



MĚSTO CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

Odbor investic

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: urad@chrudim-city.cz

<http://www.chrudim.eu>

IDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

Č.j.: CR 078026/2016 OIN/Dk
Spis. zn.: CR 078026/2016/1
Váš dopis ze dne:
Vaše značka:
Spis. a skart. znak a lhůta:
Počet stran: 6
Počet příloh: viz. bod 3.

Vyřizuje: Ing. Soběslav Dušek
Tel.: 469 657 121
E-mail: sobeslav.dusek@chrudim-city.cz

Neomezený okruh dodavatelů

V Chrudimi dne: 24.11.2016

Výzva k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákona), akce „Chrudimská beseda č.p. 85 – oprava vnější fasády a oken“

1. Údaje o zadavateli

Identifikační údaje zadavatele dle § 28 odst. 1, písm. g) zákona:

obchodní firma nebo název: Město Chrudim
sídlo: Resselovo nám. 77, 537 16 Chrudim I
právní forma: 801 – Obec (ve smyslu § 4 zákona územní samosprávný celek)

Další údaje o zadavateli:

IČ: 00270211
DIČ: CZ 00270211 (Obecní úřad)
Statutární zástupce: Mgr. Petr Řezníček, starosta
ID datové schránky: 3y8b2pi
ZÚJ obce: 571164
Kraj (NUTS 3): CZ053
Evidenční číslo profilu zadavatele: 343655

2. Stručný popis předmětu plnění – stavebních prací

Dodávka, provedení a obstarání veškerých prací včetně zhotovení děl nutných k úplnému provedení, dokončení a zprovoznění stavby „Chrudimská beseda č.p. 85 – oprava vnější fasády a oken“ dle projektové dokumentace pro provedení stavby nazvané „Chrudimská beseda 85 – oprava fasády, CHRUDIM“ zhotovené projekční společností CODE, s.r.o, Na Vrtálně 84, 530 00 Pardubice včetně smluv a vyjádření DOSS, zásad organizace výstavby a BOZP. Jedná se o provedení následujících stavebních objektů: SO 01 Oprava fasády a okenních výplní, SO 02 Venkovní vstup. Celá akce je rozdělena na dvě etapy po dobu dvou let a to 1. etapa se bude týkat fasády jihozápadního a jihovýchodního pohledu včetně nového vstupu. 2. etapa se bude týkat fasády severovýchodního a severozápadního pohledu.

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je přístupná na profilu zadavatele, pod tímto odkazem: https://zakazky.chrudim-city.cz/contract_display_132.html

Systémové číslo veřejné zakázky (jednoznačný identifikátor veřejné zakázky evidované na profilu zadavatele dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 168/2016 Sb.): **P16V00000038**

Zadávací dokumentace obsahuje tyto dokumenty:

- Projektovou dokumentaci stavby nazvané „Chrudimská beseda 85 – oprava fasády, CHRUDIM“ zhotovenou projekční společností CODE, s.r.o, Na Vrtálně 84, 530 00 Pardubice včetně smluv a vyjádření DOSS, zásad organizace výstavby a BOZP.
- Vyjádření: Povodí Labe, HZS, Odbor životního prostředí
- Výkaz výměr
- Formuláře: Krycí list nabídky
Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74
Seznam poddodavatelů
- Návrh smlouvy o dílo
- Environmentální politiku města Chrudim

4. Lhůty

Lhůta pro podání nabídek:

10. 1. 2017 do 8:50

5. Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné a dobře čitelné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče a **zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden jediný celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti.** Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou. Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přepkami a razítky uchazeče a zřetelně označených: „**Veřejná zakázka – Chrudimská beseda č.p. 85 – oprava vnější fasády a oken - Neotevírat nabídka**“. Na obálce bude uvedena adresa uchazeče včetně sídla uchazeče.

Uchazeči mohou nabídku zaslat poštou na adresu Městský úřad Chrudim, Odbor investic, Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim I, nebo osobně předat na podatelnu Městského úřadu Chrudim, Pardubická ulice 67, 537 16 Chrudim.

Nabídky musí být doručeny na podatelnu zadavatele v Pardubické ul. č. p. 67, Chrudim **do 10. 1. 2017 do 8:50 hodin**. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnu zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **10. 1. 2017 v 09:00 hodin** na adrese: Městský úřad Chrudim, Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim I, III. patro, zasedací místnost Odboru investic. Při otevírání obálek mají právo být přítomni zástupci dodavatelů, kteří v termínu podali nabídku.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Dodavatelé předkládají níže uvedené doklady o splnění kvalifikace ve svých nabídkách, a to ve formě prosté kopie, přičemž je možno nahradit i čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona, a to v následně uvedeném rozsahu. Tím není dotčeno právo zadavatele dle § 53 odst. (4) zákona, že si v průběhu zadávacího řízení může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Zadavatelem požadovaný rozsah kvalifikace:

- a) Splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona prokáže dodavatel čestným prohlášením, přičemž může využít i formulář, který je přílohou zadávací dokumentace
- b)
 - dle § 77 odst. (1) výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 kalendářních dnů přede dnem podání nabídky, je-li v nich dodavatel zapsán,
Je nepřipustné, aby dodavatel prokazoval splnění podmínek profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku pomocí elektronického výpisu z obchodního rejstříku pořízeného prostřednictvím sítě internet, neboť takový výpis má pouze informativní charakter a není dokumentem, který by autoritativně potvrzoval skutečnosti v něm uvedené. Vždy je třeba předložit autoritativně potvrzený výpis z obchodního rejstříku nebo jeho fotokopii. Případně musí dodavatel zadavateli oznámit, že takovému zápisu nepodléhá.
Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí každý z nich předložit výpis z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, nebo zadavateli oznámit, že takovému zápisu nepodléhají.

- dle § 77 odst. (2) písm. a) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence (živnostenské listy, výpis ze živnostenského rejstříku)
Zadavatel touto výzvou konkrétně specifikuje minimální požadavky na požadovaná oprávnění k podnikání následovně: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž jsou přípustná i jiná obdobná oprávnění.

Výpis však nesmí být pouze informativní (z internetu), ale autoritativně ověřený – obdobně jako u výpisu z obchodního rejstříku, viz výše. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí každý z nich předložit výpis oprávnění k podnikání nebo z jiné obdobné evidence, nebo zadavateli oznámit, že takovému zápisu nepodléhá.

c)

- dle § 79 odst. (2) písm. a) v rozsahu upraveném a upřesněném mj. i v souladu s § 53 odst. (4) takto:
Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Postačí, pokud byla stavební akce v daném období dokončena. Pokud dodavatel pracoval na plnění uvedeném v osvědčení v poddodavatelské (subdodavatelské) pozici, bude takové osvědčení vydáno a potvrzeno objednatelům konečného stavebního díla jako nedílného celku.

Minimálně požadovaný rozsah osvědčení:

3 ks osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení akce obsahující opravy fasády s členitou štukovou výzdobou na nepamátkově chráněném objektu v celkové ceně alespoň 10 mil. Kč bez DPH, součástí osvědčení bude i fotografie opravené fasády,

4 ks osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení akce obsahující opravu soklové fasády z kamenných pískovcových bloků nebo desek v celkové ceně alespoň 250 tis. Kč bez DPH.

Pokud z osvědčení objednatelů nebude zřejmá finanční částka, postačí, pokud chybějící údaj dodavatel uvede v čestném prohlášení. Zadavatel připouští doložení osvědčení pomocí subdodavatele pro max. 1 ze zadavatelem požadovaných osvědčení (referencí), tj. alespoň 2 z požadovaných osvědčení (referencí) musel plnit dodavatel.

- dle § 79 odst. (2) písm. d) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:
 - a) osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obor pozemní stavby na úrovni autorizovaný inženýr (ID00), nebo technik (TD02), či stavitel (SD02). Dodavatel – osoba bude mj. odpovědná za odborné vedení stavby dle §160 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
 - b) licencemi Ministerstva kultury ČR na:
 - restaurování nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene a štuky,
 - restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene a štuky,
 - restaurování uměleckořemeslných děl z obecných kovů,
 - restaurování nepolychromovaných uměleckořemeslných děl ze dřeva.

Uvedenými požadavky není dotčeno splnění ustanovení odst. 6 § 12 zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, bude dodavatel prokazovat prostřednictvím svého zaměstnance, bude z nabídky jasně patrné a zřejmé, že se jedná o zaměstnance dodavatele.

Doklady k prokázání profesní způsobilosti mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který prokazuje jejich splnění v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění podmínek profesní způsobilosti pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky (§ 226). V případě certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů při splnění podmínek uvedených v § 235 odst. 3 tento certifikát nahrazuje v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti. Zahraniční dodavatelé prokazují splnění podmínek profesní způsobilosti postupem podle § 77 odst. 3 zákona.

Nedisponuje-li zájemce o veřejnou zakázku požadovanou způsobilostí, tzn., že nemá patřičná oprávnění, může využít možnosti prokázat splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiných osob, v souladu s ustanovením § 83 zákona:

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Postačuje, aby dodavatel předložil zadavateli jednostranný písemný závazek této jiné osoby, jejímž prostřednictvím prokazuje část chybějící kvalifikace, že poskytne dodavateli plnění, které je určeno k plnění veřejné zakázky, případně poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel v rámci plnění veřejné zakázky oprávněn disponovat (nemusí se tedy již nutně jednat o smlouvu mezi dodavatelem a jeho poddodavatelem). Tento závazek musí být proveden přesně v takovém rozsahu, v jakém tato jiná osoba prokázala chybějící kvalifikaci za dodavatele. Písemný závazek jiné osoby musí zavazovat tuto jinou osobu, že bude stavební práce nebo služby skutečně vykonávat.

Závazek této jiné osoby (poddodavatele) musí být vymezen s ohledem na to, jakou kvalifikaci dodavatel prostřednictvím jiné osoby prokazuje. Bude-li tato jiná osoba (poddodavatel) například prokazovat namísto dodavatele předložení dokladu o autorizaci dle autorizačního zákona, musí tento závazek obsahovat ustanovení, že se tato jiná osoba zavazuje k provedení požadovaných činností odpovídajících svým charakterem uvedenému dokladu o autorizaci. Pro účely prokázání kvalifikace jinou osobou tak bude ve smyslu ustanovení zákona nezbytné, aby závazek této jiné osoby prokazující kvalifikaci tím, že zaměstnává fyzickou osobu, která disponuje požadovaným osvědčením o vzdělání, obsahoval ustanovení, že tato jiná osoba (poddodavatel) bude realizovat požadované stavební práce nebo služby právě prostřednictvím této fyzické osoby (svého zaměstnance).

7. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou ve smyslu § 114 zákona hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. V souladu s § 114 zákona odst. (2) pokládá zadavatel za ekonomicky nejvýhodnější hodnocení pouze dle nejnižší nabízené ceny.

Ve smyslu § 115 zákona zadavatel určuje následující pravidla hodnocení:

- a) Jediným kritériem hodnocení je celková nabídková cena včetně DPH.
- b) Metodou vyhodnocení nabídek dle kritéria cena bude prosté srovnání výhodnosti cen vč. DPH, kdy jako nejvýhodnější nabídka bude označena ta s nejnižší nabídkovou cenou. Tím není dotčeno právo zadavatele rozporovat v případě potřeby dodavatelem předloženou mimořádně nízkou nabídkovou cenu.
- c) Váha kritéria cena je 100%.

8. Prohlídka místa plnění

Zadavatel tímto sděluje dodavatelům, že prohlídku místa plnění doporučuje vzhledem ke skutečnosti, že na opravovaném objektu bylo provedeno na jednom okně zrestaurování poloviny okenní šambrány s plastickou výzdobou jako vzor a ukázka pro požadovanou úroveň restaurátorských oprav, která se budou vyžadovat po dodavateli. Termín prohlídky místa plnění je určen na 2. 1. 2017 od 10 hodin. Tímto pokládá zadavatel podmínku dle § 54 odst. (6) zákona za splněnou, neboť dodavatelé mají možnost se prohlídky zúčastnit nejpozději 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

9. Náklady soutěže

Veškeré náklady spojené se zpracováním a předložením nabídky nese vyzvaný dodavatel. V případě uplatnění § 40 odst. (3) sdělí dodavatel zadavateli účelně vynaložené náklady spojené s jeho účastí v zadávacím řízení.

10. Poskytnutí jistoty

Zadavatel ve smyslu § 41 zákona poskytnutí jistoty nepožaduje.

11. Doba plnění

	Termín zahájení stavebních prací	Termín dokončení stavebních prací
1. etapa	1. 3. 2017	31. 10. 2017
2. etapa	1. 3. 2018	12. 11. 2018

12. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Svou nabídkovou cenu veřejné zakázky dodavatel uvede do krycího listu v tomto členění: celková cena bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla včetně DPH a dále rekapitulace nákladů stavby.
2. Rekapitulace nákladů na realizaci stavby stavebního objektu s členěním po jednotlivých dílčích objektech – částech stavby, v členění dle jednotlivých částí výkazů výměr zpracovaných projektantem.
3. Náklady jednotlivých částí stavebního objektu ve formě nabídkových položkových rozpočtů s dělením položkového rozpočtu po jednotlivých dílčích částech stavby – dle jednotlivých částí výkazů výměr zpracovaných projektantem. Řazení, značení a popis jednotlivých položek a kapitol rozpočtu musí odpovídat řazení, značení a popisu jednotlivých položek výkazu výměr k projektové dokumentaci.
4. Dodavatel musí být schopen ocenění jakékoliv položky nulou řádně zdůvodnit, pokud jej o to zadavatel požádá.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré stavební práce, služby, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů – zadávací dokumentace.

13. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá písemně. V souladu s principy popsanými v § 211 zákona zadavatel upřednostňuje tyto druhy komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem:

- 1) Prostřednictvím profilu zadavatele nebo jeho elektronických nástrojů
- 2) Prostřednictvím datových schránek

Dle § 211 odst. (6) je při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta (zadavatele i dodavatele).

V případě, že dodavatel použije jiný způsob komunikace, vyhrazuje si zadavatel právo odpovědět i způsobem použitým dodavatelem.

14. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávacích podmínek v souladu s § 98 zákona. Případné dotazy a odpovědi budou uveřejněny stejným způsobem jako kompletní zadávací dokumentace, tj. na profilu zadavatele: : https://zakazky.chrudim-city.cz/contract_display_132.html

Upozorňujeme, že zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, tj. alespoň 7 (3+4) pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídky.

15. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky
- Obsah nabídky – bude přehledný, zařazený za krycím listem, stránky vzestupně číslované
- Prokázání kvalifikace

(v tomto oddílu budou doloženy příslušné doklady dle zákona a článku č. 6 této výzvy)

- Položkový nabídkový rozpočet označený a rozdělený dle jednotlivých částí nabídky a jednotlivých stavebních objektů včetně celkové rekapitulace
 - Časový týdenní harmonogram průběhu realizace stavby
 - Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele
 - Seznam případných poddodavatelů včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat, pokud jsou dodavateli v době podání nabídky známi – je možné použít formulář „Seznam poddodavatelů“, který je součástí zadávací dokumentace
- Pokud dodavatel prokazuje pomocí poddodavatele část kvalifikace, doloží příslušné doklady v souladu s § 83 zákona
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

16. Další podmínky zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky

- Zadavatel **nepřipouští** dle § 102 zákona varianty nabídky nebo řešení. Variantní řešení je použití naprosto odlišné koncepce technického řešení než v projektové dokumentaci. Variantním řešením není použití alternativních pracovních postupů a materiálů dle podmínek čl. 2 návrhu smlouvy o dílo
 - Zadavatel ve smyslu § 89 odst. (5) a (6) umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení
 - Ve smyslu § 104 odst. (2) je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli:
 - a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který uvedené údaje nepředloží.**

17. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Podmínky zadávacího řízení změnit v průběhu soutěže
- Nevracet dodavatelům podané nabídky
- Zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit dle § 127 zákona
- Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 53 odst. (5) právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

S pozdravem

 **MĚSTO** 14
CHRUDIM

P. Rezníček

Mgr. Petr Rezníček
starosta města Chrudim