



Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) o průběhu zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Název veřejné zakázky:

„Stavební úpravy čp. 47 ul. Hradební“

Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2024-014725

Identifikace na profilu zadavatele: Systémové číslo VZ: **P24V00000002**; DBID: **408**

1. Identifikační údaje zadavatele

Označení zadavatele:

obchodní firma nebo název: Město Chrudim
sídlo: Resselovo nám. 77, 537 16 Chrudim I
právní forma: 801 – Obec (ve smyslu § 4 zákona územní samosprávný celek)

Další údaje o zadavateli:

IČO: 00270211
DIČ: CZ 00270211 (Obecní úřad)
Statutární zástupce: Ing. František Pilný, MBA, starosta
ID datové schránky: 3y8b2pi
ZÚJ obce: 571164
Kraj (NUTS 3): CZ053
Evidenční číslo profilu zadavatele: 343655

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky je dodávka, provedení a obstarání veškerých prací včetně zhotovení děl nutných k úplnému provedení, dokončení a zprovoznění stavby „Stavební úpravy čp. 47 ul. Hradební“ dle projektové dokumentace pro provedení stavby: „Stavební úpravy čp. 47 ul. Hradební“ včetně smluv a vyjádření DOSS, zásad organizace výstavby.

Informace o projektové dokumentaci pro provedení stavby:

Název: „Stavební úpravy čp. 47 ul. Hradební“, zhotovitel: Ing. Josef Dvořák, Perálec 36, 539 44 Perálec, odpovědný projektant: Ing. Josef Dvořák z 10/2023 a další zpracovatelé odborných profesí (odpovědný projektant pro požárně bezpečnostní řešení: Anna Černovská).

Specifikace předmětu plnění:

Stávající objekt bude stavebně upraven pro potřeby Městské policie. V suterénu objektu bude umístěna nová výměňková stanice. V přízemí vzniknou kanceláře a sociální zázemí. Ve 2. NP budou kanceláře vedení, operační středisko, šatny a sociální zázemí pro ženy. Ve 3. NP budou šatny a sociální zázemí pro muže a vznikne zde zasedací místnost. V celém objektu budou nově umístěny rozvody vody, kanalizace, topení, elektroinstalace. Provedou se nové podlahy a podhledy, dispozičně se upraví stávající sociální zařízení, opraví se omítky. Součástí prací bude i osazení vzduchotechniky a stavební úpravy dvou místností ve vedlejším objektu.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV:

45000000-7	Stavební práce
45212330-8	Výstavba knihoven
45311100-1	Instalace a montáž elektrických rozvodů
45332200-5	Instalace a montáž vodovodních rozvodů

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Smluvní cena:	bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
Cena	9.128.709,54 Kč	1.935.929,00 Kč	11.154.638,54 Kč

4. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitním řízení podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo dodavatele:	1.	
Obchodní jméno dodavatele:	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Jezbořice 78, 530 02 Jezbořice	
IČO:	28762576	
DIČ:	CZ28762576	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	11.493.061,01	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	2.	
Obchodní jméno dodavatele:	Stavební společnost Chrudim s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Čáslavská 1247, 537 01 Chrudim	
IČO:	49283863	
DIČ:	CZ49283863	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	12.011.601,89	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	3.	
Obchodní jméno dodavatele:	TSM design s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Srnská 46, 539 01 Hlinsko	
IČO:	06544754	
DIČ:	CZ06544754	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	12.057.087,18	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	4.	
Obchodní jméno dodavatele:	SL HOLDING CZ s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha – Krč	
IČO:	28823001	
DIČ:	CZ28823001	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	15.187.305,79	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	5.	
Obchodní jméno dodavatele:	ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.	
Sídlo dodavatele:	Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové	
IČO:	42228573	
DIČ:	CZ42228573	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	12.332.532,33	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	6.	
Obchodní jméno dodavatele:	IRBOS s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Čestice 115, 517 41 Čestice	
IČO:	25933094	
DIČ:	CZ25933094	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	11.489.967,37	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	7.	
Obchodní jméno dodavatele:	SKOS s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Smetanova 269, 539 73 Skuteč	
IČO:	6202077	
DIČ:	CZ6202077	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	13.164.281,78	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	8.	
Obchodní jméno dodavatele:	VIKTORSTAV s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Dašická 409, 537 01 Chrudim	
IČO:	25618091	
DIČ:	CZ25618091	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	11.965.690,00	Kč

Pořadové číslo dodavatele:	9.	
Obchodní jméno dodavatele:	ANARKADA s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Václavské náměstí 175/9, 284 01 Kutná Hora	
IČO:	05291411	
DIČ:	CZ05291411	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	11.154.638,54	Kč

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nikdo z účastníků nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Pořadové číslo dodavatele:	9.	
Obchodní jméno dodavatele:	ANARKADA s.r.o.	
Sídlo dodavatele:	Václavské náměstí 175/9, 284 01 Kutná Hora	
IČO:	05291411	
DIČ:	CZ05291411	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
Celková nabídková cena včetně DPH:	11.154.638,54	Kč

Odůvodnění výběru:

Zadavatel jmenoval pro hodnocení nabídek komisi. Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti a ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle nejnižší nabídkové ceny (včetně DPH).

Komise přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u nabídky, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu tj. ANARKADA s.r.o. a podanou elektronickou nabídku účastníka prozkoumala a konstatovala, že je nabídka účastníka zadávacího řízení kompletní a v pořádku.

Komise zároveň také posoudila nabídku z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny, kterou neshledala jako mimořádně nízkou, neboť nabídková cena je svoji hodnotou podobná k ceně dalších dvou uchazečů, kteří se umístili na druhém a třetím místě.

8. Označení poddodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

Uchazeč bude mít následující poddodavatele:

- ELONET SERVIS s.r.o., Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8, IČO: 24830232,
- TENO, s.r.o., Česká 636, 284 01 Kutná Hora, IČO: 25148583,
- GRANDZ KOLIN, s.r.o., Havlíčkova 231, 280 02 Kolín, IČO: 47548550,
- Jiří Bartoš, Chlístovice 113, 284 01 Chlístovice.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Žádný druh zadávacího řízení uvedený v § 217 odst. 2 písm. g) zákona nebyl u této veřejné zakázky použit.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nerelevantní, nebylo použito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Byly použity pouze elektronické prostředky.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

Žádný střet zájmů nebyl zjištěn.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V Chrudimi 11. 4. 2024

.....
Ing. František Pilný, MBA
starosta města Chrudim

Zpracoval: Soběslav Dušek