



Výzva k podání nabídek

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
zadávanou dle směrnice Městského úřadu Chrudim SM018,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Název veřejné zakázky:

„Výměna oken č.p. 60, ul. Komenského, Chrudim I. - I. etapa“

(dále jen „*veřejná zakázka*“)

Zadavatel:

Město Chrudim

se sídlem: Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

IČO: 00270211

nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Systemové číslo VZ: P23V00000016

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Chrudim
Sídlo zadavatele: Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim
IČO: 00270211
DIČ: CZ 00270211
ID datové schránky: 3y8b2pi

Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Ing. František Pilný, MBA
starosta

**Kontaktní osoba ve věcech
technických:** Ing. arch. Magdalena Strnadová
e-mail: magdalena.strnadova@chrudim-city.cz
tel.: 469 657 128

**Kontaktní osoba ve věcech
zadávaní veřejné zakázky:** Ing. Lenka Šiklová
e-mail: lenka.siklova@chrudim-city.cz
tel.: 469 657 737

Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.chrudim-city.cz/contract_display_376.html

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami uvedenými v § 6 zákona.

2. Zadávací dokumentace

2.1 Tato zadávací dokumentace obsahuje soubor dokumentů, požadavků a technických podmínek zadavatele, vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v této zadávací dokumentaci jsou pro uchazeče při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z výběrového řízení. Zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci v plném rozsahu na svém profilu zadavatele.

2.2 **Zadávací dokumentaci** tvoří následující dokumenty:

- výzva k podání nabídek,
- návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1),
- projektová dokumentace k žádosti o stavební řízení a provedení stavby včetně vyjádření DOSS: „Výměna oken č. p. 60, ul. Komenského, Chrudim I. – I. etapa“, zhotovitel BOGUAJ Stavební inženýrství, z 04/2020 (příloha č. 2),
- položkový rozpočet (příloha č. 3),
- krycí list nabídky (příloha č. 4),

- Environmentální politika města Chrudim (příloha č. 5),
- Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce (příloha č. 6)
- Čestné prohlášení dodavatele o prokázání základní způsobilosti (příloha č. 7)
- Seznam poddodavatelů (příloha č. 8)

3. Předmět veřejné zakázky

3.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je dodávka, provedení a obstarání veškerých prací, včetně zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „**Výměna oken č. p. 60, ul. Komenského, Chrudim I. – I. etapa**“ dle projektové dokumentace k žádosti o stavební řízení a provedení stavby „Výměna oken č. p. 60, ul. Komenského, Chrudim I. – I. etapa“; zpracované BOGUAJ Stavební inženýrství, z 04/2020 včetně vyjádření DOSS, a stavebního povolení č. CR 087497/2022 STO/NK ze dne 09. 11. 2022.

Popis stavby:

- Stavba se nachází v Chrudimi; na adrese: Komenského 60, Chrudim. Objekt se nachází na pozemku p. č. st. 174 v katastrálním území Chrudim. Předmětem akce je řešení výměny části oken předmětného objektu. Objekt je plně využíván jako bytový dům. Plánovaný stavební záměr bude probíhat vně objektu a za jeho provozu. Příjezd k objektu je možný z Resselova náměstí po zpevněné komunikaci ulicí Komenského a následně po zpevněné komunikaci pozemku p. č. 2694/9.
- Objekt je veden jako nemovitá kulturní památka a nachází se v památkově chráněném území města Chrudim. Objekt je využíván jako bytový dům. Stávající dřevěná zdvojená okna přestala z důvodů své dovršené životnosti plnit standardní stavebně technické a tepelně technické parametry.
- Stávající okna, která jsou předmětem výměny budou odborně vyřezána a demontována a následně odborně likvidována. V rámci vybourání oken dojde také k demontáži vnitřních a vnějších parapetů. Parapety budou nahrazeny novými.
- Nová okna budou řešena jako dvojitá špaletová okna (kastlová okna).
- Vzhledem ke stáří objektu, je každé okno originálem. Tedy dodávka oken je pouze dílčí částí veřejné zakázky. Z velké části se jedná o stavební práce, kdy každé ostění je řešeno originálním způsobem (jedná se o vytvoření, dozdivání stavebních otvorů). Velký důraz klademe na důkladné nastudování projektové dokumentace.
- Prohlídka plnění veřejné zakázky se bude konat 29. 03. 2023 v 10.00 hod. se srazem před vstupem do č. p. 60 ul. Komenského, Chrudim. Případný kontakt je Ing. arch. Magdalena Strnadová tel.: 730 811 337.

Pokud zadávací dokumentace včetně jejich příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel zdůrazňuje, že tato skutečnost nevede ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých

výrobků, ani k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže. Zadavatel výslovně umožňuje pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, tzn. nahrazení jiným výrobkem, minimálně stejných parametrů, nebo lepším.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

3.1 Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV:

44221000-5 - Okna, dveře a související položky

3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená zadavatelem podle § 16 a násl. zákona činí **1.050.000,- Kč bez DPH.**

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

4.1 Lhůta pro podání nabídek: do 11. 4. 2023, do 09:45 hod.

4.2 Místo podání nabídek: v sídle zadavatele – viz bod 4.4

4.3 Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost účastník výběrového řízení.

4.4 Nabídky je možné podat prostřednictvím držitele poštovní licence či jiného přepravce, a to na adresu: Městský úřad Chrudim, Odbor investic, Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim. Uchazeči mohou nabídku podat také osobně v pracovní den na podatelnu Městského úřadu Chrudim, Pardubická ulice 67, 537 16 Chrudim. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel neotevřít.

5. Otevírání obálek

5.1 Termín otevírání obálek: 11. 4. 2023, 10:00 hod.

5.2 Místo otevírání obálek: v sídle zadavatele, Resselovo nám. 77
3. patro – zasedací místnost Odboru investic

5.3 Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci výběrového řízení (jedna osoba za účastníka výběrového řízení). Zástupce účastníka je povinen prokázat svoji totožnost, doložit oprávnění (plná moc) k zastupování účastníka a stvrdit svou účast podpisem na prezenční listině.

6. Způsob podání nabídek

6.1 Nabídky se podávají **písemně v listinné podobě**.

6.2 Nabídky mohou být podány **pouze v českém jazyce**.

6.3 **Účastník výběrového řízení předloží nabídku 1x v originále v listinné podobě.** Všechny listy originálu nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny proti jejich vyjmutí z originálu nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrťů a přepisů. Všechny stránky nabídky budou očíslovány nepřerušenu v zestupnou číselnou řadou počínající číslem 1.

6.4 Nabídka v listinné podobě, svázaná, musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky s uvedením výzvy „Neotevírat“:

**Veřejná zakázka
Výměna oken č. p. 60, ul. Komenského, Chrudim I. – I. etapa
Neotevírat**

6.5 Na obálce bude uveden název a sídlo účastníka výběrového řízení.

7. Doba plnění veřejné zakázky

7.1 Termín zahájení: nejpozději 09.05.2023

7.2 Termín ukončení: nejpozději 18.08.2023

7.3 Ukončením se rozumí skončení stavby, vyklizení staveniště, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby a předání všech požadovaných dokladů dle platných norem, předpisů a v souladu se smlouvou o dílo.

8. Požadavky na prokázání kvalifikace

Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel (lze nahradit čestným prohlášením - příloha č. 7), který obdobně jako dle § 74 zákona:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatel

Profesní způsobilost

Profesní způsobilost obdobně jako dle § 77 zákona dodavatel ve vztahu k České republice prokazuje předložením:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad nesmí být starší 3 měsíců ode dne podání nabídky
- **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to na předmět podnikání: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**;

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona

- oprávnění dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. (**autorizace v oboru pozemní stavby**) pro osobu odpovědnou za odborné vedení provádění stavby dle § 160 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tato odpovědná osoba (stavbyvedoucí) není v pracovněprávním vztahu s účastníkem výběrového řízení, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s účastníkem výběrového řízení na předmětné zakázce;
- **min. 3 osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších ze stavebních prací obdobného charakteru, které dodavatel poskytl v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení. Součástí osvědčení objednatele bude: cena zakázky; doba a místo plnění; informace o tom, zda byly práce řádně dokončeny; kontaktní osoba objednatele včetně telefonního čísla. Zadavatel požaduje doložit minimálně 3 dokončené stavby obdobného charakteru (rekonstrukce, nebo výstavba okenních otvorů a jejich staveb. úprav, vč. dodávky oken), každá v objemu **min. 630.000 Kč včetně DPH**.
- týdenní časový harmonogram s uvedením předpokládaných objemů plnění

Všechny doklady dle bodu 8 (vyjma seznamu stavebních prací) mohou být doloženy ve formě prosté kopie.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele (vyjma předložení výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence). Dodavatel předloží seznam případných poddodavatelů včetně

rozsahu prací, které budou zajišťovat a doložení smluv či závazků o budoucím plnění (příloha č. 8).

9. Pravidla pro hodnocení nabídek

Ekonomická výhodnost nabídek

- 9.1 Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 9.2 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.
- 9.3 Ekonomická výhodnost nabídky je tvořena nejnižší nabídkovou cenou s váhou 100%.

Pravidla pro hodnocení nabídek

- 9.4 Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.
- 9.5 **Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**
- 9.6 **Pro hodnocení jsou rozhodné ceny včetně DPH.**

10. Zadávací lhůta

- 10.1 Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a nemohou z výběrového řízení odstoupit po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

11. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 11.1 Případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace může účastník výběrového řízení zaslat nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutí lhůty pro podání nabídek e-mailem na adresu [magdalena.strnadova@chrudim-city.cz](mailto:magdalen.strnadova@chrudim-city.cz).
- 11.2 Zadavatel odešle uchazečům dodatečné informace nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne žádosti.
- 11.3 Případné dotazy a odpovědi budou uveřejněny stejným způsobem jako kompletní zadávací dokumentace, tj. na profilu zadavatele.

12. Obchodní a platební podmínky

- 12.1 Součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo, který obsahuje obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky. Účastníci výběrového řízení jsou povinni respektovat a ve svých nabídkách splnit veškeré podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami a plně respektovat podmínky uvedené v návrhu smlouvy.

12.2 Do návrhu smlouvy je účastník výběrového řízení oprávněn a současně povinen doplnit pouze údaje viditelně (žlutě) označené jako místa pro doplnění účastníkem výběrového řízení. Účastníci výběrového řízení nejsou oprávněni do vzorové smlouvy jiným způsobem zasahovat.

12.3 Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany účastníka výběrového řízení podepsán účastníkem výběrového řízení nebo statutárním orgánem účastníka výběrového řízení nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka výběrového řízení; v takovém případě doloží účastník výběrového řízení toto oprávnění v originále či v úředně ověřené kopii v nabídce.

12.4 Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a závazné.

13. Struktura nabídky

13.1 Nabídka bude předložena v následující struktuře:

- a) podepsaný krycí list nabídky obsahující identifikační údaje a nabídkovou cenu (příloha č. 4)
- b) doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. 8
- c) položkový rozpočet – příloha č. 3, musí být oceněny všechny položky,
- d) týdenní časový harmonogram s uvedením předpokládaných objemů plnění
- e) seznam případných poddodavatelů včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat a doložení smluv či závazků o budoucím plnění, nebo čestné prohlášení o tom, že účastník výběrového řízení nebude při plnění veřejné zakázky subdodavatele využívat – příloha č. 8,
- f) řádně doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka výběrového řízení – příloha č. 1,
- g) ostatní dokumenty (např. plná moc).

14. Další podmínky a práva zadavatele

14.1 Zadavatel si vyhrazuje právo na vyžádání upřesňujících informací. V případě nesplnění podmínek výběrového řízení nebo nedodání upřesňujících informací zadavatel vyloučí příslušného účastníka výběrového řízení z další účasti ve výběrovém řízení.

14.2 Zadavatel zruší výběrové řízení, budou-li po posouzení všechny nabídky vyřazeny.

14.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení. Případné zrušení výběrového řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vypsání.

14.4 Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci. Změnu nebo doplnění zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci zadavatel uveřejní na profilu zadavatele.

14.5 Zadavatel si vyhrazuje právo po ukončení výběrového řízení neuzavřít smlouvu o dílo s žádným z účastníků výběrového řízení.

14.6 Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu.

14.7 Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky a neposkytovat náhradu nákladů, které účastník výběrového řízení vynaloží na účast ve výběrovém řízení.

14.8 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka výběrového řízení i u třetích osob a účastník výběrového řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

14.9 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je vybraný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

14.10 Město Chrudim má zavedený a ověřený systém environmentálního řízení a auditu EMAS, aktivně přistupuje ke sledování, řízení a postupnému snižování dopadů svých činností na životní prostředí (Environmentální politika města Chrudim je přílohou č.5 výzvy).

14.11 Zadavatel je povinen zohledňovat v rámci zadání veřejné zakázky environmentální a sociální aspekty a inovace. Příslušné aspekty jsou popsány v příloze č. 6 „Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce“.

14.12 Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje účastníky výběrového řízení ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.4.2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále jen „GDPR“) o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat svá práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování smluvnímu zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů za účelem administrativního zajištění výběrového řízení dle § 43 zákona. Účastník výběrového řízení podáním nabídky bere na vědomí zpracování osobních údajů v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) GDPR.

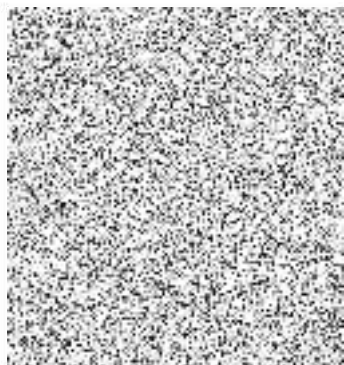
14.13 Zadávací dokumentace byla schválena starostou města Chrudim dne 06. 03. 2023.

15. Přílohy

15.1 Výzva k podání nabídek obsahuje následující přílohy:

- Příloha č. 1** **Návrh smlouvy o dílo**
- Příloha č. 2** **Projektová dokumentace**
- Příloha č. 3** **Položkový rozpočet**
- Příloha č. 4** **Krycí list nabídky**
- Příloha č. 5** **Environmentální politika města Chrudim**
- Příloha č. 6** **Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce**
- Příloha č. 7** **Čestné prohlášení dodavatele o prokázání základní způsobilosti**
- Příloha č. 8** **Seznam poddodavatelů**

V Chrudimi dne 20. 03. 2023



MBA