby uvedené jako osoba hlavní stavbyvedoucí Ing. Petra Horáková.

Na základě výše uvedeného je patrné, že dodavatel vložil do Formuláře pro hodnocení nabídek další referenční zakázky, tedy splnil podmínku zadavatele, že: **Zadavatel nezohlední v hodnocení nabídek zkušenosti (stavební zakázky), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního stavbyvedoucího!!**

Seznam zakázek, které vstoupí do hodnocení:

Poř. číslo zakázek	Název zakázky	Název objednatele	Rozhodné údaje
1.	Rekonstrukce ZŠ Nuselská v Havlíčkově Brodě	Město Havlíčkův Brod	doba realizace: 08/2018 – 04/2019, 50 320 246 Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
2.	Mateřská škola Konečná Havlíčkův Brod	Město Havlíčkův Brod	doba realizace: 12/2019 – 12/2020, 50 234 373 Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
3.	Výrobní hala MONTS s.r.o. – rekonstrukce haly 3	MONTS s.r.o.	doba realizace: 11/2018 – 11/2019, 50 337 460 Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
4.	Mateřská škola Drahelčice	Obec Drahelčice	doba realizace: 06/2020 – 05/2021, 45 762 311 Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí
5.	Apartments Vodňanského	Apartments Vodňanského s.r.o.	doba realizace: 03/2017 – 10/2018, 53 563 000,- Kč bez DPH, hlavní stavbyvedoucí

8. VALC, s.r.o.

- Ing. Pavel Valc – hlavní stavbyvedoucí, zaměstnanec dodavatele

Zjištění v rámci nabídky:

V rámci technické kvalifikace předložil dodavatel profesní životopis osoby Ing. Pavel Valc s uvedením zakázek pro prokázání technické kvalifikace dané osoby, a to referenčních staveb dle minimálních požadavků stanovených v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky, a to:

- Modernizace cviční stáje pro skot, GYM, SOŠ, SOU a VOŠ Hořice – stavební práce vč. zeleně, doba realizace: 12/2017 – 11/2018, 63,727 mil. Kč bez DPH
- RaŠZ Nový Hrádek modernizace areálu – stavby, doba realizace: 09/2020 – 04/2022, 52,411 mil. Kč bez DPH,
- Rekonstrukce 2. NP a 6. NP včetně úprav požárních konstrukcí a únikových cest v čp. 268 DLL VESNA v Janských lázních, doba realizace: 1.4.2019 – 28.1.2021, 85,830 mil. Kč bez DPH,
- Pobytové služby pro seniory v objektu č.p. 431 na st.p.č. 453 v areálu nemocnice Opočno, doba realizace: 1.9.2020 – 31.3.2022, 90,668 mil. Kč bez DPH
- DD Borohrádek – Domky Na Květné, doba realizace: 1.5.2021 – 30.6.2021, 65,853 mil. Kč bez DPH.

V rámci Formuláře pro hodnocení nabídek pro osobu Ing. Pavel Valc uvedl referenční zakázky, u kterých byl v pozici vedoucího týmu – stavbyvedoucí. Pro tuto osobu uvedl ve Formuláři pro hodnocení celkem 3 reference dané osoby, a to:

- Rekonstrukce 2. NP a 6. NP včetně úprav požárních konstrukcí a únikových cest v čp. 268 DLL VESNA v Janských lázních, doba realizace: 1.4.2019 – 28.1.2021, 85,830 mil. Kč bez DPH,
- Pobytové služby pro seniory v objektu č.p. 431 na st.p.č. 453 v areálu nemocnice Opočno, doba realizace: 1.9.2020 – 31.3.2022, 90,668 mil. Kč bez DPH
- DD Borohrádek – Domky Na Květné, doba realizace: 1.5.2021 – 30.6.2021, 65,853 mil. Kč bez DPH.

Na základě výše uvedeného je patrné, že dodavatel vložil do Formuláře pro hodnocení nabídek další referenční zakázky, tedy splnil podmínku zadavatele, že: **Zadavatel nezohlední v hodnocení nabídek zkušenosti (stavební zakázky), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního stavbyvedoucího!!**

Seznam zakázek, které vstoupí do hodnocení:

Poř. číslo zakázek	Název zakázky	Název objednatele	Rozhodné údaje
1.	Rekonstrukce 2. NP a 6. NP včetně úprav požárních konstrukcí a únikových cest v čp. 268 DLL VESNA v Janských lázních	Státní léčebné lázně Jánské Lázně	doba realizace: 1.4.2019 – 28.1.2021, 85,830 mil. Kč bez DPH, vedení stavby
2.	Pobytové služby pro seniory v objektu č.p. 431 na st.p.č. 453 v areálu nemocnice Opočno	Královéhradecký kraj	doba realizace: 1.9.2020 – 31.3.2022, 90,668 mil. Kč bez DPH, vedení stavby
3.	DD Borohrádek – Domky Na Květné	Královéhradecký kraj	doba realizace: 1.5.2021 – 30.6.2021, 65,853 mil. Kč bez DPH, vedení stavby

V. Hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích

Hodnocení proběhlo na základě kritérií nabídek v souladu se zadávacími podmínkami dané veřejné zakázky, a to dle kritérií uvedených v čl. 13 Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky.

Poř. č. křt.	Kritérium:	Nabídka č. 1	Nabídka č. 2	Nabídka č. 3	Nabídka č. 4	Nabídka č. 5	Nabídka č. 6	Nabídka č. 7	Nabídka č. 8
A.	Nabídková cena celkem v Kč bez DPH	96 777 000,00	98 496 614,00	85 138 217,00	92 642 192,00	97 846 809,00	97 986 451,00	95 837 996,00	91 700 628,00
	Body	87,97	86,44	100,00	91,90	87,01	86,89	88,84	92,84
	Váha 90%	79,18	77,79	90,00	82,71	78,31	78,20	79,95	83,56
B.	Zkušební vedoucího člena - hlavní stavbyvedoucí (max.5)	5,00	5,00	3,00	1,00	5,00	5,00	5,00	3,00
	Body	100,00	100,00	60,00	20,00	100,00	100,00	100,00	60,00
	Váha 10%	10,00	10,00	6,00	2,00	10,00	10,00	10,00	6,00
	Přepočtené body celkem	89,18	87,79	96,00	84,71	88,31	88,20	89,95	89,56
	Pořadí CELKEM	4.	7.	1.	8.	5.	6.	2.	3.

Tabulka č. 2 – Údaje o hodnotících kritériích

VI. Výsledek celkového pořadí

Poř. číslo účastníka v E-ZAK	Název účastníka	Adresa sídla, IČ	Výsledné pořadí nabídek
1.	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	Příkop 838/6, 602 00 Brno Zábřovice, IČ: 03902447	4.
2.	OHLA ŽS, a.s.	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno, Slatina, IČ: 46342796	7.
3.	S T A K O společnost s ručením omezeným	Bieblova 782/7, 500 03 Hradec Králové, Slezské Předměstí, IČ: 42228468	1.
4.	STATING s.r.o.	Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové, IČ: 25963864	8.
5.	MARHOLD a VIKTORSTAV – Chrudim hala – I. etapa, vedoucí účastník MARHOLD a.s., další účastník VIKTORSTAV s.r.o.	Se sídlem vedoucího účastníka: Motoristů 24, 530 06 Pardubice, Svítkov, IČ: 15050050, sídlo druhého účastníka: Dašická 409, 537 01 Chrudim, Chrudim IV, IČ: 25618091	5.
6.	Sportovní hala Chrudim TB & PROFISTAV, vedoucí účastník Trigema Building a.s., další účastník: PROFISTAV Litomyšl a.s.	Se sídlem vedoucího účastníka: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ: 27653579, sídlo druhého účastníka: č.p.226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, IČ: 27742741	6.
7.	RONELI Stavby SE	Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, IČ: 29316731	2.
8.	VALC, s.r.o.	Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové, IČ: 45537151	3.

VII. Závěr

Bylo stanoveno pořadí účastníků dle výše uvedeného. Výsledné pořadí nabídek je uvedeno v tabulce (viz výše tabulka č. 2). Pověřené osoby konstatují, že každý z účastníků podal pouze jednu nabídku.

Z provedeného hodnocení vyplývá, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **č. 3, S T A K O společnost s ručením omezeným, se sídlem:** Bieblova 782, 500 03 Hradec Králové, IČ: 42228468, **s nabídkovou cenou v Kč bez DPH 85 138 217,- Kč.**

U tohoto dodavatele bude provedeno posouzení nabídky z hlediska splnění dalších podmínek účasti a dalších zadávacích podmínek stanovených zadavatelem v dané veřejné zakázce, a to včetně výzvy k doložení dokladů dle ustanovení § 122 odst. 3 zákona, přičemž komise pověřila osobu Mgr. Veronika Kloudová ke kontrole nabídky včetně žádosti dle ustanovení § 122 odst. 3 zákona.

V Chrudimi, dne 14.10.2022

Podpisy členů komise:



Ing. František Šilný, MBA
starosta
město Chrudim



Ing. Lenka Šiklová
pověřenec pro ochranu
osobních údajů Městského
úřadu Chrudim



Ing. Petr Pecina
vedoucí Odboru investic
Městského úřadu Chrudim



Zdeněk Karas
investiční technik
Odbor Investic Městského úřadu
Chrudim



Mgr. Veronika Kloudová
smluvní zástupce zadavatele
D A B O N A s.r.o.

Příloha č. 3 - Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci včetně údajů rozhodných pro prokázání splnění kvalifikace

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: "Přístavba a rekonstrukce sportovní haly Chrudim, I. etapa"

Zahájení nadlimitního otevřeného zadávacího řízení na stavební práce k 29.7.2022, uveřejněná ve VVZ pod ev. č. Z2022-030680

Nabídka č. 3: S T A K O společnost s ručením omezeným, sídlo: Bieblova 782, 500 03 Hradec Králové, IČ: 42228468, nabídková cena v Kč bez DPH vyplývající z návrhu smlouvy o dílo: 85 138 217,- Kč bez DPH

KVALIFIKACE:

Základní způsobilost (ne starší 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení): **S T A K O společnost s ručením omezeným**

Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona	výpis z SKD ze dne 30.8.2022, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)
Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona	výpis z SKD ze dne 30.8.2022, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)
Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona	výpis z SKD ze dne 30.8.2022, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)
Písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona	výpis z SKD ze dne 30.8.2022, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)
Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona	výpis z SKD ze dne 30.8.2022, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)
Výpis z obchodního rejstříku nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona	výpis z SKD ze dne 30.8.2022, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)

Profesní způsobilost:

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (ne starší 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení)

výpis z SKD ze dne 30.8.2022, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)

dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) zákona -oprávnění k podnikání v rozsahu pro výrobu, obchod a služby neuvedené v příloze č. 1 až 3 živnostenského zákona, pro **obor Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

výpis z SKD ze dne 30.8.2022, osvědčující oprávnění k podnikání v rozsahu pro Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)

dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. c) zákona osvědčení o odborné způsobilosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oborech: o Pozemní stavby – inženýr/technik/stavitel, o Statika a dynamika staveb (inženýr) nebo inženýr pro obor Mosty a inženýrské konstrukce	osvědčení o autorizaci pro Pozemní stavby a pro obor Statika a dynamika staveb	předloženo osvědčení o autorizaci pro osobu Ing. Miloš Cendelin, jako autorizovaný inženýr v oboru Pozemní stavby, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 25.3.2021), současně doložen výpis z SKD, kde je osoba Ing. Miloš Cendelin zapsána, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022), dále doložen pro osobu Ing. Pavel Doležal osvědčení o autorizaci pro obor Statika a dynamika staveb, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)
--	--	---

Ekonomická kvalifikace:

Ekonomicky a finančně způsobilým dodavatelem pro plnění předmětu této zakázky je dodavatel, který předloží údaj o minimálním ročním obratu dosaženém dodavatelem za poslední 3 bezprostředně předcházející účetní období. Z předložených dokumentů musí vyplývat, že minimální obrat dosažený účastníkem za poslední 3 bezprostředně předcházející účetní období činí **minimálně 80 mil. Kč**, za každé účetní období. Ekonomickou kvalifikaci prokazuje dodavatel předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele za poslední 3 bezprostředně předcházející účetní období nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. V návaznosti na § 84 zákona stanovuje zadavatel bližší pravidla pro prokázání ekonomické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob tak, že požadavek na min. výši ročního obratu musí být prokázána v celém rozsahu za 3 bezprostředně předcházejících období samostatně jedním dodavatelem.

Dodavatel předložil výkazy zisku a ztrát, a to pro roky 2019, 2020 a 2021, s tím, že obrat za rok 2021 činí 684 722 tis. Kč, obrat za rok 2020 849 599 tis. Kč, obrat za rok 2019 činí 628 397 tis. Kč - vše doloženo výkazy zisku a ztrát a současně doloženo čestné prohlášení o obratu pro tyto požadovaná účetní období, tedy za tři bezprostředně předcházející účetní období, (vše autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)

Technická kvalifikace:

dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznamem min. 3 významných (zakázek) obdobného charakteru jako je předmět plnění této veřejné zakázky, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele za každou stavbu ze seznamu. Významnou (zakázkou) obdobného charakteru se pro účely tohoto požadavku rozumí minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba, novostavba či rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby, ve finančním objemu min. 45.000.000,- Kč bez DPH, za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky, tj. komplexní výstavba, novostavba či rekonstrukce). Seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení, bude minimálně obsahovat:

a) název stavby a místo, kde byla realizována,
b) finanční rozsah stavby (v Kč bez DPH),
c) termín realizace, musí být zřejmé, kdy byla stavba dokončena (měsíc, rok)
d) uvedení požadavků výše stanovených, tj. konkretizace zakázek, které splňují výše uvedenou definici staveb obdobného charakteru,
e) uvedení rozsahu na plnění zakázky, realizoval-li zakázku společně s jinými dodavateli,
f) uvedení rozsahu na plnění zakázky, plnil-li jako poddodavatel,
g) telefonický kontakt na objednatele, konkrétní osobu, u které lze informace ověřit,
h) datum vyhotovení,
i) podpis osoby oprávněné za účastníka jednat.

Včetně jednotlivých osvědčení pro každou stavbu ze seznamu.

předloženo čestné prohlášení o seznamu realizovaných zakázek společností S T A K O společnost s ručením omezeným ze dne 3.10.2022 podepsané Ing. Petrem Kuldou, jednatelem společnosti, dodavatel předložil seznam stavebních prací vyplněn 5 zakázkami, a to včetně doložených osvědčení pro každou stavbu ze seznamu (vše autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)

1. referenční zakázka: FN Hradec Králové - Transfuzní oddělení
splněn požadavek na min. fin. objem v min. fin. objemu 45 mil. Kč bez DPH, tj. výstavba, novostavba či rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby

objednatel: FN Hradec Králové, dodavatel: S T A K O společnost s ručením omezeným, místo realizace: FN HK, finanční rozsah: 117 693 297,- Kč bez DPH, předmět plnění: jednalo se o novostavbu čtyřpodlažní budovy transfuzního oddělení v areálu FN Hradec Králové, jedná se o budovu občanské výstavby, stavba pro zdravotnické účely, doba plnění: 08/2019 - 11/2020, kontakt: Ing. Petr Skála, Ph.D., tel.: 495 832 600 (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)

2. referenční zakázka: Stavební úpravy OD Tesco + OC Atrium, Hradec Králové
splněn požadavek na min. fin. objem v min. fin. objemu 45 mil. Kč bez DPH, tj. výstavba, novostavba či rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby

objednatel: JUDr. Martin Nový, dodavatel: S T A K O společnost s ručením omezeným, místo realizace: Hradec Králové, finanční rozsah: 319 885 676,- Kč bez DPH, předmět plnění: jednalo se o rekonstrukci čtyřpodlažního obchodního domu včetně bouracích prací, likvidace azbestu, doplnění obvodového pláště, nových technologických rozvodů, střešního pláště a ocelových konstrukcí, doba realizace: 02/2019 - 12/2020, kontakt: JUDr. Martin Nový, tel. 602 746 120 (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)

3. referenční zakázka: Dostavba areálu VODOS Kolín - I. etapa
splněn požadavek na min. fin. objem v min. fin. objemu 45 mil. Kč bez DPH, tj. výstavba, novostavba či rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby

objednatel: Energie AG Kolín, a.s., dodavatel: S T A K O společnost s ručením omezeným, místo realizace: Kolín, finanční rozsah: 52 710 960,- Kč bez DPH, doba realizace: 08/2019 - 10/2020, předmět plnění: jednalo se o novostavbu třípodlažní administrativní budovy v areálu společnosti Energie AG Kolín a.s. včetně stavebních úprav prodejního obchodního skladu, kontaktní osoba: Ing. Martin Mlynář, tel. 777 145 134 (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)

4. referenční zakázka: Stavební příprava pro lineární urychlovače III.
splněn požadavek na min. fin. objem v min. fin. objemu 45 mil. Kč bez DPH, tj. výstavba, novostavba či rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby

objednatel: FN HK, dodavatel: S T A K O společnost s ručením omezeným, místo realizace: Hradec Králové, finanční rozsah: 56 256 855,- Kč bez DPH, předmět plnění: jednalo se o přístavbu stávajícího objektu pavilonu Baštekého (klinika onkologie a radioterapie), předmětem dále byly stavební úpravy navazující ambulanti části západního objektu, která zahrnuje část diagnostických a terapeutických provozů a související prostory vyvolané napojením přístavby na stávající objekt, doba realizace: 03/2018 - 02/2019, kontaktní osoba: Ing. Pavel Homolka, tel.: 495 832 177 (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)

5. referenční zakázka: EA Congress Hotel ****
splněn požadavek na min. fin. objem v min. fin. objemu 45 mil. Kč bez DPH, tj. výstavba, novostavba či rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby

objednatel: STAKO hotel s.r.o., dodavatel: S T A K O společnost s ručením omezeným, místo realizace: HK, finanční rozsah: 240 000 000,- Kč bez DPH, doba realizace: 07/2019 - 03/2022, předmět plnění: jednalo se o stavbu moderního čtyřhvězdičkového hotelu v centru Hradce Králové. Hotel vznikl rekonstrukcí a dostavbou zchátralé budovy. Součástí zakázky byly veškeré stavební práce včetně, dodávky technologií, realizace interiérů a dekorativních prvků. Hotel nabízí pokoje, wellness se saunou a odpočinkovou zónou s výhledem na město, kongresové prostory s kapacitou až 200 osob, kryté parkování, VIP salonky s terasou, stylovou restauraci s oddělenou snídaňovou restaurací. Interiér hotelu a designové prvky navazují na architekturu významných osobností - stavitelství v Hradci Králové, kontakt: Ing. arch. Monika Langrová, tel.: 775 436 980 (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)

Seznam techniků či technických údajů

<p>dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) zákona - Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam techniků bude předložen formou čestného prohlášení s uvedením realizačního týmu, min. ve složení: - vedoucí týmu - hlavní stavbyvedoucí, - zástupce stavbyvedoucího, odpovědná osoba pro Statiku a dynamiku staveb</p>	<p>společnost S T A K O společnost s ručením omezením využila přílohu ZD a předložila seznam techniků formou čestného prohlášení podepsaného osobou Ing. Petr Kulda, jednatel společnosti, s uvedením 3 osob - realizační tým: Ing. Miloš Cendelín - hlavní stavbyvedoucí, Ing. Tomáš Kult - zástupce stavbyvedoucího, Ing. Pavel Doležal - osoba odpovědná za Statiku a dynamiku staveb, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)</p>
<p>dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) zákona - osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat nebo jejich vedoucím pracovníkům): hlavní stavbyvedoucí</p>	<p>Ing. Miloš Cendelín (zaměstnanec společnosti S T A K O společnost s ručením omezením) - hlavní stavbyvedoucí</p>
<p>a.VŠ stavebního směru či středoškolské stavebního směru, b. osvědčení o autorizaci pro Pozemní stavby, c. 5 let praxe jako hlavní stavbyvedoucí či zástupce českého jazyka pro potřeby odborné komunikace, hlavní stavbyvedoucí či zástupce stavbyvedoucího musel působit: min. u 2 stavebních zakázek spočívajících ve výstavbě, novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby za posledních 5 let, ve finančním objemu min. 45.000.000,- Kč bez DPH, za každou zakázku.</p>	<p>doložen opis diplomu pro osobu Miloš Cendelín, vydaná ČVUT v Praze, opis inženýrského diplomu v oboru pozemní stavby na stavební fakultě, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022), osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby pro osobu Ing. Miloš Cendelín, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 25.3.2021), současně patrné z SKD (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022), praxe patrná z čestného prohlášení o seznamu techniků (25 let), dále doložen profesní životopis dané osoby, současně uvedeny zakázky pro prokázání technické kvalifikace, a to: 1.zakázka: Stavební úpravy OD TESCO + OC Atrium, Hradec Králové, jednalo se o kompletní rekonstrukci stavby občanské vybavenosti, doba realizace: 02/2019 - 12/2020, objem: 319 885 676 Kč bez DPH, 2. stavba: Stavební příprava pro lineární urychlovač III. jednalo se o přístavbu a rekonstrukci objektu pro zdravotní péči, doba realizace: 03/2018 - 02/2019, objem: 56 256 855 Kč bez DPH, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022), dále čestné prohlášení pro znalosti češtiny minimálně v úrovni B2 ze dne 17.10.2022 předložené za dodavatele STAKO společnost s ručením omezením formou čestného prohlášení (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 20.10.2022)</p>
<p>dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) zákona - osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat nebo jejich vedoucím pracovníkům): stavbyvedoucího</p>	<p>Ing. Tomáš Kult (zaměstnanec společnosti S T A K O společnost s ručením omezením) - zástupce stavbyvedoucího</p>
<p>a. vysokoškolské vzdělání stavebního směru či středoškolské vzdělání stavebního směru, b. znalost českého jazyka pro potřeby odborné komunikace.</p>	<p>doložen diplom pro osobu Ing. Tomáš Kult, diplom vydaný VUT v Brně pro Stavební inženýrství, obor Pozemní stavby, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022), dále doložen profesní životopis, dále čestné prohlášení pro znalosti češtiny minimálně v úrovni B2 ze dne 17.10.2022 předložené za dodavatele STAKO společnost s ručením omezením formou čestného prohlášení (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 20.10.2022), dále doloženo i osvědčení o autorizaci pro obor Pozemní stavby jako autorizovaný inženýr</p>
<p>dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) zákona - osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat nebo jejich vedoucím pracovníkům): dynamika staveb</p>	<p>Ing. Pavel Doležal (zaměstnanec společnosti S T A K O společnost s ručením omezením)</p>
<p>a. vysokoškolské vzdělání stavebního směru, b. osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě v oboru autorizaci v oboru Statika a dynamika staveb (IS00) či Mosty a inženýrské konstrukce (IM00), ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, jako autorizovaný inženýr, c.5 let praxe jako osoba odpovědná za Statiku a dynamiku staveb, d. přičemž jako osoba odpovědná za statiku a dynamiku staveb musel působit: min. u 1 stavební zakázky spočívající ve výstavbě, novostavbě či rekonstrukci stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy školské, bytové domy, atp.) či jiné obdobné pozemní stavby za posledních 5 let, ve finančním objemu min. 45.000.000,- Kč bez DPH, za každou zakázku.</p>	<p>diplom vydaný ČVUT v Praze pro osobu Pavel Doležal, pro stavební inženýrství v oboru Pozemní stavby a konstrukce, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022), doloženo osvědčení o autorizaci pro osobu Pavel Doležal v oboru Statika a dynamika staveb jako autorizovaný inženýr, (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022), s praxí v oboru v délce 19 let dle tabulky pro seznam techniků, současně uvedeny referenční zakázky v posledních 5 letech dle profesního životopisu, a to např.: Základní škola Roztoky - Žalov (cca 200 mil. Kč), Tělocvična u ZŠ Roztoky - Žalov (cca 50 mil. Kč), Základní škola Zlatníky (cca 90 mil. Kč) (autorizovaná konverze z listinné podoby do podoby elektronické ze dne 19.10.2022)</p>
PODDODAVATELÉ (JINÉ OSOBY):	
<p>Seznam poddodavatelů, kterými kteří jsou v době podání nabídky známi:</p>	<p>bez poddodavatelů v okamžiku podání nabídky</p>