

Smlouva o dílo

č. OIN/000012/2024/DIL

uzavřená podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen NOZ) a navazujících předpisů a dle usnesení Rady města Chrudimi č. R/275/2024 ze dne 20. 5. 2024

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Název : **Město Chrudim**
Adresa : **Resselovo náměstí 77
537 16 Chrudim**

Zastoupen: **Ing. Františkem Pilným, MBA**, starostou města Chrudim

IČO 00270211
DIČ CZ00270211
Bank. Spojení: ČSOB Chrudim
Číslo účtu: 104 109 190/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních	Ing. František Pilný, MBA, starosta	telefon: 469 657 140
b) technických	Ing. Petr Pecina	telefon: 469 657 120
	Zdeněk Karas	telefon: 469 657 124

Doručovací adresa: MěÚ Chrudim, Odbor investic, Resselovo nám. 77, 537 16 Chrudim
(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel:

Název: VIKTORSTAV s.r.o.
Sídlo společnosti Dašická 409, 537 01 Chrudim
Doručovací adresa Dašická 409, 537 01 Chrudim

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních	Ing. Vitaliy Kozar	telefon: [REDACTED]
b) technických	[REDACTED]	telefon: [REDACTED]
d) hlavní stavbyvedoucí - odborně způsobilá osoba dle § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) pro pozemní stavby, popř. pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení	[REDACTED]	
e) šéfmontér s elektrotechnickým vzděláním	[REDACTED]	
f) zástupce šéfmontéra s elektrotechnickým vzděláním	[REDACTED]	

Telefon: 602 429 490
E-mail: info@viktorstav.cz
IČ: 25618091
DIČ: CZ25618091

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 1086028200/5500
(dále jen zhotovitel)

Akce: Rekonstrukce elektroinstalace v 1. patře budovy čp. 67, Pardubická ulice

1.3 Úvodní ustanovení

- 1.3.1 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného díla v souladu se zásadami poctivého obchodního styku.

2. Předmět a podmínky plnění

- 2.1 Účelem této smlouvy o dílo (dále jen SOD) je dodávka, provedení a obstarání veškerých prací, včetně zhotovení děl nutných k úplnému provedení, dokončení a zprovoznění stavby „Rekonstrukce elektroinstalace v 1. patře budovy čp. 67, Pardubická ulice“, v rozsahu specifikovaném v příslušné části projektové dokumentace pro provedení stavby „Rekonstrukce elektroinstalace, č. p. 67, Chrudim“ kterou zpracovala v 12/2020 Ing. Hana Bezstarosti, Belveder 168, 518 01 Dobruška a v rozsahu úprav a doplnění této projektové dokumentace, které včetně kompletního výkazu výměr této akce vypracoval Ing. Patrik Boguaj, Kameničky 41, 539 41, Kameničky, ve spolupráci s dalšími zpracovateli odborných profesí, včetně smluv a vyjádření DOSS a dotčených vlastníků a správců inženýrských sítí, zásad organizace výstavby a BOZP (dále jen PD), dále závazným návrhem SOD a zadávací dokumentací. Stavba nevyžaduje stavební povolení (povolení stavby), ani ohlášení.

- 2.2. Základní popis technického řešení, předmětu a účelu této SOD:

1) Jedná se o řešení elektroinstalace ve 2. NP (1.patře) budovy č. p. 67, ul. Pardubická, Chrudim, a to jak slaboproudých, tak silnoproudých rozvodů a dále popsanych dílčích úprav a doplnění elektroinstalace. Akce bude zahájena provedením pasportizace dotčené části objektu, vč. přístupových tras, výtahu a vč. dokumentace technického stavu vybavení na předaném staveništi, jako např. stolů a skříní (veškerého nábytku ponechaného objednatelem na místě staveniště), žaluzií, oken, parapetů, světel, která budou demontována za účelem zpětné montáže, podlahových krytin, vč. jejich ukončení u stěn, radiátorů a rozvodů UT (technická zpráva, video či fotodokumentace, popř. zákresy; forma jako u znaleckého posudku, ale nemusí vyhotovovat soudní znalec) před zahájením stavby a sledování vlivů stavby na objekt a jeho vybavení. Předání 3x na elektronickém nosiči. Včasné nezajištění této dokumentace jde k tíži zhotovitele.

2) Následně dojde na předaném staveništi ke srolování a zakrytí / zabalení žaluzií proti poškození. Před zahájením stavebních prací dojde ke kompletnímu zakrytí podlah, interiérového vybavení apod., dle požadavků dalších samostatných položek rozpočtu a dle požadavků SOD a projektové dokumentace. Před zahájením stavebních prací v dané místnosti dojde ke kontrole provedení ochrany interiérového vybavení, podlah apod., proti poškození, ze strany objednatele, nebo TDS, tato kontrola však nesnímá odpovědnost zhotovitele z případného poškození interiérového vybavení.

3) Před zahájením vlastních prací dojde k odpojení veškerých dotčených sítí, zejména vnitřních rozvodů elektro, na předaném staveništi a k průzkumu potvrzujícímu, že je tak učiněno. Vytahovací systém v daném patře bude v rámci akce zdemontován bez náhrady. Rozvody ve zbytku budovy, mimo prostor předaného staveniště, musí zůstat plně funkční, stejně jako provoz v dalších částech souboru budov mimo staveniště nesmí být narušen a omezen, vyjma výjimek dohodnutých v rámci kontrolních dní stavby. V této souvislosti upozorňuje objednatel zhotovitele na vedení sítí na předaném staveništi, vč. kabelů EZS; na vedení konkrétních tras bude zhotovitel na místě stavby upozorněn. Hlučné práce budou prováděny přednostně mimo pracovní dobu úřadu, podrobnosti viz bod 5.5 této SOD. Investor souhlasí s používáním výtahu určeného i pro zaměstnance a klienty úřadu za těchto podmínek: Výtah lze využít i pro navážení materiálu, které je však umožněno pouze mimo pracovní dobu úřadu a po jeho zabezpečení stěn a podlahy proti poškrábání a jinému poškození. Výtah dále nebude moci být využíván vůbec ve dnech voleb (v roce 2024 jsou 3 termíny) + v dalších 9 dnech (3 dny pro každé volby), ve kterých budou probíhat školení a navážení objemných materiálů. Přesná data budou upřesněna v rámci předání staveniště, popř. později v rámci kontrolních dní stavby.

4) Pro potřeby stavby, popř. pro uskladnění demontovaného materiálu určeného k opětovné montáži, poskytne objednatel zhotoviteli dvougaráž vedle přístupu k výtahu a další malý skládek ve dvoře (velikost cca poloviny garáže, nižší strop). Žádné další prostory, krom předaného staveniště, nebudou zhotoviteli k dispozici. Případné další skladové prostory si musí zajistit zhotovitel sám, mimo areál

úřadu. Řádně zakryté interiérové vybavení, v souladu s požadavky výkazu výměr a této SOD, může být ponechané v jednotlivých kancelářích. Objednatel však požaduje, aby místnost, ve které budou probíhat práce, byla prostá interiérového vybavení. To je možné vždy přestěhovat do místností, ve kterých se nepracuje, nebo do externího skladu zhotovitele. Tuto manipulaci s interiérovým vybavením i v průběhu stavby zakalkuloval zhotovitel do vedlejších rozpočtových nákladů, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže policek a šatních stěn. Na všech obalech nábytku bude proveden popis, ze kterého bude zřejmé, kam který nábytek nastěhovat.

5) Ve stejném patře - 2. NP, (1.patro), dojde v závěru stavby k doplnění slaboproudých rozvodů do dalších osmi místností a části chodby v propojené budově č.p. 68, s využitím již provedených a předpřipravených tras formou chrániček.

6) Slaboproudé rozvody budou provedeny kabelem s těmito minimálními parametry: CAT6 UPT awg23 bezhalogenový, s výztužným plastovým křížem, popř. podobným vyztužením. Uchycení krytu slaboproudých zásuvek bude provedeno min. 2ma šroubky proti vytržení, složení zásuvky bude z krytu a masky, v jedné zásuvce budou osazeny tři vývody RJ45. Pokud bude s ohledem na konkrétní instalaci šroubek dodaný dodavatelem dílů zásuvky příliš krátký (týká se jak slaboproudých, tak silnoproudých zásuvek), je dodavatel díla povinen jej nahradit šroubkem shodným, ale delším. Patch panel bude od stejného výrobce, jako ukončení slaboproudých kabelů, vč. ukončení kabelů v zásuvkách. Na všech slaboproudých rozvodech proběhne měření parametrů stálého spoje (permanent link), vč. kompletních protokolů o měření vyžadovaných normami ČSN EN 50173-1 ed. 4 a ČSN EN 50173-2 ed. 2, přičemž z protokolů o měření bude zřejmé, že jsou splněny parametry požadované pro třídu (class) E. Chráničky, tzv. husí krky, budou ukončeny až v elektroinstalačních krabicích, nikoliv před nimi, aby bylo umožněno popotahování kabelu. Kabely budou instalovány s drobnou rezervou, umožňující provedení opravy zapojení i při zkrácení kabelu. Dojde k fyzickému označení všech přípojek přímo na straně zásuvek (slaboproudých i silnoproudých), patch panelů a v rozvaděči. Popis přípojek musí odpovídat popisu v pláncích – výkresech skutečného provedení a musí být proveden v logickém sledu. Instalační žlaby, popř. trasy vedení kabelů budou vedeny v normových vzdálenostech tak (mj. dle ČSN EN 50173-1 ed. 4 a ČSN EN 50173-2 ed. 2), aby nedocházelo k rušení slaboproudých rozvodů silnoproudými rozvody. Silnoproudé zásuvky budou použité bez clonek, design rámečků i zásuvek (vč. slaboproudých) se zaoblenými rohy. Většina světel kanceláří bude použita původních. Původní osvětlení bude šetrně demontováno a bezpečně uloženo k opětovné montáži. Při zpětné montáži budou v jedné kanceláři, či jiné místnosti vždy použita pouze světla nová, popř. pouze světla původní. Kombinace nových a původních světel v jedné místnosti není smluvně možná. Případné ks navíc původních světel budou předány objednateli. Umístění vypínačů bude v každé místnosti shodné. Preferovány jsou dvouvypínače, v případě třech okruhů dvouvypínač a vypínač. Např. tlačítko nejbližší ke dveřím bude ovládat řadu / řady nejbližší u oken, ostatní tlačítka v tomto logickém sledu – bude odsouhlaseno v rámci kontrolních dnů stavby. Na hlavním schodišti dojde k výměně i světel NO s modulem běžného svícení s integrovaným spínáním na čidlo, ve všech patrech, resp. mezipodestách. Tato původní světla budou šetrně zdemontována a předána objednateli. Náhradou budou dodána nová světla NO, dle specifikace v PD, s integrovaným modulem běžného svícení, který bude spínán nově dodaným samostatným čidlem, umístěným vede tohoto světla. Čidlo bude vhodně osazeno a seštelováno, aby reagovalo na vstupy na schodiště z jednotlivých pater. Rozvody na sociálních zařízeních budou provedeny dle požadavků PD s využitím původní světel a odvětrání.

7) Součástí díla je též provedení nejprve pouze jedné vzorové místnosti se zapojením (bez začištění stěn a bez dokončených podhledů), aby bylo zřejmé dokončené vedení a ukončení kabelů, na kterých bude provedeno měření. Dle takto odsouhlasené vzorové místnosti dojde k provedení veškerých ostatních místností. V případě připomínek objednatele k provedení vzorové místnosti se tento postup opakuje, než dojde k odsouhlasení. Za účelem provedení měření je současně nutné nainstalovat i příslušný patch panel – zhotovitel je povinen jej dodat v dostatečném časovém předstihu pro řádné odsouhlasení vzorové místnosti. Včasně nezajištění patch panelu jde k tíži zhotovitele.

8) Součástí díla je dále i označení jednotlivých okruhů silnoproudých a slaboproudých rozvodů zásuvek, dle jejich skutečného zapojení a označení v rozvaděči a serverovně (patch panelech), které bude provedeno v logickém sledu. V této položce je nutné ocenit i fyzické označení všech přípojek přímo na

straně zásuvek (slaboproudých i silnoproudých), patch palelů a v rozvaděči. Popis přípojek musí odpovídat popisu v pláncích – výkresech skutečného provedení a musí být proveden v logickém sledu.

9) Další související práce jsou popsány v PD. Jedná se např. o provedení sádkokartonových podhledů v kvalitě Q3, příček, o další drobné stavební úpravy, jako např. zmenšení odvětrávacích mřížek apod. Součástí díla je též položení nové podlahové krytiny v místnostech, kde dochází k demolici příčky. Součástí prací je též provedení rozbroušení a nátěrů dveří a zárubní v dotčené části budovy. Za kvalitní provedení zásuvek a vypínačů pokládá objednatel takové, které je provedeno v jedné rovině, jak vodorovné (přesná výška bude upřesněna v rámci kontrolních dní stavby), tak v ploše stěny (nesmí zde být kolébka, prohlubeň apod). Případné výraznější nerovnosti je třeba vyřešit zednický a malířský „do ztracena“ mimo plochu zásuvek a vypínačů, tedy v ploše vedle nich. Montáž koncových prvků bude provedena až do vymalovaných místností – světla, rámečky, krycí části zásuvek a vypínačů (strojky budou osazeny před výmalbou). Výmalba bude provedena jako dvojnásobná, s částečným škrábáním (v místech, kde je to nezbytné), jedna místnost bude přeštukována. Štuky, zejména ty na rýhách, budou zjemněny přebroušením mřížkou. U předělávaných příček dojde k doplnění PVC ukončovacích podlahových lišt. Požární ucpávky budou provedeny v souladu s PD.

- 2.3 Součástí díla dle této SOD jsou veškeré materiály, dodávky, práce a výkony potřebné pro řádné a včasné zhotovení díla, jakož i veškeré potřebné vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které jsou pro úplné věcné a odborné provedení smluvních prací a výkonů, resp. jejich funkčnost, nezbytné, a to i v souvislosti s ostatními dodávkami, pracemi a výkony, které zhotovitel ocenil do své nabídky v zadávacím řízení.

Dále jsou součástí předmětu plnění veškeré nezbytné práce a související výkony - zásady organizace výstavby, ujednání této SOD, potřebné k řádnému provedení a dokončení díla a jeho uvedení do trvalého provozu. Výše již uvedené dokumenty, společně s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, který je považován za úplný ve smyslu § 2621 NOZ, jsou pro provedení díla závazné. Tímto však není dotčeno ustanovení § 36 odst. (3) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- 2.4 Součástí díla je rovněž, dle uvážení zhotovitele a požadavků plánu BOZP, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí, jakož i dodržování pracovně právních předpisů. Dále pak soustavný úklid prostor dotčených činností zhotovitele, především dotčených chodeb, komunikačních prostor vč. výtahu a komunikací, ochrana dalších částí souborů budov provizorními příčkami a případná protiprašná opatření. Likvidace odpadů vzniklých během stavby – objednatel preferuje předání odpadů oprávněné osobě, která zajistí jejich opětovné materiálové využití, popř. na skládku, vše v souladu se zákonem o odpadech. Přípustné a preferované je i případné druhotné využití likvidovaných materiálů, pokud je to s ohledem na platné předpisy a kvalitu díla popsanou v PD možné.

Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. ze zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění vč. vyhlášky č. 273/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Současně se zhotovitel zavazuje, že při výstavbě bude respektována stanovená hierarchie způsobu nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění, a to: a) předcházení vzniku odpadů, b) příprava k opětovnému použití, c) recyklace odpadů, d) jiné využití odpadů, například energetické využití, e) odstranění odpadů. Zhotovitel bude dále dodržovat zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet veškeré náklady s tímto porušením spojené. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činností.

- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a předmětem díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a zákonné podmínky nezbytné k provedení díla. Dále, že je schopen dle

výše uvedených dokumentů kompletní předmět SOD dle čl. 2. této SOD realizovat za cenu, kterou uvedl v ceně smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitelem oceněný nabídkový položkový rozpočet je samostatnou a nedílnou přílohou č. 1 této SOD. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými výrobními technickými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Pokud je to pro provedení prací nezbytné, zajistí si zhotovitel na základě předané PD zpracování dodavatelské projektové dokumentace, např. dílenské dokumentace, dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technické dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy výztuže, či výkresy prefabrikátů, montážní dokumentace apod. Práce, které nejsou obsaženy v jednotlivých položkách rozpočtu, ale jsou součástí ujednání dle této SOD, ocenil zhotovitel ve vedlejších rozpočtových nákladech.

- 2.6 Zhotovitel je povinen dodržet veškerá ustanovení týkající se zhotovitele a přiměřeně i ustanovení týkající se stavebníka / objednatele, vyplývající z předpisů, ČSN/EN/ISO, případných vyjádření dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí a dále podmínek uvedených v projektové dokumentaci. Případné náklady vyplývající z nedodržení tohoto ustanovení jdou na vrub zhotovitele, popř. z pojistky zhotovitele.
- 2.7 Kompletní předmět plnění této SOD bude proveden z materiálů se zaručenou kvalitou odpovídající nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a platným ČSN/EN/ISO (odkaz na ČSN/EN/ISO v této SOD uvedený je totožný s odkazem na normy, nebo technické dokumenty dle § 90 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) přičemž se tyto normy a technické dokumenty použijí v pořadí dle tohoto uvedeného § 90 ZZVZ). Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny odkazy na základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací. Zhotovitel je povinen pro provedení díla použít jen nové výrobky (popř. certifikované recyklované výrobky, např. zásypový materiál, či nové výrobky vzniklé materiálovou recyklací), které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané životnosti stavby jen při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Zadavatel zároveň v souladu s tímto § 90 ZZVZ umožňuje použití rovnocenného řešení. Kvalitu celého díla bude zhotovitel dále průběžně objednateli deklarovat, a to originálními doklady od výrobce, nebo výhradního dodavatele, či obchodní společnosti zabývající se materiálovou recyklací. Tyto doklady může objednatel a technický dozor stavebníka / investora (dále jen TDS) požadovat předložit k prověření i autorskému dozoru projektanta (dále jen AD).
- 2.9 Součástí díla je zajištění veškerých případných povolení pro stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu, zvláštního užívání silnic nebo místních komunikací a záboru veřejných prostranství a komunikací, dle platných zákonů a předpisů, dále stanovení přechodného dopravního značení po dobu stavby, osazení a údržba dopravních značek, včetně úhrady s tím spojené a zajištění informovanosti dotčených osob právnických i fyzických.
- 2.10 Dílo budou provádět pouze kvalifikovaní a vyškolení pracovníci pro danou činnost, pod stálým dohledem šéfmontéra nebo jeho zástupce (požadována je trvalá přítomnost alespoň jedné z těchto osob, v době provádění prací a silnoproudé a slaboproudé elektroinstalaci, vč. stavebních připomocí). Odpovídající kvalifikaci pracovníků je na vyžádání zhotovitel povinen prokázat předložením příslušných certifikátů, oprávnění, dokladů o proškolení, apod. Pracovník, který na pracovišti nebude schopen prokázat svojí kvalifikaci a proškolení, může být ze stavby TDS, nebo koordinátorem bezpečnosti a zdraví při práci (dále jen BOZP), nebo zástupcem objednatele, okamžitě vykázán. O takovém kroku bude ihned srozuměn stavbyvedoucí osobně a není-li přítomen, zápisem do stavebního deníku.
- 2.11 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli, vlastníkům stavebních objektů a pozemků i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla, nebo v souvislosti s ním, a to včetně škod (např. i poškrábání) způsobených na interiérovém vybavení, oknech, podlahách apod. (dále možno pro účely této SOD označovat i pouze souhrnně jako "interiérové vybavení"). I drobné poškození interiérového

vybavení může objednatel vyhodnotit jako nepřijatelné a je oprávněn požadovat jeho náhradu. V takovém případě je zhotovitel povinen poškozený kus interiérového vybavení nahradit a poškozené vybavení si odebrat, buď k likvidaci, případě i k dalšímu jinému využití zhotovitelem. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle jeho protokolárním převzetím.

- 2.12 Předmětem SOD je povinnost zhotovitele prokazatelně a písemně informovat objednatele minimálně 7 dní předem o opatřeních, které omezí vlastnická a uživatelská práva k užívání nemovitostí. Zhotovitel je dále povinen informovat TDS a objednatele bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech, které mají vztah k termínům provádění prací, k ceně prací, k jejich rozsahu a kvalitě a o skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění podmínek veřejnoprávních orgánů a správců sítí a komunikací vydaných k předmětu díla podle této SOD.
- 2.13 Zhotovitel bude postupovat podle podmínek objednatele a dle této SOD a dále bude při provádění služeb, stavebních prací, dodávek a stavebně montážních prací postupovat v souladu s platnými zákony ČR, souvisejícími vyhláškami a platnými příslušnými ČSN/EN/ISO pro výstavbu, včetně montážních předpisů výrobců a výhradních dodavatelů. Instalace a kontrola provedení instalace slaboproudých rozvodů bude provedena v souladu s ČSN EN 50173-1 ed. 4 a ČSN EN 50173-2 ed. 2, přičemž kvalita slaboproudé kabeláže bude odpovídat třídě (class) E.
Dále bude zhotovitel postupovat dle příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Zejména zákoníku práce č. 262/2006 Sb., v platném znění a souvisejících vyhlášek a zákonů a to včetně zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Veškeré škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.
- 2.14 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, dle bodu 4.3. této SOD (tedy v limitech, které platné právní předpisy o zadávání veřejných zakázek umožňují), je objednatel povinen předat zhotoviteli (případně zhotovitel objednateli) soupis těchto změn, případně zakres nebo projektovou dokumentaci. Cena těchto změn, doplňků nebo rozšíření díla bude stanovena podle jednotkových cen použitých v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, dle kterého byla dohodnuta cena díla. Jedná - li se o položky, které nebyly součástí původní nabídky, ale v původní nabídce jsou uvedeny práce obdobné, např. jiné tloušťky KZS, zdících materiálů, potrubí, dlažby, obkladových materiálů a podobně, bude jednotková cena procentuálně odvozena a dopočítána dle procentního rozdílu původní jednotkové ceny od nové jednotkové ceny, dle ceníku stavebních prací URS, rozpočítáno dle tloušťky, plochy, objemu. Jedná-li se o práce a dodávky, u kterých nelze zásadně využít původních jednotkových cen k odvození nové jednotkové ceny, je možné k ocenění využít výhradně ceníku stavebních prací dle URS. Pokud nepůjde práce ocenit dle ceníku, bude cena stanovena dle ceny materiálu + marže max. 10%, hodinové dotace (max. 630,- Kč bez DPH / hod) a celková cena za tuto práci nepřesáhne cenu v místě a čase obvyklou. Tato změna předmětu díla musí být před zahájením realizace vzájemně odsouhlasena formou písemného dodatku k této SOD. Neodsouhlasené nebo neobjednané stavební práce není objednatel povinen uhradit a byly-li provedeny, může požadovat jejich odstranění. Vícepráce je zhotovitel oprávněn provést až po uzavření dodatku k původní SOD, který objednatel uzavře se zhotovitelem po předchozím schválení změny předmětu díla nebo ceny díla, Radou města Chrudim. Součástí návrhu dodatku bude nabídkový položkový rozpočet schválený projektantem, technickým dozorem stavebníka a objednatelem. Veškeré vícepráce vyúčtuje zhotovitel objednateli odděleně od vyúčtování za původně smlouvené stavební práce. Tzn., že jedním soupisem provedených prací nebude zhotovitel účtovat objednateli práce dle SOD a dle dodatku k SOD současně a z faktury bude zřejmé, co je účtováno dle původní ceny a co dle dodatku. Příslušné dodatky ke SOD, uzavřené v rámci možností daných zákonem, mohou obsahovat i změnu termínu plnění, ale pouze za předpokladu, že toto prodloužení prací bude objektivně způsobeno dodatečnými pracemi tak podstatnými, že by v právech a povinnostech stran vznikl zvlášť hrubý nepoměr, nebo jinými okolnostmi tak podstatnými, že by v právech a povinnostech stran vznikl zvlášť hrubý nepoměr, tzn. požadavek na prodloužení termínu by objektivně vznikl nezávisle na vybraném dodavateli a zároveň dojde k naplnění § 1765 zákona č. 89/2012 Sb. (NOZ), přičemž argumenty pro naplnění tohoto § 1765 předloží zhotovitel objednateli, který je posoudí.
- 2.15 Zhotovitel do stavby zamontuje či osadí konkrétní výrobek, který uvedl v nabídkovém rozpočtu. Tento výrobek musí odpovídat specifikaci v projektové dokumentaci a v této SOD, tzn. musí dodržet

minimální standard technických, rozměrových a vzhledových parametrů výrobku specifikovaného v PD, popř. i ve SOD, nebo bude mít vlastnosti lepší. Pokud je v projektové dokumentaci a soupisu prací, dodávek a služeb jmenován konkrétní výrobek, či výrobce, nebo fotka, je to pouze z důvodu orientačního stanovení minimálního standardu a jsou dle projektové dokumentace závazné jenom rozměrové a technické parametry výrobku, tj. minimální standard technických vlastností, a tento jmenovaný výrobek lze v nabídkovém rozpočtu, popř. při vlastní stavbě, nahradit jiným výrobkem, minimálně stejných parametrů, nebo lepším. Tj. vymezení technických podmínek v rámci zadávacích podmínek a nic, co je objednatelem z doby zadávání veřejné zakázky v položkovém rozpočtu uvedeno, nelze chápat jako snahu objednatele (zadavatele) zvýhodňovat nebo naopak znevýhodňovat určitého dodavatele nebo konkrétní výrobek. Pokud je případně dokonce použit přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je to vždy jen kvůli zřetelnější srozumitelnosti nebo (případně a) přesnosti požadavku na příslušnou funkci zařízení a dodavatel a účastník zadávacího řízení je výslovně oprávněn nabídnout jakékoli rovnocenné řešení plnící požadovanou funkci. V případě, že alternativní výrobek vykazuje některé parametry lepší a jiné pouze zanedbatelně horší, rozhodne o případné náhradě takového výrobku objednatel na základě kladného vyjádření ze strany AD a TDS. Objednatel si vyhrazuje právo na vyvzorkování barevnosti veškerých nátěrů, obkladů, dlažeb, podlahových krytin, lišt a jiných pohledových prvků před jejich objednáním. V případě změny barvy v rozsahu výrobcem standardně vyráběné a shodně oceněné barevné řady, nebude mít takováto případná změna vliv na cenu díla. Zhotovitel bude předkládat objednateli na vyžádání k odsouhlasení vzorky, případně obrazovou nebo technickou dokumentaci všech materiálů, předmětů a technologií použitých při realizaci díla, zejména kabeláží a koncových prvků slaboproudé a silnoproudé elektroinstalace. Objednatel se ve spolupráci s TDS zavazuje sdělit své stanovisko vždy do deseti kalendářních dnů po jejich předložení.

- 2.16 Zhotovitel zajistí na svůj náklad dopravu všech materiálů, stavebních hmot, strojů a zařízení staveniště, případně i složení interiérového vybavení v mezikladu mimo areál úřadu, pokud se pro tuto variantu rozhodne namísto pracovního zabezpečení interiérového vybavení proti poškození. Zhotovitel je při provádění prací povinen na své náklady přivést techniku i opakovaně, pokud její opakovaná potřeba vyplývá z požadavků dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí. V této souvislosti objednatel předpokládá průběžné provádění měření slaboproudých rozvodů.
- 2.17 Práce či služby, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, nebo jsou prováděny v rozporu s touto SOD, musí zhotovitel na vlastní náklady nahradit pracemi či službami bezvadnými. Výrobky, materiály a stavební dílce, které neodpovídají ustanovením této SOD nebo nevyhoví zkouškám, musejí být na základě žádosti objednatele nebo TDS, vč. stanovení lhůty, ze stavby na náklad zhotovitele odstraněny. Neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, může zajistit jejich odstranění na náklad zhotovitele objednatel. Vadou se pro účely této SOD rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto SOD vč. jejích dodatků a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se pro účely této SOD rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci, či dodatečně ujednaným pracím či službám.
- 2.21 Zhotovitel je v souladu s § 12 odst. (6) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě povinen k zajištění řádného výkonu vybraných činností ve výstavbě přizvat autorizované, či jinak specializované osoby. Pokud tyto činnosti přesahují rozsah oboru, popřípadě specializace, k jejímuž výkonu byla autorizované osobě (např. stavbyvedoucímu) autorizace udělena, je zhotovitel povinen zajistit spolupráci osoby s autorizací v příslušném oboru, popřípadě jinou specializací. Pokud budou v daném období na stavbě prováděny takového speciální činnosti, budou se kontrolních dní účastnit i další autorizované, či jinak specializované osoby. Zhotovitel je povinen přizvat na své náklady další osoby s příslušnou autorizací a členstvím v ČKAIT, nebo jiné specializované osoby vždy, když odborné schopnosti, znalosti a dovednosti stavbyvedoucího (nebo jeho zástupce, v době, kdy nebude stavbyvedoucí přítomen) nebudou pro provedení řádné koordinační a kontrolní činnosti dostatečné. Nepřizvání dalších autorizovaných osob jde k tíži zhotovitele. Přílohou zápisu předání staveniště bude seznam těchto osob s příslušnou autorizací, či jinou specializací, vč. e-mailového a telefonního kontaktu. V seznamu budou uvedeny zejména tyto osoby – stavbyvedoucí (autorizace pro pozemní stavby, nebo pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení), osoba zastupující stavbyvedoucího s příslušnou autorizací, pokud

bude stavbyvedoucí dlouhodobě nepřítomen (nemoc / dovolená, apod.), šéfmontér s elektrotechnickým vzděláním a zástupce šéfmontéra s elektrotechnickým vzděláním, oba též s příslušnou praxí, dle požadavku zadávacího řízení. Dále případně další osoby (i bez autorizace), mající na starosti management stavby, či její části, jako např. rozpočtář / přípravář, jednatel apod.

Zhotovitel se zavazuje, že na stavbě bude v potřebném rozsahu pro zajištění veškeré koordinace prací zaměstnán stavbyvedoucí s příslušnou autorizací, popř. zástupce tohoto stavbyvedoucího, šéfmontér a popř. jeho zástupce. Všechny tyto osoby budou zároveň schopni odborně komunikovat v českém, nebo slovenském jazyce, a to na komunikativní úrovni alespoň B2 podle společného evropského referenčního rámce pro jazyky.

- 2.22 Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí staveniště návrh zkušebních plánů, ve kterých budou specifikovány druhy a počty zkoušek prováděných v průběhu stavby a eventuálně po jejím dokončení, pro kontrolu kvality dodaných výrobků, provedených prací a materiálů. Po dohodě s TDS lze případě provádění zkoušek hlásit TDS i průběžně, min. však 7 dní předem. Kontroly budou mj. obsahovat všechny potřebné zkoušky a měření pro provedení díla dle PD, ČSN/EN a požadavků SOD – např. měření parametrů stálého spoje (permanent link), vč. kompletních protokolů o měření vyžadovaných normami ČSN EN 50173-1 ed. 4 a ČSN EN 50173-2 ed. 2, přičemž z protokolů o měření bude zřejmé, že jsou splněny parametry požadované pro třídu (class) E.

Dále zhotovitel předloží objednateli, po podpisu této SOD a před zahájením stavebních a montážních prací, výrobní dokumentaci na všechny výrobky, které budou předmětem plnění dle této SOD a které nejsou vyráběny běžnou tovární výrobou a nemají schválené certifikáty dle platných předpisů. Po projednání výrobní dílenské dokumentace a před zahájením montážních prací zhotovitel předloží vždy jeden vzorek každého takového výrobku ke schválení zástupcům objednatele. Bez schválení zástupcem objednatele, eventuálně předložení certifikace výrobku, nebude zhotovitel výrobky do stavby osazovat. Pokud budou takové výrobky do stavby osazeny bez získání prokazatelného předchozího souhlasu objednatele zhotovitelem stavby, je zhotovitel povinen tyto výrobky na požádání objednatele ze stavby odstranit.

- 2.23 Po dokončení stavebních prací bude zhotovitelem proveden čistý úklid, tj. úklid umožňující okamžité nastěhování – zahrnuje: mytí oken, vč. rámu, dokonalé vytržení podlah v kvalitě = čistota po provedení běžného úklidu vytíráním, čisté stoly a nábytek, vč. vnitřních částí a vč. jeho rozmístění po kancelářích dle požadavků objednatele, čistá a nezaprášená světla, hrany v místnosti apod.

3. Termín zhotovení díla - doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla řádně v těchto termínech:

Termín zahájení vlastní realizace	Předáním staveniště, nejpozději do 14 dnů od nabytí právní moci SOD (lze dříve) – předpoklad červen – červenec 2024
Termín pro provedení vzorové místnosti dle bodu 2.2. 7) této SOD	Nejpozději za 60 dní od předání staveniště
Termín ukončení elektroinstalačních, montážních a stavebních prací	Nejpozději za 110 dní od předání staveniště; zároveň bude zahájeno předávací řízení dokončeného díla
Termín ukončení čistého úklidu v rozsahu bodu 2.23 této SOD a předání kompletní dokladové části	Nejpozději za 120 dní od předání staveniště

- 3.2 Předávací řízení dokončeného díla, které je předmětem této SOD, bude zahájeno nejpozději **za 110 dní od předání staveniště** a bude ukončeno až dokončením čistého úklidu v rozsahu bodu 2.23 této SOD a předáním dokladů uvedených v této SOD, podpisem přejímacího protokolu (zápisu o předání a převzetí díla – předmětu plnění) oběma smluvními stranami, a to včetně zjišťovacího protokolu o odstranění

všech zjištěných vad a nedodělků bránících užívání. Vady a nedodělky nebránící užívání (vč. předání dílčích částí dokladové části a vč. dokončení dílčích a ojedinělých částí čistého úklidu) mohou být odstraněny a doplněny i po předání dokončeného díla a uhrazení ceny díla, a to na základě jejich soupisu, včetně uvedení termínů jejich odstranění. Staveniště vyjma garáží musí být vyklizeno ke dni předání dokončeného díla, o vyklizení garáží bude v předávacím protokolu uveden dohodnutý termín jejich vyklizení zhotovitelem.

3.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude předmět díla dokončen a připraven k zahájení předávacího řízení. V případě, že zhotovitel provede stavbu po předchozí dohodě s objednatelem v čase kratším než smluvním, zavazuje se objednatel řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit smluvní cenu.

3.4 Předáním a převzetím předmětu SOD se rozumí protokolární předání a převzetí díla vč. předání dokladů dle obecně platných a závazných zákonů, předpisů a platných norem ČSN/EN/ISO a doporučených nebo závazných metodik a postupů výrobců a výhradních dodavatelů. Zejména zhotovitel předá doklady požadované a vyjmenované objednatelem v této SOD.

Nedokončený předmět dle SOD není objednatel povinen převzít. Objednatel může převzít dílo i tehdy, jestliže má ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky, které ani samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání úplnému užívání díla a rovněž nejsou v rozporu s předpisy na ochranu zdraví, života, nebo majetku. Právo na úhradu smluvní ceny však vzniká až po předání díla bez veškerých vad a nedodělků, včetně předání všech zákonem předepsaných a ve SOD uvedených dokladů. Objednatel se však může rozhodnout uhradit konečnou fakturu i v případě, že dílo bude vykazovat ojedinělé drobné vady a nedodělky, na základě jejich soupisu, vč. stanovení termínu odstranění.

Pokud zhotovitel ani po výzvě neodstraní vady a nedodělky, které po převzetí díla zůstaly ještě neodstraněné, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním takových vad jinou právnickou osobu nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé objednateli takovýmto odstraněním vad a nedodělků uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 21 dní od obdržení faktury objednatele zhotovitelem. V případě neproplacení takovéto faktury uhradí zhotovitel objednateli ještě smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Protokolární zápis pořizuje zhotovitel po prohlídce díla s objednatelem a jeho nedílnou součástí bude oboustranně potvrzený soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně zápisu o odstranění. Součástí zápisu je rovněž seznam všech předávaných dokladů s číselným značením jednotlivých položek a stran listů položek a seznam jednotlivých záručních lhůt, potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele - viz. odst. 5.4 této SOD. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění případných nedostatků, pro které odmítl objednatel dílo převzít, se předání a převzetí opakuje.

3.5 Termín řádného dokončení díla a dílčí termíny budou prodlouženy:

- jestliže překážku v práci zavinil objednatel

- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí (např. zemětřesení a mobilizace postihující pracovníky zhotovitele, či válka na území ČR; dále pak situace, za kterých zároveň z technologických důvodů není možné provádět práce dle harmonogramu prací a epidemiologická opatření, při kterých nebude umožněna činnost zhotovitele po dobu delší než dva týdny, tzn. zejména uzavření stavebních firem, či výrobců stavebních materiálů v ČR použitých ve stavbě, vlivem těchto opatření, popř. karanténa pracovníků zhotovitele, po dobu delší než dva týdny.)

3.6 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a písemným předáním objednateli. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící užívání a v tomto případě není v prodlení, v prodlení je však zhotovitel.

4. C e n a

4.1. Za provedení díla v rozsahu uvedeném v článku 2. této SOD zaplatí objednatel zhotoviteli cenu podle vzájemně odsouhlasené nabídky (rozpočtu) takto:

4.1.1 Smluvní cena:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Smluvní cena:	3 390 000,00	711 900,00	4 101 900,00

4.1.2 Tato cena za kompletní předmět díla dle článku 2 této SOD byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a je cenou smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků. **Cena je stanovena jako maximální a nejvýše přípustná, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Cena je platná a neměnná po celou dobu realizace díla, nejpozději do 15. 12. 2024.** Jsou v ní obsaženy též veškeré známé a předpokládané náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na dopravu, skládkovné, zařízení staveniště (vč. jeho vybavení, nákladů na provoz a údržbu, likvidace a uvedení ploch do původního stavu), včetně odběrů potřebných medií (napojení na média objednatel nezajišťuje), náklady na pojištění rizik při realizaci, náklady na účast na kontrolních dnech stavby, předání dokladů min. v rozsahu specifikovaných touto SOD, vč. dokladů o zaškolení, vč. realizační projektové dokumentace, kompletační činnost zhotovitele, tj. všechny další práce a výkony nutné pro zajištění správné funkce a bezpečného provozu díla, zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytují, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele, které zhotovitel ocenil např. ve vedlejších rozpočtových nákladech.

4.1.3 V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, bude cena změněna o příslušnou změnu sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH. Za této situace není třeba uzavírat dodatek ke SOD, postačuje uvedení správné sazby DPH na faktuře.

4.1.4 Krom výše popsaných výjimek je do 15. 12. 2024 změna smluvní ceny (jak zvýšení, tak snížení), možná pouze a jenom z iniciativy objednatele, a to v případě jeho požadavku na zvětšení nebo zmenšení předmětu plnění oproti rozsahu vymezenému v zadávací dokumentaci, nebo na základě změn daňových předpisů, nebo na základě uplatnění vyhrazených změn závazku plnění.

4.2 Jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly v zadávacím soupisu stavebních prací a dodávek, v SOD, nebo zadávacích podkladech, musí být vždy projednány a písemně odsouhlaseny smluvními stranami, a to formou uzavření dodatku ke SOD. Jiný způsob změny předmětu díla a ceny (např. zápisem do stavebního deníku), je touto SOD předem vyloučen.

4.3 Smluvní cenu stejně jako předmět díla lze změnit v rámci možností daných platnou legislativou a touto SOD. V těchto uvedených případech uzavře objednatel se zhotovitelem dodatek této SOD.

4.4 Objednatel si vyhrazuje, že po dohodě se zhotovitelem díla, s ohledem na potřebu provedení, či neprovedení (nemožnosti provedení) konkrétních prací, rozsah oceněných prací snížit v každé jednotlivé relevantní položce oceněného díla až o 20%, popř. zvýšit až o 20%, přičemž jednotková cena těchto prací zůstane zachována. Jedná se o tyto konkrétní práce: provedení jiného množství kabeláže vč. chráničků, jiného množství zásuvek a vypínačů, jiného množství kabelových žlabů, jiného množství lišt, podlahových krytin, výmaleb, vč. nátěrů dveří, provedení rýh ve stěnách, vč. jejich zapravení a o rozsah provedení štuků.

5. Předání a převzetí stavby a staveniště

5.1 Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště v termínu dle vzájemné dohody, po nabytí účinnosti SOD, nejpozději však do čtrnácti dnů od nabytí právní moci SOD. Podání případných žádostí, např. ohledně záboru veřejného prostranství, lze i před tímto termínem. Převzetí staveniště zhotovitel objednateli písemně potvrdí v protokolárním zápisu, který pořizuje objednatel. Staveniště je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Objednatel nebude zajišťovat pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie, užitkové vody, další media, skladovací prostory (vyjma specifikovaných v této SOD) ani zvláštní

užívání komunikací. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby provádění díla. Zhotovitel je povinen respektovat veškeré oprávněné požadavky vlastníků a uživatelů dotčených staveb a pozemků a respektovat neomezený provoz zbytku úřadu. Tyto vlastníky a uživatele je zhotovitel povinen informovat o provádění prací v průběhu kontrolních dní stavby. Dohodu o odběru energií však může zhotovitel uzavřít s provozovatelem objektu.

- 5.2 Zhotovitel zajistí a zabezpečí staveniště neprodleně po zahájení stavby proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení staveniště bude takového stupně, aby nedošlo ke škodám na majetku, zdraví nebo životě např. zajištění provizorních příček, nájezdů a lávek v průběhu stavby, výstražné tabule, zábrany.
- 5.3 Zhotovitel vyklidí a do čista, v rozsahu bodu 2.23 SOD, uklidí staveniště do termínu předání díla, popř. v ojedinělých dílčích případech do termínu dohodnutého v předávacím protokolu, na své náklady, včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, které nebyly součástí předmětu plnění, ale budou stavbou dotčeny, uvede zhotovitel do původního nedotčeného a nepoškozeného stavu. Pro realizaci stavby a zařízení staveniště bude zhotovitel používat pozemky a objekty ve vlastnictví objednatele, vyjma uvedených v této SOD. Na staveništi a při dopravě na staveniště je zhotovitel povinen respektovat veškeré podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a platných normách ČSN/EN/ISO a předpisech vztahujících se na předmět této SOD.
- 5.4 Zhotovitel předá objednateli nejpozději při zahájení předávacího řízení následující doklady, jejichž pořízení je součástí díla:
- a) číslovaný seznam veškerých předaných dokladů
 - b) 1 ks všech dokladů a 1 ks kopií veškerých předaných dokladů, potvrzený oprávněným zástupcem zhotovitele, s uvedením pořadového čísla dokladu a počtu jednotlivých listů každého dokladu, kdy každý doklad bude označen svým pořadovým číslem. **Všechny předávané doklady, s výjimkou objemných složek PD skutečného provedení stavby v tištěné podobě, budou vloženy do šanonu bez použití plastických obalů (např. euroobalů), s připojeným jedním nosičem (např. CD/DVD/Flash disk), na kterém budou podobně strukturovaně popsány doklady předávané pouze elektronicky**
 - c) 3 ks vyhotovení projektové dokumentace v tištěné formě + digitálně. Jedná se o samostatně kompletně vypracovanou a autorizovanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby. Podkladem pro zpracování je digitální verze v rozsahu uveřejněném na profilu zadavatele již v době výběru dodavatele. Zároveň bude objednateli předána i dodavatelská projektová dokumentace, jako např. dílenská dokumentace, dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, montážní dokumentace apod., pokud byla pro realizaci díla zhotovitelem vytvořena.
 - d) stavební deník potvrzený TDS,
 - e) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a zkušebním provozu vyžadované zákonem, normami či investorem jako (pokud jsou relevantní – došlo k zásahu na tomto zařízení):
 - revize el. rozvodů a zařízení vč. slaboproudů a nouzového osvětlení, vč. kontroly provozuschopnosti PBŘ - NO,
 - revize elektro zařízení klimatizace a vzduchotechniky,
 - protokol o uvedení protipožárních klapek do provozu, vč. kontroly provozuschopnosti PBŘ, pokud jsou instalovány
 - revize elektronických komunikací, měření a regulací, vč. dokladů vyžadovaných normami ČSN EN 50173-1 ed. 4 a ČSN EN 50173-2 ed. 2 pro kabeláže třídy (class) E, pro počítačové rozvody,
 - měření slaboproudé kabeláže certifikačním testerem s platnou certifikací, (v případě sporu / požadavku objednatele nezávislou obchodní společností) - předání výsledků měření v elektronické podobě, a to jak ve formě zdrojových dat testeru, tak ve formátu měřicího protokolu v PDF, v rozsahu 100%.
 - certifikáty montážní firmy pro montáž konkrétní instalované kabeláže
 - certifikáty jednotlivých prvků kabeláže
 - protokol o zkoušce těsnosti kanalizace, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
 - protokol o tlakové zkoušce vodovodu, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení

- protokol o tlakové zkoušce požárního vodovodu, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
 - revize výtoků požárních vodovodů - hydrantů, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
 - kontrola provozuschopnosti PBZ – vodovodních hydrantů + související doklady pro HZS,
 - zpráva o měření tlaku v požárních výtocích, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
 - další doklady dle požadavků odpovědného pracovníka hasičského záchranného sboru, zejména označení požárních ucpávek, vč. souvisejících dokladů o jejich montáži, vč. proškolení konkrétních pracovníků zhotovitele, obdobně doklady k montáži požárních sádrokartonů, pokud budou osazovány apod.
 - protokol o tlakových zkouškách rozvodů ÚT (zkoušce těsnosti), pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
 - protokol o topné zkoušce, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
 - zápis o odborné zkoušce zařízení na vytápění, pokud dojde k zásahu na tomto zařízení
 - pasporty instalovaných zařízení,
 - revize a odborné prohlídky instalovaných zařízení – např. kusová zkouška rozvaděče
- f) zápisy o kontrole konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, potvrzené zástupcem objednatele, vč. protokolů o provedených kontrolách stavebních objektů,
- g) doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§153 stavebního zákona č. 283/2021 Sb.), zejména atesty, prohlášení o shodě a doklady o vhodnosti použitých materiálů,
- h) návody k užívání, k obsluze a údržbě v českém jazyce, včetně klíčů, ovládání a uzávěrů a vč. návodu ke stavbě jako celku
- i) číslovaný seznam záručních listů a záruční listy,
- j) doklad o zaškolení určených pracovníků objednatele a provozovatele k údržbě a provozování zařízení, které údržbu a zaškolení vyžaduje, popř. vyplývá z platných předpisů a norem,
- k) doklady o likvidaci a uložení odpadů a nakládání s nimi dle platných zákonů; **odpady budou mj. tříděny s ohledem na jejich využitelnost a recyklovatelnost a přednostně předány k materiálovému využití**
- l) další závažné doklady týkající se výstavby a vzniklé v souvislosti s ní, jako např. revize, atesty, doklady o předepsaných zkouškách, prohlášení o shodě, doklady o vhodnosti použitých materiálů – o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů prokazující jejich jakost, fyzikální vlastnosti, vhodnost a nezávadnost, výše neuvedené,
- m) dodavatelskou projektovou dokumentaci, jako např. dílenskou dokumentaci, dokumentaci pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technickou dokumentaci, dokumentaci výrobků dodaných na stavbu, montážní dokumentaci apod., pokud byla pro realizaci díla zhotovitelem vytvořena.

Z environmentálních důvodů budou výše uvedené doklady přednostně předány objednateli v elektronické podobě (na pouze jednom nosiči, např. CD/DVD/Flash disk), a to zejména ty, které objednatel získá elektronickou cestou a dále kopie těchto dokladů, pokud je to možné z legislativních důvodů. Na tištěné doklady použije zhotovitel přednostně recyklovaného papíru.

V případě požadavku objednatele, nebo TDS, je zhotovitel povinen předložit doklady i v průběhu provádění prací, a to zejména z důvodu provedení kontroly.

- 5.5 Hluk na staveništi nesmí překročit povolené hygienické normy, eventuálně hodnoty uvedené v projektové dokumentaci stavby. Hlučné práce jako vrtání a sekání budou prováděny přednostně mimo pracovní dobu úřadu (UT, ST, PA po 14:00 a o víkendech), v jiných časech pouze po dohodě s objednatelem, v rámci kontrolních dní stavby.

6. Stavební deník, technický dozor objednatele a koordinátor BOZP

- 6.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu stavebního zákona v platném znění a příslušných vyhlášek. **Objednatel požaduje vedení stavebního deníku v elektronické podobě v trvale zálohovaném elektronickém nástroji, který zajistí a bude vést zhotovitel. Stavební deník musí být přístupný i k nahlížení a zápisům zástupcům objednatele, vč. TDS a koordinátora BOZP. Elektronický nástroj, ve kterém bude stavební deník veden,**

umožní po dokončení stavby předání celého deníku (či jeho kopie) objednateli, např. ve formátu pdf. Veškeré stránky stavebního deníku budou průběžně, nejpozději s měsíčním zpožděním, uzamykány a deník bude objednateli odevzdán jako kompletně uzamčený. Během pracovní doby stavby musí být zajištěn přístup ke stavebnímu deníku přímo ze staveniště, a to pomocí počítače, notebooku, či tabletu v majetku zhotovitele (použití chytrých telefonů je z pohledu jejich velikosti pro využití objednatele a jeho zástupců nedostatečné, mohou však sloužit jako doplňková zařízení pro potřeby stavby - zhotovitele) a toto technické zabezpečení (zařízení) umožní i dálkové přístupy k prohlídce a zápisům objednateli, TDS a dalším oprávněným osobám (např. koordinátor BOZP). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této SOD. Stavební deník bude dále veden v souladu s přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a po skončení její platnosti dle vyhlášky, popř. jiného právního předpisu, který tuto vyhlášku nahradí. Pokud nebude schválen nový právní předpis, bude se deník vést dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb i po skončení její účinnosti a platnosti. Postupy popsané ve stanovisku MMR (Ministerstva pro místní rozvoj ČR) „Stavební deník – změny od 1. ledna 2021“ se použijí obdobně, zejména ve způsobu připojování podpisu autorizovaných osob. Stanovisko „Stavební deník – změny od 1. ledna 2021“ je součástí zadávací dokumentace této akce. Zástupce objednatele (myšleno TDS) je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska, námitky, apod. do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Jestliže stavbyvedoucí / zástupce stavbyvedoucího zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit do 5 pracovních dnů své vyjádření. Jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná práva má i TDS a objednatel. TDS (objednatel) je povinen na základě zápisu ve stavebním deníku se zúčastnit převzetí nebo kontroly konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, ke které je zhotovitel povinen ve smyslu § 2626 NOZ TDS (objednatel) písemně vyzvat. Tato výzva musí být učiněna písemně minimálně 5 pracovních dnů před zmíněným zakrytím konstrukce a zhotovitel je povinen připravit ke kontrole vždy ucelenou část zakrývaných konstrukcí. Zhotovitel má dále povinnost zvát TDS minimálně 5 pracovních dnů předem i ke všem zkouškám kvality, které budou probíhat na staveništi. V případě připomínek je objednatel (TDS) povinen zjištěné skutečnosti uvést ve stavebním deníku.

- 6.2 TDS a koordinátorem BOZP může objednatel pověřit provádět osoby oprávněné na základě zmocnění dle příkazní smlouvy a smlouvy o kontrole, nebo objednávky. Tyto osoby a osoby objednatele mají právo trvalého vstupu na staveniště, v souladu s podmínkami BOZP. Prostředky BOZP je povinen (krom reflexních vest, respirátorů, obuvi a přileb), poskytnout či zapůjčit těmto osobám zhotovitel. Tyto a další pověřené osoby objednatele mají právo provádění díla, ve všech jeho fázích, průběžně kontrolovat. V této souvislosti je zhotovitel povinen na výzvu objednatele, nebo TDS, nebo koordinátora BOZP, průběžně informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat jim dílčí výsledky a konzultovat s nimi rozpracované dokumenty. Tyto osoby jsou zároveň oprávněny kontrolovat, že jsou dané činnosti prováděny odpovědnými a zodpovědnými osobami s příslušnou kvalifikací, či autorizací, v souladu s touto SOD, což je zhotovitel povinen kdykoliv na výzvu těchto osob doložit. Finální písemné výstupy budou označeny příslušným autorizačním razítkem, pokud to bude vyplývat z platných prvních předpisů, nebo požadavku TDS.
- 6.3 Činnost TDS a koordinátora BOZP objednatele v žádném případě nesníma povinnosti a odpovědnost odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou a dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů. Za to, že dílo bude provedeno řádně, plně zodpovídá zhotovitel. Smluvní strany pro účel této SOD vylučují ustanovení § 2630 odst. 1 písm. c) NOZ.
- 6.4 Zhotovitel bude organizovat kontrolní dny stavby minimálně jednou za týden (nebude-li dohodnuto jinak, např. 1x za 14 dní, nebo i častěji, dle potřeby).
- 6.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na technologickém celku doložit, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Plán BOZP, který bude zpracován i v rozsahu přístupových cest a v rozsahu křížení stavby s běžným provozem úřadu, bude vypracován před zahájením prací. Za jeho dodržování přebírá plnou zodpovědnost zhotovitel. Plán BOZP bude po celou dobu stavby přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.

- 6.6 Zhotovitel stavby je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP a TDS součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby, zejména respektovat pokyny koordinátora BOZP a TDS, zúčastnit se zpracování plánu BOZP předložením rizik a rovněž je povinen tento plán BOZP dodržovat a postupovat podle dohodnutých opatření. Pokud to bude nutné z epidemiologických důvodů, může objednatel, TDS, či koordinátor BOZP nařídit používání ochranných roušek, dodržování min. 2 m rozestupů zaměstnanců, zakázat shromažďování více jak 4 zaměstnanců a nařídit používání desinfekčních prostředků pro mytí rukou apod.
- 6.7 Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů, včetně výše jejich podílu na díle. Tento seznam všech poddodavatelů je zhotovitel povinen na vyžádání bezodkladně předložit objednateli a koordinátorovi BOZP.

7. Finanční a platební podmínky a sankce

- 7.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu. Zhotovitelem provedené práce na předmětu díla budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a uskutečněných dodávek na stavbu. Na stavební objekt obsahující nátěry dveří, dodávku a montáž podlahové krytiny a související práce, bude vystavena samostatná faktura, po dokončení prací na tomto stavebním objektu (důvodem je platba těchto prací z jiné rozpočtové kapitoly).
- 7.2 Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele – TDS, vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací, oceněných podle položek nabídkového rozpočtu, který však nebude obsahovat stavební objekt obsahující nátěry dveří, dodávku a montáž podlahové krytiny a související práce – na tento objekt bude po dokončení prací na tomto objektu vystavena samostatná faktura. Kontrolu provedených prací nutnou pro fakturaci provede zástupce objednatele (TDS) nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemných podkladů od zhotovitele. Tyto podklady budou nadepsány „Soupis provedených prací na objektu (dle SOD), za období (tj. uplynulé měsíční období) a podepsány osobou dle SOD oprávněnou. Soupis bude strojopisný nebo PC výpis provedených prací a dodávek v položkách řazených a značených dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této SOD. Řazení a značení jednotlivých položek rozpočtů musí odpovídat řazení a značení jednotlivých položek soupisu prací k projektové dokumentaci. Bez předchozího písemného odsouhlasení soupisu provedených prací není možno provádět fakturaci. Po odsouhlasení soupisu prací vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad, jejíž nedílnou součástí musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den každého kalendářního měsíce. **Pokud příslušné potvrzující osoby disponují elektronickým podpisem, lze soupis prací potvrdit a předat pouze elektronicky, což objednatel preferuje.**
- 7.3 Zhotovitel bude dodržovat zhotovitelem a objednatelem projednaný a oboustranně schválený časový a platební harmonogram (HMG). Dle postupu prací bude tento harmonogram zhotovitelem průběžně aktualizován a předkládán objednateli k odsouhlasení.
- 7.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhů dokončených prací, je objednatel oprávněn vrátit soupis k doplnění a odsouhlasit jej v nové lhůtě, a to nejpozději do pěti kalendářních dnů.
- 7.5 Daňový účetní doklad musí splňovat zákonem předepsané náležitosti a mj. obsahovat: označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele, předmět SOD včetně čísla SOD, fakturovanou částku bez DPH a vč. DPH, popřípadě jen bez DPH, v případě režimu přenesené daňové povinnosti, zakázkové číslo objednatele, fakturované období, jména a podpisy oprávněných osob zhotovitele z hlediska fakturace dle SOD. Na dokladu bude uvedeno, že se jedná o plnění dle SOD číslo, stavební objekt číslo a další údaje dle požadavku objednatele. Objednatel může daňový doklad vrátit do data splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Neučiní-li tak, je oprávněn na zhotoviteli požadovat, aby neoprávněně vyfakturovanou částku zhotovitel odečetl v příští faktuře, nebo vystavil opravný daňový

doklad. Zhotovitel je povinen tento požadavek splnit. Přílohou každé faktury bude soupis provedených prací a dodávek. **Objednatel přijímá faktury i v elektronické podobě.**

- 7.6 Platby budou probíhat výhradně v Kč. Lhůta splatnosti faktur je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Objednatel je však oprávněn pozastavit úhradu faktur v případech, kdy zhotovitel přeruší práce bez rozhodnutí (souhlasu) nebo důvodu na straně objednatele, nebo pokud zhotovitel přes písemné upozornění TDS provádí práce v rozporu s projektem stavby, či porušuje technologickou kázeň vč. zanedbávání kontrolních činností, zanedbávání předávání dokladů ke kontrole, oprávněně požadovaných TDS a absence odborného vedení zhotovitele, vč. šéfmontéra, nebo jeho zástupce. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Bude-li prodlení s úhradou faktur delší jak 30 dnů a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, může zhotovitel přerušit práce a požadovat na objednateli úhradu nákladů bezprostředně tímto přerušením vzniklých. O dobu, po kterou byly práce přerušeny, se prodlužuje termín dokončení díla.
- 7.7 Poslední faktura musí být označena názvem „Konečná faktura“. Pokud bude dílo dokončeno až v průběhu 11/2024, budou konečný soupis prací a faktura vystaveny obratem.
- 7.8 Objednatel, v případě plnění vyplývající z této SOD, je osobou povinnou k dani a plnění je částečně určeno k ekonomickým činnostem města.
- 7.9 **Objednatel vyžaduje řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění předmětu dle této SOD. Zhotovitel je povinen uhradit svému poddodavateli, smluvnímu partnerovi (např. ve sdružení) apod. za práce/služby (části prací/služeb), které byly řádně provedeny (byly provedeny a k jejich kvalitě nemá objednatel / TDS výhrady, popř. pouze výhrady drobné, které nebránily tomu, aby za tyto práce/služby objednatel zhotoviteli již zaplatil), a to bez zbytečného odkladu od obdržení platby za tyto stejné práce od objednatele. Stejným způsobem zaváže zhotovitel k platbám i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke včasnému plnění finančních závazků v celém dodavatelském řetězci. Pokud objednatel obdrží podnět na neplnění tohoto bodu od člena dodavatelského řetězce, je zhotovitel povinen zjednat neprodleně nápravu a pokud dle mínění zhotovitele nedošlo k porušení tohoto ustanovení, tyto skutečnosti objednateli hodnověrně doložit. Jestliže zhotovitel nezjedná nápravu, může objednatel zhotoviteli pozastavit do doby dořešení tohoto problému další platby, nebo od něho požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši částky vč. DPH, kterou zhotovitel, či jeho smluvní partner, zadržuje oprávněnému členu dodavatelského řetězce. Tuto pokutu je povinen zhotovitel zaplatit objednateli do 15 kalendářních dnů od doby, kdy tuto sankci objednatel prokazatelně uplatnil. Doloží-li však zhotovitel v této době 15 kalendářních dnů objednateli, že dlužnou částku člen poddodavatelského řetězce obdržel, pohlíží se na tuto konkrétní výzvu k úhradě pokuty, jako by nebyla vystavena (stává se od počátku neplatná).**
- 7.10 Dodavateli (zhotoviteli) je známo, že objednatel (příjemce zdanitelného plnění) je ve smyslu §109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty z plnění, které je předmětem této SOD. V případě, že objednatel bude mít v době úhrady smluvní ceny hodnověrné informace vedoucí k závěru, že by mohl být v budoucnu správcem daně vyzván k úhradě nezaplacené daně z titulu ručení, v souladu s § 171 odst. 3 daňového řádu, je objednatel oprávněn za zhotovitele uhradit daň z přidané hodnoty přímo správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel s tímto postupem výslovně souhlasí. Dále zhotovitel prohlašuje, že uhrazení DPH přímo správci daně, nebude na straně objednatele považováno za prodlení se splněním závazku uhradit zhotoviteli řádně a včas smluvní cenu.
- 7.11 Sankce za neplnění dohodnutých termínů, vč. dílčích:
- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních a montážních prací od stanoveného termínu zahájení vlastní realizace (bude odmítat převzít staveniště, nebo po předání staveniště nedojde k zahájení prací), nebo bude v prodlení se splněním termínu pro provedení vzorové místnosti dle bodu 2.2. 7) této SOD, uvedených v bodě 3.1 této SOD o více než 7 kalendářních dní, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH, a to

za každý, i jen započatý, den zpoždění, **at' už takový den zpoždění uplynul v rámci uvedených 7 kalendářních dní nebo po sedmém dni.**

- 2) Pokud bude zhotovitel v prodlení s ukončením elektroinstalačních, montážních a stavebních prací uvedeném v bodě 3.1 této SOD o více než 7 kalendářních dní, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 15% z celkové ceny díla v Kč bez DPH. Obě smluvní strany výslovně považují tuto „skokovou“ smluvní pokutu za daných okolností za přiměřenou a to s ohledem na to, že včasné ukončení zmíněných prací je mimořádně důležité, aby umožnilo provoz veřejné správy objednatele, když objednatel je v regionu velmi důležitým úřadem s rozšířenou působností. Pokud by byl zhotovitel i nadále v prodlení, tak by za každý další kalendářní den prodlení s ukončením elektroinstalačních, montážních a stavebních prací byl povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH, a to za každý, i jen započatý, další den zpoždění.
- 3) Objednatel může od uplatnění sankcí upustit pouze v případě drobných a dílčích nesplnění ukončení elektroinstalačních, montážních a stavebních prací, majících charakter vad a nedodělků nebránících užívání díla.
- 4) Pokud bude zhotovitel v prodlení s ukončením čistého úklidu v rozsahu bodu 2.23 této SOD, nebo s předáním takových dokladů z dokladové části dle bodu 5.4 této SOD, které brání řádnému užívání díla, o více než 7 kalendářních dní oproti termínům stanovených v bodě 3.1 této SOD, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH, a to za každý, i jen započatý, den zpoždění, **at' už takový den zpoždění uplynul v rámci uvedených 7 kalendářních dní nebo po sedmém dni.**
- 5) Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním kompletní dokladové části dle bodu 5.4 dle této SOD, o více než 45 kalendářních dní oproti termínům stanovených v bodě 3.1 této SOD, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH, a to za každý, i jen započatý, den zpoždění, **at' už takový den zpoždění uplynul v rámci uvedených 45 kalendářních dní nebo po čtyřicátém pátém dni.**

7.12 Sankce za neodstranění reklamovaných vad v záruční době:

Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínech dle podmínek stanovených v bodě 8.4. této SOD, počítaných ode dne doručení, či obdržení reklamace od objednatele nebo provozovatele, zaplatí objednateli smluvní pokutu 0,05 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení.

V případě prodlení se zaplacením faktury dle bodu 8.4. této SOD, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý, i jen započatý, den prodlení se splněním tohoto závazku.

Jestliže zhotovitel nejpozději do patnácti pracovních dní od obdržení reklamace nepředá poštovní doručovací službě nebo elektronicky datovou schránkou neodešle oznámení pro objednatele, že reklamované vady uznává, nebo odmítá, a současně ani nenastoupí k odstraňování uvedených vad, zaplatí za každý další den prodlení po tomto termínu 1.000,- Kč smluvní pokutu za nereagování na reklamaci.

7.13 Smluvní pokuta za nepřizvání zástupce objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí:

Pokud nepřizve zhotovitel zástupce objednatele ke kontrole konstrukcí, které se zakryjí postupem dalších prací, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ, když náklady na odkrytí zakrytých konstrukcí jdou k tíži zhotovitele. To neplatí, jestliže zástupce objednatele se ke kontrole nedostaví, i když v termínu 5 dní předem byl prokazatelně vyzván.

7.14 Za každé porušení předpisů BOZP (zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, plánu BOZP, opakované neprovedení nápravy dle požadavků v zápisech koordinátora BOZP), předpisů požární ochrany, předpisů pracovně právních a životního prostředí zhotovitelem, eventuálně jeho poddodavatelem, zjištěné a prokázané orgánem požární ochrany, životního prostředí, inspektorátem práce apod. a BOZP,

eventuálně TDS, objednatelem, nebo koordinátorem BOZP, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokázaný případ, v případě závažných pochybení v oblasti BOZP – pohyb pracovníků po staveništi pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek, špatné vázání a doprava břemen, používání poškozených vázacích prostředků, porušení bezpečnostních pravidel pro práci ve výškách (neprovedené ochranné zábradlí, nezajištění hrany pádu při pracích ve výšce, nezajištěný pracovník při pracích ve výšce, nezakrytí otvorů proti pádu předmětů z výšky, pohyb zaměstnanců v nezapažených výkopech), pokutu ve zvýšené výši 10.000,- Kč. Zaplacení pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti dodržovat uvedené předpisy a zákony a uhradit případné další náklady objednatele s tímto zjištěním vzniklých, jako například sankce ze strany kontrolních orgánů.

7.15 Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- a) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury nebo splátky proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- b) Pokud bude zhotovitel nebo objednatel v prodlení s úhradou smluvní pokuty, z důvodu nedodržení sjednaného termínu je povinen zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Splatnost faktury se pro tento účel stanovuje na 21 dní.

7.16 Dle výslovné dohody smluvních stran, lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení, apod.) vzniklé na základě této SOD, uplatnit nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká. Pokud však sankcionovaná skutečnost stále trvá, nebo v posledních 90 dnech trvala, lze uplatnit smluvní pokutu a případné další sankce, max. však za období posledních 90 dnů.

7.17 V případě nesplnění závazků uvedených v bodech 6.6, 9.2. a), 9.2. b), 9.6 a 9.15 této SOD uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ceny díla v Kč bez DPH, za každý prokázaný případ a za každý, i jen započatý, den prodlení se splněním závazku.

7.18 V celé budově úřadu a na celém předaném staveništi, včetně zapůjčených skladů a garáží, je zakázáno kouřit. Za každé porušení tohoto zákazu kouření zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokázaný případ a za každou přistiženou osobu. V případě nedodržení zákazu kouření je navíc zhotovitel povinen zakouřenou místnost, ze které nelze kouř vyvětrat oškrabat, malířsky vyspravit, nebo vyštukovat a opatřit min. dvojnásobným novým nátěrem.

7.19 V případě nedodržení požadavků objednatele ohledně využívání výtahu uvedených v bodě 2.2. 3) této SOD uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč, za každý prokázaný případ porušení tohoto ustanovení.

7.20 V případě nesplnění dalších samostatně jinde nesankcionovaných závazků vyplývajících z této SOD uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ceny díla v Kč bez DPH, za každý prokázaný případ a za každý, i jen započatý, den prodlení se splněním závazku.

8. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

8.1 Odpovědnost za vady díla

- a) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době, na které se záruční doba vztahuje.
- b) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí a materiálů předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit, nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- c) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny až po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

8.2 Délka záruční doby

Záruka na jakost díla, kvalitu provedených prací, které jsou předmětem této SOD **a stejně tak na jakost a kvalitu všech součástí díla** bude poskytnuta zhotovitelem v délce 60 měsíců od data předání a převzetí díla na celý předmět plnění. Záruční doba začíná běžet dnem předání hotového díla zhotovitelem a převzetí objednatelem. Záruční doba se pozastavuje po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět této SOD užívat pro vady, za které zhotovitel zodpovídá.

8.3 Způsob uplatnění reklamace

- a) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na doručovací adresu zhotovitele, uvedenou v oddíle Smluvní strany (vč. e-mailové adresy), popř. do datové schránky zhotovitele. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, kde jsou a jak se projevují.
- b) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- c) Za písemnou reklamaci a odpověď na ni je považována i reklamace či odpověď uplatněná a odeslaná e-mailem na adresy uvedené v této SOD. Tyto adresy jsou platné do doby, dokud jedna smluvní strana prokazatelně neoznámí druhé smluvní straně změnu adresy.

8.4 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- a) Pokud o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen před započítáním odstraňování reklamované vady předložit objednateli k písemnému odsouhlasení technologický postup a rozsah opravy, soupis materiálů, které hodlá použít, apod. Pro případ, že zhotovitel provede odstranění reklamované vady bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je zhotovitel srozuměn s tím, že objednatel je oprávněn neuznat opravu jako správnou a dostačující.
- b) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady do 20 dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou osobu nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé objednateli takovýmto odstraněním vady uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 21 dní od obdržení faktury objednatele zhotovitelem. V případě neproplacení takovéto faktury uhradí zhotovitel objednateli ještě smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- c) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady na odstranění vady. Náklady prokáže zhotovitel objednateli účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.
- d) V případě, že zhotovitel odmítne odstranění objednatelem oprávněně reklamované vady díla, uhradí zhotovitel objednateli veškeré prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady, a to včetně znaleckých posudků, sond, výkopů a měření, které bylo nutno pořídit k prokázání oprávněnosti reklamace. Náklady prokáže objednatel účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.
- e) Odstraňování vady ohrožující majetek, zdraví nebo život, bude zahájeno nejpozději do 2 dnů od obdržení oznámení – škoda, která vznikne porušením této povinnosti, jde k tíži zhotovitele.
- f) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele na jejich požádání přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady, pokud bez součinnosti objednatele není tento přístup možný. Pokud tak prokazatelně neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady a neodpovídá za škody, které v důsledku včasného neodstranění vad vzniknou.
- g) Zhotovitel je povinen objednatele o zpřístupnění prostor pro odstranění vady prokazatelně písemně, e-mailem, požádat alespoň 5 dní předem, u vady ohrožující majetek, zdraví nebo život telefonicky obratem.

Do doby sepsání písemného dokladu o odstranění vady díla zhotovitelem a jeho potvrzení oprávněným a dohodnutým zástupcem objednatele, není vada pokládána za odstraněnou. To neplatí v případě neoprávněného odmítnutí převzetí odstranění vad a potvrzení zápisu zástupcem objednatele.

9. Ostatní ujednání

- 9.1 V tomto smyslu se níže uvedeným dnem platnosti této SOD zhotovitel zavazuje provést veškeré stavební práce, montážní práce a dodávky, které jsou předmětem této SOD, řádně a včas, ve stanoveném termínu

dílo dokončit a odevzdat objednateli, který je povinen jej převzít a zaplatit smluvní cenu za jeho provedení.

9.2 Odpovědnost za škodu a vlastnická práva

- a) Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla až do převzetí předmětu díla objednatelem bez vad, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost ve smyslu § 2624 NOZ. Zhotovitel dále odpovídá za škody způsobené při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě na majetku, životu a zdraví a to po celou dobu realizace díla až do jeho převzetí bez vad objednatelem. Zhotovitel odpovídá za škodu, která byla způsobena činnostmi jeho zaměstnanců či jiných osob, které se s jeho souhlasem či vědomím na realizaci díla podílejí. V případě jakéhokoli narušení či poškození majetku objednatele či třetí osoby (např. objektů, prostranství, komunikací, inženýrských sítí atd.), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak poskytnut finanční náhradu. Objednatel je ve smyslu § 2599 NOZ vlastníkem zhotovované věci. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele. Objednatel se stává vlastníkem i nezabudovaného materiálu, pokud byl dodán zhotovitelem na stavbu a objednatel již jeho dodání uhradil; zhotovitel je však odpovědný za škody na tomto materiálu až do doby, než dojde k jeho zabudování.
- b) Po celou dobu realizace díla dle této SOD bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“, nebo obdobným, a to až do výše ceny díla, nejméně však 3 mil. Kč. Dále bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků díla a výstavby, včetně eventuálních poddodavatelů smluvního zhotovitele a dalších subjektů pracujících ve prospěch zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této SOD, což je zhotovitel povinen na požádání objednatele prokázat. Doklad o stavebně-montážním pojištění díla a doklad o pojištění odpovědnosti za škodu předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení díla.

9.3 Objednatel může nařídit dočasné zastavení prací. Pokud zastavení prací nebylo provedeno z důvodů na straně zhotovitele, původní lhůty a termíny se v takovém případě dodatkem této SOD nově sjednají a lhůta se prodlouží o dobu, po kterou byly práce pozastaveny. Trvá-li zastavení prací více jak 60 dní a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, může zhotovitel od této SOD jednostranně odstoupit; v takovém případě má zhotovitel právo na náhradu veškerých prokázaných nákladů, ušlých odměn a případných škod v důsledku takového zastavení vzniklých. To však neplatí v případě zastavení stavby z důvodů na straně zhotovitele, např. porušování bezpečnostních, hygienických a technologických předpisů a norem nebo zpracování vadných materiálů a zařízení do stavby.

9.4 Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na soud a požádat o vydání rozhodnutí ve sporné věci.

9.5 Objednatel je oprávněn odstoupit od této SOD pouze za následujících podmínek:

- a) jestliže zhotovitel hrubým způsobem neplní podmínky této SOD, zejména pokud překračuje termíny dílčího plnění a předání díla jak vyplývá z této SOD o dobu delší než 30 dnů, nebo nerespektuje oprávněné požadavky koordinátora BOZP a TDS, či požadavky této SOD (např. ohledně nedodržení technologické kázně a odborného vedení stavby, vč. stálé přítomnosti šéfmontéra, nebo jeho zástupce) a byl na existenci vůle objednatele odstoupit od této SOD upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy, nebo
- b) jestliže insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této SOD písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci, nebo
- c) uvedl-li zhotovitel ve své nabídce nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka, nebo
- d) použije-li zhotovitel pro plnění této SOD poddodavatele v rozporu s touto SOD,

- e) v případě, že objednatel nebude mít zajištěné finanční prostředky
- f) byly splněny zákonné možnosti pro odstoupení od SOD dle NOZ, nebo § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Přitom je zhotovitel povinen ihned písemně informovat objednatele o těchto skutečnostech – vstupu zhotovitele do likvidace, vstupu zhotovitele do konkurzu nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku, či zániku zhotovitele bez likvidace a o jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku a ve spolupráci s objednatelům tuto situaci řešit.

- 9.6 V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění chybějící části kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní poddodavatel. Splnění této podmínky musí zhotovitel objednateli prokázat ještě před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem, přičemž tato smlouva bude doložena objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne jejího uzavření. Ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a novým poddodavatelem musí vyplývat závazek nového poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k realizaci díla zhotovitelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci realizace díla, a to alespoň v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Osoba hlavního stavbyvedoucího, šéfmontéra a zástupce šéfmontéra musí být totožná s osobami, kterými zhotovitel prokazoval v rámci hodnocení nabídek příslušnou kvalifikaci. V případě nutné personální změny u těchto osoby je vybraný dodavatel povinen o této změně prodleně informovat zadavatele a prokázat, že nová osoba splňuje technickou kvalifikací vymezenou v zadávacím řízení, a to včetně min. shodného počtu realizovaných obdobných stavebních či montážních prací, které byly předmětem hodnocení pro nahrazovanou osobu. Se změnou osoby hlavního stavbyvedoucího, šéfmontéra a zástupce šéfmontéra musí zadavatel vyslovit souhlas, který bez objektivních důvodů nemůže zadavatel odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy minimálně ve lhůtě 5 dnů před požadovanou změnou.

- 9.7 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (NSA, MŠMT, Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a jiných oprávněných orgánů) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán a objednatele.
- 9.8 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení této SOD včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SOD po dobu 10 let od zániku této SOD, minimálně však do roku 2036. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SOD.
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s předmětem této SOD, a to ve lhůtě stanovené objednatelům.
- 9.10 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této SOD včetně všech jejích příloh na webových stránkách objednatele (na profilu zadavatele) a v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, jak v případě, že to bude podle českého právního řádu zapotřebí tak i v případě pochybností, zda to je či není podle českého právního řádu třeba. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této SOD nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek. Smluvní strany sjednávají, že SOD zveřejní zástupci smluvní strany Město Chrudim.
- 9.11 Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon TDS nesmí provádět zhotovitel, ani osoba s ním právně propojená.

- 9.12** Komunikace v průběhu realizace díla bude v maximální možné míře probíhat elektronicky, např. pomocí e-mailů, či telefonicky.
- 9.13** Objednatel deklaruje, že nevylučuje a naopak mu přijde s ohledem na společenskou odpovědnost vhodné, pokud zhotovitel základě zájmu školy umožní uskutečnění exkurze. Pokud se studenti SŠ/VŠ obrátí na zhotovitele či objednatele se žádostí o uskutečnění exkurze, je zhotovitel povinen těmto požadavkům vyhovět, a to v rozsahu, který bude přijatelný z pohledu dodržování BOZP – předem musí být podmínky zkontrolovány s koordinátorem BOZP. Počet exkurzí, které nemůže zhotovitel objednateli odmítnout, se stanovuje na dvě, za celou dobu realizace díla. Dále objednatel deklaruje, že nevylučuje a naopak mu přijde s ohledem na společenskou odpovědnost vhodné, pokud zhotovitel přijme do dělnických profesí i osoby po výkonu trestu, pokud bude přijetí souvisejícího možného rizika pro zhotovitele přijatelné – toto riziko na sebe objednatel nepřejímá.
- 9.14** Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu této SOD bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet. Zhotovitel se proto zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto SOD zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky a pomůckami dle účinné legislativy. Zhotovitel se zavazuje kdykoliv v průběhu plnění poskytnout objednateli, na základě jeho žádosti, doklady a údaje týkající se jeho činnosti ve smyslu prokázání naplňování sociálních a environmentálních aspektů uvedených v této SOD, a to bez zbytečného odkladu.
- 9.15** Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti, z platných právních předpisů, rozhodnutí a nařízení Rady Evropské unie apod. v souvislosti se sankcemi přijatými v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny, a to i pokud jejich vyhlášení, platnost a účinnost nastane až po uzavření této SOD.

Zhotovitel bere na vědomí, že se zejména zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů (subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Tato sankce se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zadavatel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného“ poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci.

Podrobnější výklad aktuálních sankcí s dopadem do oblasti veřejných zakázek, který vypracovalo Ministerstva pro místní rozvoj ČR, je k dispozici zde: [Dopad-sankcí-proti-Rusku-a-Bělorusku-do-oblasti-veřejných-zakázek.pdf](https://portal-vz.cz/wp-content/uploads/2019/12/Dopad-sankce%C3%AD-proti-Rusku-a-B%C4%9Blorusku-do-oblasti-ve%C5%99ejn%C3%BDch-zak%C3%A1lek.pdf) (portal-vz.cz) – (konkrétní link: <https://portal-vz.cz/wp-content/uploads/2019/12/Dopad-sankce%C3%AD-proti-Rusku-a-B%C4%9Blorusku-do-oblasti-ve%C5%99ejn%C3%BDch-zak%C3%A1lek.pdf>)

Pokud objednatel v průběhu plnění dle této SOD zjistí, že poddodavatel účastníka zadávacího řízení je osobou, na kterou se vztahují ekonomické sankce, objednatel na zhotovitele mezinárodní sankce uplatní. Objednatel bude v takovém případě požadovat po zhotoviteli nahrazení poddodavatele (obdobně jako podle § 85 odst. 2 ZZVZ). Pokud zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu dle bodu 7.17. této SOD a nahradit objednateli veškeré škody, které objednateli v souvislosti s tímto porušením zhotovitele vznikly.

Objednatel, nad rámec stanovený sankcemi, zapovídá zhotoviteli, aby plnil jakoukoliv část veřejné zakázky prostřednictvím fyzické nebo právnické osoby, subjektu nebo orgánu, které jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů (subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, i pokud představují méně než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Toto omezení se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zadavatel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného“ poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci. Pokud zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu dle bodu 7.17.

Stejným způsobem zaváže zhotovitel i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke smluvnímu uplatnění těchto závazků v celém dodavatelském řetězci.)

9.16 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění předmětu dle této SOD, aby smluvní podmínky sjednané s jeho případnými poddodavateli/podzhotoviteli byly srovnatelné s podmínkami sjednanými v této SOD na plnění předmětu díla, a to zejména v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, přičemž uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto SOD. Za tímto účelem a účelem kontroly plnění závazků o férových platebních podmínkách v dodavatelském řetězci, si objednatel vyhrazuje oprávnění požadovat předložení příslušných poddodavatelských smluv uzavřených mezi zhotovitelem a jeho případnými poddodavatelem/podzhotovitelem. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn zpřístupnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a skutečnosti vztahující se k cenotvorbě.

9.17 Tato SOD je uzavřena okamžikem podpisu všemi smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

9.18 Změny v obsahu SOD, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, lze provádět pouze písemnou formou a dohodou smluvních stran vyjádřenou uzavřením dodatku. Také účinnost dodatků této SOD nevyhnutelně nastupuje až s jejich uveřejněním v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.

Vzhledem k tomu, že dodatek může být uzavřen po skončení platnosti smluvních termínů dle této SOD a zpětná účinnost je v případě vložení do registru vyloučena, bude dodatek v takovém případě obsahovat ustanovení, kterým budou odstraněny sankce, ke kterým by jinak mohlo docházet, protože nelze sjednat zpětnou účinnost dodatku a kdy v reakci na reálnou změnu situace by docházelo k časovým prodávám nezbytně spojeným s dobou potřebnou pro zákonným způsobem provedené rozhodovací procesy u smluvních stran (projednání v radě města, ap.).

9.19 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím stranám o všech skutečnostech, o nichž se dozví u objednatele při plnění závazků dle této SOD (zhotovení díla) nebo v souvislosti s ním. To platí zejména o osobních údajích, citlivých údajích a o bezpečnostních opatřeních definovaných podle platných právních norem, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních a citlivých údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Zhotovitel prohlašuje, že přijal bezpečnostní opatření k zajištění ochrany osobních a citlivých údajů zpřístupněné objednavatelem před jejich zneužitím nebo únikem prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů.

Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci a smluvní partneři přicházející při výkonu své práce do styku s osobními a citlivými údaji zpřístupněnými objednavatelem byli náležitě poučeni o povoleném způsobu nakládání s takovými údaji a byli seznámeni s následky jednání, které by bylo v rozporu se zákonnou úpravou.

Zhotovitel bere na vědomí, že poskytnuté osobní údaje je možné zhotovitelem využít pouze a jedině za účelem realizace předmětu dle této SOD.

- 9.20 Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění (licenci) k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu nevýhradní licence, a to bez další úplaty nad rámec celkové smluvní ceny dle bodu 4.1.1. této SOD.
- 9.21 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude v průběhu realizace díla dle této SOD pořizovat fotodokumentaci tohoto díla (stavby), včetně videozáznamů, a to zejména za účelem propagačních, medializace projektu, dodržení podmínek provedení díla, doložení dotačních podmínek, apod.
- 9.22 Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoliv z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.
- 9.23 V případě rozporu mezi touto SOD a projektovou dokumentací mají přednost ustanovení sjednaná v této SOD.
- 9.24 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této SOD neplatné, či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této SOD, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 9.25 Smluvní ujednání jsou závazná i pro eventuální právní nástupce obou smluvních stran.
- 9.26 Práva a povinnosti vyplývající z této SOD a jí výslovně neupravená se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 9.27 Tato SOD je vyhotovena zejména v elektronické podobě a uložena (uchovávána) na nosičích v souladu s obecně závaznými, platnými a účinnými právními předpisy. Případné listinné stejnopisy budou vyhotoveny v počtu dvou kusů – jednom pro každou smluvní stranu.
- 9.28 Smluvní ujednání jsou závazná i pro eventuální právní nástupce obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet vč. sumáře rekapitulace rozpočtů

V Chrudimi dne

Za objednatele:

Ing.
František
Pilný, MBA

Digitálně podepsal
Ing. František Pilný,
MBA
Datum: 2024.06.13
13:09:22 +02'00'

.....
Ing. František Pilný, MBA
starosta města

V Chrudimi dne

Za zhotovitele:

Vitaliy
Kozar

Digitálně podepsal
Vitaliy Kozar
Datum: 2024.06.11
13:53:02 +02'00'

.....
Ing. Vitaliy Kozar
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód:04/2024_VZ_2

Stavba:REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

KSO:

Místo:budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Zadavatel:Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Zhotovitel:VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 537 01 Chrudim

Projektant:BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Kameničky 41, 539 41 Kameničky

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:26.04.2024

IČ:

DIČ:

IČ:25618091

DIČ:CZ25618091

IČ:287 80 736

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Případné uvedené konkrétní typy výrobku určují standard zařízení, mohou být nahrazeny výrobky se stejnými, případně lepšími vlastnostmi.

Cena bez DPH			3 390 000,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	3 390 000,00	711 900,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			4 101 900,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:04/2024_VZ_2

Stavba:REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Místo:budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:26.04.2024

Projektant:BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 390 000,00	4 101 900,00	
SO.05	2.n.p._chodby	487 725,48	590 147,83	STA
SO.09	2.n.p._kanceláře	529 290,31	640 441,28	STA
SO.11	nouzové osvětlení	74 255,30	89 848,91	STA
SO.14	2.n.p._data	658 280,83	796 519,80	STA
SO.16	stavební práce	1 289 172,58	1 559 898,82	STA
SO.17	silnoproud	12 403,40	15 008,11	STA
SO.18	dveře,podlaha	248 872,10	301 135,24	STA
SO.19	VRN	90 000,00	108 900,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.05 - 2.n.p._chodby

KSO:

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Zhotovitel:

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Kameničky 41, 539 41 Kameničky

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.04.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

25618091

DIČ:

CZ25618091

IČ:

287 80 736

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

487 725,48

DPH základní
snížená

Základ daně

487 725,48

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

102 422,35

0,00

Cena s DPH

v CZK

590 147,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.05 - 2.n.p._chodby

Místo:

budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Zhotovitel:

Datum:

26.04.2024

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

487 725,48

PSV - Práce a dodávky PSV

441 804,68

741 - Elektroinstalace - silnoproud

441 804,68

M - Práce a dodávky M

10 970,80

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

10 970,80

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

24 950,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.05 - 2.n.p._chodby

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I
Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I
Zhotovitel:

Datum: 26.04.2024
Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 487 725,48

D PSV Práce a dodávky PSV 441 804,68

D 741 Elektroinstalace - silnoprúd 441 804,68

1	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	50,000	101,00	5 050,00	CS ÚRS 2023 01
2	M	34571010	lišta elektroinstalační vkládací 18x13mm	m	52,500	24,10	1 265,25	CS ÚRS 2023 01
VV					52,500			
3	K	741110513	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do přes 120 do 180 mm	m	47,000	152,50	7 167,50	CS ÚRS 2023 01
4	M	1652671	DRATENY ZLAB+SPOJKA 110X150 3M	m	54,050	307,00	16 593,35	R položka
VV					54,050			
5	K	741110521	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích bez víčka, šířky do 60 mm	m	12,000	72,50	870,00	CS ÚRS 2023 01
6	M	1141553	PERFOROVANÝ KAB. ZLAB 3M 60X50X1.00 S, se vzdáleností podpěr 2,5m	m	12,000	229,00	2 748,00	R položka
7	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapaštěných plastových kruhových	kus	30,000	211,50	6 345,00	CS ÚRS 2023 01
8	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	30,000	44,50	1 335,00	CS ÚRS 2023 01
9	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,55 až 16 mm2	m	52,000	56,50	2 938,00	CS ÚRS 2023 01
10	M	34141029	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm2	m	59,800	65,50	3 916,90	CS ÚRS 2023 01
VV					59,800			
11	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	570,000	45,90	26 163,00	CS ÚRS 2023 01
12	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	655,500	16,70	10 946,85	CS ÚRS 2023 01
VV					655,500			
13	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	1 278,000	48,10	61 471,80	CS ÚRS 2023 01
14	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	1 469,700	27,60	40 563,72	CS ÚRS 2023 01
VV					1 469,700			
15	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	5,000	63,50	317,50	CS ÚRS 2023 01
16	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	5,750	73,50	422,63	CS ÚRS 2023 01
VV					5,750			
17	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	75,000	27,00	2 025,00	CS ÚRS 2023 01
18	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	211,000	27,00	5 697,00	CS ÚRS 2023 01
19	K	741130005	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 10 mm2	kus	9,000	48,70	438,30	CS ÚRS 2023 01
20	K	741210003	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotností do 100 kg	kus	1,000	22 280,00	22 280,00	CS ÚRS 2023 01
21	M	10.641.27R	rozvodnice zapaštěná 144M s průhl	kus	1,000	10 332,38	10 332,38	R položka
22	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	17,000	110,50	1 878,50	CS ÚRS 2023 01
23	M	35822109	jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	14,000	165,50	2 317,00	CS ÚRS 2023 01
24	M	3582210R	pomocný kontakt	kus	2,000	86,50	173,00	R položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	M	35822107	jistič 1pólový-charakteristika B 6A	kus	3,000	212,00	636,00	CS ÚRS 2023 01
26	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	18,000	110,50	1 989,00	CS ÚRS 2023 01
27	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	18,000	144,00	2 592,00	CS ÚRS 2023 01
28	K	741320111	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 63 A bez krytu	kus	1,000	169,00	169,00	CS ÚRS 2023 01
29	M	11.016.258	jistič 3pólový-charakteristika B 63A	kus	1,000	2 480,00	2 480,00	R položka
30	K	741320161	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	1,000	202,00	202,00	CS ÚRS 2023 01
31	M	35822401	jistič 3pólový-charakteristika B 16A	kus	1,000	613,50	613,50	CS ÚRS 2023 01
32	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	33,000	169,00	5 577,00	CS ÚRS 2023 01
33	M	850014108R	Chránič proudový s jističem, 10 kA, 2pól, 16A	kus	33,000	1 859,50	61 363,50	R položka
P			Poznámka k položce: charakteristika A					
34	K	741321041	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A bez krytu	kus	3,000	333,00	999,00	CS ÚRS 2023 01
35	M	3588920R	chránič proudový 4pólový 40A pracovního proudu 0,03A	kus	3,000	1 732,50	5 197,50	R položka
P			Poznámka k položce: charakteristika A					
36	K	741322122	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 2 čtyřpólových dvoudílných s vložením modulu	kus	1,000	350,50	350,50	CS ÚRS 2023 01
37	M	8501510916	Kombinovaný svodič blesk.proudů a přepětí T1+T2/4, 12,5kA	kus	1,000	10 340,00	10 340,00	R položka
38	K	741330741	Montáž relé nezávislých bez zapojení vodičů časových	kus	3,000	559,00	1 677,00	CS ÚRS 2023 01
39	M	1199829	IMPULZNI RELE 20A, 230V	kus	3,000	671,00	2 013,00	R položka
40	M	1199833	BLOK pro víceúrovňové centrální ovládání impulsního relé	kus	3,000	1 003,00	3 009,00	R položka
41	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopólových	kus	8,000	78,00	624,00	CS ÚRS 2023 01
42	M	34539000	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So šroubové svorky	kus	8,000	121,00	968,00	CS ÚRS 2023 01
43	K	741310214	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální ovladačů, řazení 1/0So-tlačítkových zapínacích s orientační doutnavkou	kus	6,000	89,50	537,00	CS ÚRS 2023 01
44	M	34539009	přístroj ovládače zapínacího, řazení 1/0, 1/0S, 1/0So šroubové svorky	kus	6,000	132,50	795,00	CS ÚRS 2023 01
45	K	741313012	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení chráněných v krabici 10/16 A, pro prostředí normální, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	4,000	232,00	928,00	CS ÚRS 2023 01
46	M	34555240	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka bez clonek, šroubové svorky	kus	4,000	139,50	558,00	CS ÚRS 2023 01
47	K	741313041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	2,000	144,50	289,00	CS ÚRS 2023 01
48	M	34555240	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka bez clonek, šroubové svorky	kus	5,000	139,50	697,50	CS ÚRS 2023 01
25	M	34555244	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné s optickou přepětovou ochranou, krytka bez clonek, bezšroubové svorky	kus	2,000	921,50	1 843,00	CS ÚRS 2023 01
49	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	8,000	41,90	335,20	CS ÚRS 2023 01
50	M	34539051	kryt spínače jednoduchý, s průzorem	kus	6,000	61,50	369,00	CS ÚRS 2023 01
51	M	34539027	doutnavka orientační 0,5 mA (univerzální), světlo oranžové	kus	6,000	34,30	205,80	CS ÚRS 2023 01
52	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	20,000	26,70	534,00	CS ÚRS 2023 01
53	K	741313085	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 3P + N + PE	kus	1,000	316,50	316,50	CS ÚRS 2023 01
54	M	35811477	zásuvka nástěnná 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP44, šroubové svorky	kus	1,000	174,00	174,00	CS ÚRS 2023 01
55	K	741371002	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj s krytem	kus	11,000	448,50	4 933,50	CS ÚRS 2023 01
56	M	123385R	SVÍTIDLO NÁSTĚNNÉ A STROPNÍ	kus	11,000	1 906,00	20 966,00	R položka
P			Poznámka k položce: B_nástěnné svítidlo, LED, 28W, 4270lm, 4000K,					
57	K	741372012	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených nástěnných reflektorových bez pohybového čidla	kus	4,000	315,00	1 260,00	CS ÚRS 2023 01
58	M	123387R	Svítidlo nástěnné se smerovatelným světelným tokem	kus	4,000	1 982,00	7 928,00	R položka
P			Poznámka k položce: G_nástěnné svítidlo, LED, 2,5W					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	741372021	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených nástěnných panelových, obsahu do 0,09 m2	kus	8,000	359,50	2 876,00	CS ÚRS 2023 01
60	M	123386R	SIGNALIZACE VSTUPOVAT_NESVTUPOVAT	kus	8,000	5 575,00	44 600,00	R položka
P			Poznámka k položce: B_nástěnné svítidlo, LED, 28W, 4270lm, 4000K,					
61	K	741372022	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených nástěnných panelových, obsahu přes 0,09 do 0,36 m2	kus	2,000	541,00	1 082,00	CS ÚRS 2023 01
62	M	34774110	panel osvětlovací LED dl 600mm	kus	2,000	2 175,00	4 350,00	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce: C_LED svítidlo, vč. rámečku pro přisazení, 17W, 1750lm, 3800K, 600x300mm, IP20					
63	K	741374841	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti v bytových nebo společenských místnostech se standardní patiči (E27, T5, GU10) přisazených, ploše do 0,09 m2	kus	16,000	81,50	1 304,00	CS ÚRS 2023 01
64	K	741910101	Montáž výložníků bez kabelových lávek a osazení úchytných prvků typových, šířky do 400 mm nástěnných svařovaných se stojinou a 1 ramenem	kus	8,000	100,00	800,00	CS ÚRS 2023 01
65	M	114112R	KAB. ZLAB 3M perforovaný _uchytový materiál	kus	8,000	222,50	1 780,00	R položka
66	K	741910101	Montáž výložníků bez kabelových lávek a osazení úchytných prvků typových, šířky do 400 mm nástěnných svařovaných se stojinou a 1 ramenem	kus	25,000	91,00	2 275,00	CS ÚRS 2023 01
67	M	1618612	PODPERA ZLABU DRÁTĚNĚHO 150 GC ZAR.ZINEK	kus	25,000	240,50	6 012,50	R položka
D M			Práce a dodávky M				10 970,80	
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				10 970,80	
68	K	460941111	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stropch hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	48,000	89,60	4 300,80	CS ÚRS 2023 01
69	K	468081314	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky přes 45 do 60 cm	kus	13,000	250,00	3 250,00	CS ÚRS 2023 01
70	K	468091311	Vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu pro osazení kotevních prvků nebo elektroinstalačního zařízení cihelném, velikosti 7x7x5 cm	kus	45,000	28,00	1 260,00	CS ÚRS 2023 01
71	K	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	48,000	45,00	2 160,00	CS ÚRS 2023 01
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				24 950,00	
72	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	15,000	350,00	5 250,00	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce: Prověření vývodů, přepojení do staveništního rozvaděče					
73	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	7,000	350,00	2 450,00	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce: Demontáž rozvaděče sociálních prostor					
74	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce: Úprava rozvaděče ve vedlejšímu objektu (odjištění varovného systému)					
75	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce: Demontáž stávající instalace					
76	K	HZS223R	Pojízdné lešení, výška pracovní plochy 2,4m	hod	150,000	35,00	5 250,00	R položka
77	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	15,000	450,00	6 750,00	CS ÚRS 2023 01
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				10 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				10 000,00	
78	K	030001000	Zařízení staveniště (2,5%)		1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.09 - 2.n.p._kanceláře

KSO:

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Zhotovitel:

Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Kameničky 41, 539 41 Kameničky

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.04.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

25618091

DIČ:

CZ25618091

IČ:

287 80 736

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

529 290,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	529 290,31	21,00%	111 150,97
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

640 441,28

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.09 - 2.n.p._kanceláře

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum: 26.04.2024

Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

529 290,31

PSV - Práce a dodávky PSV	441 006,41
741 - Elektroinstalace - silnoproud	441 006,41
M - Práce a dodávky M	60 033,90
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	60 033,90
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	28 250,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM

- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.09 - 2.n.p._kanceláře

Místo:

budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum: 26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							529 290,31	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				441 006,41	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				441 006,41	
1	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	318,000	45,80	14 564,40	CS ÚRS 2023 01
2	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	318,000	6,60	2 098,80	CS ÚRS 2023 01
3	K	741112071	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových lištových plastových jednoduchých	kus	22,000	90,00	1 980,00	CS ÚRS 2023 01
4	M	34571475	krabice lištová PVC přístrojová čtvercová 80x80mm mělká	kus	22,000	28,40	624,80	CS ÚRS 2023 01
5	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvedek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	95,000	201,50	19 142,50	CS ÚRS 2023 01
6	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	95,000	44,50	4 227,50	CS ÚRS 2023 01
7	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	670,000	43,70	29 279,00	CS ÚRS 2023 01
8	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	770,500	16,00	12 328,00	CS ÚRS 2023 01
VV					670*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		770,500	
9	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	830,000	45,80	38 014,00	CS ÚRS 2023 01
10	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	954,500	26,30	25 103,35	CS ÚRS 2023 01
VV					830*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		954,500	
11	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	19,000	58,50	1 111,50	CS ÚRS 2023 01
12	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	21,800	28,20	614,76	CS ÚRS 2023 01
VV					19*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		21,800	
13	K	741310121	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 5-sériových	kus	25,000	77,50	1 937,50	CS ÚRS 2023 01
14	M	34539002	přístroj přepínače sériového, řazení 5 šroubové svorky	kus	25,000	165,50	4 137,50	CS ÚRS 2023 01
15	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	9,000	74,50	670,50	CS ÚRS 2023 01
16	M	34539000	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So šroubové svorky	kus	9,000	121,00	1 089,00	CS ÚRS 2023 01
19	K	741310238	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6+6-dvojitých střídavých	kus	4,000	169,50	678,00	CS ÚRS 2023 01
20	M	34539007	přístroj přepínače dvojitého střídavého, řazení 6+6(6+1) šroubové svorky	kus	4,000	219,00	876,00	CS ÚRS 2023 01
21	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	15,000	41,90	628,50	CS ÚRS 2023 01
22	M	34539050	kryt spínače dělený	kus	24,000	51,50	1 236,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	741313042	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	313,000	164,00	51 332,00	CS ÚRS 2023 01
24	M	34555240	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka bez clonek, šroubové svorky	kus	148,000	139,50	20 646,00	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce: bilá					
25	M	34555244	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné s optickou přepětovou ochranou, krytka bez clonek, bezšroubové svorky	kus	2,000	921,50	1 843,00	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce: bilá					
26	M	34555240	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka bez clonek, šroubové svorky	kus	107,000	139,50	14 926,50	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: ne-bílá					
27	M	34555244	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné s optickou přepěťovou ochranou, krytka bez clonek, bezšroubové svorky	kus	56,000	921,50	51 604,00	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce: ne-bílá					
28	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	66,000	26,70	1 762,20	CS ÚRS 2023 01
29	M	34539060	rámeček dvojnásobný, pro vodorovnou i svislou montáž	kus	8,000	48,70	389,60	CS ÚRS 2023 01
30	M	34539061	rámeček trojnásobný, pro vodorovnou i svislou montáž	kus	2,000	71,50	143,00	CS ÚRS 2023 01
31	M	34539063	rámeček pětínásobný, pro vodorovnou i svislou montáž	kus	51,000	132,50	6 757,50	CS ÚRS 2023 01
32	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	223,00	446,00	CS ÚRS 2023 01
33	M	3481821R	svítidlo bytové nástěnné plastové IP41, 18, 26W	kus	2,000	572,00	1 144,00	
34	K	741371004	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 2 zdroje s krytem	kus	116,000	506,00	58 696,00	CS ÚRS 2023 01
35		R741-01	zářivkové svítidlo stropní typu dle stávajících svítidel - zářivka komplet vč. trubice	kus	16,000	2 175,00	34 800,00	
36	K	741374823	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti v bytových nebo společenských místnostech modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm	kus	100,000	244,00	24 400,00	CS ÚRS 2023 01
37	K	741374841	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti v bytových nebo společenských místnostech se standardní patiči (E27, T5, GU10) přisazených, ploše do 0.09 m2	kus	10,000	77,50	775,00	CS ÚRS 2023 01
38		R741-02	Přesun světél do skladů mimo stavbu v prostorách uživatele do 50m přes dvě podlaží objektu (sklad ve dvoře)	soub	1,000	1 100,00	1 100,00	
39		R741-03	Očištění krytů světél z vnitřní a vnější strany před zpětnou montáží	soub	1,000	9 900,00	9 900,00	
D M			Práce a dodávky M				60 033,90	
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				60 033,90	
40	K	460941111	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stropech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	357,000	89,60	31 987,20	CS ÚRS 2023 01
41	K	468081311	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky do 15 cm	kus	29,000	77,30	2 241,70	CS ÚRS 2023 01
42	K	468081314	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky přes 45 do 60 cm	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
43	K	468091311	Vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu pro osazení kotevních prvků nebo elektroinstalačního zařízení cihelném, velikosti 7x7x5 cm	kus	330,000	28,00	9 240,00	CS ÚRS 2023 01
44	K	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	357,000	45,00	16 065,00	CS ÚRS 2023 01
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				28 250,00	
45	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	40,000	350,00	14 000,00	
P			Poznámka k položce: Demontáž stávající instalace					
45	K	HZS223R	Pojízdné lešení, výška pracovní plochy 2,4m	hod	150,000	35,00	5 250,00	
46	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	20,000	450,00	9 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.11 - nouzové osvětlení

KSO:

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Zhotovitel:

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Kameničky 41, 539 41 Kameničky

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.04.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

25618091

DIČ:

CZ25618091

IČ:

287 80 736

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

74 255,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	74 255,30	21,00%	15 593,61
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

89 848,91

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.11 - nouzové osvětlení

Místo:

budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum:

26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

74 255,30

PSV - Práce a dodávky PSV

69 426,80

741 - Elektroinstalace - silnoproud

69 426,80

M - Práce a dodávky M

3 028,50

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

3 028,50

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

1 800,00

SOUPOIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt: SO.11 - nouzové osvětlení

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum: 26.04.2024

Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							74 255,30	
D PSV			Práce a dodávky PSV				69 426,80	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				69 426,80	
1	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	103,000	43,70	4 501,10	CS ÚRS 2023 01
2	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	118,450	16,00	1 895,20	CS ÚRS 2023 01
VV			103*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		118,450			
3		741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 mm2	m	50,000	58,50	2 925,00	CS ÚRS 2023 01
4		34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	50,000	28,20	1 410,00	CS ÚRS 2023 01
5	K	741371032	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj kompaktní	kus	6,000	458,50	2 751,00	CS ÚRS 2023 01
6	M	3483810R	svítidlo LED dočasné nouzové osvětlení, IP40, 1x3W, 3h	kus	6,000	2 740,00	16 440,00	
VV			2.n.p.					
VV			6		6,000			
7	K	741371032	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj kompaktní	kus	1,000	458,50	458,50	CS ÚRS 2023 01
8	M	3483811R	svítidlo LED dočasné nouzové osvětlení s piktogramem, IP40, 1x3W, 3h	kus	1,000	2 740,00	2 740,00	
VV			2.n.p.					
VV			1		1,000			
9	K	741371032	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj kompaktní	kus	8,000	458,50	3 668,00	CS ÚRS 2023 01
VV			3.n.p. + 4.n.p.					
VV			4		4,000			
VV			2.n.p.					
VV			4		4,000			
10	M	R741-01	svítidlo přisazené s pohybovým čidlem a nouzovým modulem, plastový opál LED, 28 W, 4270 lm, 3800K, IP20, 400x400x60mm	kus	8,000	3 205,00	25 640,00	
11		R741-02	D+M samostatného pohybového čidla	kus	8,000	836,00	6 688,00	
12		R741-03	Demontáž světel nouzového osvětlení na schodišti 3.np a 4.np	kus	4,000	77,50	310,00	
D M			Práce a dodávky M				3 028,50	
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				3 028,50	
13	K	460941111	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stropích hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	22,500	89,60	2 016,00	CS ÚRS 2023 01
14	K	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	22,500	45,00	1 012,50	CS ÚRS 2023 01
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				1 800,00	
15	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.14 - 2.n.p._data

KSO:

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

CC-CZ:

Datum: 26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I
MÚ Chrudim

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

25618091

DIČ:

CZ25618091

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Kameničky 41, 539 41 Kameničky

IČ:

287 80 736

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

658 280,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	658 280,83	21,00%	138 238,97
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

796 519,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.14 - 2.n.p._data

Místo:

budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum:

26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

658 280,83

PSV - Práce a dodávky PSV

616 661,83

741 - Elektroinstalace - silnoproud

112 709,83

742 - Elektroinstalace - slaboproud

503 952,00

M - Práce a dodávky M

29 544,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

29 544,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

12 075,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt: SO.14 - 2.n.p._data

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum: 26.04.2024

Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

658 280,83

D PSV Práce a dodávky PSV

616 661,83

D 741 Elektroinstalace - silnoprroud

112 709,83

1	K	741110062	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítku, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	162,000	45,80	7 419,60	CS ÚRS 2023 01
2	M	34571073	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2325	m	170,100	21,30	3 623,13	CS ÚRS 2023 01
VV		162*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			170,100			
3	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	55,000	96,00	5 280,00	CS ÚRS 2023 01
4	M	1384266R	DRATENY ZLAB+SPOJKA 60X60 3M	m	55,000	204,50	11 247,50	
5	K	741110514	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do přes 180 do 250 mm	m	77,000	169,50	13 051,50	CS ÚRS 2023 01
6	M	1384274R	DRATENY ZLAB+SPOJKA 110X200 3M	m	77,000	417,00	32 109,00	
7	K	741110521	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích bez víčka, šířky do 60 mm	m	15,000	69,00	1 035,00	CS ÚRS 2023 01
8	M	1141553R	PERFOROVANÝ KAB. ZLAB 3M 60X50X1.00 S, se vzdáleností podpěr 2,5m	m	15,000	218,00	3 270,00	
9	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	100,000	96,00	9 600,00	CS ÚRS 2023 01
10	M	34571012	lišta elektroinstalační vkladací 40x15mm	m	63,000	72,00	4 536,00	CS ÚRS 2023 01
VV		60*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			63,000			
11	M	34571002	lišta elektroinstalační hranatá PVC 60x40mm	m	42,000	126,50	5 313,00	CS ÚRS 2023 01
VV		40*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			42,000			
12	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	76,000	45,80	3 480,80	CS ÚRS 2023 01
13	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	76,000	7,20	547,20	CS ÚRS 2023 01
14	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	72,000	25,40	1 828,80	CS ÚRS 2023 01
15	M	34539060	rámeček dvojnásobný, pro vodorovnou i svislou montáž	kus	2,000	46,40	92,80	CS ÚRS 2023 01
16	K	741910101	Montáž výložníků bez kabelových lávek a osazení úchytných prvků typových, šířky do 400 mm nástěnných svařovaných se stojinou a 1 ramenem	kus	8,000	86,50	692,00	CS ÚRS 2023 01
17	M	114112R	KAB. ZLAB 3M perforovaný _uchytový materiál	kus	8,000	212,00	1 696,00	
18	K	741910101	Montáž výložníků bez kabelových lávek a osazení úchytných prvků typových, šířky do 400 mm nástěnných svařovaných se stojinou a 1 ramenem	kus	25,000	86,50	2 162,50	CS ÚRS 2023 01
19	M	1618612	PODPERA ZLABU DRÁTĚNÉHO 150 GC ZAR.ZINEK	kus	25,000	229,00	5 725,00	
D 742		Elektroinstalace - slaboprroud			503 952,00			
20	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	8 520,00	28,90	246 228,00	CS ÚRS 2023 01
21	M	341000	datový kabel s jádrem Cu plné, plášť PVC, kat.6 (specifikace CAT6 UTP awg 23 - bezhalogenový	m	9 400,000	14,00	131 600,00	
22	K	742330041	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice jednozásuvky	kus	15,000	369,50	5 542,50	CS ÚRS 2023 01
23	M	1232878	ZASUVKA 2xRJ45 Cat. 6 UTP , komplet	kus	15,000	289,00	4 335,00	
24	K	742330042	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice dvouzásuvky	kus	61,000	404,50	24 674,50	CS ÚRS 2023 01
25	M	R742-01	TROJNÁSOBNÁ DATOVÁ ZÁSUVKA 3xRJ45	kus	61,000	842,00	51 362,00	
26	M	R742-02	Patch panel 24portů nestíněný, kat.6	kus	9,000	2 350,00	21 150,00	
27	K	R742-03	Měření koncových prvků	soub	1,00	19 060,00	19 060,00	
Bude provedeno měření všech instalovaných kabelových spojů dle platné ČSN. Výsledky měření budou investorovi předány formou písemného protokolu - systémová záruka								
D M		Práce a dodávky M			29 544,00			
D 46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích			29 544,00			
28	K	460941111	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stropích hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	150,000	89,60	13 440,00	CS ÚRS 2023 01
29	K	468081311	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky do 15 cm	kus	20,000	77,30	1 546,00	CS ÚRS 2023 01
30	K	468081314	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky přes 45 do 60 cm	kus	16,000	250,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 01
31	K	468091311	Vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu pro osazení kotevních prvků nebo elektroinstalačního zařízení cihelném, velikosti 7x7x5 cm	kus	136,000	28,00	3 808,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	150,000	45,00	6 750,00	CS ÚRS 2023 01
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				12 075,00	
33	K	HZS223R	Pojízdné lešení, výška pracovní plochy 2,4m	hod	45,000	35,00	1 575,00	
34	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	30,000	350,00	10 500,00	
P			Poznámka k položce: Demontáž stávající instalace					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.16 - stavební práce

KSO:

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

CC-CZ:

Datum: 26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Kameničky 41, 539 41 Kameničky

IČ:

287 80 736

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 289 172,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 289 172,58	21,00%	270 726,24
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 559 898,82

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.16 - stavební práce

Místo:

budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum:

26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 289 172,58

HSV - Práce a dodávky HSV

1 086 745,54

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 086 745,54

PSV - Práce a dodávky PSV

202 427,04

Práce PSV

202 427,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt: SO.16 - stavební práce

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I Datum: 26.04.2024
Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 289 172,58	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 086 745,54	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 086 745,54	
1	K	1111111R	Podhled chodby - protipožární EI30	m2	112,200	1 035,00	116 127,00	
	P		Poznámka k položce: 2.n.p. sdk podhled na pozinkovaném roštu s povrchovou úpravou - stupeň kvality Q3					
	VV		2.n.p. 112,2		112,200			
2	K	1111112R	podhled chodby - protipožární EI30	kus	4,000	625,00	2 500,00	
	P		Poznámka k položce: Revizní otvor revizní otvor do sdk podhledu					
	VV		2.n.p. 4		4,000			
3	K	1111113R	2.n.p. podhled kanceláře - klasik	m2	462,900	985,00	455 956,50	
			sdk podhled na pozinkovaném roštu s povrchovou úpravou - stupeň kvality Q3					
	VV		201a, 201					
	VV		27,9+22		49,900			
	VV		203, 203a					
	VV		28,5+13,4		41,900			
	VV		205+205a					
	VV		17,1+19,5		36,600			
	VV		207, -					
	VV		18,5		18,500			
	VV		211a, 211					
	VV		15,7+6+16,4		38,100			
	VV		200b, 200a, 200					
	VV		14,3+16,5+17,7		48,500			
	VV		202, 204					
	VV		16+16		32,000			
	VV		206, 208					
	VV		16+16		32,000			
	VV		210, 212, 214					
	VV		16+16+16		48,000			
	VV		216, 218					
	VV		16+34,8		50,800			
	VV		220, 222					
	VV		15,4+17,6		33,000			
	VV		222a, -					
	VV		33,6		33,600			
	VV		Součet		462,900			
4	K	763111361	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x akustická 12,5 s izolací EI 45 Rw do 50 dB	m2	40,560	1 342,00	54 431,52	CS ÚRS 2023 01
	P		Poznámka k položce: 2.n.p. sdk příčka s povrchovou úpravou - stupeň kvality Q3					
	VV		2.n.p. - m.č.200a-200b 5,2*3,9*2		40,560			
5	K	763111362	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1x akustická 12,5 s izolací EI 45 Rw do 53 dB	m2	45,240	1 331,00	60 214,44	CS ÚRS 2023 01
	P		Poznámka k položce: 2.n.p. sdk příčka s povrchovou úpravou - stupeň kvality Q3					
	VV		2.n.p. - m.č.203-203a, m.č.205-205a 5,8*3,9*2		45,240			
6	K	763121449	SDK stěna přesazená tl 90 mm profil CW+UW 75 deska 1x akustická 12,5 s izolací EI 30 Rw do 25 dB	m2	17,550	972,00	17 058,60	CS ÚRS 2023 01
	P		Poznámka k položce: 2.n.p. sdk stěna s povrchovou úpravou - stupeň kvality Q3					
	VV		2.n.p. - m.č.211 4,5*3,9		17,550			
7	K	763164541	Obklad konstrukcí sádkovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m	8,000	830,00	6 640,00	CS ÚRS 2023 01
			kastlík pro zakrytí kabelů vedoucích do serverovny přes úklidovou místnost					
8		1111114R	Dobrá stavební díla z SDK, jednoduchá - mezi starou a novou budovou ve 2.np (nutno zabezpečit zamezení průniku prachu) celkové 1kus nřičku	m2	8,000	610,00	4 880,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
28		1111122R	Demontáž stávajících nefunkčních elektroinstalačních krabic ve zdivu kanceláří	kus	82,000	5,00	410,00	
29		1111123R	Požární ucpávky 2ks - 100x150mm (rozvod silnoproudu)	soub	1,000	3 000,00	3 000,00	
30	K	751398825	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky sténové, průřezu přes 0,200 m2	kus	9,000	90,00	810,00	CS ÚRS 2023 01
31	K	751398025	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky sténové, průřezu přes 0,200 m2	kus	9,000	851,00	7 659,00	CS ÚRS 2023 01
32		1111125R	D větracích mřížek s ochranou sítí proti hmyzu	kus	9,000	560,00	5 040,00	
33	K	1111126R	Vysekání, začistění drážky - drážky pro elektroinstalaci	m	20,000	135,00	2 700,00	CS ÚRS 2023 01
34	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	11,218	1 510,00	16 939,18	CS ÚRS 2023 01
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,218	296,00	3 320,53	CS ÚRS 2023 01
36	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	78,526	5,00	392,63	CS ÚRS 2023 01
37	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	10,011	450,00	4 504,95	CS ÚRS 2023 01
38	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1,207	560,00	675,92	CS ÚRS 2023 01
39	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	810,000	86,00	69 660,00	CS ÚRS 2023 01
40	K	1111128R	Vystěhování a zpětné nastěhování nábytku jednotlivých kanceláří, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže policek a šatních stěn	kus	32,000	2 000,00	64 000,00	
41	K	1111129R	Vystěhování a zpětné nastěhování nábytku z chodby 2.np. včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže nástěnek	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	

D PSV			Práce a dodávky PSV	202 427,04				
			Práce PSV	202 427,04				
42	K	1111130R	Demontáž podhledu minerálního na stávajícím roštu	m2	12,250	50,00	612,50	
			2.np.-sociální zař.	12,250				
43	K	1111131R	Montáž podhledu minerálního na stávající rošt	m2	12,250	250,00	3 062,50	
			2.np.-sociální zař.	12,250				
44		1111135R	Zajištění průchoďů dveří z chodby do kanceláří PVC fólií, proti prašnosti v průběhu stavby (fólie na zip)	kus	30,000	50,00	1 500,00	
45		1111136R	D+M revizního otvoru SDK podhledu na chodbách	kus	3,000	625,00	1 875,00	
46		1111137R	D+M ocelové zárubně vel. 800x1970mm dočasného stavebního uzávěru	kus	3,000	750,00	2 250,00	
47		1111138R	D+M dveří plně obyčejné dýhované, vel.800mm do dočasného stavebního uzávěru, opatřit klikou-klikou a zámkem	kus	3,000	750,00	2 250,00	
48		1111141R	Oprava keramických obkladů v sociálním zařízení	m2	4,000	950,00	3 800,00	
49	K	784181113	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	687,300	20,00	13 746,00	CS ÚRS 2023 01
			Podhledy					
VV			2.n.p. - chodba					
VV			112,2	112,200				
VV			2.n.p.- kanceláře					
VV			462,9	462,900				
VV			3.n.p.- chodba					
VV			112,2	112,200				
50	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m (SDK podhled)	m2	687,300	56,00	38 488,80	CS ÚRS 2023 01
51	K	784181113	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m (stěny)	m2	1 774,240	20,00	35 484,80	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce:					
			2.n.p.					
VV			Stěny					
			2.n.p.					
VV			200a,200b					
			5,2*3,9*4+2,6*3,9*2+3*3,9*2	124,800				
VV			203,203a,205,205a					
			5,8*3,9*8+4,9*3,9*2+2,4*3,9*2+3*3,9*2+3,3*3,9*2	287,040				
VV			201,201a					
			(5,8+3,7)*3,9*2+(4,4+4,1)*3,9*2	140,400				
			200,202,204,206,208,210,212,214,216					
			5,8*3,9*18+(3,1+2,9*8)*2*3,9	612,300				
			218,220,222,222a					
			5,8*3,9*10+(6+2,7+3,2+3*2)*2*3,9	365,820				
VV			207					
			5,8*3,9*2+3,2*3,9*2	70,200				
			211,211a,213					
			4,3*3,9*4+(5,1+3,9)*2*3,9	137,280				
			3.n.p.					
			30	30,000				
			SDK kastlík					
			8*0,8	6,400				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		1 774,240			
52	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m (stěny)	m2	1 620,030	56,00	90 721,68	CS ÚRS 2023 01
VV			2.n.p.					
VV			200a,200b					
VV			5,2*3,9*2+2,6*3,9*2+3*3,9*2		84,240			
VV			203,203a,205,205a					
VV			5,8*3,9*4+4,9*3,9*2+2,4*3,9*2+3*3,9*2+3,3*3,9*2		196,560			
VV			201,201a					
VV			(5,8+3,7)*3,9*2+(4,4+4,1)*3,9*2		140,400			
VV			200,202,204,206,208,210,212,214,216					
VV			5,8*3,9*18+(3,1+2,9*8)*2*3,9		612,300			
VV			218,220,222,222a					
VV			5,8*3,9*10+(6+2,7+3,2+3*2)*2*3,9		365,820			
VV			207					
VV			5,8*3,9*2+3,2*3,9*2		70,200			
VV			211,211a,213					
VV			4,3*3,9*3+(5,1+3,9)*2*3,9		120,510			
VV			3.n.p.					
VV			30		30,000			
VV			Součet		1 620,030			
53	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m (SDK stěny)	m2	154,210	56,00	8 635,76	CS ÚRS 2023 01
VV			2.n.p.					
VV			200a,200b					
VV			5,2*3,9*2		40,560			
VV			203,203a,205,205a					
VV			5,8*3,9*4		90,480			
VV			211,211a,213					
VV			4,3*3,9		16,770			
VV			Obklad kastlíků					
VV			8*0,8		6,400			
VV			Součet		154,210			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.17 - Silnoproud

KSO:

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

CC-CZ:

Datum: 26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

25618091

DIČ:

CZ25618091

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Kameničky 41, 539 41 Kameničky

IČ:

287 80 736

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

12 403,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 403,40	21,00%	2 604,71
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

15 008,11

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.17 - Silnoproud

Místo:

budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum:

26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

12 403,40

PSV - Práce a dodávky PSV

12 403,40

741 - Elektroinstalace - silnoproud

12 403,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt: SO.17 - Silnoproud

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum: 26.04.2024

Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							12 403,40	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				12 403,40	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				12 403,40	
			Elektroinstalace sociálního zařízení na 2.np					
1		R741-03	Montáž připojení nových stávajících svítidel WC na nový kabelový rozvod- zapojení stávajících svítidel	ks	6,000	275,00	1 650,00	
2		R741-04	D+M kabel CYKY 3Cx1,5	m	20,000	61,00	1 220,00	
3		R741-05	Zjištění směru stávajících světelných obvodů	h	3,000	495,00	1 485,00	
4		R741-06	Montáž připojení nových stávajících ventilátorů na nový kabelový rozvod - zapojení ventilátorů s časovým doběhem	ks	2,000	313,50	627,00	
5		R741-07	D+M kabel CYKY 5Cx1,5	m	13,000	88,00	1 144,00	
6		R741-08	D+M kabel CYKY 2Ax1,5	m	12,000	57,00	684,00	
7		R741-09	D+M kabel CYKY 3Cx2,5	m	50,000	73,00	3 650,00	
8		R741-10	D+M krabice KR 68	ks	4,000	54,50	218,00	
9		R741-11	D+M krabice KP 68	ks	2,000	54,50	109,00	
10		R741-12	D+M vypínač 1.pól pod omítku	ks	6,000	240,50	1 443,00	
11		R741-13	D+M rámeček jednonásobný	ks	6,000	28,90	173,40	

P

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.16 - stavební práce

KSO:

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

CC-CZ:

Datum: 26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Kameničky 41, 539 41 Kameničky

IČ:

287 80 736

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

248 872,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	248 872,10	21,00%	52 263,14
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

301 135,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.16 - stavební práce

Místo:

budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum:

26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

248 872,10

PSV - Práce a dodávky PSV

248 872,10

Práce PSV

248 872,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt: SO.16 - stavební práce

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum: 26.04.2024

Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							248 872,10	
D PSV Práce a dodávky PSV							248 872,10	
Práce PSV							248 872,10	
1		1111111R	D+M dveřních křidel otevíravých jednokřídlových š.800mm do dřevěné obložkové zárubně (včetně kování) - plné CPL včetně kování, klika-klika, zámek (m.č.200a-200b; m.č.203-203a; m.č.205-205a)	kus	3,000	4 770,00	14 310,00	
2		1111112R	D+M obložkové zárubně CPL pro světlou š.800mm- (m.č.200a-200b; m.č.203-203a; m.č.205-205a)	kus	3,000	3 780,00	11 340,00	
3		1111113R	Demontáž a zpětná montáž dveřních křidel (dřevěná plná _z kanceláří na chodbu) včetně manipulace na vzdálenost do 50m_ odnešení na dvůr do vzdálenosti 50m přes 2 podlaží objektu, skladování mimo stavbu v prostorách sídla zhotovitele, přinešení a zpětná manipulace	kus	30,000	450,00	13 500,00	
4	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	22,000	66,90	1 471,80	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce:					
VV			2.n.p. v položce zohlednit likvidaci stávající podlahoviny z PVC					
5		1111114R	Chemické odstranění stávajícího lepidla	m2	22,000	25,00	550,00	
P			Poznámka k položce:					
VV			2.n.p. podlaha m.č.211					
6		776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla	m2	22,000	65,20	1 434,40	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce:					
VV			2.n.p. podlaha m.č.211					
7		776141112	Příprava podkladu broušení samonivelační stěrky	m2	22,000	72,00	1 584,00	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce:					
VV			2.n.p. podlaha m.č.211					
8		1111115R	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MP tl.přes 3 do 5mm	m2	22,000	242,00	5 324,00	
P			Poznámka k položce:					
VV			2.n.p. podlaha m.č.211					
9		776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad podlah	m2	22,000	22,00	484,00	CS ÚRS 2023 01
P			Poznámka k položce:					
VV			2.n.p. podlaha m.č.211					
10	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	22,000	220,00	4 840,00	CS ÚRS 2023 01
11	K	28411142	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, elektrostaticky vodivá tl 2.00mm nášlapná vrstva 2.00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 7dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	26,400	769,00	20 301,60	
P			Poznámka k položce:					
VV			2.n.p. podlaha m.č.211 - podrobněji viz technická zpráva					
12	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80mm	m	21,000	87,50	1 837,50	CS ÚRS 2023 01
13		1111116R	D - PVC sokl L 50/50	m	25,200	99,00	2 494,80	
P			Poznámka k položce:					
VV			2.n.p. podlaha m.č.211 - podrobněji viz technická zpráva					
14		1111117R	Repase dřevěných dveří včetně obložkových zárubní, repase nátěrů dřevěných dveřních prahů 1)repase dveří a zárubní -demontáž klik, rozbroušení stávajícího podkladu dveří , tmelení akrylátovým tmelem, obroušení tmelu, 2x vrchní nátěr, montáž klik 2)repase nátěrů dřevěných dveřních prahů - rozbroušení stávajícího podkladu, 2x vrchní nátěr lakem	kus	22,000	7 700,00	169 400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.16 - stavební práce

KSO:

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

CC-CZ:

Datum: 26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.
Kameničky 41, 539 41 Kameničky

IČ:

287 80 736

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

90 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	90 000,00	21,00%	18 900,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

108 900,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt:

SO.16 - stavební práce

Místo:

budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum:

26.04.2024

Zadavatel:

Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant:

BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

90 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

90 000,00

Práce PSV

90 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE, č.p.67, CHRUDIM
- AKTUALIZACE A DOPLNĚNÍ PD_BŘEZEN 2024

Objekt: SO.16 - stavební práce

Místo: budova Městského úřadu, Pardubická 67, 537 16 Chrudim I

Datum: 26.04.2024

Zadavatel: Město Chrudim, Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim I

Projektant: BOGUAJ Stavební inženýrství s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							90 000,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV			0	90 000,00	
			Práce PSV				90 000,00	
1		011002000	Průzkumné práce a odpojení sítí		1,000	4 000,00	4 000,00	
	VV		Obsahuje odpojení veškerých dotčených sítí, zejména vnitřních rozvodů elektro, před zahájením bouracích prací a průzkum potvrzující, že je tak učiněno. Rozvody ve zbytku budovy, mimo prostor předaného staveniště, musí zůstat plně funkční.					
2		011111101	Čistý úklid		1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV		Obsahuje mytí oken, podlah, radiátorů - 32 kanceláří, chodba (odhad cca 144h). Jedná se tedy o čistý úklid tj. úklid umožňující okamžité nastěhování - zahrnuje: mytí oken vč.rámů, dokonalé vytření podlah v kvalitě = čistota po provedení běžného úklidu vytíráním, čisté stoly a nábytek, vč. vnitřních částí a jeho rozmístění po kanceláři dle požadavků objednatele, čistá a nezaprášená světla, hrany v místnosti apod.					
3		011111102	Stěhování nábytku		1,000	5 000,00	5 000,00	
	VV		Obsahuje vystěhování a zpětné nastěhování nábytku jednotlivých kanceláří, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže poliček a šatních stěn. Součástí je též dočasné uložení nábytku na jiných místech zařízení staveniště, kde aktuálně neprobíhají práce, nebo v externím skladu zhotovitele (obsahuje vystěhování a zpětné nastěhování nábytku z chodby 2.np/ či jiných místností, či externího skladu zhotovitele, včetně rozložení a složení nábytku, demontáže a zpětné montáže nástěnek). Dále obsahuje podrobný popis na všech obalech nábytku, ze kterého bude zřejmé, kam který nábytek nastěhovat.					
4		013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby a označení přípojek (rozvodů SLP)		1,000	4 000,00	4 000,00	
	VV		3 ls vyhotovení projektové dokumentace v tištěné formě + digitálně. Jedná se o samostatně kompletně vypracovanou a autorizovanou dokumentaci skutečného provedení stavby. Podkladem pro zpracování je digitální verze v rozsahu uveřejněném na profilu zadavatele již v době výběru dodavatele. Zároveň bude objednateli předána i dodavatelská projektová dokumentace, jako např. dílenská dokumentace, dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, montážní dokumentace apod., pokud byla pro realizaci díla zhotovitelem vytvořena. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i označení jednotlivých okruhů silnoproudých a slaboproudých rozvodů, zásuvek dle jejich skutečného zapojení v rozvaděči a serverovně (patch panelech), které bude provedeno v logickém sledu. V této položce je nutné ocenit i fyzické označení všech přípojek přímo na straně zásuvek (slboproudých i silnoproudých), patch panelů a v rozvaděči. Popis přípojek musí odpovídat popisu v pláncích - výkresech skutečného provedení a musí být proveden v logickém sledu.					
5		013294000	Ostatní dokumentace a ocenění požadavků plynoucí ze smlouvy o dílo, jinde neuvedené		1,000	1 000,00	1 000,00	
			Vše jinde neoceněné, co je součástí ujednání smlouvy o dílo. Např. požadavky na předložení certifikátů montážní firmy pro montáž konkrétní instalované kabeláže, certifikáty jednotlivých prvků kabeláže a další doklady dle bodu 5.4 smlouvy o dílo jinde neoceněné. Dále pak další požadavky smlouvy o dílo, jako např. požadavky na pojištění, požadavky plynoucí ze zásad sociálního a environmentálního odpovědného zadání a inovací ve veřejné zakázce, požadavky na etapizaci apod., které jsou zapracovány do znění smlouvy o dílo apod.					
6		030001000	Zařízení staveniště -příprava, zřízení, provoz a zrušení zařízení staveniště		1,000	50 000,00	50 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Např. náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště, vč. stavebních buněk, deponií a mezideponií, připojení na energii, uhrady energií, umístění informačních tabulí (info o stavbě, vyvěšení ohlášení na OIP), zajištění zázemí pro stavbyvedoucího a pracovní tým zhotovitele, přístup k elektronickému stavebnímu deníku; rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště. Dále obsahuje srolování a zakrytí (zabalení) žaluzií proti poškození. Před zahájením stavebních prací dojde ke kompletnímu zakrytí podlah, interiérového vybavení apod., dle požadavků dalších samostatných položek rozpočtu a dle požadavků smlouvy o dílo a projektové dokumentace. Před zahájením stavebních prací v dané místnosti dojde k předání pasportu (viz. samostatný bod VRN) TDS a objednateli a ke kontrole provedení ochrany interiérového vybavení, podlah apod., proti poškození, ze strany objednatele, nebo TDS. Alternativně je možné interiérové vybavení, či jeho část, dočasně deponovat do externího skladu zhotovitele, mimo areál úřadu - pak jsou i související náklady na odvoz, uskladnění v externím skladu a dovoz součástí této položky. Součástí této položky je i případné rozebrání (i částečné) interiérového vybavení, dle potřeb zabezpečení ochrany tohoto vybavení.					
7		042503000	Plán BOZP na staveništi -předání rizik zhotovitele a subdodavatelů pro zpracování plánu BOZP		1,000	1 000,00	1 000,00	
			Předání rizik Zhotovitele a subdodavatelů KooBOZP, kterého samostatně objednává objednatel, pro zpracování Plánu BOZP. Další veškeré náklady na BOZP, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s platnými předpisy v oblasti BOZP a ujednáními v SOD - ochranné pomůcky, prevence BOZP, spolupráce s KooBOZP objednatele apod.					
8		042603000	Plán zkoušek - vypracování a předání kontrolního a zkušebního plánu a provedení zkoušek dle požadavků smlouvy o dílo jinde neuvedených		1,000	2 500,00	2 500,00	
			Vypracování a předání kontrolního a zkušebního plánu (KZP), provádění komplexních a technologických zkoušek a měření akreditovanou zkušebnou zhotovitele dle kontrolního zkušebního plánu. Např. kvality práce, dodávaných materiálů a konstrukcí. Obsahuje též všechny potřebné zkoušky a měření pro provedení díla dle PD, Čsn/EN a požadavků smlouvy o dílo - např. měření parametrů stálého spoje (permanent link), vč. kompletních protokolů o měření vyžadovaných normami ČSN EN 50173-1 ed.4 a ČSN EN 50173-2 ed.2, přičemž z protokolů o měření budeřejmé, že jsou splněny parametry požadované pro třídu (class) E. Součástí ocenění této položky je dále provedení jedné vzorové místnosti se zapojením (bez začistění stěn a bez dokončených podhledů), aby bylo zřejmé dokončené vedení a ukončení kabelů, na kterých bude provedeno měření. Dle takto odsouhlasené vzorové místnosti dojde k provedení veškerých ostatních místností. V případě připomínek objednatele k provedení vzorové místnosti se tento postup opakuje, než dojde k odsouhlasení. Za účelem provedení měření je současně nutné nainstalovat i příslušný patch panel - zhotovitel je povinen jej dodat v dostatečném časovém předstihu pro řádné odsouhlasení vzorové místnosti.					
9		045303000	Zpracování a průběžná aktualizace harmonogramu prací		1,000	500,00	500,00	
			Zpracování a průběžná aktualizace detailního týdenního harmonogramu plnění, vč. předpokládaného měsíčního finančního plnění					
10		045203000	Předání dalších dokladů dle bodu 5.4 Smlouvy o dílo, jinde neoceněných		1,000	4 000,00	4 000,00	
			Vč. nákladů na zajištění elektronické verze, nebo vícetisků, popř. nákladů na průběžné předkládání těchto dokladů TDS průběžně během výstavby, dle požadavků SOD.					
11		013274000	Dokumentace (pasportizace) dotčeného objektu, vč. veškerého interiérového vybavení, jak pevně zabudovaného, tak mobilního, před zahájením prací		1,000	5 000,00	5 000,00	
			Pasportizace dotčené části objektu, vč. přístupových tras, výtahu a vč. dokumentace technického stavu vybavení na předaném staveništi, jako např. stolů a skříní (veškerého nábytku ponechaného objednavatelem na místě staveniště), žaluzií, oken, parapetů, světel, která budou demontována za účelem zpětné montáže, podlahových krytin, vč. jejich ukončení u stěn, radiátorů a rozvodů UT (technická zpráva, video či fotodokumentace, popř. zákresy; forma jako u znaleckého posudku, ale nemusí vyhotovovat soudní znalec) před zahájením stavby a sledování vlivů stavby na objekt a jeho vybavení. Předání 3x na elektronickém nosiči.					
12		071103000	Provoz investora, třetích osob		1,000	1 500,00	1 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Jedná se o omezení stavby vlivem provádění prací v budově, v jejichž dalších částech probíhá běžný provoz, který nesmí být narušen a omezen. Dále se jedná např. o možnost využívání výtahu, jehož použití pro navážení materiálu je však možné pouze mimo pracovní dobu úřadu a po jeho zabezpečení stěn a podlahy proti poškrábání a jinému poškození. Výtah dále nebude moci být využíván ve dnech voleb (v roce 2024 jsou 3 termíny) + v dalších 9 dnech (3 dny pro každé volby), ve kterých budou probíhat školení a navážení objemných materiálů. Přesná data budou upřesněna v rámci staveniště, popř. později v rámci kontrolních dní stavby.					
13		092203000	Náklady na zaškolení		1,000	1 500,00	1 500,00	
			Zaškolení obsluhy provozovatele objektu na všechna instalovaná zařízení, vč. vydání příslušných osvědčení a návodů k obsluze. Zaškolení do 2 osob pro každé zařízení; tyto osoby mohou být pro každé zařízení rozdílné. Návod k obsluze bude předán i ke stavbě jako celku - např. údaje, jak udržovat podlahy, dveře, instalované rozvody a atd.					